



شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی خراسان جنوبی در گام پنجاه و نهم

صفحه ۷

اختلاف خانوادگی در نهنگدان جان ۲ نفر را گرفت

صفحه ۴

استاندار از آغاز نوعی سرمایه‌گذاری تازه در استان خبر داد

موج ۸۰۰ سرمایه خرد

صفحه ۲

رشد ۲ برابری اعتبارات استان

صفحه ۲



تجلیل از فعالان زنجیره تولید گندم و نان در خراسان جنوبی

صفحه ۸

کویرتایر محصول نگاه بلندپروازانه و قدم های بزرگ



نماینده مردم قاین و زیرکوه در مجلس شورای اسلامی:

مردم را به قتل می‌رسانیم اگر ارز دارو حذف شود

صفحه ۴



استاندار خراسان جنوبی اعلام کرد:

جلب اعتماد عمومی و حمایت مؤثر، کلید توسعه سرمایه‌گذاری در استان

عکس: امروز خراسان جنوبی

عوامل ستاد خدمات سفر خراسان جنوبی تجلیل شدند

عزم جمعی برای تبدیل خراسان جنوبی از معبر به مقصد گردشگری



امروز خراسان جنوبی - بهمن زاده

سرپرست اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان جنوبی در آیین تقدیر از عوامل ستاد خدمات سفر خراسان جنوبی اظهار کرد: طی ایام نوروز ۵۴ سیاه چادر در نقاط مختلف استان برپا کردیم. سید احمد برآبادی بیان کرد: ایجاد همراه سرای بیماران در کنار بیمارستان‌ها از اقدامات مثبت و بسیار خوبی بود که با پیشنهاد استاندار خراسان جنوبی برای اسکان همراهان مجروحان و حادثه دیدگان احتمالی تصادفات در ایام نوروز برپا شد. سرپرست اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان جنوبی گفت: ارسال پیامک برای مسافران در هنگام ورود به استان نیز یک اقدام مبتکرانه دیگر در نوروز امسال بود که این پیامک حاوی لینکی بود که در آن جاذبه های گردشگری و تفریحی استان معرفی می شد. برآبادی با اشاره به افزایش ۵۰ درصدی پروازهای فرودگاه بیرجند و طبس گفت: تلاش کردیم که با توجه به همزمانی نوروز و رمضان اتفاقات خوبی چون برپایی نمایشگاه قرآن های خطی و برپایی مراسم احیا در مساجد تاریخی را داشتیم. وی افزود: تلاش ما بر این است که خراسان جنوبی از معبر به مقصد گردشگری تبدیل شود.

خراسان جنوبی گنجینه ای از میراث فرهنگی

استاندار خراسان جنوبی نیز در این مراسم اظهار کرد: خراسان جنوبی دو هزار و ۶۰۰ اثر میراثی، هزار و ۵۰ اثر میراثی ثبت شده و ده اثر ثبت شده جهانی دارد و همین جاذبه ها باعث شده تا در نوروز امسال شاهد رشد مسافران و گردشگران باشیم. سید محمدرضا هاشمی با اشاره به اینکه مسافران خراسان جنوبی ۶ درصد و بازدید از اماکن تاریخی و گردشگری خراسان جنوبی ۶۱ درصد افزایش داشته است، گفت: اگر در نوروز امسال فوتی های ناشی از تصادفات جاده ای در استان کاهش داشته است نتیجه زحمات همه اعضای ستاد خدمات سفر از پلیس راه، اورژانس، هلال احمر و... بوده است. هاشمی بیان کرد: در نوروز ۱۴۰۴ در ۲۶ نقطه خراسان جنوبی نمایشگاه صنایع دستی با

و سربیشه در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: استاندار با ابتکارات جدید و حضور میدانی شرایط بهتری را نسبت به سال گذشته در نوروز رقم زدند. نخطی با تأکید بر اینکه باید تجربیات موفق مدیریتی را مستند کنیم، افزود: یک سری اقدامات انجام شد که نتیجه آن کاهش تصادفات بود که نیاز است این اقدامات را مستند کنیم.

