



دولت از ظرفیت «حوزه و دانشگاه»  
برای رفع معضلات جامعه بهره بگیرد  
صفحه ۳

واقفان در خراسان جنوبی

۱۳۵ میلیارد ریال وقف کردند

صفحه ۲

علت شلوغی مرکز تعویض پلاک

در بیرجند کندی سامانه اعلام شد

صفحه ۳

افزایش ۸۰ درصدی

جرایم مالی در فضای

مجازی خراسان جنوبی

صفحه ۴

ثبت نام تکمیل ظرفیت آزمون

کارشناسی ارشد ۱۴۰۰ دانشگاه آزاد

اسلامی آغاز شد

صفحه ۵

هشدار به مردم درباره مأموران قلابی

زن مأمور نما پیرزن

بیرجندی را مجروح کرد

صفحه ۴

بارش‌های رگباری در راه استان

صفحه ۲

صنایع دستی جالی (نفس)

کادونی، جهیزیه  
هدایای سازمانی

نرمه، مس و فیروزه، خاتم، مینا، پرداز، انواع تابلو

آدرس: بیرجند - حدفاصل مدرس ۶ و ۸ (جمالی)  
TERMENAFISS NAFIS-TERME

استاندار خراسان جنوبی در سفر به طبس اعلام کرد:

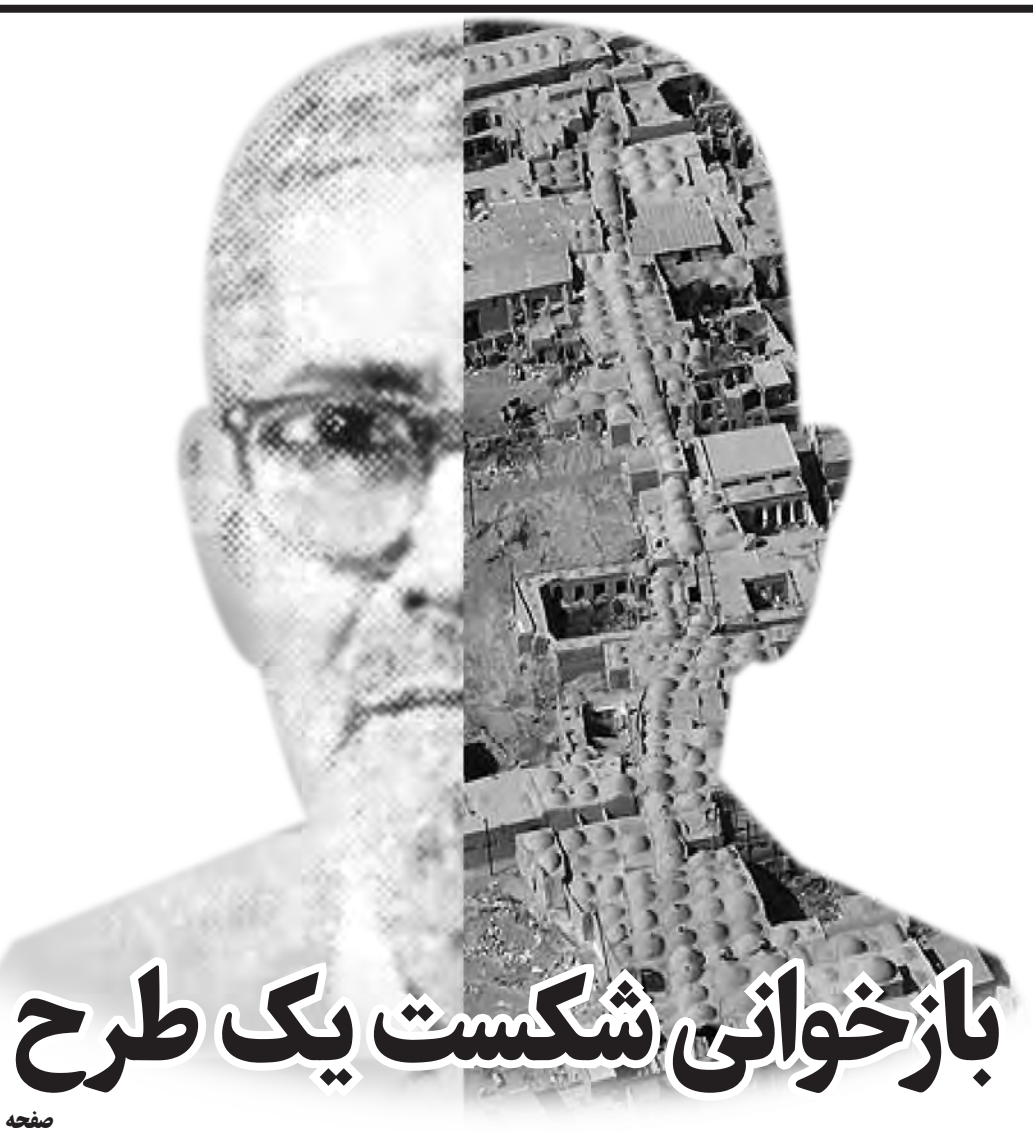
## نتایج خوب انتقال آب

بالگرد اورژانس هوایی در طبس مستقر می‌شود

تغییرات باید با تدبیر و با حفظ شأنیت افراد صورت گیرد

مطالبات معدنکاران طبسی پیگیری می‌شود

تأکید استاندار بر حل مشکلات با تکیه بر «ما می‌توانیم»



## بازخوانی شکست یک طرح

صفحه ۵

صفحه ۷

### جناب آقای سیدمحمد رضا طالبی

معاونت محترم سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری خراسان جنوبی

### جناب آقای محمود مقامی

مشاور محترم و مدیر روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی

نوبد مسرت بخش انتصاب شایسته شما بزرگواران را که نشان از درایت، توانمندی و تجارب ارزنده شما می‌باشد صمیمانه تبریک و تهنیت عرض نموده؛ از درگاه ایزد منان مزید توفیقات شما عزیزان را برای خدمتی سرشار از شور و نشاط و مملو از توکل الهی در جهت رشد و شکوفایی استان مسالت داریم.

هیات متوسلین حضرت موسی بن جعفر (ع) آراین شهر

لکنین کسب  
مجموعه عزیزی حضرت ابوالفضل  
عید مبارک  
نوحه حجت الاسلام  
سید محمد تقی  
هر کبابی رضامونی  
شنبه سیزدهم  
سرپرست کسب کسب

### مزایده اجاره

با عنایت به اینکه شهرداری در نظر دارد طبق مصوبه شورای اسلامی به شماره ۱۳ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ نسبت به واگذاری ۴ واحد تجاری جنب پارک شهدای گمنام به صورت اجاره بهاء اقدام نماید. لذا علاقه مندان جهت شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۱۵ ضمن بازدید محل، جهت شرکت در مزایده به سامانه ستاد الکترونیک دولت مراجعه فرمایند.

روابط عمومی شهرداری آراین شهر

بدون سرمایه کسب در آمد عالی کنید  
در اینستاگرام خود با کمک ما  
mohammadhashemi2942

۰۹۰۳۱۹۰۹۸۲۷

## هایپر گوشت رنجبر

عرضه انواع گوشت گوسفند - گوساله - مرغ  
بیرجند: بین مدرس ۲۹ و ۳۱  
رنجبر - بهداشتی  
۰۹۱۵۳۶۱۸۱۹۱ - ۲۲۴۲۳۸۹۰

رستوران و غذای آماده  
کندیک

کیفیت اتفاقی نیست همیشه است

چلو کباب - چلو برگ - جوجه کباب - اکبر جوجه  
بختیاری - چلو لقمه زعفرانی - چلو شاه عباسی چلو  
ماهی قزل آلا - زرشک پلو با مرغ - خورشت سبزی  
خورشت قیمه - استانبولی - سوپ

برنج صد در صد ایرانی

آدرس: نیش معلم ۴۵ (روبروی پارک آزادگان (هاشمی)  
۲۲۴۲۳۳۹ - ۲۲۴۲۳۳۱ - ۰۹۱۵۳۰۲۰۲۷۰

سندوق خیریه خراسان جنوبی  
با خواندن نماز اول ماه قمری و پرداخت صدقه سلامتی خود  
را در آن ماه تضمین کنید.

ویژه ماه  
جمادی الثانیه

مدقه اول ماه شما، جریان زندگی  
در قالب ذبح مرغ

موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)  
شما هم میتوانید با پرداخت حداقل چهل هزار تومان  
در وعده غذایی فرشتگان زمینی شهرمان سهیم باشید  
توزیع در مرکز نگهداری ۴۰۰ نواخواه ذهنی جسمی و سالمند خراسان جنوبی  
شماره کارت ذبح مرغ موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)  
۶۰۶۳ ۷۳۷۰ ۰۴۸۵ ۹۷۹۷  
شماره گیری کد دستوری: \*۷۸۰\*۱۳۷۶\*۰۵۶۳۲۲۵۲-۵۰

لطفاً بعد از واریز شماره پیگیری را به شماره ۰۵۶۳۲۲۵۲-۵۰ پیامک و قید  
بفرمایید. مرغ ذبح به قرابانی اول ماه  
بالطف الهی و پیشهاد مخاطبین عزیز، از این به بعد قرابانی  
در اول هر ماه صورت می‌گیرد.

گالری فرش و مبیل  
دریا

تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان

moblemandaryakayvan  
mobledarya  
mobledarya

اعطای تسهیلات فوری بانکی قرض الحسنه  
بدون نوبت، سپرده، موجودی و مسدودی جهت خرید کالا

شعبه مرکزی: نیش معلم ۴۰  
۰۹۱۵۰۹۱۱۰۷۵ (ابراهیمی) ۰۹۱۵۰۹۱۱۰۴۰

سرمقاله

ماشین مثنی ممدلی...!!!

امروز خراسان جنوبی - محمد راعی فرید mohammad.raeifar.d99@gmail.com با اجازه بزرگترها و با امید به اینکه مطلبی که عرضه می شود کسی را ناراحت نکند و خدای ناکرده عصبانی اش ننماید که فریاد وامصیبتا بر سر نگارنده بکشد، اتفاق و فاجعه تصادفات زنجیره ای که در استان خوزستان رخ داد و جان چند هم وطن منان را به راحتی ستاند و تعداد زیادی را راهی بیمارستان کرد و خسارات مالی بسیار سنگینی را رقم زد باعث گردید تا پرده ای دیگر از ناکارآمدی، بی کفایتی و انحصارطلبی در صنعت خودرویی ایران به کناری رود تا اثباتی باشد بر تمامی نقدهایی که بر نداشتن یک سیستم کارآمد و نخبه محور در این حوزه دچار هستیم...

سردار هادیانفر رئیس راهور می گوید در آن حادثه سهمگین حتی یک ایربگ باز نشد!!! خودروسازان ما ارابه مرگ می سازند!!! سخنگوی کمیسیون صنایع مجلس می گوید خودرویی که صفر کیلومتر تحویل گرفتیم ۱۴ نقص فنی داشت !!! وقتی می گوییم ما یک سیستم درست و محکم کارآمد در حوزه خودرو سازنداریم، نه از باب لقلقه زبان و تقدی آبتکی و گذارا بلکی واقعیت مجسمی را می گوییم، موارد بالا را نه بنده روزنامه نگار از خود ساختم و نه از زبان عوامل خارجی گفته شده است، یکی رئیس پلیس راهور کشور است و دیگری نماینده مجلس !!!

مفهوم این اشارات و گفته ها یعنی نبود سیستم نظارتی، یعنی این همه اسامی و تشکیلات نظارتی که عریض و طویل در کشور پهن شده اند هیچ قدرت نظارتی در این حوزه ندارند و فقط از بیت المال ارتزاق می کنند، چون ما به مثر قانون اصولا اعتقادی نداریم لذا پاسخگو هم نیستیم !!!

در امر تولیدات کشاورزی و مصرف بی رویه کود و سموم شیمیایی و آب هم اینگونه ایم، در معدن هم و هکذا... در امر اقتصاد، فرهنگ و سیاست نیز اینگونه ایم، شرایط اجتماعی کشورمان جدا از نگاه های پر رنگ سیاسی نیازمند آب حیاتی است که بر روح خسته و دردم ریخته و از هم گسسته اش دمیده شود و با عقلانیت و شعور و بدون شعار و بدون نگاه سلبی و حذفی تمام این مژ پرگهر را با هم و بدون تفکیک ببیند و کاری بزرگ انجام دهد...

چه کسی وضعیت صنعت خودروسازی بدون رقیب را می پسندد و از آن دفاع می کند؟ چه کسی کلا از انحصار در هر زمینه ای می تواند دفاع کند؟ چه کسی پاسخگوی این همه تلفات جاده ای و خروجی ارابه های مرگ است؟؟؟؟ متأسفانه با این روش های سنتی و بسی مایه سیستم های نظارتی ما نیاز به نظارت و آن ناظران نیز نیاز نیز به نظارت دارند، دلپیش هم نبود یک قانون ریشه دار و محکم چون مشت آهنین است بدون ترس از نام، نان، درجه و مسئولیت...!!!

واقفان در خراسان جنوبی ۱۳۵ میلیارد ریال وقف کردند



مدیرکل اوقاف و امور خیریه خراسان جنوبی گفت: ۸۸ وقف جدید به ارزش ۱۳۵ میلیارد ریال امسال در این استان با نیت‌های مختلف به ثبت رسید. حجت الاسلام پرویز بخشی‌پور در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: از این تعداد ۲۰ وقف در شهرستان بیرجند، ۱۳ وقف در شهرستان نهبندان، ۱۰ وقف در شهر خضری، هشت وقف در شهرستان قاینات، شهرستان های فردوس، خوسف و زیرکوه هر کدام هفت وقف، پنج وقف در شهرستان سریشه، شهرستان‌های طبس و سرایان هرکدام چهار وقف و سه وقف هم در شهرستان بشرویه ثبت شد. وی با بیان اینکه شاخص‌ترین وقف‌ها

مربوط به شهرستان بیرجند است، افزود: وقف یک واحد آپارتمان با نیت صرف و خرج هزینه‌های ازدواج جوانان، هزینه‌های برگزاری جشن در نیمه شعبان و قرائت قرآن از شاخص‌ترین وقف‌ها است. مدیرکل اوقاف و امور خیریه خراسان جنوبی عنوان کرد: نیت وقف‌های امسال در حوزه‌های مختلف با نیت متفاوت از جمله عزاداری امام حسین (ع)، عزاداری امام علی (ع)، اطعام روز عید غدیر خم، هزینه درمان نیازمندان، هزینه لوازم‌التحریر، برگزاری مراسم نیمه شعبان، کلاس‌های آموزشی قرآن کریم، مصارف بقاع متبرکه و مساجد، صرف و خرج هزینه‌های ازدواج جوانان،

درخشش مخترع خراسان جنوبی در جشنواره بین المللی

امیر قربانی از فعالان حوزه گردشگری استان به همراه گروهی ۴ نفره در مسابقات بین المللی اختراعات انگلستان موفق به کسب مدال طلا شد. به گزارش خبرگزاری صدا و سیماي خراسان جنوبی، امیر قربانی فعال و کارشناس گردشگری خراسان جنوبی و از دانشجویان پسادکتری گردشگری در حال تحصیل در خارج از کشور به همراه ۴ نفر از ایرانیان مقیم خارج کشور در جشنواره اختراعات انگلستان موفق به کسب جایزه ویژه و مدال طلای این مسابقات در حوزه اختراعات گردشگری شدند. اختراع این گروه در خصوص سفر مجازی به ویژه در زمان کروناست. ایده این گروه تخت خوابی برای سالمندان است که با استفاده از عینک های سه بعدی و هوشمند می توانند به هر جا که مایلند به صورت مجازی سفر کنند. این مسابقات در سپتامبر ۲۰۲۱ در لندن برگزار شد. مسابقات جهانی ثبت اختراع انگلستان همه ساله در خصوص اختراعات مربوط به مسائل روز برگزار می شود.

آغاز نام نویسی کاروان‌های عتبات عالیات در خراسان جنوبی

متقاضیات تشریف به عتبات عالیات در خراسان جنوبی می‌توانند در کاروان‌ها نام نویسی کنند. مدیر حج و زیارت خراسان جنوبی گفت: با توجه به آغاز طرح نوین اعزام زائر به عتبات عالیات و شروع ثبت‌نام در کاروان‌ها، متقاضیان تشریف به عتبات می‌توانند با مراجعه به دفاتر و شرکت های خدمات زیارتی استان نسبت به ثبت‌نام خود و همراهان در کاروان های اعزامی در تاریخ ۱۲ و ۱۵ بهمن ۱۴۰۰ که به صورت هوایی خواهند بود؛ اقدام کنند. نوفروستی مبلغ ثبت نام ۹۰۰ میلیون و ۳۳۱ هزار و ۶۰۰ ریال اعلام کرد و گفت: لیست دفاتر و شرکت‌های زیارتی استان در پایگاه اطلاع‌رسانی حج و زیارت استان به آدرس https://sk.hajir.com قابل دسترسی است. وی گفت: متقاضیان در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌تلفن ۳۲۴۲۴۴۰ تماس بگیرند.

