سردار سرتیپ دوم پاسدار جناب آقای حسن شجاعی نسب

فرمانده محترم انتظامی استان خراسان جنوبی

با کمال مسرت و افتخار، انتخاب شایسته ی حضرتعالی را به عنوان **مدیر برتر فراجا در سال ۱۴۰۳** صمیمانه تبریک عرض نموده؛ بی تردید این انتخاب شایسته برازنده مدیریت مدبرانه و تعهد ولایی جنابعالی در حفظ امنیت و آرامش مردم در سراسر نقاط ایران اسلامی بویژه استان خراسان جنوبی خواهد بود.موفقیت روزافزونتان را در نیل به اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران از درگاه احدیت خواستاریم.

شهرداری و شورای اسلامی آرین شهر

گلایه از کمبود دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در استان

خدمات الکترونیک قضایی؛ سرعت یا معطلی؟

صفحه ۴

Emrooz Khorasan Jonobi

امروز خراسان جنوبی

روزنامه کثیرالانتشار

سال بیست و سوم شماره ۵۵۸۲ دوشنبه ۵ خرداد ۱۴۰۴ ۲۸ ذی القعده ۱۴۴۶ ۲۶ می ۲۰۲۵ قیمت: ۷۰۰۰ تومان

آیت‌ا... تهامی در قاب مستند

صفحه ۷

هتل سپهر بیرجند؛ نماد پیشرفت گردشگری و مهمان‌داری در خراسان جنوبی

صفحه ۵

رتبه خانه‌های هلال خراسان جنوبی به اول ارتقا یافت

صفحه ۸

امنیت اموال تملیکی؛ اولویت‌های جدید استان

صفحه ۴

شناسایی بازماندگان از تحصیل در دستور کار

صفحه ۲

۳۰ مراسم بزرگداشت برای امام خمینی(ره)

صفحه ۴

رشد ۴۳ درصدی پرداختی کمک هزینه ازدواج

صفحه ۲

هشدار صریح فرماندار جدید طبس به مدیران

میزها بی‌برنامه نمانند

صفحه ۷

موج رسانه استاندار را به «بهارستان» برد

صفحه ۳

عکس: امروز خراسان جنوبی

شرط تأهل برای طرح‌های حمایتی مسکن وجاهت حقوقی ندارد

دیوان عدالت اداری در نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی بر اجرای آرای هیات عمومی تاکید و اعلام کرد که اعمال شرط تاهل در طرح‌های حمایتی مسکن، فاقد وجاهت حقوقی است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، در پی صدور دادنامه هیات عمومی دیوان عدالت اداری در خصوص دستورالعمل ثبت نام طرح‌های حمایتی بخش مسکن، دیوان عدالت اداری در نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی بر لزوم اجرای کامل رأی صادره و رفع محدودیت غیرقانونی برای ثبت‌نام افراد مجرد واجد شرایط تاکید کرد.

بر اساس مفاد این دادنامه، اعمال شرط تأهل در شرایطی که افراد مجرد هم شرایط قانونی و معیارهای لازم را دارند، فاقد وجاهت حقوقی و ناقض حقوق مکتسبه شهروندان تلقی شده است. دیوان عدالت اداری اجرای این رأی را در راستای صیانت از حاکمیت قانون، تضمین حقوق شهروندی و کاهش ورودی پرونده‌های مشابه به دیوان عدالت اداری دانست.

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای

اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصات مشروحه ذیل الذکر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد؛ تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ می باشد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف :خراسان جنوبی - بیرجند - خیابان مفتح ۲۷ - استادیوم آزادی - اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۰۲۱-۱۴۵۶