کاهش ۳۰ درصدی متوفیان تصادفات

وی ادامه داد: خوشبختانه با کاهش حدود ۳۰ درصدی متوفیان تصادفات در نوروز ۱۴۰۴ رو به رو بودیم که یک اتفاق شیرین محسوب می شود. نائب رئیس فراکسیون گردشگری مجلس شورای اسلامی گفت: حتی اگر یک افسر پلیس در گوشه جاده ای یک اقدام مؤثر در کاهش تصادفات انجام داده است باید مستندسازی شود. وی بیان کرد: اقامتگاه هایی که در نوروز در کنار بیمارستان ها برای همراهان مجروحان تصادفات در نظر گرفته شد یک کار بسیار مهم است. نماینده مردم نهبندان و سربیشه با اشاره به اهمیت رضایتمندی مسافران گفت: این رضایتمندی را نمی توان تنها با چند مصاحبه دریافت بلکه نیاز به روش های علمی دارد. وی گفت: شاخص مهم دیگر بحث ماندگاری مسافران است که ما هر چه بتوانیم در استان جاذبه بیشتری ایجاد کنیم و جاذبه های تاریخی و طبیعی را بیشتر معرفی کنیم در میزبان ماندگاری مسافران در خراسان جنوبی نقش آفرین خواهد بود.

نخطی گفت: تقویت زیرساخت های جاده ای، اقامتی و حمل و نقلی در بحث گردشگری بسیار مهم است در حالی که از گذشته نسبت به این موضوع توجه نشده است و باید آن را تقویت کنیم. وی یادآور شد: ۲۰ سال قبل کار دویانده سازی محور بیرجند به زاهدان شروع شده ولی هنوز به سرانجام نرسیده است که باید این موضوع را به عنوان یک مطالبه مدنظر داشته باشیم.

مصطفی نخطی، نائب رئیس فراکسیون گردشگری مجلس شورای اسلامی و نماینده مردم نهبندان و سربیشه در مجلس نیز در این مراسم گفت: ما در سال جاری نوروز متفاوتی را تجربه کردیم که بی شک نتیجه تلاش ها و زحمات همه اعضای ستاد خدمات نوروزی بوده است. نماینده مردم نهبندان

پتانسیل معدنی، کشاورزی و گردشگری را دارد که پتانسیل گردشگری با کمترین زیرساخت ما را به رشد سرمایه گذاری و تولید ثروت می رساند. هاشمی بیان کرد: در سفر به افغانستان این نکته را مطرح کردم که ما در خراسان جنوبی آمادگی جذب گردشگر سلامت را داریم.

وی افزود: افزایش ۵۰ درصدی پروازهای فرودگاه های خراسان جنوبی در مقایسه با نوروز سال قبل به این معنا است که مسافران بیشتری استان ما را شناخته اند و برای سفر به آن برنامه ریزی کرده اند. استاندار خراسان جنوبی گفت: خراسان جنوبی سه

۲۵۰ غرفه برپا کردیم و باور ما بر این است که صنایع دستی یکی از مسیرهایی است که ما را به شعار سال یعنی سرمایه گذاری در تولید می رساند.

افزایش ۵۰ درصدی پروازهای فرودگاه بیرجند در ایام نوروز

مشترک گرامی:

هنگام سرویس کولر حتماً برق کولر قطع باشد

اول ایمنی بعد کار

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی

«آگهی مزایده»

شناسه آگهی: ۱۹۱۴۲۶۹

اداره کل آموزش و پرورش خراسان جنوبی در نظر دارد تعدادی از املاک مزاد خود را (طبق جدول ذیل) از طریق مزایده عمومی به صورت اجاره واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت ملاحظه و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده (اسناد)، از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. در غیر اینصورت قادر به ارائه پیشنهاد قیمت نخواهند بود همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۲۴۳۷۳۹۰ (اداره امور رفاهی و پشتیبانی) تماس حاصل فرمایند.