تولید ۵۰ درصد صنایع دستی خراسان جنوبی در روستاها

۵۰ درصد تولیدات صنایع دستی خراسان جنوبی در مناطق روستایی تولید می شود. سرپرست معاونت صنایع دستی اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی خراسان جنوبی در گفتگو با خبرنگار صدا و سیما گفت: بیشترین بافته‌های داری استان محصولات جاجیم است که در روستاها تولید می‌شود. زهره اسدیپور افزود: ۹۰ درصد فعالان صنایع دستی خراسان جنوبی را بانوان تشکیل می دهند. وی از تولید دو میلیون و ۴۵۰ هزار و ۲۵۰ مترمربع بافته‌های داری، جاجیم و پارچه دست باف در ۹ ماه گذشته در استان خبر داد و گفت: بیشترین تولیدات صنایع دستی به پارچه‌های دستباف اختصاص دارد. اسدیپور همچنین به تولید یک میلیون و ۵۵۶ هزار و ۴۰۰ قطعه تراش سنگ، محصولات چرم، سفال و سرامیک و سوزندوزی در این مدت اشاره کرد.

برای اولین بار؛

تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی به بیماران نیازمند پرداخت می‌شود

مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی از پرداخت تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۴ درصد به بیماران نیازمند خبر داد. به گزارش امروز خراسان جنوبی، محمدرضا رضایی در نشست با نمایندگان سه بانک استان، اظهار داشت: جمعیت هلال احمر در ادامه اقدامات و برنامه‌های خود در راستای حمایت از اقشار ضعیف و آسیب‌پذیر جامعه، اقدام به معرفی بیماران نیازمند جهت اخذ تسهیلات قرض الحسنه کرده است. وی با بیان اینکه در راستای تکالیف

محو‌له به بانک‌های عامل اعتباری بالغ بر ۸۲۰ میلیون تومان تسهیلات به بیماران نیازمند سطح استان اعطا می‌شود، افزود: در این اقدام حمایتی، سقف تسهیلات به ازای هر نفر حداکثر ۵۰ میلیون تومان تعیین شده است. مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی با اشاره به اینکه پرداخت این تسهیلات از محل منابع قرض‌الحسنه خواهد بود، گفت: همچنین بازپرداخت کنند و جمعیت هلال احمر استان آمادگی دارد که حلقه واسط بین این افراد و توانمندان باشد.



بخش‌های رگباری و خسارت بار

مدیرکل هواشناسی خراسان جنوبی از ورود سامانه جدید بارشی به جو استان از شنبه خبر داد و گفت: کشاورزان و دامداران تمهیدات لازم را در خصوص جلوگیری از خسارت‌های احتمالی انجام دهند. علیرضا خندان رو با بیان اینکه شرایط جوی نسبتاً پایداری را در منطقه خواهیم داشت، اظهار کرد: از امروز افزایش متناوب ابرها را در استان شاهد خواهیم بود. وی با بیان اینکه به تدریج از روز شنبه وزش باد شدید و خیزش گرد و خاک در منطقه پیش بینی می‌شود، تصریح کرد: از شنبه تا روز دوشنبه فعالیت سامانه بارشی به شکل رگبار و رعدوبرق را در استان خواهیم داشت. وی با بیان اینکه در مناطق مستعد احتمال بارش تگرگ وجود دارد، بیان داشت: خطر برخورد صاعقه، احتمال بارش برف در ارتفاعات، کاهش دید افقی و تشکیل مه در گردنه‌ها و جاده‌های کوهستانی پیش بینی می‌شود.

برگزاری دوره روزنامه نگاری

معاون امور فرهنگی و رسانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان جنوبی گفت: دوره روزنامه نگاری مقدماتی در خراسان جنوبی آغاز شد. به گزارش امروز خراسان جنوبی، محمود رضائی عنوان کرد: دوره روزنامه نگاری مقدماتی با ۵ سرفصل روابط عمومی، خبرنگاری، گزارش نویسی، مصاحبه و نگارش فارسی در مطبوعات با بهره مندی از اساتید کثوری برگزار می شود. وی با بیان این که در این دوره ۱۶۵ نفر از سراسر استان ثبت نام کرده اند، ادامه داد: دوره به صورت آنلاین برگزار و در پایان دوره، آزمون حضوری با حضور ناظر تهران در دو شهرستان بیرجند و فردوس برگزار خواهد شد. به گفته معاون امور فرهنگی و رسانه اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان جنوبی، در پایان دوره برای قبول شدگان، گواهینامه معتبر از دفتر مطالعات و برنامه ریزی رسانه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی صادر می شود.

۴ شهرستان خراسان جنوبی بدون مبتلای جدید کرونا

شهرستان‌های بشرویه، درمیان، زیرکوه و قائنات در روز گذشته، مبتلای جدید کرونا نداشتند. دبیر ستاد دانشگاهی پیشگیری و کنترل کرونا در استان گفت: در روز گذشته ۵۱ بیمار جدید کرونا در خراسان جنوبی شناسایی شد که بیشترین آن‌ها مربوط به شهرستان‌های بیرجند، طبس و فردوس بوده است. شریف زاده افزود: در این مدت همچنین تعداد فوتی‌های کرونا در استان با ثبت یک مورد فوت جدید، به هزار و ۲۷۸ نفر رسید. وی گفت: هم اکنون نیز ۷۲ بیمار حاد تنفسی در بیمارستان‌های استان بستری اند که ۱۶ نفر آن‌ها مبتلا به کرونا هستند. در ادامه واکسیناسیون نیز تاکنون ۵۵۹ هزار و ۸۲ نفر در اول، ۴۹۹ هزار و ۸۸۹ نفر در دوم و ۱۰۲ هزار و ۷۶۳ نفر در سوم واکسن کرونا را دریافت کرده اند.

Advertisement for 'Dalya Purotina' (دالیایپروتئین) featuring a list of products and prices: مرغ تازه ۲۸۷۰۰ تومان, ران مرغ تازه ۲۶۸۰۰ تومان, سینه مرغ تازه ۳۹۰۰۰ تومان, شنیسل تازه ۵۸۰۰۰ تومان, تخم مرغ ۲۱۵۰۰ تومان. Contact: ۰۹۹-۱۱۲۵۷۸۹-۳۲۴۴۲۸۷۶. Address: بیرجند - بازار روز پاسداران.

Advertisement for 'Tirajeh Bluk رمضان' (تیرچه بلوک رضانی) with contact information: ۰۹۱۵ ۵۶۲ ۴۵۹۸. Address: بیرجند - شهرک صنعتی - فاز ۳ - مبتکران ۲ - جنب کارخانه کاشی آیدا سرام.

Advertisement for 'Nafis Terme' (نایس ترمه) featuring logos for various brands and contact information: ۰۹۱۵۹۶۳۴۹۸۵. Address: ما را در اینستاگرام دنبال کنید.

Advertisement for 'Hamoon Catering' (هامون پیک رایگان) featuring an image of a man and text: کترینگ و غذای آماده هامون پیک رایگان. آماده عقد قرارداد با ادارات و شرکت ها. سفارش مجالس پذیرفته می شود. مرغ کامل سرخ شده. Contact: ۳۲۳۲۳۳۲۰. Website: hamoon.catering.

Advertisement for 'Atlas' (اطلس) featuring a logo and text: مصالح ساختمانی اطلس. فروش و حمل انواع مصالح ساختمانی به تمام نقاط استان. سیمان - گچ - آهک کیسه ای و فله - پودر سنگ ملات آماده - دیوار گچی - انواع آجر تیغه ۱۰ و ۱۵ و گری - لوله سیمانی و موزاییک و... انجام پیمانکاری ساختمان از صفر تا صد با مصالح مرغوب و استاندارد با نازلترین قیمت. Contact: ۰۵۶۳۲۰۶۱۰۴۵. Address: بیرجند - نبش ظفر ۲۲.

Advertisement for 'Arian Asansor' (آریان آسانسور خاوران) featuring a logo and text: مشاوره، طراحی، نصب، راه اندازی سرویس و نگهداری انواع آسانسور: کششی، گیر بکس، روملس، هیدرولیک. Contact: ۰۹۱۵۹۶۳۴۹۸۵. Address: بیرجند - بلوار محلاتی - بعد از اداره محیط زیست - ساختمان دوم - طبقه اول.

Advertisement for 'Shahresandal Birjand' (شاهرسندال بیرجند) featuring a logo and text: تخصص ما در ارائه جدیدترین صندل‌های رکاب دار زنانه، مردانه دخترانه و پسرانه به شما مشتریان عزیز می باشد. Contact: ۰۹۱۵۳۶۱۸۳۰۱. Address: انتقال یافت به آدرس: بیرجند - بین مدرس ۱۸ و ۲۰ شهر صندل (جمالی).

Advertisement for 'AMA' (آما) featuring a logo and text: نمایندگی و مرکز پیشی الکتروندهای جوشکاری آما و ایران رایتس صادق در خراسان جنوبی. Contact: ۰۹۱۵۱۶۳۲۵۱۴. Address: بازار ساختمانی آما.

Advertisement for 'Amlak Kakh' (املاک کاخ) featuring a logo and text: مشاورت - خرید و فروش - رهن و اجاره. مدرس - خیابان عدالت - تقاطع شهید کاوه. Contact: ۰۹۱۵۱۶۱۳۰۷۹. Address: املاک کاخ بیرجند.

Advertisement for 'Amlak Kakh' (املاک کاخ) featuring a logo and text: فروش و نصب انواع عایق های رطوبتی تهران، مشهد، دلیجان با ۱۰ سال ضمانت. Contact: ۰۹۱۵۱۶۳۹۶۵۹. Address: دیوار شعبانیه - نبش شعبانیه ۲.

Advertisement for 'Aizo Gam Fenodi' (ایزوگام فنودی) featuring a logo and text: ایزوگام و قیر گونی کاظم سالخورده. ۱۰ سال ضمانت. Contact: ۰۹۱۵ ۵۶۱ ۲۹۶۹. Address: از ما خرید کنید، اما قیمت را از ما بپرسید. میدان آزادی - ابتدای خیابان شهید برگی.

Advertisement for 'Kalbatan' (قالب بتن) featuring a logo and text: و لوله دار بست خرید و فروش نو - دست دوم تخته زیر پا ۴ متری. Contact: ۰۹۱۵ ۵۶۱ ۲۹۶۹. Address: رجایی ۱۱ - کارگاه دوم - سمت چپ.

Advertisement for 'Kalbatan' (قالب بتن) featuring a logo and text: و لوله دار بست خرید و فروش نو - دست دوم تخته زیر پا ۴ متری. Contact: ۰۹۱۵ ۵۶۱ ۲۹۶۹. Address: رجایی ۱۱ - کارگاه دوم - سمت چپ.

یادداشت امروز

سلامتی سهم خردمندان است

امروز خراسان جنوبی - زنگویی  
zangoei@birjandtoday.ir  
عناد یک بیماری روحی است که مثل هر بیماری دیگر نیازمند شناخت ویروس هایی است که آن را تولید کرده اند. بدون شناسایی در این حد نمی توان به درمان امید داشت. راستی چرا افراد به عناد برمی خیزند، به لجاجت، میدان را برای جهل و رفتارهای جاهلانه هموار می کنند و با بی اعتنائی به دانایی و نیک جز خود او در ساخت آن نقشی ندارد؟ حضرت آیت... صفائی حائری(ره) چون طبیسی دقیق و حاذق به شناسایی این ویروس ها رفته و برای ما - در کتاب مسئولیت و سازندگی- چنین آن ها را فهرست کرده است: "انگیزه این عناد و سرکشی، ترس از حل شدن و از دست رفتن است و خیال می کند با پذیرفتن، خود را باخته و خویشتن را از دست داده است. این است که در برج عاج خویش می نشیند و خود را زندانی خویش می سازد که مبادا گردی بر او بنشیند." او می پندارد اگر مثلا در شمار خوبیان بنشیند اگر در جمعی قرار گیرد که از او بترسند عملا، حل خواهد شد و کسی او را نخواهد دید لذا شنا خلاف جهت رودخانه را انتخاب می کند تا دیده شود. تا دوربین ها را با خود ببرد و نشان دهد که او هم هست و مسیر حرکتش هم با همه فرق می کند. نمی داند که هر تمایزی، امتیاز نیست و هر غیریت سازی هم نماد غیرت شمرده نمی شود. به قول استاد، "عشق به خود نشان دادن و خود را به ثبت رساندن هم تکروی و کاسه ها را جدا کردن و خود را به چشم کشیدن و عناد ورزیدن را به وجود می آورد. شخص می خواهد با جدا کردن خویش از دیگران، چشم ها را به سوی خود بکشد و آن ها را در خود نگاه دارد." اما چنین نمی شود. اگر نگاهی هم به او افتاد به نفرت بخواهد گشت که سلامت نگاه مردم، ویروسی چنین پلشت را تاب نمی آورد. اگر بخواهیم یک نمونه عینی و تاریخی برای افرادی از این دست بیان کنیم، بی شک نام "بوچهل" بیش از همه برجسته خواهد شد. او فقط پدر جهل نبود که پدر لرج و عناد هم بود و نسبت به رفتار نایزدانه هم سمت پدری داشت. او حتی در مرگ خود هم می خواست متمایز باشد لذا می خواست او را جوری بکشند که گردش پلند تر از بقیه باشد که به این آرزوی ابلهانه هم نرسید و سر بدن گردش از همه کوچکتر در نظر ها نشست. او فرد اما راه و رسمش نفرد که به روزگاران در تکثیر و زاد ولد است. کم نیستند آدم هایی از این دست که با لگد کردن پای دیگران می خواهند خود را نشان دهند. به همدارها توجه نمی کنند که چاه سر راه است و آن زمان که بیفتند و استخوان هایشان هم بشکند باز به جای پذیرش و اصلاح نگاه و رفتار به دنبال متهم یابی و جرم انگاری برای دیگران اند. با این روش قطعا راه به سلامت نخواهند رساند که سلامتی سهم هوشیاران و خردمندان است.....

دولت از ظرفیت «حوزه و دانشگاه» برای رفع معضلات جامعه بهره بگیرد



جامعه که شامل مشکلات دولت و مردم می شود را متناسب با دانش حل کند اما در سال های اخیر دولت هایی آمدند و نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی

افزود: دولت باید همواره از انواع علمی که در دانشگاه ها وجود دارد استفاده کند تا دانشجویان به دانش خود در جهت تأثیرگذاری دلگرم شوند و از مرزهای کشور خارج نشوند.  
نماینده مقام معظم رهبری در خراسان جنوبی اظهار داشت: در حوزه های علمیه برای رشد ارزش ها و کمالات انسانی تلاش و زحمت صورت می گیرد و تخصص حاصل می شود لذا دولت ها باید از دانشگاه و حوزه جداگانه استفاده را می کردند.  
امام جمعه بیرجند گفت: انزوای حوزه از انقلاب همان انزوای دین از جامعه است، دین برنامه زندگی بشر در امور مادی و معنوی است که خالق بشر در جهان تکوین تشریح فرموده است و مسئولیت دین اداره جامعه بشری سعادت مندی افراد جامعه و حرکت آن ها به سوی کمال است.