نام پروژه	محل اجرا	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار(ریال)	مهلت دریافت اسناد	مهلت ارایه پیشنهاد	تاریخ بازگشایی پیشنهادات	شماره فراخوان در سامانه ستاد
تکمیل بخشی از زورخانه بین المللی بیرجند	شهر بیرجند	۸۷.۴۵۰.۲۱۰.۴۱۲	۴.۳۷۳.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۰۳ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ ساعت ۱۹	۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۸ صبح	۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۹ صبح	۲۰۰۴۰۰۰۱۶۵۰۰۰۰۳
تکمیل سالن ورزشی روستای چاهدراز نهبندان	روستای چاهدراز	۵۵.۹۰۷.۲۵۹.۱۰۸	۲.۷۹۶.۰۰۰.۰۰۰		۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۹ صبح	۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۹/۳۰ صبح	۲۰۰۴۰۰۰۱۶۵۰۰۰۰۴
تکمیل سالن ورزشی روستای لانو سربیشه	روستای لانو	۴۲.۱۲۳.۷۰۹.۷۲۸	۲.۱۰۷.۰۰۰.۰۰۰		۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۹ صبح	۱۴۰۴/۰۳/۲۱ ساعت ۱۰ صبح	۲۰۰۴۰۰۰۱۶۵۰۰۰۰۵

شناسه آگهی : ۱۹۳۶۷۷۳

اداره کل ورزش و جوانان خراسان جنوبی

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای بدون ارزیابی کیفی – نوبت دوم

شناسه آگهی: ۱۹۳۶۴۸۱

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه های عمومی به شرح ذیل را فیمابین پیمانکاران واجد الشرایط ، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید :

خستگی بیش از حد یا خواب آلودگی، منشاء بسیاری از تصادفات مرگبار است

شماره	موضوع	مدت	مبلغ برآورد	فهرست بهاء مورد استفاده	مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱۴۰۴/۰۶	مناقصه بهسازی راه و ابنیه فنی در سطح استان خراسان جنوبی با اولویت محور فردوس – طاهر آباد – کجه – چاهنو شهرستان فردوس در استان خراسان جنوبی	۶ ماه	۳۱,۷۲۷,۸۵۳,۷۳۸ ریال	فهرست بهاء رشته راهداری سال ۱۴۰۴	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۱۴۰۴/۰۷	مناقصه اجرای عملیات بهسازی نوع ۱ و ۲ راه و مرمت و بازسازی ابنیه فنی و تبدیل آبنما به پل در محورهای سطح استان با اولویت شهرستان های قاین – زیرکوه – درمیان – سرایان در استان خراسان جنوبی	۱۲ماه	۸۰,۱۷۶,۲۵۹,۳۵۴ ریال	فهرست بهاء رشته راه ، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار میبایست به یکی از دو روش ذیل اخذ و در سامانه ستاد بارگذاری و به صورت فیزیکی تحویل دستگاه مناقصه گزار گردد:

الف- ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ فوق در وجه اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی

ب- فیش بانکی واریز وجه نقد معادل مبلغ فوق به حساب مندرج در اسناد مناقصه به نام تمرکز وجوه سپرده اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبي نزد شعب بانک ملي ايران ، مدت اعتبار ضمانتنامه بانکی باید حداقل سه ماه پس از افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .

شرایط مناقصه گران :- جهت مناقصه (۱۴۰۴/۰۶) پیمانکاران حقوقی دارای حداقل رتبه ۵ رشته راه و ترابری و دارای ظرفیت آزاد ، مجاز به شرکت در فراخوان مناقصه می باشند. - جهت مناقصه (۱۴۰۴/۰۷) پیمانکاران حقوقی دارای حداقل رتبه ۵ رشته راه و ترابری و دارای ظرفیت آزاد ، مجاز به شرکت در فراخوان مناقصه می باشند.مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه های فوق از سامانه ستاد : ساعت ۱۲/۰۰ روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ لغایت ساعت ۱۲/۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۰

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد مناقصه های فوق از سامانه ستاد : ساعت ۱۱/۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ زمان بازگشایی پاکت مناقصه های فوق از طریق سامانه ستاد : ساعت ۰۸/۰۰ صبح روز چهار شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

آدرس و اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها :آدرس : خراسان جنوبی -بیرجند خیابان غفاری- نبش غفاری ۲۵ - اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان جنوبی شماره تماس : ۹-۳۲۳۴۲۱۳۷-۰۵۶ کد پستی : ۹۷۱۷۸۳۳۱۱۵ متقاضیان می توانند براي كسب اطلاعات بيشتر و دريافت آگهي مناقصه به پايگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس http://iets.mporg.ir و سایت اینترنتی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی به آدرس http://khorasan-south.rmto.ir رجوع نمائید.