ردیف	ملک مورد اجاره	مشخصات و آدرس ملک	توضیحات
۱	ملک مغازه تجاری بین معلم ۱۷ و ۱۹	متراژ ۳۱۱ متر مربع، شیشه سکوریت و درب کرکره برقی و نمای آلومینیوم، کف سرامیک با امتیاز های برق، گاز، آب و تلفن و سایر منصوبات آدرس: خیابان معلم بین معلم ۱۷ و ۱۹ - (لوسر فروشی)	ملک مذکور تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ در اجاره می باشد
۲	مغازه شماره ۳ واقع در مجتمع تجاری فرهنگ حاشیه میدان مادر	متراژ ۳۲/۵ متر مربع، شیشه سکوریت، کرکره برقی، اسپیلت، نمای آلومینیوم، کف سرامیک با امتیاز های برق، گاز، آب و تلفن آدرس: خیابان معلم - حاشیه میدان مادر - رو بروی پارک - (پوشاک زنانه)	ملک مذکور تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ در اجاره می باشد

روابط عمومی اداره کل آموزش و پرورش خراسان جنوبی

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی منطقه دوشهرستان بیرجند

٧٤٢٩

اگر می‌خواهی مانند عقاب پرواز کنی با بولفلمون همراه نشو

شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان در گام پنجاه و نهم

امروز خراسان جنوبی - بهمن زاده

پنجاه و نهمین جلسه شورای گفت و گو دولت و بخش خصوصی خراسان جنوبی با حضور سید محمد رضا هاشمی استاندار خراسان جنوبی، رییس اتاق بازرگانی بیرجند و چندین تن از مدیران کل استان و فعالان اقتصادی بخش خصوصی برگزار شد. علیرضا خامه زر، رییس اتاق بازرگانی، صنایع و بیرجند اظهار کرد: بر اساس رتبه بندی وزارت کشور شورای گفتگوی استان با کسب امتیاز ۸۹/۸۸ و رتبه ۱۱ در گروه یک و شایسته قرار گرفته است که دو پله ارتقا داشتیم.

احمد پروین، رییس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی، صنایع و معادن بیرجند نیز در این جلسه با اشاره به گسترده بودن شبکه توزیع معادن در استان گفت: پرانکندی جغرافیایی معادن در مناطق روستایی و ضعف زیرساخت‌های جاده‌ای از یک‌سو، و ماهیت حجیم کالاهای معدنی از سوی دیگر، سبب شده است که هزینه‌های حمل و نقل به ویژه در خصوص خاک‌های معدنی، به طور چشم‌گیری افزایش یابد؛ به گونه‌ای که در بعضی موارد هزینه حمل و نقل از قیمت خود محصول معدنی نیز فراتر رفته است.

پروین در ادامه افزود: با توجه به این مسئله، بهره‌برداران معدنی درخواست دارند تا تمهیدات پیش‌بینی شده در قوانین مربوطه هرچه سریع‌تر اجرایی گردد. رییس کمیسیون معدن اتاق بازرگانی، صنایع و معادن بیرجند گفت: پیشنهاد می‌شود تبصره دو ماده ۱۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون معادن تا قیمت‌گذاری جدید انجام شود. جعفر عبدالهی، رییس کل دادگستری خراسان جنوبی نیز در این جلسه اظهار کرد: اسمال در حوزه حمایت از سرمایه‌گذاری و تولید، تصمیم داریم با همکاری و همدلی دستگاه‌ها، فصل جدیدی رقم بزنیم. برخلاف تصویری که به اشتباه استان خراسان جنوبی را به عنوان استان محروم برچسب زده‌اند، این استان بسیار ثروتمند است و تنها لازم است ظرفیت‌های بالقوه آن بالفعل شود.

عبدالهی افزود: خراسان جنوبی پنجمین استان معدنی کشور است که با داشتن ۶ درصد از پهنه‌های معدنی و ۱۳ درصد از ذخایر معدنی و تنها یک درصد جمعیت کشور، هنوز نتوانسته این ثروت عظیم را به طور کامل به بهره‌برداری برساند.

رییس کل دادگستری خراسان جنوبی ادامه داد:تحقق رونق سرمایه‌گذاری مشروط به توسعه زیرساخت‌هایی همچون راه‌آهن، راه‌های ارتباطی و مسیرهای پروازی است تا موج سرمایه‌گذاری از سراسر کشور به سمت خراسان جنوبی هدایت شود.