نماینده ولی فقیه در خراسان جنوبی گفت: دولت کنونی که دولتی مردمی است و انگیزه های فراوانی دارد باید به صورت وسیع و عمیق حوزه و دانشگاه را برای حل معضلات جامعه به کار بگیرد و انواع و اقسام مسائل زندگی دنیوی و اخروی جامعه را حل کند.  
حجت الاسلام والمسلمین سید علیرضا عبادی در دوازدهمین اجلاسیه سراسری جامعه مدرسین حوزه علمیه قم و علمای بلاد کشور اظهار داشت: انسان موجودی است که باید هر کاری را با علم داشتن به آن موضوع انجام دهد.  
وی گفت: سرمایه های عظیمی در کشور همواره درصدد توسعه دانشگاه ها و حوزه های علمیه بوده است، با وجود اینکه رسالت منابع و مجامع علمی موجود در حوزه و دانشگاه این است که مشکلات

خطیب جمعه بیرجند

مقاومت کمتر از مذاکره هزینه دارد

امام جمعه موقت بیرجند گفت: جبهه مقاومت اسلام را شکست ناپذیر کرده است. حجت الاسلام نوفرستی در خطبه های بیرجند با اشاره به مقاومت ۴۳ ساله ایران اسلامی، افزود: امروز جبهه مقاومت در کشورهای دیگر از جمله فلسطین، لبنان، یمن، عراق و سوریه تشکیل شده و روز به روز در حال توسعه است. امام جمعه موقت بیرجند به تلاش دشمن برای نابودی جبهه مقاومت و ایران اسلامی اشاره کرد و گفت: مقاومت و استقامت به ما قدرت و قوت می بخشد و این عزت و عظمت



جمهوری اسلامی ایران را مدیون خون شهدا و تفکر بزرگ مقاومت هستیم. حجت الاسلام نوفرستی با اشاره به اینکه مقاومت کمتر از مذاکره هزینه دارد، افزود: این روزها در بحث ادامه مذاکره، تکلیف دیپلماسی، متوجه دولت است که خوشبختانه کار با عزت دنبال می شود و فتنه گران طرفدار آمریکا و غرب بدانند فریادهای منافقانه استقلال خواهی آن ها در برابر همکاری های ایران با روسیه و چین، راه به جایی نمی برد. وی بر استفاده از فرصت ها و موقعیت زمانی فعلی با تبعیت از ولایت



جزو پیشنهادات ما توسعه همین مرکز فعلی است و درخواست را ارائه دادیم و پیگیر هستیم که محقق شود. مرکز تعویض پلاک بیرجند در روزهای اخیر

علت شلوغی مرکز تعویض پلاک در بیرجند کندی سامانه اعلام شد

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی خراسان جنوبی گفت: علت شلوغی مرکز تعویض پلاک در بیرجند، کندی و قطع سامانه های مرکز بوده که باعث معطلی شهروندان شده است.  
سرهنگ علیرضا عباسی در گفت و گو با ایرنا افزود: در حال حاضر سرعت اینترنت سامانه ها افزایش یافته و شرایط نسبت به روزهای گذشته بهتر است لذا همکاران تا ساعت ۱۵ خدمات ارائه می دهند.  
وی بیان کرد: در مرکز تعویض پلاک بیرجند سه باجه وجود دارد که روزانه به حدود ۲۰۰ نفر خدمات ارائه می شود و در چند روز اخیر نقص فنی سامانه ها و کندی

تأکید کرد و گفت: این را بدانید که هوشمندانه و مقتدرانه و با جدیت امید داریم که با رهبری مقام معظم ولایت و فضای خوب سه قوا، آینده روشنی در پیش داریم.  
امام جمعه موقت بیرجند با تسلیت سالروز رحلت حضرت ام البینین (س) و گرامیداشت روز تکریم مادران و همسران شهدا افزود: این بانوی بزرگوار از ایمان و باور عمیقی نسبت به امامت و ولایت برخوردار بود و از بهترین الگوها برای زنان جامعه اسلامی است.

سلام از اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی نسبت به روشنایی جاده حداقل دستگرد تا انبار نفت بیرجند اقدام فرمایند. تاریکی جاده همراه با ترافیک سنگین این مسیر بسیار خطرناک است.

باسلام خدمت مسئولین اتحادیه آرد و نان، نانواپویی لواش سراب صبح ها که پخت ندارد ظهرا هم از ساعت شروع به پخت میکند لطفا رسیدگی کنید. مردم نان برای ظهر می خواهند نه عصرانه.

سلام چرا سیگار خارجی را مصادره می کنند و سیگار تولید داخل آزاد است؟ آیا فقط مادیات مهم است که چه کسی پول به جیبش برود؟ آیا عوارض سرطان زایی سیگار مهم نیست؟ آیا زحمت دستگیری قاچاقچیان سیگار را فقط متحمل می شوند که مردم سیگار ایرانی بکشند؟ آیا سیگار ایرانی بی خطر است؟!

سلام لطفا در خصوص نداشتن شرایط عمومی بیمه مسئولیت مدنی مهندسين، گزارش تهیه فرمایید. مهندسين بی دلیل روانه زندان و یا محکوم به پرداخت خسارت های غیرقانونی می شوند.

احتراماً، با عنایت به چاپ مطلبی در ستون پیام امروز روزنامه امروز خراسان جنوبی مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ با عنوان «یخچال شوکت آباد» موارد زیر به استحضار می رسد:

ادامه در صفحه ۴

پیام امروز  
ستون پیام امروز خراسان جنوبی  
آماده دریافت نظرات و بیان مشکلات شما همشهریان گرامی می باشد  
۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶  
۱۰۰۰۵۶۳۲۴۴۹۹۹۶

۰۹۱۵ باسلام خدمت اعضای محترم شورای تأمین شهرستان درمیان، تأسیس کلاترری در نوغاب درمیان یکی از خواسته ها و دغدغه شهروندان و مطالبه به حق حقوق شهروندی در اجرای عدالت اجتماعی و نظم و امنیت امنیت می باشد. به دلیل بعد مسافت، کلاترری مرکز اسدیه پاسنگوی تراکنش جمعیتی نوغاب درمیان نیست. از شما اعضای محترم شورای تأمین خواستار پیگیری این موضوع هستیم. تدبیری برای منطقه شمال شهرستان بیندیشید. باتشکر

۰۹۱۵ سلام از استاندار محترم و مسئولان اوقاف استان خواهشمندم نسبت به بهسازی و زیباسازی باغ شوکت آباد برای ایام نوروز اقدام فرمایند.

۰۹۳۶ سلام از اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی نسبت به روشنایی جاده حداقل دستگرد تا انبار نفت بیرجند اقدام فرمایند. تاریکی جاده همراه با ترافیک سنگین این مسیر بسیار خطرناک است.

۰۹۰۳ باسلام خدمت مسئولین اتحادیه آرد و نان، نانواپویی لواش سراب صبح ها که پخت ندارد ظهرا هم از ساعت شروع به پخت میکند لطفا رسیدگی کنید. مردم نان برای ظهر می خواهند نه عصرانه.

۰۹۹۲ سلام چرا سیگار خارجی را مصادره می کنند و سیگار تولید داخل آزاد است؟ آیا فقط مادیات مهم است که چه کسی پول به جیبش برود؟ آیا عوارض سرطان زایی سیگار مهم نیست؟ آیا زحمت دستگیری قاچاقچیان سیگار را فقط متحمل می شوند که مردم سیگار ایرانی بکشند؟ آیا سیگار ایرانی بی خطر است؟!

۰۹۳۶ سلام لطفا در خصوص نداشتن شرایط عمومی بیمه مسئولیت مدنی مهندسين، گزارش تهیه فرمایید. مهندسين بی دلیل روانه زندان و یا محکوم به پرداخت خسارت های غیرقانونی می شوند.

جوایه میراث فرهنگی

احتراماً، با عنایت به چاپ مطلبی در ستون پیام امروز روزنامه امروز خراسان جنوبی مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ با عنوان «یخچال شوکت آباد» موارد زیر به استحضار می رسد:

ادامه در صفحه ۴

فروشگاه نگین الماس  
فروش ویژه هود - سینک - گاز  
وست شیر آلات با گارانتی معتبر بی قید و شرط  
فقط با مبلغ ۴/۱۵۰/۰۰۰ تومان صاحب این پکیج شوید  
سجادشهر - خیابان ۱۵ خرداد - قبل از تقاطع سجاد  
۰۹۱۵۶۶۷۰۱۶۹-۳۲۴۶۰۵۸۶ (یاری)

ثبت نام دوره جدید آرایشگری مردانه  
با اعطای گواهینامه معتبر فنی و حرفه ای  
فرصتی خوب برای هنر جوانان دوره آرایشگری در ایام کرونا  
اصلاح صولاتی سر توسط هنر جوانان زیر نظر مربی همه روزه برای اقبال جامعه  
بیرجند - شمال شهر - بلوار شعبانییه - جنب مسجد امام هادی (ع)  
ساختمان خانه محله شهرداری ۰۹۱۵۳۶۱۴۳۷۷ - ۰۹۱۵۸۶۲۲۹۵۲

مجتمع آموزشی نواندیشان  
ارائه یارانه آموزشی به نیروهای مسلح تا ۳/۹۰۰/۰۰۰ ریال  
ارائه یارانه آموزشی به بازنشستگان نیروهای مسلح تا ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال  
رشته های زبان های خارجه، ریاضیات و محاسبات ذهنی با کت IQMAS  
نماینده رسمی انستیتو ایز ایران - ارائه گواهینامه ملی و بین المللی  
برگزاری دوره های تخصصی MCHE-TOEFL-TOLIMO-EPT و ...  
بیرجند - خیابان توحید - ابتدای خیابان رشادت - روبروی پارک دکتر کنجی  
۳۲۴۵۲۲۲۶ - ۳۲۴۵۲۲۲۶ - ۳۲۴۵۲۲۶۸

کلاب و عرقیات میلاد کاشان  
ارده - عسل - شیر انگور  
کلی - جزئی  
صدر در صداری کائیک  
حداقل میدان قدس و بیست متری  
دوم شرقی مدرس - نبش تیمور پور ۱۳  
۰۹۹۲۲۴۴۴۳۵۵ - ۰۹۹۲۲۴۴۴۳۵۵

فروشگاه کاشی سنجرى  
مرکز بخش کاشی الماس کویر رفسنجان  
تخفیف استثنایی فقط به مدت محدود تمدید شد  
خیابان مدرس - حاشیه میدان چماران  
فکس: ۳۲۲۲۳۴۱۷ - ۳۲۴۴۶۱۹۳ - ۰۹۱۵۳۶۱۸۸۲۵ (سنجرى)

پدرام صنعت  
مرکز پختی انواع ربانیس ، الکترو اما ، پشم شیشه ، اسپیسیر ، تورى ، مفتول آزمازوتندی وقالب بندی ، مفتول گالوانیزه ، سم خاردار، گایبون ، صلیب کاشی باسکوپ، نایلون شتاز ، قنس و...  
نماینده محصولات رویال و مهسا (چارو، پریس، طی و...)  
شعبه ۱: بلوار سیدالشهدا - مجتمع میرداماد  
واحد ۱۲۷ تلفنکس: ۲۲۲۲۰۴۲۳  
شعبه ۲: میدان آزادی - اولین مغازه بعد از پل ذریان  
به سمت میدان امام تلفن: ۲۲۲۲۰۱۰۹ (عبقرى)  
۰۹۱۵۱۶۰۷۰۲۷

ماشین های اداری  
خلیج فارس  
تعمیر و فروش انواع پرینتر  
دستگاه کپی - شارژ کار تریج  
خدمات دستگاه های  
samsung  
sharp-Bother-Konica-HP  
بیرجند - بین شیرین ۸ و ۱۰ - پلاک ۶۶  
۰۹۱۵۹۶۱۷۸۲۵ - ۰۹۱۵۲۶۲۹۲۹۵ - ۲۲۲۲۱۵۶۱

چسب سهیل  
فروش انواع چسب های صنعتی، عمومی، صنعتی و ...  
بیرجند میدان قدس ۰۹۱۵۵۶۱۲۵۳۳

فروش محصولات گروه صنعتی  
انتخاب اسنوا  
با کارمزد حداقل ۴ درصد  
واقساط حداکثر ۳۶ ماه  
با حمل و نصب رایگان  
فروش ویژه نقدی به مدت بسیار محدود  
جشنواره فروش پاییزه  
تا مبلغ ۲۵ میلیون ریال کارت هدیه  
بیرجند - خیابان مدرس - نبش مدرس ۳۴ تلفن: ۰۵۶۳۲۴۳۶۶۷۷  
فروشگاه ایران زمین ۰۹۱۵۵۶۱۳۲۶۲ - akakakakaka@

اکبر جو جم  
افتتاح شد  
مرغ کامل ۵۰ هزار تومان  
سوپ ویژه کیلویی ۱۲ هزار تومان  
آدرس: نبش توحید ۱۹ تلفن: ۰۹۱۵۱۶۱۱۴۰۸ - ۰۹۱۵۲۳۹۴۹۲ - ۰۹۱۵۵۶۲۹۰۲۱

تنظیم موتور نوشادی  
تعمیر کاربراتور خودروهای کلاسیک و افزودن ۶ ماه ضمانت  
تنظیم انواع موتورهای انژکتوری  
ریمپ خودروهای ایرانی، چینی و کره ای  
انجام خدمات دوره ای خودروهای انژکتوری  
تنظیم موتور خودروهای دوگانه CNG و LPG  
چکاپ مسافرتی  
ریمپ ECU شامل: افزایش گشت آور و شتاب خودرو، حذف سنسور اکسیژن اول و دوم، کاهش دمای آب موتور، حذف سنسور میل سوپاپ، حذف کاتاف و کاتاف رگباری، محدودیت سرعت، تغییر دور ایده آل (درجا) به دلخواه  
چهارراه کارگران - به طرف بلوارفرودگاه  
نبش کارگر جنوبی ۱ ۰۹۱۵۵۲۰۴۲۸۹

لوازم آرایشی ملکه  
افتتاح شد  
انتخاب بهترین هدیه  
غفاری ۲۸ ۰۹۱۹۶۷۶۹۶۷۷

ایزوگام  
شفیعی  
۰۹۱۵۱۶۳۰۲۸۳

ایزوگام هریوندی  
انتقال یافت  
به آدرس جدید: نبش متری دوم شرقی مدرس - نرسیده به فلکه قدس  
۰۹۱۵۱۶۳۲۱۵

ایزوگام و قیر گونی آراسته  
فروش و نصب انواع عایق های رطوبتی  
ایزوگام شرق و دلجان  
امیرآباد - نبش ولیعصر ع  
۰۹۱۵۶۶۹۲۵۱۵ با مدیریت حسن آراسته

سقف کاذب، کناف  
بازسازی طراحی  
و مشاوره  
۰۹۱۵۵۶۱۰۱۱۱ - رحیمی

### حکمت های نهج البلاغه

#### احترام گذاشتن به مرزها و حدود احکام الهی

همانا خداوند واجباتی را بر عهده شما نهاده است، آنها را ضایع نکنید و حدودی برای شما تعیین فرموده است، از آنها تجاوز نکنید. از چیزهایی شما را باز داشته و نهی فرموده است، پردهی حرمت آنها را ندرید و نسبت به چیزهایی سکوت نموده، ولی آنها را از روی فراموشی ترک نفرموده است، پس خود را دربارهی آنها دچار رنج و زحمت نکنید.



**سالروز شهادت شهیدان: حسن رضایی، محمدرضا سورگی، مالک ملکی افین، محمد خراشادی زاده، جیب علی مرادی، علی جان کاظمی، حسین نقشی فر، حسین قلی نیا نانی، رضا فنودی، حسین مهری، غلامرضا قادری اردکول، محمد حسین حداد، محمد حسین باقری، محمد رعنائی کوشیکی، غلامحسین شیرزی، غلام علی وطن دوست، محمود آماده، موسی عرب را با ذکر صلواتی گرمی می داریم.**

### جوایه میراث فرهنگی

ادامه از صفحه ۳

بنای تاریخی یخچال شوکت آباد به شماره ۱۸۷۸ در فهرست آثار تاریخی ایران به ثبت رسیده است و البته از نظر معماری و تاریخی دارای ارزش می باشد ولی از آنجایی که به دلیل تعداد زیاد آثار تاریخی سطح استان و بویژه شهرستان بیرجند و از سوی دیگر منابع محدود اعتباری چه از منابع استانی و چه منابع ملی سعی بر هزینه کرد در بناهای تاریخی بر اساس اولویت بندی کارشناسی صورت می پذیرد که به عنوان نمونه می توان به انجام عملیات مرمت در بنای تاریخی باغ و عمارت شوکت آباد و نیز طرح گردشگری روستای شوکت آباد اشاره کرد که در چندین فصل توسط اداره کل میراث فرهنگی اجرا شده است.

با توجه به اینکه تخصیص اعتبار برای بناهای تاریخی با توجه به تعداد بسیار زیاد آن به تنهایی از عهده دولت بر نمی آید، پیشنهاد این اداره کل سرمایه گذاری در بنا توسط سرمایه گذاران بخش خصوصی و یا مالک بنا (اداره کل محترم اوقاف و امور خیریه) است و البته حمایت های لازم چه در زمینه مجوزها و موافقت اصولی ها و چه در زمینه تسهیلات بانکی را نیز به دنبال خواهد داشت.

**محمود بستانی - سرپرست روابط عمومی، امور فرهنگی و اجتماعی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان جنوبی**

### رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات (فتا) خراسان جنوبی گفت:

## افزایش ۸۰ درصدی جرایم مالی در فضای مجازی استان



وی افزود: در حوزه حثک حیثیت و مزاحمت های اینترنتی درخواست داریم مردم به هیچ عنوان محتوای خصوصی خود را در فضای مجازی رد و بدل نکنند که احتمالا در دسترس سوجویان قرار می گیرد، باید در این زمان به جای اینکه به دنبال خواسته مجرم باشیم به پلیس مراجعه کنیم. محمدرضا با تاکید بر حساسیت بیشتر والدین به فضای مجازی اظهار داشت: متأسفانه نظارت لازم بر فرزندان نیست که مخرب و ایجاد کننده مشکل می شود و والدین باید طوری با فرزندان برخورد کنند که در اولین رکن از هرگونه سوءاستفاده، فرزند موضوع را با والدین در میان بگذارد. وی از آغاز پویس سراسری کودکان سایبری از ۲۵ دی ماه خبر داد و گفت: والدگری در فضای مجازی، کودکان و آموزش مجازی، کودکان سایبری و مسئولیت اجتماعی، کودکان و نقض حریم، کودکان و اعتیاد اینترنتی، کودکان و بازی های رایانه ای و پلیس فتا حامی کودکان سایبری از مهمترین محورهای این پویس است.

که در بخش مالی، ۷۰ درصد موارد کلاهبرداری شده، برگشت داده شده است. وی افزود: کلاهبرداری رایانه ای، برداشت های غیر مجاز، هتک حیثیت و نشر اکاذیب، مزاحمت اینترنتی و تهدید بیشترین فراوانی را در جرم های اینترنتی دارا هستند. وی تصریح کرد: ۵۰ درصد فراوانی جرم های اولویت دار مربوط به کلاهبرداری های رایانه ای است و از نظر تهدید بیشترین قربانیان بانوان هستند. سرهنگ محمدرضا با بیان اینکه کلاهبرداری رایانه ای و برداشت های غیر مجاز ۶۳ درصد جرایم را به خود اختصاص داده اند، افزود: علی رغم



فرمانده انتظامی خراسان جنوبی گفت: با تلاش مأموران پلیس ۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق و خارج از شبکه توزیع فرآورده های نفتی

## ۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق در طبس کشف شد

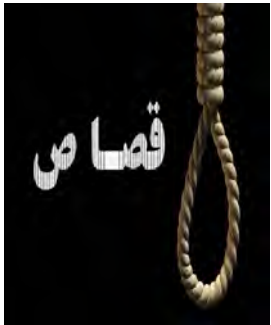
سوخت قاچاق و خارج از شبکه سوخت، هنگام کنترل خودروهای عبوری در محورهای مواصلاتی این شهرستان به یک کامیون مشکوک شدند و خودرو را برای بررسی بیشتر متوقف کردند. وی افزود: مأموران پس از هماهنگی با مقام قضایی در بازرسی از کامیون، ۳۰ هزار لیتر

اجرای طرح مبارزه با قاچاق سوخت، هنگام کنترل خودروهای عبوری در محورهای مواصلاتی این شهرستان به یک کامیون مشکوک شدند و خودرو را برای بررسی بیشتر متوقف کردند. وی افزود: مأموران پس از هماهنگی با مقام قضایی در بازرسی از کامیون، ۳۰ هزار لیتر

## در خواست مادر و فرزندان برای قصاص پدر

طوری که وی دچار قطع عضو و به سرش آسیب جدی وارد شده است. نیروهای اورژانس مینترا را که در کما بود به بیمارستان منتقل کردند سپس شوهرش بازداشت شد. وی در همان ابتدا به اتهامش اعتراف کرد و پس از تکمیل تحقیقات و اعتراف متهم، پرونده با صدور کبفرخواست به شعبه دهم دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

مرد عصبانی که به قصد قتل، همسرش را با ضربه های قمه تا یک قدمی مرگ کشانده بود، با شکایت زن جوان و دو فرزندش پای میز محاکمه رفت. به گزارش «ایران»، رسیدگی به این پرونده از آذر سال گذشته با گزارش یک درگیری خانوادگی آغاز شد. پس از حضور مأموران مشخص شد که مردی به نام نادری با ضربه های قمه همسرش مینترا را مورد ضرب و شتم قرار داده به



رسیدگی به این پرونده به جلسه دیگری موکول شد.

### حوادث

#### هدار به مردم در خصوص مأموران قلابی

#### زن مأمور نما پیرزن بیرجندی را مجروح کرد

گروه حوادث/ عبداللهی

مردم مواظب جان و مال خود در برابر مأموران قلابی باشند. چند روز قبل زنی با عنوان مأمور به داخل خانه یکی از شهروندان بیرجندی می رود که قصد وی دزدی بوده است. این مأمور قلابی با چکش به صاحبخانه که زنی مسن بوده است حمله و صورت وی را به شدت زخمی می کند و طلای این خانم مسن را به سرقت می برد. یکی از آشنایان خانم مسن، زن سارق را هنگام فرار از منزل می بیند و او را تعقیب می کند که زن سارق با کمک مردم و پلیس بازداشت می شود.

#### یک فوتی و ۹ مصدوم

#### در حادثه واژگونی سواری پژو

واژگونی یک دستگاه پژو در محور سه قلعه - بیرجند یک کشته و ۹ مصدوم برجا گذاشت. مصدومان حادثه به وسیله اورژانس به بیمارستان های امام علی (ع) سرایان و شهید چمران فردوس اعزام شدند.

#### شناسایی عامل نقض

#### حریم خصوصی در فضای مجازی

فردی که اقدام به انتشار تصاویر خصوصی و فحاشی در فضای مجازی کرده بود، شناسایی و دستگیر شد. رئیس پلیس فتای خراسان جنوبی گفت: خانم جوانی به این پلیس مراجعه و عنوان کرد فردی ناشناس در شبکه اجتماعی اقدام به فحاشی نموده، و با انتشار تصاویر خصوصی و شماره تلفن همراه وی در فضای مجازی موجب سلب آسایش او شده است. سرهنگ علی محمدرضا افزود: رسیدگی به این موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارشناسان این پلیس قرار گرفت. وی گفت: کارشناسان پس از هماهنگی با دستگاه قضایی، متهم را برای تحقیقات تکمیلی به این پلیس دعوت کردند که متهم پس از حضور در پلیس فتا در ابتدا منکر ارتکاب جرم انتسابی شد، ولی پس از مواجه شدن با مدارک، مستندات و ادله دیجیتال جمع آوری شده به جرم خود اعتراف کرد.

#### در حادثه محور بهبهان - راهمهرز

#### کیسه هوا در هیچ کدام از خودروهای ایرانی باز نشد

معاون اجتماعی ناجا گفت: خودروهای داخلی در تصادف بهبهان آسیب جدی دیدند و کیسه هوای هیچ کدام باز نشد. وی افزود: ۲۸ خودرو در تصادف بهبهان آسیب جدی دیده بودند که ۲۷ تا از آن ها ایران خودرو و سایپا و دستور کار کارشناسان این پلیس قرار گرفت. وی گفت: کارشناسان ایرانی باز نشد. ۲۰ دی در محور بهبهان - راهمهرز ۵۰ خودرو به دلیل رعایت نکردن سرعت مطمئنه در جاده ای مه آلود با هم برخورد کردند این حادثه چهار فوتی و ۲۷ زخمی داشت.

#### دستگیری ۹ نفر سارق در خوسف

۹ نفر سارق در شهرستان خوسف دستگیر و از آنها ۱۷ فقره سرقت کشف شد. فرمانده انتظامی شهرستان خوسف گفت: با وقوع چند فقره سرقت اماکن خصوصی و احشام در شهرستان خوسف بررسی موضوع در دستور کار مأموران پلیس قرار گرفت. سرهنگ محمدحسن اکبری افزود: مأموران انتظامی شهرستان با انجام تحقیقات گسترده میدانی، مخفیگاه سارقان را شناسایی و پس از هماهنگی با قضائی، در عملیات ضربتی ۹ سارق را دستگیر کردند.

#### قاتل خاموش جان دو نقر را باغستان فردوس گرفت

بر اثر استفاده غیر استاندارد و نادرست از سیلندر گاز ال پی جی و استنشاق گاز مونوکسید کربن یک پدر و پسر در شهر باغستان قربانی گازگرفتگی شدند. کاظم نیا مسئول آتش نشانی شهر اسلامیه گفت: علاوه بر اینکه سیلندر گاز به درستی به آبگرمکن متصل نشده بود آبگرمکن هم فاقد دودکش بوده است.

**گچبری ایرانیان افتتاح شد**  
تولید، فروش و نصب ابزار های پیش ساخته گچی  
نیش مفتوح ۳۶  
۰۹۱۵۷۹۲۶۴۹۲

**شیشه و آینه سنگری**  
تهیه و نصب آینه های دکوراتیو  
پخش شیشه های ۱۰mm و ۶mm و سکوریت  
ساختمانی و دوجداره، ابزارهای ۲ پله، ۳ پله  
کنگره و زنجیره ای و تراش آینه  
بیرجند - بین مدرس ۳۵ و ۳۷  
۰۹۱۲۳۰۱۳۲۷۶ - ۰۹۳۶۰۵۵۹۵۵۲

**پستار**  
۰۹۱۵۷۹۲۶۴۹۲

**خدمات فنی مهندسی پارس**  
انجام امور تاسیسات خانگی و انواع تعمیرات لوازم خانگی...  
خ غفاری بین ۱۱ و ۹  
بخشی  
۰۹۹۳۴۲۰۲۳۱۵ - ۰۷۰۶۹ - ۳۲۲

**نمایندگه رسمه**  
**چرم منط**  
در خراسان جنوبی  
عرضه انواع کیف و کفش چرم طبیعی با یک سال ضمانت

**mante منط**

**خیابان مدرس - نیش مدرس ۱۵**

**@mnt.birjand**

**صنایع یخچال سازی**  
**آدمیرال**  
(بیرجند پروت)  
طراحی و نصب انواع سردخانه و تونل انجماد  
تولید و فروش انواع یخچال و فریزر های  
فروشگاهی - هایبری - قنادی و قصابی و...  
خیابان مطهری - روبروی فرمانداری  
۰۹۱۵۱۶۰۱۹۵ - ۳۲۲۳۸۹۲۴ - رایجی زاده

**سوپر گوشت خزیمه**  
مرکز خرید گوشت تازه و بهداشتی  
sopergoshtkhozeymeh  
**با بهترین کیفیت**  
**ارسال گوشت با پیک رایگان**  
عرضه انواع گوشت گوسفند، گوساله، بچه شتر  
آدرس: بین معلم ۱ و ۱۳ - (روبروی مسجد امام حسن(ع))  
۰۹۱۵۶۶۸۶۶۳۱ - ۳۲۲۱۴۴۳۹

**سالتن پذیرایی و رستوران**  
ظرفیت ۴۵۰ نفر  
برنج ۱۰۰٪ ایرانی  
**سالتن پذیرایی و رستوران**  
رایگان ورودی مجالس، هزینه پذیرایی، بیک  
صدغفونی تمام لوازم و محیط رستوران به صورت مداوم  
بلوار شهید محلاتی، نیش خیابان ۲۲ بهمن  
۰۹۱۵۱۶۰۰۱۵۸ - ۳۲۰۴۴۱۱۳ - ۳۲۰۴۴۴۰۰

**غذای آماده پیام**  
چلو خورشت قیمه و فورمه سبزی  
استامبولی با گوشت چرخ شده  
چلو مرغ  
چلو کباب کوبیده  
چلو کباب تنگینی  
چلو کباب لقمه  
چلو جوجه کباب  
چلو وزیر  
چلو اکبر جوجه  
۱۹/۰۰۰ تومان  
۱۶/۰۰۰ تومان  
۲۶/۰۰۰ تومان  
۲۸/۰۰۰ تومان  
۳۰/۰۰۰ تومان  
۲۸/۰۰۰ تومان  
۲۶/۰۰۰ تومان  
۳۶/۰۰۰ تومان  
۳۴/۰۰۰ تومان  
کلیه سفارشات محاسبات پذیرفته نمی شود  
آماده عقد قرار داد  
ارکان های دولتی  
@catring-payam  
۰۹۱۵۸۶۰۴۴۷ - ۳۲۲۴۵۰۳۲۲۴۵۱۱۲ - ۳۲۲۴۵۱۱۱  
انتهای خیابان غفاری - جنب بانک رفاه

**ابزار رسولی**  
مرکز تخصصی خرید انواع ابزار تر جوشکاری، مبدل برق،  
دستگاه جوش، مینی فرز، دریل و... به قیمت تهران  
**abzarrasouli**  
شعبه ۱: چهارراه انقلاب جنب تعمیرات آقای خواجوی  
شعبه ۲: بلوار جایی از نیش خیابان نیرو هوایی  
دو مغازه بسمت ترمینال  
۰۹۱۵۹۶۳۹۸۴۶

**ایزوگام و قیرگونی**  
اسما عیسی  
**تقد اقساط**  
فروش و نصب ایزوگام ۱۰ سال ضمانت کتبی  
سه راه اسدی - جمهوری ۳۱  
۰۹۱۵۵۶۰۱۷۰۴ - ۰۹۱۵۹۹۰۵۶۹۸

**دکتر عزیزی:**

## ثبت نام تکمیل ظرفیت آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۰ دانشگاه آزاد اسلامی آغاز شد



معاون آموزشی و تحصیلات

تکمیلی دانشگاه آزاد اسلامی استان گفت: ثبت نام تکمیل ظرفیت آزمون کارشناسی ارشد ۱۴۰۰ دانشگاه آزاد اسلامی فرصت ویژه و ارزشمندی برای علاقه مندان به تحصیلات عالی

سنجش و پذیرش دانشجو در

دوره‌های تحصیلات تکمیلی، مقرر گردیده مرحله تکمیل ظرفیت برای رشته محل هایی که ظرفیت آنها خالی مانده، همراه با رشته محل‌های جدید انجام شود.

وی افزود : آن دسته از داوطلبان شرکت‌کننده در آزمون کارشناسی ارشد سال ۱۴۰۰ که بر اساس کارنامه صادره از سوی سازمان سنجش آموزش کشور مجاز به انتخاب رشته در دانشگاه آزاد اسلامی شده اند می باشند می توانند با استفاده از کد دسترسی انتخاب رشته تا روز دوشنبه ۲۷ دی ماه، با مراجعه به سامانه **www.azmoon.org** نسبت به انتخاب حداکثر ۱۰۰ کدرشته/ محل از

مجموعه‌های امتحانی مجاز اقدام نمایند .
دکتر عزیزی گفت: علاقه مندان ابتدا دفترچه راهنمای انتخاب رشته را دریافت و پس از مطالعه و کسب آگاهی ، نسبت به انتخاب رشته اقدام نمایند.
وی تأکید کرد: داوطلبان پس از انتخاب رشته / محل، کد رهگیری و نسخه چاپی ثبت نام خود را تهیه و تا زمان اعلام نتایج نزد خود حفظ نمایند.
دکتر عزیزی افزود: علاقه مندان جهت کسب اطلاعات بیشتر در مورد دوره های کارشناسی ارشد ،کارشناسی و کاردانی باآزمون و بدون آزمون به اداره ثبت نام دانشگاه آزاد اسلامی بپروند مراجعه نمایند یا با شماره داخلی ۳۱۳۱۰۰ تماس حاصل نمایند.

مدیرعامل بانک رفاه کارگران به همراه قائم مقام شستا، تعدادی از مدیران ارشد شستا و بانک رفاه کارگران از بخش‌های مختلف تولیدی و سایت اجرایی شرکت‌های پتروشیمی فن‌آوران، امیرکبیر و غدیر در منطقه ویژه اقتصادی بندر امام خمینی(ره) بازدید و در گفت‌وگو با مدیران عالی این شرکت‌ها با تشریح خدمات مالی و تسهیلاتی بانک در صنعت پتروشیمی کشور، بر توسعه همکاری‌های متقابل با این شرکت‌ها تأکید کرد.

به گزارش امروز خراسان خراسان جنوبی، دکتر اسماعیل لسه‌گانی در این بازدیدها، از صنعت پتروشیمی به عنوان صنعتی با بهره‌وری بالا نام برد و تأکید کرد: توسعه همکاری‌های متقابل بانک رفاه کارگران و شرکت‌های پتروشیمی منجر به ایجاد رونق اقتصادی و اشتغال زایی می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه، ضرورت دارد در سالی که به تدبیر مقام معظم رهبری(مدظله‌العالی) تحت عنوان سال «تولید؛ پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها» نام‌گذاری شده است،

حمایت‌ها از تولید ملی افزایش و از این مهم پشتیبانی و مانع‌زدایی شود،گفت: در این راستا بانک رفاه کارگران آمادگی دارد حمایت‌های مالی و تسهیلاتی خود از واحدهای زیرمجموعه شرکت‌های پتروشیمی، تکمیل طرح‌های توسعه‌ای این حوزه و همچنین تأمین سرمایه در گردش واحدهای پتروشیمی استان خوزستان را بیش از پیش گسترش دهد.