وی تصریح کرد: دستگاه قضایی استان به منظور حمایت از سرمایه‌گذاران، بر چگونگی اططای تسهیلات نظارت خواهد داشت و اطمینان حاصل می‌کند که این تسهیلات به افراد واجد شرایط و

ادامه از صفحه ۶

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۹ فرعی از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای علی غلامی فرزند غلامحسین

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۰فرعی از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای ساء غلامی فرزند حسن
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۱ فرعی از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای رضا قلی‌نحی فرزند سحمتلی
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۲ فرعی از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای حسین غلامی فرزند غلامحسین
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۳ فرعی از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای رضا قلی‌نحی فرزند حیدرقلی
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۴ فرعی از ۳۸۲ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای رضا قلی‌نحی فرزند حیدرقلی

ادامه از صفحه ۳

۱۲۲ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۱/۵۳ متر مربع پلاک ۹۶۸ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای محمدعرب

۱۲۳ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۲/۷۷ متر مربع پلاک ۹۹۹ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای حسن علی‌زینلی
۱۲۴ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۰/۸۱ متر مربع پلاک ۷۰۱ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای حسن علی‌زینلی
۱۲۵ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲/۴۷ متر مربع پلاک ۷۰۶ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای احمد علی‌قنبری
۱۲۶ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۴۲/۴۳ متر مربع پلاک ۷۱۴ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای عبدالحسین خرم‌کوب
۱۲۷ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۱/۵۸ متر مربع پلاک ۷۱۷ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای عبدالحسین خرم‌کوب
۱۲۸ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰/۸۵ متر مربع پلاک ۷۲۱ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای علیرضا حاجی پور
۱۲۹ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۷۰/۸۹ متر مربع پلاک ۷۲۲ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای مهدی ابراهیمی
۱۳۰ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۷/۵ متر مربع پلاک ۷۴۵ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای فاطمه‌ی
۱۳۱ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۳/۱۶ متر مربع پلاک ۷۴۶ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای سیده زینب حسینی
۱۳۲ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۱/۷۲ متر مربع پلاک ۷۵۰ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در


فعالان تولیدی واقعی اختصاص یابد.

عبدالهی گفته همچنین از طریق دادستان‌ها و سازمان بازرسی، نظارت کافی بر صحت و سلامت این روند اعمال خواهد شد. رئیس کل دادگستری در بخش دیگری از سخنان خود تأکید کرد: مالیات‌ستانی در خراسان جنوبی باید بر اساس ضوابط صحیح و با رعایت عدالت انجام شود و نباید وضعیت به گونه‌ای باشد که فعالان اقتصادی و تجار تحت فشار قرار گیرند در حالی که برخی افراد بدون شفافیت و تنها از طریق معاملات غیرشفاف مالیات پرداخت نکنند. رعایت عدالت مالیاتی، زمینه‌ساز رونق کسب‌وکار و بهبود فضای اقتصادی استان خواهد بود. حجت الاسلام علی نسایی زهان، دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز در شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی اظهار کرد: جهت رشد سرمایه‌گذاری در استان، ضروری است با برنامه‌ریزی مناسب فرصت تجمع سرمایه‌های خرد مردم را فراهم کنیم تا بتوان این منابع را در مسیر توسعه و تولید به کار گرفت.



وی همچنین یادآور شد: یکی از دغدغه‌های موجود، آن است که برخی واحدهای تولیدی و معادن فعال استان، حساب‌های بانکی خود را در سایر استان‌ها افتتاح کرده‌اند و گردش مالی فعالیت‌های آنان از خراسان جنوبی خارج می‌گردد.

نسایی زهان افزود: بنابراین ضروری است این مسئله با جدیت از سوی مسئولین پیگیری شده و ترتیبی اتخاذگردد تا حساب‌ها و گردش مالی واحدهای تولیدی و معادن استان در داخل خراسان جنوبی متمرکز گردد، تا منافع اقتصادی و مالیاتی آن به نفع استان تثبیت شود.