دکتر لسه‌گانی با بیان اینکه، بانک رفاه کارگران علاوه بر خدمات ریالی در زمینه ارائه خدمات ارزی نیز آماده ارائه خدمت‌رسانی به فعالان صنعت پتروشیمی کشور است، از تأمین منابع ارزی مورد نیاز شرکت‌های پتروشیمی فن‌آوران ، غدیر و امیرکبیر خبر داد و گفت: بدون شک تأمین منابع ارزی این شرکت‌ها توسط بانک رفاه کارگران، بستر توسعه فعالیت‌های آنها را فراهم کرده و گام بسیار بلندی در راستای بهبود ارتباطات بین‌المللی‌شان محسوب می‌شود.

وی همچنین از تأیید راه‌اندازی طرح جدید تولید کالر پتروشیمی فارابی با مشارکت

پتروشیمی‌های غدیر، فن‌آوران و امیرکبیر

**در بازدید مدیرعامل بانک رفاه کارگران از تعدادی از شرکت‌های پتروشیمی مطرح شد:**

## صنعت پتروشیمی کشور با حمایت‌های بانک رفاه کارگران متحول می‌شود



از محل خط اعتباری EIh bank با ال سی بانک رفاه کارگران خبر داد و خاطرنشان ساخت: بدون شک این مهم، مصداق

روشن هم‌افزایی صنعت پتروشیمی و بانک رفاه کارگران و نقطه‌عطفی در این زمینه محسوب می‌شود.

# بازخوانی شکست یک طرح

هزار توی بافت

فرسوده شهر بیر جند

امروز خراسان جنوبی \_ گروه گزارش

اگر در کوچه پس کوچه‌های برخی از محلات شهرمان بیرجند قدم بزنید، رنگ و روی خیابان‌ها شما را به سالیان دوری می برد که هنوز خیری از ساختمان‌های چند طبقه و شیک در شهر نبود و نهایت طبقات خانه‌ها به دو طبقه ختم می‌شد.

حال این خانه‌ها و محلات آنها به بافت فرسوده شهر تبدیل شده و چهره آنها تفاوت زیادی با دیگر نقاط شهر دارد.

محلات مختلفی از مرکز استان دارای بافت فرسوده هستند که نیاز به نوسازی، ترمیم یا بازسازی دارند. خانه‌های این بافت‌ها اغلب نایبم و ناپایدار بوده و در صورت وقوع زلزله در شهر، یکی از آسیب‌پذیرترین نقاط خواهند بود.

هرچند که نوسازی بافت فرسوده از دهه ۸۰ آغاز شده و همواره از مسائل مهم شهری بوده است، با این حال همچنان بخش عظیمی از مجموع بافت فرسوده بیرجند دست نخورده باقی مانده و نیاز به رسیدگی دارد.

بافت‌های فرسوده به دلیل شرایط خاصی که دارند نسبت به سایر محدوده های شهر کمتر مورد توجه قرار گرفته اند و همین امر موجب شده تا این پهنه‌ها از روند توسعه شهری بازمانند.

بازماندن از توسعه شهری زمینه را برای فرسودگی هرچه بیشتر این بافت‌ها فراهم کرده است، به نحوی که امروزه کیفیت زندگی در این مناطق بخصوص در مرکز استان به شدت کاهش پیدا کرده و ساکنان اصلی مناطق که بخش مهمی از هویت بافت هستند، آنجا را ترک کرده‌اند.

می‌توان با یک طراحی دقیق زمینه را برای ماندگاری ساکنان فعلی بافت و بازگشت ساکنان قبلی فراهم و سپس با مشارکت آنها، هدف عالی نگهداشت بافت و ارتقای کیفیت زندگی در این پهنه‌های شهری را دنبال کرد. طرح و برنامه ای که به نظر می رسد در حال حاضر در برنامه مدیریت شهری جایگاهی ندارد.

### برای احیای بافت ناکارآمد اقدام جدی صورت گرفته است

به گفته معاون عمرانی فرمانداری بیرجند طرح بازآفرینی شهری مصوبه مجلس است و در قالب اقدام مشترک دستگاه های اجرایی با محوریت شهرداری در استان و شهرستان هم به تصویب رسیده است . رونقی با بیان اینکه هر چند شهرداری کم و بیش در این حوزه اقداماتی انجام داده ولی حرکت اساسی و یا برنامه ریزی خاصی در این حوزه انجام نگرفته است، احیای بافت فرسوده و ارائه خدمات و زیرساخت های مطلوب را در آن مستلزم حرکت جدی تر دانست و افزود: شهرداری باید زمینه احیای این بافت را با تسهیل گری امور فراهم کند و این از وظایف شهرداری است ولی تاکنون اقدام جدی را شاهد نبوده ایم.

وی با اشاره به اینکه در برنامه ششم توسعه هم بر بازآفرینی شهری تأکید شده، افزود: احیای بافت فرسوده در کشور به چند بازه زمانی تاریخی بر می‌گردد ولی طرح باز آفرینی شهری از حدود ۷ الی ۸ سال گذشته مطرح شده و به دلیل اهمیت موضوع در شهرداری ها سازمان عمران و بازآفرینی شهری به صورت مجزا تشکیل شده است.

### ۷۰ درصد وظایف سازمان عمران مربوط به باز آفرینی است

وی با بیان بر اساس قانون ۷۰ درصد وظایف این سازمان مربوط به مباحث بازآفرینی است، ادامه داد: این درحالی است که در حوزه بازآفرینی کار مشخصی که باعث احیای بافت فرسوده شود، صورت نمی‌گیرد. معاون عمرانی فرمانداری بیرجند بیشتر برنامه های سازمان عمران و بازآفرینی شهرداری را معطوف به حوزه عمرانی دانست تا بازآفرینی و گفت: بیشتر اقدامات صورت گرفته در حوزه بازآفرینی روتینایی بوده و در حال حاضر همین اقدامات هم کم رنگ شده است.

### باز آفرینی در اندیشه شهری بیر جند جایگاهی ندارد

رونقی با انتقاد از عملکرد مدیران شهری در این حوزه و اینکه بازآفرینی در اندیشه آنها جایگاهی نداشته و ندارد، افزود: با وجود اینکه بازآفرینی شهری از رسالت های شهرداری است در اولویت های بودجه ای هم این حوزه مغفول مانده و برنامه خاصی برای آن وجود ندارد.

وی در مورد حمایت های فرمانداری از حوزه بازآفرینی بیان کرد: در شهرداری برنامه مشخصی ارائه دهد در کمیته برنامه ریزی



فرمانداری هم کمک های لازم صورت می گیرد و از طرف دیگر مجموعه هایی مانند راه و شهرسازی هم در قالب اقدام مشترک در کنار شهرداری خواهند بود.

### عدم موفقیت طرح فرزان

رئیس انجمن انبوه سازان خراسان جنوبی به خبرنگار ما گفت: به طرح بافت فرسوده که عمدتا از آن به عنوان بافت فرزان یاد می شود در ابتدا شرکت مادر تخصصی ورود پیدا کرد و احیای این بافت از طریق شرکت عمران و مسکن سازان در دستور کار قرار گرفت.

فدویان با اشاره به طولانی شدن پروسه اجرای این طرح افزود: خرید اراضی در بافت فرزان از مالکین بدلیل تغییر مدیریت های متعدد این شرکت و عدم استقبال مالکین برای فروش اراضی شان به کندی پیش می رفت که در نهایت شهرداری ورود پیدا کرد و برخی از اراضی را تملک و معبراً بازگشایی کرد تا بار ترافیک منطقه را بشکند. وی با بیان اینکه احساس می کنم در آن برهه زمانی مدیریت خوبی در بافت فرزان صورت نگرفت و می توانست تصمیمات بهتری اتخاذ شود، ادامه داد: علت عدم احیای بافت فرسوده این است که این محدوده محیط سیالی دارد و مدیریت احیای بافت هم متغیر است و تصمیمات طولانی مدت، سیستماتیک و سازمان یافته ای هم برای آن اتخاذ نمی شود.

### دولت خود را از بافت فرسوده کنار کشید

وی بیان کرد: از طرف دیگر دولت هم خود را در این بافت کنار کشید و در تملک آن ورود پیدا نکرد بنابراین کار سخت شد و این در حالی است که احیای بافت فرسوده به عنز ملی نیاز دارد.

وی افزود: دولت باید از طریق سوبسید و منابع مالی خودش به این پروژه ها کمک کند چرا که مخاطرات زیادی بافت فرسوده را تهدید کرده و ارائه خدمات را در آن با مشکل مواجه می کند.

فدویان با تأکید بر اینکه دولت باید خودش به بافت فرسوده ورود پیدا کند و با تملک اراضی آن را یکپارچه سازی کند،گفت: از طرف دیگر قطعات بافت فرسوده متفاوت و کوچک مقیاس است و بهترین حالت این است که این قطعات در یک بلوک جمع و بعد در آن ساخت و ساز اصولی صورت گیرد.

وی بیان کرد: با توجه به اینکه در این بافت افرادی با وضعیت مالی متفاوتی زندگی می کنند نمی توان همه را جمع کرد و کار سختی است بنابراین باید بیشتر از این ها تلاش کرد تا این کار محقق شود.

وی با اشاره به پیشنهاد مسئولان برای ورود انبوه سازان به بافت فرسوده، این کار را دشوار و مستلزم یکسری زیرساخت ها اعلام کردو گفت: انبوه سازان جبهه کاری وسیعی با سود منطقی می خواهند و معمولاً مردم برای تجمیع همکاری نمی کنند و سرسختی نشان می دهند بنابراین کار دشوار می شود.

وی افزود: هم چنین هزینه ساخت و ساز به میزان ۲۰ درصد در این محدوده ها افزایش می یابد چون معیار بافت فرسوده باریک است و امکان تردد دشوار است.

وی به ارائه یک پیشنهاد در بافت فرسوده پرداخت و افزود: به نظر



من باید یک منطقه خاصی از بافت فرسوده برای کار کردن، بهره گیری و بهسازی توسط شهرداری و ادارات مربوطه فریز شود و اجازه بهسازی، نوسازی و حتی خرید و فروش آن داده نشود و با کمک قوه قضائیه نسبت به خرید این اراضی اقدام کرد.

وی بیان کرد: بعد از این مرحله باید طرح یک بلوک مرتفع و چند طبقه دارای خدمات آموزشی، تفریحی، مراکز خرید، کافی شاپ و فضای سبز عالی را در آن تعریف کرد تا انبوه سازان با پتانسیل های بالایی که دارند پروژه خوبی ارائه دهند.

وی با تأکید بر اینکه کار کردن در بافت فرسوده حساسیت خاصی دارد، افزود: اگر الگوی خوبی در این محدوده فریز شده درست کنیم بقیه ساکنین هم استقبال خواهند کرد و اگر این کار نشود و طرح به درستی اجرایی نشود و از انبوه ساز حمایت صورت نگیرد عواقب خوبی نخواهد داشت.

وی ادامه داد: در سال ۹۹، ۳۴ واحد و در سال ۱۴۰۰ فقط ۷ واحد در بیرجند از تسهیلات بافت فرسوده استفاده کرده اند که نشان می دهد با این حجم وسیع بافت فرسوده این میزان خیلی کم است.

### آسفالت و زیر سازی ۶۸ هزار متر مربع از بافت ناکارآمد بیر جند در سال جاری

مدیر عامل سازمان عمران و بازآفرینی شهرداری بیرجند هم در مورد برنامه های شهرداری در حوزه بازآفرینی شهری گفت: در سال جاری شهرداری برای زیرسازی و آسفالت بافت های ناکارآمد شامل سکونت گاه های غیررسمی، بافت تاریخی و فرسوده ۱۷ میلیارد تومان در قالب ۶۸ هزار مترمربع اعتبار مصوب کرده که پیش بینی می شود در صورت مساعد بودن شرایط جوی به ۱۰۰ هزار متر مربع افزایش پیدا کند.

حیدری افزود: این برنامه در محلاتی مثل میدان شهدا، میدان امام حسین (ع)، خیابان انقلاب در دو لاین، اکثر معابر مهرشهر، خیابان مطهری، میدان آزادی، خیابان امام رضاع)، خیابان صیاد شیرازی و ..اجرا شده و در برخی محلات در دست اقدام است.

وی از مهرشهر هم به عنوان بافت ناکارآمدشهری که در محدوده طرح بازآفرینی شهری قرار دارد، یاد کرد و ادامه داد: در بافت ناکارآمد شهری بیرجند کارهای زیادی انجام گرفته که از جمله می توان به بازسازی درشکه خانه، احداث فرهنگ سرای شهر، بازگشایی طرح فرزان و احداث پل موسی بن جعفر و بهسازی و زیباسازی خیابان جمهوری اسلامی اشاره کرد.

وی با بیان اینکه طرح بازآفرینی شهری با اشتراک سایر دستگاه های اجرایی باید عملیاتی شود،گفت: در محله چهار درخت و محدوده باغ اکبریبه برنامه هایی داریم که در صورت ابلاغ اجرایی خواهد شد.
وی از تخفیف ۵۰ درصدی در صدور پروانه برای بافت فرسوده توسط شهرداری به عنوان بخشی از سیاست های حمایتی در حوزه ساخت و ساز این بافت نام برد.

حیدری با بیان اینکه برای احیای این بافت به سیاست های تشویقی و حمایتی سایر دستگاه های اجرایی و بانک ها، هم نیاز است، افزود: با وجود تخفیف های پروانه استقبال چندانی نه توسط

محلات فرسوده

مردم ساکن در این بافت و نه توسط انبوه سازان برای ساخت و ساز صورت نگرفته است. وی وظیفه شهرداری را به عنوان دبیر ستاد بازآفرینی، برگزاری مرتب جلسات دانست که طی دو سال اخیر بدلیل شیوع کرونا کم شده و در ادامه افزود: شهرداری در قالب برنامه اقدام مشترک به وظایف خود عمل کرده است.

### دفع آب های سطحی بیشترین درخواست ساکنان بافت های ناکار آمد بیر جند

مدیر عامل سازمان عمران و بازآفرینی شهری شهرداری بیرجند اعتبارات حوزه بازآفرینی را بسته به اولویت ها و برنامه های شهرداری عنوان کرد و گفت: دفع آبهای سطحی بیشترین درخواست مردم ساکن در محلات بازآفرینی شهری است. حیدری با بیان اینکه ۲۲۵ هکتار سکونت گاه غیررسمی و ۱۵۵ هکتار روستای ادغام شده در بیرجند داریم، از راه اندازی خانه محله در این محلات به عنوان دیگر برنامه شهرداری یاد برد.

### اجرای ۲۱ پروژه در محلات هدف باز آفرینی شهری بیر جند

به گفته مدیرکل راه و شهرسازی خراسان جنوبی بر مبنای سند راهبردی محلات هدف بازآفرینی شهری، اداره کل راه و شهرسازی استان نسبت به اجرای ۲۱ پروژه در شهر بیرجند اقدام کرده است.
وحید داعی در بازدید استاندار خراسان جنوبی از محلات هدف بازآفرینی شهری منطقه شمال شهر بیرجند که در ماه گذشته صورت گرفت؛ افزود: حدود ۶۵۰ هکتار محلات هدف بازآفرینی شامل بافت ناکارآمد میانی، سکونتگاه‌های غیررسمی و سایر موارد در شهر بیرجند وجود دارد. وی ادامه داد: اداره کل راه و شهرسازی استان بر مبنای سند راهبردی محلات هدف بازآفرینی، نسبت به اجرای ۲۱ پروژه از جمله خانه محله، کتابخانه، سالن ورزشی و پارک با همکاری نهادهای متولی اقدام کرده که متوسط پیشرفت فیزیکی آن ۹۰ درصد است. وی به تأمین ۹۰۰ میلیون تومان قیر برای معیار این محلات اشاره و بیان کرد که این قیر در اختیار شهرداری قرار می‌گیرد.

### علل عدم تحقق اهداف طرح باز آفرینی شهری

به گفته رئیس کمیسیون عمران شورای شهر بیرجند هر بافتی از یک شهر شامل یک محله و یا منطقه که نتواند عملکرد مناسبی داشته باشد و رضایت خاطر شهروندان را جلب کند جزو بافت فرسوده بشمار می رود هر چند که در بافت جدید شهر قرار داشته باشد.

ویدا ناصری افزود: مشکلات اقتصادی سال های اخیر، عدم اعتماد و مشارکت شهروندان، عدم آگاهی و توجه مسئولین، ضعف نهادهای محلی و عدم آموزش و آگاهی بخشی کافی به مردم از مهم ترین عواملی هستند که برنامه های حوزه بازآفرینی را به کندی پیش می برند و باعث شده اند برخی از اهداف مورد نظر محقق نشوند.

## خبر امروز

## بازخوانی شکست یک طرح



روشن هم‌افزایی صنعت پتروشیمی و بانک رفاه کارگران و نقطه‌عطفی در این زمینه محسوب می‌شود.

## بازخوانی شکست یک طرح

هزار توی بافت

فرسوده شهر بیر جند

### سند توسعه مشار کتی دو محله خیر آباد و ۱۷ شهریور در مراحل اولیه

این عضو شورای شهر بیرجند با اشاره اینکه در سال های گذشته شرکت بازآفرینی شهری ایران در دو محله خیرآباد و ۱۷ شهریور سند توسعه مشارکتی محله را تدوین و تعریف کرده،گفت: تاکنون درصد کمی از این سند به مرحله اجرایی رسیده که نیاز است تمامی اعضای ستاد بازآفرینی شهری با مشارکت حداکثری خود در راستای تحقق این سند همکاری داشته باشند.

### پروژه های اجرا شده در محله خیر آباد بر اساس سند توسعه مشار کتی

ناصری ادامه داد: از جمله پروژه های قابل تأمل و کاربردی این سند در محله خیرآباد تشکیل و ثبت سازمان مردم نهاد محله خیرآباد، خانه کارآفرینی، خانه سفال،ا عطای تسهیلات ویژه اشتغالزایی و بازگشایی معبر اصلی فرزان است. وی معتقد است اگر مشارکت حداکثری بین مردم و مسئولین وجود داشته باشد و ستاد بازآفرینی شهری هم برنامه جامع کامل و کاربردی ارائه دهد، می توان شاهد بازآفرینی محلات هدف شهری بیرجند بود.

### بافت فرسوده یک تهدید و آسیب است نه یک فرصت

وی با بکار بردن این عبارت که بافت فرسوده یک فرصت نیست بلکه یک آسیب و تهدید به شمار می رود که سلامت کالبدی، امنیتی و اجتماعی شهر را به خطر می اندازد، افزود: بافت فرسوده شبیه یک بیماری مسری است که در صورت عدم مهار آن، گسترش یافته و باعث ایجاد صدمات جدی به کل شهر می شود. رئیس کمیسیون عمران شورای شهر بیرجند با تأکید بر اینکه روش برخورد با این بافت ها هم جنبه پیشگیری دارد هم درمان ادامه داد: در مرحله پیشگیری از به وجود آمدن بافت های فرسوده جدید و توسعه آن جلوگیری می شود و در مرحله درمان با بهسازی و بازسازی و توان بخشی بافت های فرسوده موجود البته در صورت تشخیص درست بیماری بافت و انتخاب استراتژی درست درمانی و انجام کامل آن قطعا بافت بازآفرینی شده پاسخگوی نیاز جامعه خواهد بود.

ناصری با تأکید بر اینکه جلوگیری از گسترش بافت های فرسوده در حال حاضر از مهم ترین مسئولیت های متولیان این حوزه است،گفت: بهبود وضعیت بافت فرسوده در صورت تأمین و تزیینق ظرفیت های اقتصادی، امنیتی، اجتماعی، رفاهی و فرهنگی در بافت، وجود طرح های بالادستی توسعه ای، ایجاد حس مشارکت در مردم و توان بالای مدیریت شهری و برنامه ریزی دقیق در این حوزه امکان پذیر خواهد بود.

وی خواستار استفاده از نهادهای توسعه گر به عنوان عوامل اجرایی تحقق سیاست های کلان در این حوزه و تهیه طرح جامع اقتصادی و کالبدی دریافت های فرسوده و سطح بندی، اولویت بندی و زمان بندی نحوه و نوع مداخله درست توسعه گران در بافت های فرسوده شد و افزود: تعریف و ارائه بسته های تشویقی و امتیازات و تسهیلات ویژه توسعه گری و مشارکتی در این بافت ها از دیگر پیشنهادات برای بهبود وضعیت این محدوده است.

### بافت های تاریخی فرصتی در دل بافت فرسوده

ناصری از بافت های تاریخی به عنوان یک فرصت در بافت فرسوده یاد کرد و ادامه داد: این مناطق می توانند نقطه عطفی در بازآفرینی محدوده های هدف باشند.
وی از احیا و بازآفرینی درشکه خانه، خانه هادوی و محدوده خواجه ها به عنوان نمونه ای از پروژه های اجرا شده در بافت تاریخی بیرجند نام برد. امید می رود در سال های آتی شاهد برنامه ها و طرح های بیشتری از دستگاه های متولی در حوزه بازآفرینی شهری باشیم.

گفته می شود

گفته می شود رئیس سابق سازمان نظام روانشناسی در نامه ای به رئیس جمهوری گفته هم اکنون حدود ۳۰ درصد از جمعیت کودکان و نوجوانان سنین مدرسه قبل از ۱۸سالگی به دلایل مختلف، عمدتاً به دلیل «بناهای تحصیلی» مدرسه را زودهنگام ترک می کنند.

ارتش و سپاه در دل ملت جای دارند

حجت الاسلام والمسلمین سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور گفت: سازوکار قوی برای توسعه سواحل مکران ایجاد خواهیم کرد که بالادست همه وزارتخانه ها قرار بگیرد تا بتوان از ظرفیت های این منطقه برای مردم، کشور و منطقه استفاده کرد.

موضوعات راهبردی در دستور کار ایران و چین قرار دارد

حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه پس از سفر به چین در این کشور گفت: موضوعات راهبردی در دستور کار ایران و چین قرار دارد و این موضوعات ادبیات جدیدی در مکاتبات رؤسای جمهور دو کشور ایجاد کرده است.

سهام معادن به مردم واگذار می شود

سیدرضا فاطمی امین، وزیر صمت گفت: معادنی که بزرگ هستند در سهام آنها مردم سهیم می شوند. برای معادن مس در زابل یکی از شرایطی که برای مزایده گذاشتیم این بود که مردم در سهام شرکت سهیم باشند.

اختلاف نظر بر سر کارت اعتباری یا کالبرگ

حجت الاسلام میرتاج الدینی، عضو کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۱ مجلس شورای اسلامی گفت: در صورت حذف ارز ترجیحی، دولت یارانه مستقیم و جبرانی برای مردم در نظر خواهد گرفت. دولت سناریوهای مختلفی برای کمک به مردم دارد، در گام اول میزان هزینه مردم برای تأمین کالاهای اساسی به صورت کارشناسی محاسبه شده و میانگین هزینه ها تعیین می شود.

نامه ۱۰۰ نماینده به رئیسی درباره هلدینگ خلیج فارس

هادی بیگی نژاد عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: مجموعه هلدینگ خلیج فارس که هم اکنون حدود ۳۶ درصد صنعت پتروشیمی را در اختیار دارد، به نحوی است که ۱۸ درصد سهم این هلدینگ از آن شرکت ملی پتروشیمی ایران است و دولت تصمیم گرفته که این ۱۸ درصد را واگذار کند.



خطر رفاقت بازی وزرای رئیسی در انتصابات

جلال میرزایی، نماینده سابق مجلس دهم، با اشاره به انتقادات از برخی انتصابات در دولت رئیسی و دخالت نمایندگان در انتصابات، گفت: مشکلی که در وزارتخانه ها وجود دارد، این است که وزرا افرادی را از حلقه دوستان سابق و رفیق هایشان به عنوان معاون انتخاب می کنند. این موضوع نه تنها کمکی به کارآمدی سیستم اجرایی نمی کند؛ بلکه رفاقت بازی باعث شکل گیری مفسدها می شود.

چین به خاطر ما ایثار نمی کند

ابراهیم رحیم پور، معاون پیشین وزیر امور خارجه گفت: چین قصد دارد نقش قوی تری را در منطقه برعهده بگیرد و به مرور پیش بینی می کنم که نقش چین در منطقه قوی تر و بیشتر هم خواهد شد. مطمئن هستم که چینی ها به دنبال تعهدات نظامی در منطقه ما نیستند. اساساً یکن نیازی به ایجاد تعهد نظامی و امنیتی در منطقه ما برای خود ندارد، چرا که از همان مسیر اقتصادی و مالی به اهداف و منافع خودش در منطقه می رسد.

نمی شود خود را مسلمان دانست اما نسبت به مشکلات مردم بی تفاوت بود

حجت الاسلام محمد مقدم، عضو مجمع روحانیون مبارز گفت: کار بزرگ امام خمینی (ره) این بود که تکانی بر این مردم داد؛ آدم ها را نسبت به یکدیگر مسئولیت پذیر کرد. نمی شود خود را مسلمان دانست اما نسبت به مشکلات مردم بی تفاوت بود.

مردم را توجیه کنیم، علیه حذف ارز ترجیحی تجمع اعتراضی نمی کنند

سردار محمد اسماعیل کوثری نماینده تهران در مجلس و از حامیان حذف ارز ترجیحی گفت: هنوز هیچ تصمیمی در مورد ارز ۴۲۰۰ تومانی گرفته نشده است. رئیس جمهور، هنگام دفاع از لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ و از پشت تریبون مجلس اعلام کردند که موضوع حذف ارز ترجیحی را نزد حضرت آقا مطرح کرده اند و ایشان فرموده اند: نظر مجلس در این ارتباط اخذ شود. من می گویم هنوز به نتیجه نرسیده ایم ولی چنانچه تصویب شود، عیبی ندارد، یک تصمیم است و آن موقع اقدامات توجیهی و اطلاع رسانی لازم هم حتماً انجام خواهد شد.

گفته می شود

سلیمی نماینده مردم محلات در مجلس شورای اسلامی با اشاره به نشست غیرعلنی دیروز مجلس گفته در جلسه مجلس اقدامات دشمن برای تخریب مجلس یازدهم مورد بحث قرار گرفت. وی افزود، واقعیت این است که دشمن بین ۱۷۰ تا ۱۸۰ هزار تن نیرو را برای تخریب مجلس یازدهم و ایجاد انحراف در افکار عمومی و ایجاد یأس در میان مردم نسبت به عملکرد مجلس یازدهم به کار گرفته است.

گفته می شود

مجلس گفته اخیراً ۱۰۰ نماینده در نامه ای از رئیس جمهور خواسته اند ضمن بررسی روش واگذاری سهام شرکت ملی پتروشیمی در هلدینگ خلیج فارس مانع از تضمین حقوق مردم ایران شود. هادی بیگی نژاد اظهار داشت: صنعت پتروشیمی محصولات زیادی در کشورمان تولید می کند و ارزش محصولات آن معادل نفت خام است؛ مثلاً اگر هر یک تن نفت خام را ۵۰۰ دلار بفروشیم ارزش فروش محصولات پتروشیمی تقریباً همین مقدار است؛ این اقدام تقریباً نشان می دهد که ما در حال خام فروشی هستیم.

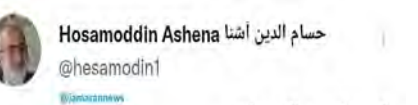
گفته می شود

گزارش داده که هشت کشور از جمله ایران، ونزوئلا و سودان به دلیل بدهی های پرداخت نکرده شان حق رأی خود در سازمان ملل را از دست دادند.

توئیت روز



هر چند پیگیری برای رفع تحریم ها دستور کار جدی دولت است، اما در دولت سیزدهم تلاش برای خنثی سازی تحریم ها موکول به مذاکرات نشده، به نحوی که امروز و در همین شرایط تحریم، فروش نفت ما به قدری افزایش داشته که دیگر نگرانی نداریم و درآمد حاصل از آن نیز در حال بازگشت به کشور است.



حسین امین اشا Hosamodin Asha @hesamodini  
تحریر در تحریر  
می دانید که منظور من «اپراتور ضبط مکالمات جلسه رئیس جمهور با نظامیان» بوده است نه هیچ اپراتور دیگری از این تحریفات خنک و بی ربط دست بردارید.

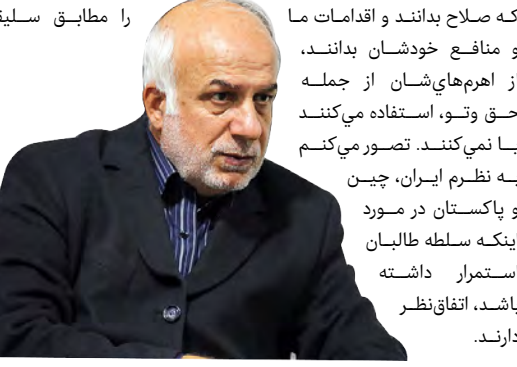
Translate Tweet 13:03 · 13 Jan 22 · Twitter for iPhone



سید مسعود میرکازمی seyed massoud Mirkazemi @Mirka...  
سال ها است زنگ خطر بزمی جمعیت به صدا درآمده است دولت سیزدهم در بودجه سال آینده ۱۲ هزار میلیارد تومان منابع برای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در نظر گرفته است.

طرف های غربی عادت ناپسند امتیاز گیری در میانه مذاکرات را تکرار نکنند

بهاروند، سفیر ایران در لندن گفت: امیدوارم در مذاکرات هسته ای این بار طرف های غربی این عادت ناپسند که معمولاً در میانه مذاکرات سعی می کنند طرف مقابل خود را برای گرفتن امتیاز هر چه بیشتر در فشار قرار دهند، تکرار نکنند و منتهط باشند. طرف های برجام باید بدانند تنها حسن نیت، واقع گرایی و توازن در منافع است که به یک توافق پایدار منجر خواهد شد.



بیمه نامه Hafez Insurance  
صدور انواع بیمه: (ثالث ببدنه، باربری، عمر، آتش سوزی، درمان مسئولیت، مهندسی و...) با اقساط و ۱۰٪ تخفیف  
۹۰٪ تخفیف بیمه ببدنه  
بیمه در همه روزه  
کد نمایندگی: ۵۴۰۵

املاک بهسرا Amlak behsara  
خرید - فروش - رهن - اجاره - مشارکت در ساخت - پیش فروش  
مدرس - خیابان امام موسی صدر شرقی - نیش خیابان رسالت  
۲۶۶۲۶۲۶ - ۲۲۴۶۲۶۲۶ - ۰۹۱۵۵۶۲۴۴۹۶ - ۰۹۱۵۳۶۲۳۱۹۳

مشاور املاک هرم  
باغ، باغچه در مناطق بیلالی واحد های صنعتی کشاورزی و دامپروری  
فروش یک مکتار زمین و باغ ۳۶ هکتار در آب در کوچ  
نشانی پاسداران ۲۷ (حسین پور)  
۰۹۱۵۵۶۱۴۰۹۸ - ۳۲۴۶۵۰۲۷

شیرینی خانگی خورشادر  
تاسیس: ۱۳۶۵  
نوع شیرینی و کیک تولد  
کناج و سوغات بخرید  
از بیچ ما دیدن کنید  
shirini\_khanegie\_khorashadi  
بیرجند، چهار راه طوس - روبروی معلم ۳۹  
۳۲۴۵۵۲۳۹

مجری سیستم های اطفاء حریق  
رایزر تر - رایزر خشک اسپرینکلر (سیستم بار نده)  
فلکه تمنای باران - به سمت توحید - پلاک ۱۰۱  
۰۹۱۵۸۶۱۱۴۹۶ (میرزایی)

حمل و نقل پیر جندبار نیسان  
نیسان ایسوزو خاور  
ارسال بار به تمام نقاط کشور و بالعکس با بیمه و بارنامه  
بین غفاری ۷ و ۹ (ایزدی)  
۰۹۱۵۷۲۵۸۹۷۰ - ۰۵۶ - ۳۲۲۰۷۴۰۹

خراشادی خاکی لیزر  
خاکی چهره روی چوب، سنگ و...  
تندیس - چلنیوم - LED - روان و...  
پاسداران ۳۶  
۰۹۱۵۷۴۰۶۷۶۵

درب اتوماتیک کارن در کرکره برقی - سکوریت  
بین توحید ۴۴ و ۴۶  
۰۹۱۵۰۹۰۵۵۶۹ - ۰۹۱۵۰۹۰۵۵۶۹  
نقد - اقساط  
ایزوگام محمدزاده  
خاکبرداری و سیمان کاری  
انتقال یافت به  
آدرس نیش سجاد ۲۷  
۰۹۱۵۱۶۵۲۶۰۰

نمایندگی حسینی  
کد ۲۴۶۲۹۹  
تا ۷۰ درصد تخفیف آتش سوزی  
بیمه حوادث یا بیمه آتش سوزی  
منازل رایگان می باشد  
بین غفاری ۳۰ و ۳۲  
۰۹۱۵۱۹۰۰۷۰۰

خانوویا DREAM HOUSE  
مرکز پخش تجهیزات آشپزخانه و لوازم بهداشتی ساختمان  
شیرآلات، هود، سینک و اجاق گاز  
نماینده فروش برند های معتبر صنعت ساختمان  
KWC FAUCETS, NOTRIKA توتریکا, LOTUS لوکس, MEZZO, CAN TIME APPLIANCE, ZARRINABAZ, ریتون RAYON, BILBERT, دوز مکتور, واران مکتور, بگینه, دهبور انجیر, وکرن CAREN, یولایت