سید حسن هاشمی، نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف و رییس مجمع نمایندگان خراسان جنوبی، با بیان اینکه این مجمع آمادگی کامل دارد تا قوانین، مقررات یا آیین‌نامه‌ها در حوزه حمایت از سرمایه‌گذاری که دارای ایراد باشند نسبت به رفع آن اقدام کند، گفت: یکی از اولویت‌های مهم کمیسیون اصل نود مجلس نیز پیگیری اجرای قوانین و تبصره‌هایی است که تاکنون به مرحله اجرا

فرزند سید ابوالقاسم دو سهم شاع و سید ابوالحسن رزاقی فرزند سید ابوالقاسم دو سهم شاع و سید علیرضا رزاقی فرزند حسین دو سهم شاع و سیده فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم یک سهم شاع و سیده فاطمه صفری رزاقی فرزند سید ابوالقاسم یک سهم شاع و سیده فاطمه زهرا رزاقی فرزند سید ابوالقاسم یک سهم شاع و سیده حوا رزاقی فرزند سید ابوالقاسم یک سهم شاع و سید علی محمدی فرزند سید ابوالحسن یک سهم شاع از کل ۱۱)سهم شش‌دانگ

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۲ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۳ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۴ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۵ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۶ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۷ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۸ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۰۹ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۰ فرعی از ۸۸ – اصلی واقع در بخش ۴سربیشه مورد تقاضای سید فاطمه رزاقی فرزند سید ابوالقاسم

ارضی کلاته ملک مورد تقاضای مرشیه دهقانی

۱۴۴ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۵۶/۵۳ متر مربع پلاک ۷۷۳ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای محمدرضا فیاضی نسب
۱۴۵ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹/۸۱ متر مربع پلاک ۷۷۴ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای زهرا عسکری
۱۴۶ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۷/۵۵ متر مربع پلاک ۷۷۵ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای ارفیه پری
۱۴۷ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷/۰/۸۹ متر مربع پلاک ۷۵۹ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی دشت زنی مورد تقاضای اکرم حسن پور
۱۴۸ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۶۷۲/۰۲ متر مربع پلاک ۷۷۴ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی مزعه آغل میر مورد تقاضای حدیقه حسن پور
۱۴۹ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۰۹/۵۷ متر مربع پلاک ۲۷۸ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی مزعه آغل میر مورد تقاضای بهزاد محمقی
۱۵۰ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵/۷ متر مربع پلاک ۲۸۶ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی مزعه آغل میر مورد تقاضای حامد دل‌آواری
۱۵۱ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۹۴۴/۵۹ متر مربع پلاک ۲۸۸ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی دشت زنی مورد تقاضای اکرم حسن پور
۱۵۲ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۲/۸۰ متر مربع پلاک ۲۹۰ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی مزعه آغل میر مورد تقاضای مهدی اکبری
۱۵۳ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۵/۶۰ متر مربع پلاک ۲۹۹ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی مزعه آغل میر مورد تقاضای مهدی اکبری
۱۵۴ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۸/۵۷ متر

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار پلاک ۱۶۲ فرعی از ۳۵۲ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای محمدرضا حسینی فرزند محمدحسین

– شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار پلاک ۱۶۳ فرعی از ۳۵۲ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای محمدرضا حسینی فرزند محمدحسین

– شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار (بندسار) پلاک ۶۶۱ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای آقایان محمد علی خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و حیدررضا خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و محمد خرام حیدمه خراعی فرزندعلیرضا به نسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

– شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار (بندسار) پلاک ۶۶۲ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای آقایان محمد علی خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و حیدررضا خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و محمد خرام حیدمه خراعی فرزندعلیرضا به نسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

– شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار (بندسار) پلاک ۶۶۳ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای آقایان محمد علی خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و حیدررضا خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و محمد خرام حیدمه خراعی فرزندعلیرضا به نسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

مریخ پلاک ۳۰۰ فرعی از ۹۳۸ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی مزعه آغل میر مورد تقاضای مصطفی ولی پور

۱۵۵ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۰۲/۲۰ متر مربع پلاک ۱۴۶ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای گلثوم شمس آبادی
۱۵۶ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۸/۳۸ متر مربع پلاک ۱۴۷ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای گلثوم شمس آبادی
۱۵۷ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۰/۶۵ متر مربع پلاک ۱۴۹ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای گلثوم شمس آبادی
۱۵۸ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۵/۵۲ متر مربع پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای علیرضا غلامی
۱۵۹ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۸/۹۴ متر مربع پلاک ۱۵۴ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای علیرضا غلامی
۱۶۰ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۰/۹۵ متر مربع پلاک ۱۵۵ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای حسین غلامی
۱۶۱ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۹۶/۸۶ متر مربع پلاک ۱۵۷ فرعی از ۱۰۱۹ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی گودال شن مورد تقاضای مهدی کدخداپور