ایزوگام صباغی  
نقد - اقساط  
آدرس: بین توحید ۱۸ و ۲۰  
۰۹۱۵۱۶۵۰۶۷۰

فروشگاه  
عرضه کننده انواع: کلمپ تعمیراتی و انشعابگیر اتصالات آبرسانی، لوله های پمپی و آبرسانی، لوله و اتصالات پلی اتیلن و فاضلابی، آبیاری و تحت فشار  
نیش پاسداران ۹ - تلفن: ۳۲۴۴۵۸۵۸ - ۰۹۱۵۱۶۱۱۳۲۴۰ - ۰۹۱۵۳۶۱۲۵۲۹

تنظیم موتور سخندان  
کاهش مصرف سوخت، افزایش شتاب خودرو، شستشوی سوزن های اترکتور یا دستگاه تمام اتوماتیک، و مواد مخصوص (تعمیر انواع سوزن)  
چکاپ کامل خودرو قبل از سفر و خرید خودرو  
آدرس: بین غفاری ۵ و ۷  
تماس: ۰۹۳۸۵۳۳۹۷۷

چاپ محمد  
چاپ سیلک صنعتی بر روی کلیه سطوح  
چاپ بوته دکمه دار، پارچه، تابلو، سررسید، دفتر فلتن جلددار، ک، ساعت، خودکار، تقویم، انواع ساک دستی آفتابگیر، ملاکوب - داغی، چاپ های خاص و...  
بیرجند - بین توحید ۳ و ۴  
۰۵۶ - ۳۲۴۵۰۴۰۶ (خرزایی ۰۹۱۵۸۱۶۲۰۹۵)

فروش ویژه سفال سقفی قیمت فوق العاده  
۰۹۱۵ ۵۶۵ ۶۳۶۰

نیروی کار در رستوران نیازمندیم  
۰۹۱۵۲۴۷۰۱۵۸

خدمات فنی حسینایی  
تعمیر کلیه لوازم خانگی  
خیابان محلاتی - حدفاصل سبیده و توحید  
۰۹۱۵۷۰۴۳۱۱۰

رستوران وثوق  
صبحانه - نهار - شام  
شعبه: بیرجند - بلوار جماران - نیش خیابان ستایش  
۳۲۰۳۳۲۰۳ @vosough

بیرجند نیش مدرس ۴۰ | ۳۲۴۴۱۴۲۰

### هاب شتر معطل سرمایه گذار است



طرح هاب شتر که از ۲ سال پیش عملیات اجرای آن در خراسان جنوبی آغاز شده است، معطل سرمایه گذار بوده و این امر پیشرفت طرح را با کندی مواجه کرده است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ، شترداری یکی از کارهای دیرینه‌ای است که در روستاهای مختلف خراسان جنوبی صورت می‌گیرد. در روستای چاه دراز شهرستان نهبندان نیز افرادی هستند که به شترداری مشغول اند؛ شترداران این منطقه همانند سایر مناطق شترداری را به شیوه سنتی انجام می‌دهند. ایران هشتمین کشور پرورش دهنده شتر در آسیا است، اما در آن هنوز خبری از شترداری صنعتی نیست.

#### از سود بردن دلان تا ورود ستاد اجرایی فرمان امام(ره) به شترداری

یکی از شترداران می‌گوید: به دلیل شرایط سنتی پرورش شتر، سود را دلان می‌برند و شترداران از سود اصلی خود باز می‌مانند. دو سال پیش بود که ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) با به میدان نهادن تا با اجرای طرح هاب شتر، شترداری را در خراسان جنوبی به صنعتی شدن نزدیک کند. با گذشت دو سال از اجرای این طرح، زیرساخت‌هایی همچون ایستگاه تحقیقات شتر، ایستگاه نگهداری و پایش شتر و مرکز عرضه دام در نهبندان احداث شد. جرجانی رئیس سازمان صمت خراسان جنوبی گفت: هنوز سرمایه گذاری برای استفاده از این زیرساخت‌ها وجود ندارد.

#### نوسان ارز و نبود نهاده دامی کار را تنگ کرده است

حسینی مسئول اجرای طرح هاب شتر در خراسان جنوبی گفت: مرحله اول طرح هاب شتر، ۱۰۰ درصد پیشرفت کرده است. او گفت: برای مرحله اول ۲۷ میلیارد تومان از سوی ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) هزینه شده است. حسینی گفت: به منظور شبکه سازی متقاضیان سرمایه گذاری، ۲۵۰ میلیارد تومان تسهیلات به ۵ هزار متقاضی اعطاء شده است. مسئول اجرای طرح هاب شتر در خراسان جنوبی گفت: به دلیل نوسانات ارزی، مشکل در تأمین علوفه و نهاده دام و نبود سرمایه گذار در مناطق محروم با مشکل مواجه هستیم.

### استاندار خراسان جنوبی

در سفر به طبس اعلام کرد:

استاندار خراسان جنوبی با بیان اینکه بالگرد اورژانس هوایی به زودی در طبس مستقر می‌شود، گفت: یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان تا پایان سال برای تکمیل آشیانه به شهرستان اختصاص می یابد.

جواد قناعت در جلسه شورای اداری طبس اظهار کرد: با توجه به وسعت شهرستان، استقرار بالگرد در طبس موضوعی جدی است و با جدیت هم دنبال می‌شود.

وی خاطر نشان کرد: به جهت تکمیل آشیانه بالگرد، مبلغ یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان تا انتهای سال و حدود ۳ میلیارد تومان نیز تا پایان تیرماه ۱۴۰۱ اعتبار می گذاریم. به گفته وی: قرارداد جدیدی با شرکت‌های هلی کوپتری ایران تنظیم شده که کمک می‌کند تا بالگرد اورژانس در اولین فرصت در این منطقه حضور یابد.

استاندار خراسان جنوبی از تخصیص مبلغ ۱۰ میلیارد تومان به پروژه بیمارستان دوم خبر داد و تأکید کرد: برای موضوع انتقال آب هم جلسات متعددی در تهران انجام شده که نتایج خوبی هم به همراه داشته است و طی یکی دو سال آینده، اتفاقات خوبی را شاهد خواهیم بود. قناعت، از تکلیف واحدهای تولیدی صنعتی و معدنی در تحقق مسئولیت‌های اجتماعی گفت و متذکر شد: تمام حساب‌های معادن باید از خارج کشور منتقل شود تا منافع آن در اختیار توسعه خراسان جنوبی هزینه شود.

وی، طبس را تنها شهرستان استان خواند که از ظرفیت راه آهن و فرودگاه برخوردار است و گفت: ما باید از این ظرفیت‌ها برای ارتقا شهرستان و استان منفعت ببریم.

استاندار خراسان جنوبی به دیگر پتانسیل‌های شهرستان طبس اشاره کرد و تصریح کرد: معادن زغال سنگ از مهمترین مزیت‌های منطقه است. قناعت با تأکید بر اینکه طبس، شهر علما و اندیشمندان بزرگ است، اظهار داشت: در این

## انتقال آب به خراسان جنوبی نتایج خوبی داشته است

بالگرد اورژانس هوایی در طبس مستقر می‌شود



منطقه بود که دماغ آمریکا در ۵ اردیبهشت ۵۹ به خاک مالیده شد.

#### تغییرات باید با تدبیر و با حفظ شأنیت افراد صورت گیرد

به گفته وی: ارتباط بی دغدغه و راحت مردم با مسئولان، نشانه‌ای از پشتوانه‌های مردمی است. استاندار خراسان جنوبی به نقش مدیران در رفع مشکلات کشور اشاره کرد و گفت: با حضور مدیران کارآمد، ولایتی، پرکار و کم هزینه می‌توان شاهد تحول بود. قناعت، تغییرات مدیریتی را طبیعی عنوان کرد و اظهار داشت: تغییرات باعث انگیزه و نشاط خواهد شد و در این مهم باید با تدبیر و با حفظ شأنیت افراد صورت گیرد.

#### تاکید استاندار بر حل مشکلات با تکیه بر "ما می‌توانیم"

استاندار خراسان جنوبی همچنین در جمع نمازگزاران و زائران آستان مقدس امامزاده حسین بن موسی الکاظم (ع) طبس گفت: بیت‌الغزل بیانات رییس جمهور این است که از اصحاب "ما می‌توانیم" هستیم لذا مشکلات را با استفاده از مدیران پرتلاش و به پشتوانه مردم متدین حل خواهیم کرد.

قناعت افزود: برای حل مشکلات باید کمی صبر داشته باشیم، دولت هنوز به‌طور کامل مستقر نشده و خیلی از مدیران هنوز تغییر نکرده‌اند.

وی گفت: ان‌شاء... با تغییراتی که در بدنه مدیریتی کشور رقم خواهد خورد، شاهد اتفاقات خوبی هم خواهیم بود. نماینده عالی دولت در خراسان جنوبی اظهار داشت: دولت سیزدهم در شرایط بسیار سختی، سکان مدیریت کشور را به دست گرفته و این مشکلات ناشی از تحریم‌ها و تهدیدهای نظام سلطه و بی‌کفایتی برخی مدیران گذشته است.

وی افزود: شخص رییس جمهور و قوه

مجریه، شبانه‌روز وقت می‌گذارند تا این مشکلات حل شود.

قناعت با اشاره به دیدگاه اشتباه برخی مدیران گذشته گفت: برخی مدیران، حل مشکلات کشور را به تصمیمات آن سوی مرزها گره زده بودند اما به کوری چشم دشمنان، به‌زودی تحریم‌ها هم برداشته می‌شود و به‌تدریج شاهد رفع مشکلات خواهیم بود. وی خاطر نشان کرد: ایستادگی و مقاومت مردم در مقابل مشکلات باعث پایداری نظام شده و به فرمایش مقام معظم رهبری، آینده خوبی برای کشور در راه است.

#### دیدار با خانواده

##### معظم شهید حسن آشنا

قناعت در ادامه برنامه‌های سفر به شهرستان طبس با خانواده شهید حسن آشنا دیدار کرد . شهید حسن آشنا متولد فروردین ماه ۱۳۴۶ است که دوران سربازی خود را با حضور در سپاه پاسداران در مناطق جنگی گذراند و بعد از طی این دوره، به استخدام سپاه درآمد و با حضور در گردان تخریب لشکر ۲۱ امام رضا (ع)، چندین بار عازم جبهه شد تا اینکه تیر ۱۳۶۱ در جزیره مجنون مفقود شد. بعد از گذشت ۹ سال، پیکر

### سریشه قهرمان مسابقات دوومیدانی خراسان جنوبی شد

گروه ورزش / دانش

۱۰۰ شرکت کننده از شهرهای مختلف خراسان جنوبی در رقابت‌های دو و میدانی استانی با یکدیگر رقابت کردند. این مسابقات در دره سنی زیر ۱۵ سال و بالای ۱۵ سال در دو بخش آقایان و بانوان در رشته‌های دوی ۳ کیلومتر، ۱۰ کیلومتر، ۱۵ کیلومتر برگزار شد. در دوی ۳ کیلومتر، بخش بانوان در رده زیر ۱۵ سال سهیلا حسین زاده از درخ و مرضیه عباسی از بیرجند در بالای ۱۵ سال نفرات اول و در بخش آقایان در دوی ۳ کیلومتر زیر ۱۵ سال ابوالفضل قربان پور از بیرجند و محمد رضا محمدپور از درخ در بالای ۱۵ سال به عنوان نفرات اول معرفی شدند. همچنین در دوی ۲۱ کیلومتر ابوالفضل براتی از بیرجند با رکورد یک ساعت و ۲۲ دقیقه و ۲۴ ثانیه، اول شد. برترین‌های این رقابت‌ها اوایل بهمن ماه امسال به مسابقات کشوری اعزام خواهند شد تا در شهر کیش با سایر دوندگان کشور به رقابت بپردازند.

### اختتامیه مسابقات فوتسال

#### کارکنان دولت

#### در نهبندان برگزار شد

مسابقات فوتسال جام بصیرت در محل سالن ورزشی یاس نبی به مناسبت سالروز شهادت سردار دل‌ها و حماسه نهم دی ماه با حضور هشت تیم از ادارات مختلف شهرستان برگزار شد که در نهایت تیم آموزش و پرورش مقام اول، فرمانداری مقام دوم و نیروی انتظامی مقام سوم را بدست آوردند. این مسابقات توسط هیات فوتبال شهرستان و با همکاری اداره ورزش و جوانان و ناحیه مقاومت بسیج سپاه شهرستان برگزار شد. در این مسابقات تیم های فرمانداری، آموزش و پرورش، نیروی انتظامی، گردان امام حسین(ع)، کمیته امداد، شبکه بهداشت، اداره برق و جهاد کشاورزی حضور داشتند.

## امهال بازپرداخت تسهیلات بانکی فعالان گردشگری خراسان جنوبی

مدير كل هماهنگی امور سرمایه گذاری و اشتغال استاندار خراسان جنوبی از امهال بازپرداخت کلیه تسهیلات بانکی اخذ شده توسط تاسیسات و فعالان گردشگری داری مجوز از وزارت گردشگری تا پایان سال ۱۴۰۰ خبر داد و گفت: کلیه بدهی های این افراد امهال و به انتهای دوره تسطیص منتقل می شود تا پس از آخرین قسط وصول گردد . علی اکبر اکبری راد با اشاره به اینکه بانک های ملی، ملت، پست بانک، سینا، کشاورزی و صادرات در استان پرداخت کنندگان این گونه تسهیلات به متقاضیان بوده اند، گفت: این بانک ها آمادگی دارند تا در اجرای مصوبه دولت سیزدهم مبنی بر امهال بازپرداخت کلیه تسهیلات بانکی فعالان گردشگری استان مساعدت نمایند. وی گفت تسهیلات پرداختی از محل صندوق کار آفرینی امید

نیز مشمول برخورداری از این مصوبه می شوند و صندوق کارآفرینی امید نیز آمادگی همکاری با متقاضیان تسهیلات گردشگری را دارد. اکبری راد کل مبلغ تسهیلات اشتغالزایی در حوزه گردشگری استان را که مشمول این مصوبه می‌گردد ۳۵ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت این اقدام ابلاغیه اخیر دولت به منظور حمایت و پشتیبانی از تاسیسات و فعالان گردشگری استانی که در کرونا دچار خسارت و زیان شده اند بوده که ضرورت دارد متقاضیان و فعالان بخش گردشگری استان برای امهال بازپرداخت تسهیلات اشتغالزایی خود به بانک های عامل مراجعه نمایند

## نکات کرونایی برای بچه‌ها در مهد کودک



انتخاب سطوح های پدالی برای عدم تماس دست



ضد عفونی سطوح قبل و بعد حضور کودکان



باز کردن در و پنجره ها در محیط سرپوشیده



انتخاب محیط های باز برای فعالیت کلاسی تا حد امکان



آموزش نکات بهداشتی یا شعر و بازی



در نظر گرفتن اسباب بازی شخصی برای آنها



اجازه ندادن برای استفاده از وسایل و ملحفه مشترک



## سفیری شو

### حرفه ای تدریس کن

# مدرس سفیر باشید.

## جذب مدرس زبان انگلیسی

1	امکان استخدام تمام وقت با ضرایب حقوقی ویژه
2	بیمه و مزایای عالی
3	امکان پیشرفت شغلی و تدریس کلیه سطوح
4	شرکت در دوره های ضمن خدمت حرفه ای
5	فضای امن آموزشی و کاری به ویژه برای بانوان
6	محیط کاری تعاملی و شاد
7	بازرسی و نظارت مستقیم دفتر مرکزی تهران
8	امکان تدریس در کلیه شعب
9	عضویت در شبکه حرفه ای مدرسان سفیر در کل کشور

بسیست متری سوم

مدرس - باهنر غربی

جنب حج و زیارت

مدیریت:

المیرا بیترین دکتری

آموزش زبان انگلیسی

۰۲۲ ۴۲ ۲۷ ۲۷

www.gosafir.com

Instagram: @safirbirjand







## حجاب سرای

### حریم ریحانه

#### چادر مشکی

مقنعه های ساده و مدل دار

ملزومات و بدلیجات حجاب

بیرجند - عدل ۷ پلاک ۳۶

تلفن: ۰۶۰-۳۲۲۱۹۰۶۰

فروشگاه اینترنتی: www.ehejab.ir

## قیر و ایزوگام سلطانی

۱۰ سال ضمانت نقد - اقساط

بیش از ۲۰ سال سابقه کاری

سجادشهر - نبش امامت ۱

۰۹۱۵۵۱۴۴۲۱۳ - ۰۹۱۵۶۶۸۹۸۳۱

۰۲۲۰۳۹۲۰۹

## استیل فرهادی

طراحی و تولید انواع زرده های استیل آلومینیومی

حفاظ استیل، تجهیزات پزشکی، بیمارستانی و آشپزخانه های صنعتی

تهیه و توزیع لوله، ورق (مس، برنج و استیل)، میلگرد، نبشی، پروفیل، استنلس استیل، اتصالات دکوراتیو استنلس استیل، اتصالات صنایع شیمی، اتصالات دنده ای و جوشی استنلس استیل، اتصالات اسپایدر