بخش ۴ بیرجند

۱ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۰/۱۹ متر مربع پلاک ۹۴۸ فرعی از ۳۴ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در کریم آباد

۲ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱۰/۲۰ متر مربع پلاک ۲۲۳۳ فرعی از ۱۰۰۶ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در مزعه ملاژن مورد تقاضای حسن رستمی
۳ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۸/۸۸ متر مربع پلاک ۲۲۳۵ فرعی از ۱۰۶ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در

نرسیده‌اند تا بتوانیم در پایان سال به دستاوردهای مثبتی دست یابیم. وی با اشاره به اهمیت هایت سرمایه‌های خرد مردم به سمت تولید، اظهار داشت: این سرمایه‌های کوچک ظرفیت بالایی برای سرمایه‌گذاری دارند و نمونه موفق این تجربه، راه‌اندازی شرکت کوپر تایر بوده است که با تجمع سرمایه‌های خرد مردم شکل گرفت. هاشمی افزود: سال جاری سال سرمایه‌گذاری برای تولید است و لازمه تحقق این هدف، همکاری نزدیک‌تر بخش خصوصی و دولتی است تا رشد اقتصادی استان شتاب بیشتری بگیرد.

رییس مجمع نمایندگان خراسان جنوبی خاطر نشان کرد: نیروی انسانی استان خراسان جنوبی از ظرفیت بالایی برخوردار است و با اعتماد به شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی، می‌توان انتظار داشت تصمیمات کارشناسی این شورا به نتایج مطلوبی برسد. سید محمدرضا هاشمی، استاندار خراسان جنوبی، در این جلسه اظهار کرد: پروژه مسیر ماهی‌رود به فراه با پیگیری‌های انجام شده، هدف‌گذاری شده که تا در سال ۱۴۰۵ به بهره‌برداری برسد و اتمام این پروژه، تحولی بزرگ در حوزه تجارت، صادرات و واردات با کشور افغانستان ایجاد خواهد کرد.

وی در ادامه اشاره کرد: در سال گذشته ۹۸۰ میلیون دلار صادرات جمهوری اسلامی ایران از مرز ماهی‌رود صورت گرفته است. همچنین در حوزه تجارت و بازرگانی، موضوع صدور مجوز کولبری با همکاری و همت جمعی دستگاه‌ها به نتیجه رسیده است.

هاشمی در ادامه افزود: در زمینه انرژی خورشیدی، تاکنون ۴۶ مگاوات نیروگاه خورشیدی در استان به شبکه متصل شده و عملیات اجرایی ۴۹۲ مگاوات دیگر آغاز گردیده است. همچنین چهار سرمایه‌گذار خارجی از کشورهای انگلستان، آفریقای جنوبی، آلمان و امارات برای سرمایه‌گذاری در این حوزه ورود کرده‌اند که نویدبخش تحولی مهم در صنعت انرژی پاک استان است.

استاندار ادامه داد: برای اولین بار خراسان جنوبی موفق شده است ۴۶ درصد اعتبارات بحران کشور را جذب کند که رقم قابل توجهی است و فرصت مناسبی برای مدیریت بحران‌های احتمالی استان محسوب می‌شود.

وی تأکید کرد: هدف اصلی تحقق شعار سال و بالفعل‌سازی ظرفیت‌های استان است. خراسان جنوبی استان محرومی نیست و برخوردار از معادن ارزشمند طلا، زغال سنگ و دیگر منابع معدنی است که باید از این ظرفیت‌ها به شایستگی بهره‌برداری شود. وی همچنین خاطرنشان کرد: در چهار ماه گذشته در حوزه اعتبارات پروژه راه‌آهن، ا محل اعتبارات ملی وزارتخانه، مبلغ ۳۴۰۰ میلیارد تومان برای استان اختصاص یافته است که نشان‌دهنده اهمیت و توجه ویژه به توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل استان است.

خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و خاتم حیدمه خراعی فرزندعلیرضا بنسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار پلاک ۶۶۳ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای پری سالاری فرزند ولی
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار پلاک ۶۶۴ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای پری سالاری فرزند ولی
– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار پلاک ۶۶۵ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای پری سالاری فرزند ولی

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار پلاک ۶۶۵ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای پری سالاری فرزند ولی

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار (بندسار) پلاک ۶۶۱ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای آقایان محمد علی خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و حیدررضا خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و محمد خرام حیدمه خراعی فرزندعلیرضا به نسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار (بندسار) پلاک ۶۶۲ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای آقایان محمد علی خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و حیدررضا خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و محمد خرام حیدمه خراعی فرزندعلیرضا به نسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

– شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار (بندسار) پلاک ۶۶۳ – اصلی واقع در بخش شش سربیشه مورد تقاضای آقایان محمد علی خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و حیدررضا خراعی فرزندعلیرضا به نسبت دوسهم از هفت سهم شش‌دانگ و محمد خرام حیدمه خراعی فرزندعلیرضا به نسبت یک سهم از هفت سهم شش‌دانگ

مزعه ملاژن مورد تقاضای حسن رستمی

۴ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۳۹۵/۲۳ متر مربع پلاک ۱۲۳۵ فرعی از ۱۱۱ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در خاکخ ملاژن مورد تقاضای غلام‌رضا رضائی
۵ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۵۹/۳۱ متر مربع پلاک ۱۲۷۴ فرعی از ۱۱۱ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در کریم آباد ملاژن مورد تقاضای غلام‌رضا رضائی
۶ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی بندسار به مساحت ۷۱۷۱/۴۲ متر مربع پلاک ۲۲۳۲ فرعی از ۱۱۷ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در اراضی مزعه کلاته میر مورد تقاضای عبدالرضا اسامی پور
۷ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۴۱۷۲/۹۵ متر مربع پلاک ۶۲ فرعی از ۲۶۶ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در اراضی محمدرضا آباد مورد تقاضای شبرعلی نوکی
۸ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۸۳۳۱/۱۰ متر مربع پلاک ۶۳ فرعی از ۲۶۶ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در کویر ارضی محمدرضا آباد مورد تقاضای شبرعلی نوکی
۹ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۱۰۱۵/۴۴ متر مربع پلاک ۹۱۸ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در اراضی جنب مزعه کلاته شیخ مورد تقاضای محمد هادی توحیدی گل
۱۰ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۱۰۸۶۵ متر مربع پلاک ۹۱۹ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در اراضی جنب مزعه کلاته شیخ مورد تقاضای محمد هادی توحیدی گل
۱۱ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مشتمل بر تانکساز کوره آجر پزی به مساحت ۶۰۵۶۰/۸۷ متر مربع پلاک ۹۲۰ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در مجاورت اراضی اکبر آباد ملاژن مورد تقاضای حسین اسوده

آگهی اصلاحی

۱ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۶/۴۴ متر مربع پلاک ۵۷۵ فرعی از ۲۲۵ – اصلی بخش سه بیرجند واقع در اراضی کلاته ملک مورد تقاضای عاطفه عسکری (که در آگهی قبلی اشتباه‌ای نام حسین عسکری قید گردیده‌است)

۲ – شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۱/۵۱ متر مربع پلاک ۹۰۹ – اصلی بخش چهار بیرجند واقع در اراضی مشهور

سال بیست و سوم * شماره ۵۵۵۵

دوشنبه ۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ ۲۲ شوال ۱۴۴۱ ۲۱ آوریل ۲۰۲۵

یادداشت

زندگی لاکچری یا بازی رنگ‌ها؟!