بسیست متری دوم غربی مدرس - بین نواب ۵ و ۷

۰۹۱۵۵۱۶۱۶۲۲ - ۳۲۲۰۱۲۰ (فرهادی)

## ایرانی - خارجی

### سبک - سنگین

# باتری فروشی و باتری سازی محمدی

## امداد باتری

(تعویض باتری در محل همراه با تست رایگان)

نبش مفتوح ۴۶ - ۰۹۱۵۶۶۷۶۶۴۸ - ۰۹۳۷۲۲۴۳۳۱۳

## غذای آماده خسروی و پسران

طبخ انواع کباب ها و مورشات ها با برنج ایرانی و پاکستانی

### منوی متنوع و مزه ای متفاوت

#### آماده عقد قرارداد با ادارات و شرکتهای

بسیست متری دوم غربی مدرس - نبش نواب ۵

۰۹۱۷۵۷۱۴۶۲۶ - ۳۲۲۵۶۳۰۴

## محبوب پنجره سادات

در پنجره میزند تلنکر . جاران

با آرامش منتظر زمستان باشی

### ما امتحان خود را پس داده ایم

آدرس دفتر مرکزی: مدرس ۳ قطعه سوم پلاک ۴

آدرس کارخانه: بیرجند - شهرک صنعتی - انتهای بلوار صنعت

۰۹۱۵۱۶۴۳۲۸۵ - ۰۹۱۲۰۲۷۹۸۱۱ - ۳۲۴۰۵۰۰۷

مدیریت: سید حامد حسینی پور

## همشهری عزیز اگر "قلک" منزل و محل کارتان تکمیل شده لطفا به تلفن ۰۲۲۲۵۲۰۵۰ داخلی ۲۰۱ جهت تخلیه اطلاع دهید

### موسسه خیره توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)

شماره کارت: ۶۰۶۳ ۷۳۷۰ ۰۴۸۱ ۵۷۵۷

شماره گیری کد دستوری: \*۷۸۰\*۱۳۷۶\*

تلفن: ۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰، ۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴

سایر خدمات: ۰۹۱۵۵۱۶۱۶۲۲ - ۳۲۲۰۱۲۰ (فرهادی)

**قابل توجه نویسندگان و مؤلفین خراسان جنوبی**

## دیگر نگران چاپ تألیفات خود نباشید

مؤسسه انتشاراتی صبح امروز با بهره مندی از فناوری محراب در بخش های طراحی چاپ و اخذ مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی آماده می دارد تا تألیفات شما را در کمترین زمان و هزینه چاپ و منتشر نماید.

**برای بهره مندی از تخفیفات ویژه با ما تماس بگیرید**

انتشارات صبح امروز خراسان جنوبی  
پیرچند- خیابان مدرس- نبش مدرس ۲۴ تلفن: ۰۵۶-۳۳۴۵۹۵۳۴  
پستال: ۳۷۸- واحد ۳۵ فکس: ۰۵۶-۳۳۴۵۹۰۴۸

**ذکر روز:** یارب العالمین

**حادث:** اگر سه چیز نبود، آدمی سرش را در برابر هیچ چیز فرو نمی آورد: تنگدستی، بیماری و مرگ

فران صبح الابه  
از کاری که نور راه است  
و نور هدایت کننده است

**اوقات شرعی**  
به اقل یسر چند  
اذان ظهر ۱۱:۴۲  
غروب آفتاب ۱۶:۴۸  
اذان مغرب ۱۷:۰۷  
اوقات شرعی فردا  
اذان صبح ۰۵:۱۱  
طلوع آفتاب ۰۶:۴۶

**روزنامه امروز، سان جنوبی**

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمود حیدری  
زیر نظر شورای سردبیری  
آگهی: ۲۲۴۵۹۲۰۶ روابط عمومی: ۲۲۴۵۹۲۰۵  
اشتراک: ۲۲۴۵۹۲۰۵ نامبر: ۲۲۴۵۹۰۴۸  
آدرس: بیرجند - نبش مدرس ۲۲ - پلاک ۲۷۸ صندوق پستی: ۹۷۱۷۵-۲۲۴  
لیتوگرافی و چاپ: چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی ۲۲۴۵۹۵۲۴

www.birjandemrooz.com  
www.birjandemrooz.com  
@EKHJ\_@  
@Emroozkhj

رتبه ۶ ثریات منطقه ای کشور  
عضو شرکت تعاونی مطبوعات

سال هجدهم • شماره ۴۶۶۷  
شنبه ۲۵ دی ۱۴۰۰ • ۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۳ • ۱۵ ژانویه ۲۰۲۲

### رئیس جمهور در نمایشگاه توانمندی های ندسا

# امروز خیال مردم از امنیت کشور راحت است

## تحریم و تهدید مانع پیشرفت نیست



یکم دریایی، ضمن تقدیر و تشکر از فرماندهان و پرسنل این یگان، اظهار کرد: این نمایشگاه اثبات کرد که تحریم و تهدید مانع پیشرفت نیست. وی گفت: اقدامات شما به بهترین شکل جلوه «ما می توانیم» است. آنچه در این نمایشگاه دیده شد نماد توانایی و اقتدار برای سپاه پاسداران و کشور است. رئیس جمهور با تأکید بر اینکه حجم محدودیت و تحریم های نظامی و هسته ای در هیچ صنعت دیگری وجود ندارد، اظهار داشت: اما علی رغم این تحریم ها بیشترین پیشرفت را در این حوزه داشته ایم. رئیس با اشاره به اراده قوی و توانمندی در نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، افزود: تا وقتی این روحیه انقلابی و بسیجی باشد، دشمن هیچ کاری نمی تواند انجام دهد. آنچه امروز به کشور قدرت داده اراده پولادین است. وی تصریح کرد: امروز مردم خیالشان از امنیت کشور در بخش های مختلف آسوده است زیرا هیچ حرکتی از چشم دلاوران نیروهای مسلح پوشیده نیست. رئیس جمهور خاطرنشان کرد: این احساس

رئیس جمهور در بازدید از نمایشگاه توانمندی های نیروی دریایی سپاه با اشاره به اینکه امروز خیال مردم از امنیت کشور در بخش های مختلف آسوده است، گفت: این نمایشگاه اثبات کرد که تحریم و تهدید مانع پیشرفت نیست. به گزارش نیروی دریایی سپاه، آیت الله سیدابراهیم رئیسی صبح روز گذشته در ادامه سفر خود به استان هرمزگان در بازدید از نمایشگاه دستاوردها و توانمندی های نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در منطقه



### سعید محمد: امارات با سوخت قاچاق

**ایران ۲۰ میلیارد دلار درآمد دارد**

دبیر شورای عالی مناطق آزاد اظهار داشت: می دانیم که سالانه بیش از ۲۰ میلیارد دلار درآمد کشور امارات از بانکرینگ سوخت و در واقع خدماتی که به کشتی ها و شناورهای مختلف از منطقه خلیج فارس به سمت بندر فجیره می روند، به دست می آید و متأسفانه باید بگوییم که بخش عمده ای از سوختی که امارات برای بانکرینگ آن استفاده می کند از ایران قاچاق و به سمت فجیره می رود.

### انتقاد وزیر اقتصاد از ناهماهنگی میان ۲۵ دستگاه دولتی

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: گمرک به تنهایی بار نیمی از تجارت کشور را به دوش می کشد، اما دچار ضعف ها و مشکلات فراوانی است که همین موجب شده تولیدکنندگان و تجار دچار خسارت فراوانی شوند. سید احسان خاندوزی تصریح کرد: بخشی از مشکلات گمرک برمی گردد به نهادهای دولتی که در حوزه واردات کالاهای اساسی، زمان بندی به موقعی انجام نمی دهند که نسبت به آن باید دقت بیشتری داشته باشند تا شاهد چنین اتفاقاتی دیگر نباشیم. وی تصریح کرد: گمرک ۲۵ دستگاه و سازمان دیگر کار می کند و ضعف در نهادهای دیگر همکار با گمرک، باعث اختلال در فرآیند کار گمرک شده و باعث شده که فرآیند ترخیص طولانی و هزینه بر شود.

### افزایش ۱۶۰۰ درصدی قیمت مسکن در ۱۰ سال اخیر

بررسی تحولات بازار مسکن تهران حاکی از آن است که طی ۱۰ سال اخیر قیمت مسکن حدود ۱۶۰۰ درصد افزایش یافته است. مطابق آمار منتشر شده بانک مرکزی طی آذرماه امسال متوسط قیمت مسکن در تهران با رشد ۱.۸ درصدی نسبت به ماه قبل از آن به ۳۲ میلیون و ۵۹۰ هزار تومان افزایش یافته است. در آبان ماه امسال متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه های املاک ۳۲ میلیون تومان بود. متوسط قیمت آذر امسال در مقایسه با آذرماه سال ۹۹ با ۲۶ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان بالغ بر ۲۱.۱ درصد افزایش یافته است. تعداد معاملات صورت گرفته در آذرماه امسال نیز با رشد ۳۳.۸ درصدی نسبت به ماه قبل از آن به ۹۷۷۲ فقره رسید. این تعداد معاملات نسبت به معاملات سال ۹۹ با ۲۵۵۵ فقره ۲۸۲.۵ درصد افزایش یافته است. بررسی متوسط قیمت مسکن مناطق ۲۲ گانه تهران طی یک دهه اخیر منتهی به آذر ۱۴۰۰ حکایت از افزایش ۱۵۹۴ درصدی دارد. در آذرماه سال ۱۳۹۰ متوسط قیمت مسکن یک میلیون و ۹۳۳ هزار تومان بود. در ماه مورد اشاره تعداد معاملات انجام شده ۱۲ هزار و ۴۳۹ فقره بود که نسبت به آذرماه امسال ۲۱.۴ درصد بیشتر است.

### تخلیه بار کانتینرهای ترانزیتی در داخل کشور

گزارشگران فساد از کشفی جدید در گمرک خبر دادند. بر اساس اطلاعات به دست آمده دهها کانتینر لوازم آرایشی که باید از گمرک بازگان به گمرک باشماق ترانزیت و از کشور خارج می شد در تهران تخلیه و در گمرک باشماق به صورت صوری وصول آن اعلام شده است. این فساد در گمرک وقتی کشف شد که پلیس یک کامیون حامل کالای قاچاق را کشف می کند.

### سیدبندی لیگ قهرمانان آسیا مشخص شد خبری از استقلال و پرسپولیس نیست



کنفدراسیون فوتبال آسیا به صورت رسمی سیدبندی لیگ قهرمانان ۲۰۲۲ آسیا را اعلام کرد که در این سیدبندی خبری از استقلال و پرسپولیس نیست. سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا دیروز به صورت رسمی سیدبندی لیگ قهرمانان ۲۰۲۲ آسیا را اعلام کرد که بر این اساس فولاد خوزستان در سید یک و سپاهان اصفهان در سید دوم این رقابت ها قرار گرفته اند. بر خلاف اخباری که از احتمال بازگشت پرسپولیس و استقلال به لیگ قهرمانان آسیا و احتمال تغییر رأی AFC منتشر شده بود، در خبر سایت کنفدراسیون آسیا نامی از استقلال و پرسپولیس نیامده است تا حذف این دو تیم هم حالت رسمی به خود بگیرد.

### استعفا نکرده ام؛ خبر جعلی است

وی با تأکید بر اینکه این شرکت متعلق به مردم ایران است، گفت: هدف ما در مسیر مدیریت این مجموعه این است که در گام نخست سودآوری را افزایش بدهیم و در گام دوم با برنامه ریزی هایی که داریم ارزش سهام این شرکت را افزایش دهیم. علی عسگری افزود: در گام سوم اقداماتی انقلابی و تهاجمی در پایین دستی انجام دهیم که منجر به اشتغال زایی و افزایش ثروت ملی و در گام چهارم هم در حیطه وظایف اجتماعی است تا بتواند در این حوزه نیز به درستی نقش آفرینی نماید. مدیر هلدینگ خلیج فارس تأکید کرد: کارویژه ما قطع دست برنامه داریم و حرکت در این مسیر را آغاز کرده ایم.

### اگر جنگ هشت ساله در سال ۱۴۰۰ رخ می داد در کمتر از هشت روز به پایان می رسید

سعودی شش برابر ایران است. حاجی زاده تصریح کرد: به اعتراف فرمانده سنتنکام آمریکا، ایران با توسعه پهپادها برتری هوایی را از آن خود و رئیس شورای آتلانتیک در غرب آسیا نیز تصریح کرده که در سال ۲۰۲۰ ناوهای آمریکایی مستقر در آب های پیرامونی خلیج فارس نتوانستند ایران را از آزمایش های موشکی و حمله به پایگاه عین الاسد منصرف کنند. وی بیان داشت: همچنین به گفته یکی از فرماندهان اصلی آمریکا نیز با حمله ایران به عین الاسد، قدرت بازدارندگی آمریکا از بین رفته است. فرمانده هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: تمام پیشرفت ها و توانمندی های نظامی ایران در سایه مدیریت مقام معظم رهبری به وجود آمده است.



مسابقات دوومیدانی قهرمانی خراسان جنوبی



مراسم هفتم شهیدان گمنام روستای جاهدانشی نهبندان



دیدار استاندار با خانواده شهید حسن آشنا در طبس



بازدید استاندار از باغ تاریخی گلشن



بازدید استاندار از اداره کل راه آهن شرق

عکس روز

با ۲۰ سال سابقه و تجربه در زمینه گل آرایی و دیزاین ماشین عروس - انواع دسته گل و سبد گل

**پالادیوم گل**

بین مدرس ۳۱ و ۳۳  
۰۹۱۵۵۱۳۹۵۹۲ - ۰۹۰۱۱۶۸۶۶۶۸

پالادیوم گل

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۵۷۲/۳۰۰۰۳۰۸۰۰۳۰۰۴۵/۱۴۰۰/۵/۲۰ - ۱۴۰۰۶/۳۰۸۰۰۲۰۰۰۸۴۵/اصلاحی ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ - ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی قاین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی خانم مبارکه کوسفندی شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۰۸۸۹۲۶۴۵۰۳ صادره از قاین فرزند محمد حسین در شش دانگ قسمتی از یک باب منزل به مساحت ۷۲۳/۳۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ - اصلی اراضی مزرعه کهناب بخش ۱۱ قاینات (از محل مالکیت ۲۴ سهم رمضان رضضانی مقدم محرز) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۵  
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۰

**علی صفایی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای محمدحسین مرتضوی، به استناد یک برگ استشهادیه بگواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی شماره ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ - ۱۴۰۰/۱۰/۱۲، جهت درخواست سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۱۲۸۴ فرعی از ۱۲۴ - اصلی بخش ۱۲ نیملوک متعلق به محمد حسین مرتضوی فرزند گلدار می باشد و مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد شش دانگ سند مالکیت تک برگ مفقودی ذیل ثبت ۵۰۸۰ دفتر ۳۷ صفحه ۳۹۵ به شماره جایی ۳۲۷۹۷، به نام نامبرده فوق صادر و تسلیم و فاقد سابقه رهن و بازداشت می باشد، دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲ آیین نامه قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد، بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید، بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۱۰/۲۵

**حمیدرضا توسلی فرد - رئیس ثبت اسناد و املاک بخش نیملوک**

**مژه مژه**

**طرح ویژه فروش پخش مواد غذایی مروارید**

با خرید یک قوطی انرژی زا یک قوطی هدیه بگیرید

نوشابه ۱/۵ لیتری پستی ۱۰/۰۰۰ تومان  
مایع ۴ لیتری کلرنک ۵۳۰۰۰ تومان  
جای گلستان مشکی نیم کیلویی ۹۵۰۰۰ تومان  
تن ۱۸۰ گرمی شالیسون ۲۰/۰۰۰ تومان

میدان طالقانی - روبروی دادگستری کل - پخش مواد غذایی کل - ۰۹۱۵۱۶۰۲۳۰۹

**تعمیرات تخصصی مبیل ماهور**

آدرس: بین تیمورپور ۷ و ۹ (روبروی پارکینگ پشت مسجد امام حسین) ۰۹۳۸۳۲۷۱۴۱۹ فیاض زاده

**کارخانجات**

کارت ویرسفت، پوستر تراکت، پرشور تبلیغاتی، ست اوراق اداری، تقویم طراحی تابلوهای بنر و فلکس

۰۹۰۲۵۲۷۹۶۶۱

**کارخانجات آجر شمال بهاران**

بلوک ۱۵  
بلوک ۱۰  
آجر سه سوراخه  
آجر ده سوراخه و دو قلو

بیرجند ۲۵ کیلومتر جاده خوسف واحد فروش  
شماره تماس: ۰۹۱۵۵۶۱۲۷۷۱ - ۰۹۱۵۵۶۱۲۸۷۱