امروز خراسان جنوبی- رضا زنگویی

خوشبختی هیچ ربطی به ثروت ندارد! این یک گزاره خبری صرف نیست که بیان یک واقعیت است. بسیاری از ثروتمندانی که در حسرت آرایش دیگران می‌سوزند، کم نیستند کسانی که همه عمرشان را گذاشته‌اند برای ثروتمند شدن، بعد رسیدن به آن، نه تنها احساس خوشبختی نکرده‌اند که استرس‌های گوناگون، آرایش را هم از آنان گرفته‌است. به واقع افراد می‌فهمند که به رغم تمکن، امور چندان که می‌خواهند به تمکین شان نیست. به جایی که دارایی‌ها در اختیارش باشد و برایش برانگیزی تولید کند، او را به خدمت می‌گیرد تا نگهدار داشته‌ها باشد! نمی‌خواهم نگاه را به افق‌های دور بخواهم. برای فهم این واقعیت در همین دور و اطراف خودمان هم که نگاه کنیم شاهد مثال فراوان خواهیم دید. پول در های تنهایی که نه تنها دارایی بی‌نیازشان نکرده این نیاز آنان را به آدم امین بیشتر هم ننموده‌ است. خوشبختی، نتیجه نگاه زیبا و گرامند به داشته‌هاست. خوشبختی دوست داشتن دیگران است. رسیده به این فهم که «جهان چون خط و خال و چشم لپروست / که هرچیزی به جای خویش نیگوست»، خوشبختی یعنی مثبت اندیشی. دیدن شکوفا شدن یک گل و ذوق کردن در تماشای لبخند شیرین یک کودک. دنیا هم تجربه کرده و ما هم آزموده‌ایم این را که آدمای مثبت، هرجا باشند و با هر شرایط و هر دلخوشی بزرگ یا کوچیکی، حال لحظه‌هاشان خوب است. نه فقط برای خودشان که با تولید و توزیع انرژی حال دیگران را هم خوب می‌کنند. داد و دهش هم فقط مادی نیست. لبخندی که حال یک روز آدمی را هم خوب کند، دهشی است فریدونی. مگر نه این که نیگویی زاده رفتاری چنین است؟ این را حکیم جاودانه توس، ابوالقاسم فردوسی به ما تعلیم می‌کند که:

«فریدونی فزخ، فرشته نبود / ز شمشک و ز عنبر سرشته نبود

ز «داده» و «دهش» یافت او نیگویی / تو داد و دهش کن، فریدون تویی»

راه خوشبختی همین است. درست از میان خوشبختی دیگران می‌گذرد نه جای دیگر. کسانی که آن را در کوه قاف سرمایه می‌جوین بدان دست نزن! خوشبخت یافت چون آنجا نیست، همین جاست در میان خودمان. در مهربانی‌هایی که برای همه ما سفره می‌شود. زندگی لاکچری، بازی زرق و برق هاست. آنان حسرت نشین شادی‌های ساده و لبخند‌های مهرآفرین‌اند.

ادامه آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی شهرستان سربیشه

شعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی طرف نود و دو و در مورد آگهی اصلاحی در مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند تسلیم و رسید دریافت نموده و برابر مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین (از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت نامیاند عدم تقدیم قانونی و می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.

– ضمناً حقوق ارتقایی در موقع تجدید حدود و در صورت مجلس تجدید منظور می‌گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.
شماره آگهی: ۱۹۱۳۷۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک سربیشه

ادامه آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی منطقه دو شهرستان بیرجند

به حسین آباد دو کوهه مورد تقاضای سعید باقری (که در آگهی قبلی به مساحت ۱۵۸/۵۱ متر آگهی گردیده‌است)

۳ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۰/۷۴ متر مربع پلاک ۱۱۲۲ فرعی از ۱۸۳۲ – اصلی بخش دو بیرجند واقع در اراضی سرسینه شمال روستای حاجی آباد مورد تقاضای اسیر حسین و حدیث حسین زاده هردو با ولایت حمید حسین زاده هر کدام نسبت به سه دانگ از شش‌دانگ بالمناقصه و الاشاعه (که در آگهی قبلی به جای امیر حسین امیر حسن قید گردیده‌است)
۴ – شش‌دانگ یکقطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۱۷۱۶ و ۱۶ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض و با گواهی شعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک بیرجند تسلیم و رسید دریافت نموده و برابر مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت نامیاند عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می‌دهد.
لذا اشخاصی که به اصل املاک مذکور معترضند ظرف مدت ۳۰ روز و انقضای که به حدود و حقوق ارتقایی معترضند ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مطابق ماده ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت اعتراض خود را کتبا به واحد ثبتی تسلیم نمایند.

– ضمناً حقوق ارتقایی در موقع تجدید حدود و در صورت مجلس تجدید حدود منظور می‌گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