سرمقاله

مشکلات مردم در حاشیه

امروزخراسان جنوبی_ محمد راعی‌فرد

بارها از خود پرسیده ام که چرا شرایط کشور باید درحاشیه غوطه ورباشد و از تغییر متن زندگی مردم خبری نیست؟ هر روز یک اتفاق، هرروز سنگینی فضای مجازی بر فکر و زندگی مردم. هرروز باید بگوییم دریغ از دیروز. هر کسی و هر مجموعه ای و هر گروهی خود را مردم می‌پندارد و از سوی آنها تصمیم می‌گیرد .مجلس به نوعی رفتار می‌کند که انگاری کشور هیچ دغدغه ای و شکلی ندارد جز استیضاح و اولویت مسائل شخصی وگروهی و سیاست بازی بدون این که گشایشی در زندگی مردم رخ دهد. دولت در بازی استقلال و همگرایی مردم دچار سکوت و انفعال شده، دیگر قوا درگیر حواشی است تا متن اتفاقاتی که با زندگی مردم و افکارعمومی گره خورده است.در شهری از گیلان قرار است جهنمی واقعی ساخته شود. این نگاه و تفکر یعنی منفعل کردن مردم. پاسخ مردم از هم اینک معلوم است؛ ما که داریم جهنم را به عینه تجربه می‌کنیم پس چه نیاز به ساخت جهنم؟ این چگونه ایده ای است و از کدامین اتاق‌های فکر نشأت گرفته است؟ نبود و قطع مکرر برق و فریز شدن تولید درکشور و کمبود شدید آب و فرونشست زمین و مشکل جدی گاز و شرایط به هم ریختگی و فروپاشی اقتصادی؛ حتماً نامش بهشت نیست بلکه جهنمی است که مردم دارند تجربه می‌کنند.بدین گونه بستر امید مردم درحال خشکیدن است. چه نیروهای تندرو داخلی وخارجی فرقی نمی‌کند تا مردم را به این نتیجه برسانند که به ما چه که قراراست چه اتفاقی بیفتد. وقتی مردم را از درون تخلیه کنیم و امید را در آنان بسوزانیم بطور کلی دکان تغییر و تحول حتماً کرکره‌اش پایین میاید و آنان را تبدیل به آدم‌هایی می‌کنیم که برای شان فرقی نمی‌کند که چه حکمرانی برآنان حکم براند و قدم به قدم به مکتب نهیلیسم نزدیک و نزدیکتر می‌شوند.امکان تغییر بدون تغییر ریل مردم حاصل نخواهد شد. با مردم نباید اینگونه بازی قایم باشک کرد؛ آن هم در زمانی که سرمایه اجتماعی برای اتفاقات ناهنجار و مخرب چونان آب حیات برای ادامه سیستم لازم است.

خوانندگان عزیز می توانند نظرات و پیشنهادات خود را در مورد مطالب این صفحه با ذکر تیتر مطلب به شماره ۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶ پیامک یا به شماره ۰۹۰۱۲۳۰۵۸۱۲ در پیامرسان سروش و ایتا ارسال نمایند.
آدرس کانال روزنامه: @emroozkhj

شناسایی بازماندگان از تحصیل در دستور کار

امروزخراسان جنوبی-صادقی

استاندار خراسان جنوبی از اقدامات صورت‌گرفته برای شناسایی افراد بازمانده از تحصیل خبر داد. مهدی مرتضوی در جلسه شورای آموزش و پرورش استان گفت: در ایام برگزاری امتحانات نهایی، مشکل قطعی برق گزارش نشده و با پیگیری استاندار، از تمام ظرفیت‌های موجود برای حفظ آرامش امتحانات استفاده شده است. وی با اشاره به تخصیص یک میلیارد تومان از معوقات سال گذشته، به‌ویژه در مناطق محروم، افزود: برخی از کودکان بازمانده از تحصیل ممکن است آموزش‌پذیر نباشند که در این موارد سازمان بهزیستی باید وارد عمل شود.

مرتضوی افزود: در راستای اجرای طرح شهید محمودوند، روند شناسایی و معرفی دانش‌آموزان بازمانده از تحصیل به آموزش و پرورش در حال انجام است.

توسعه مدارس صدرا کلید خورد

رئیس سازمان مدارس صدرای تبلیغات اسلامی کشور هم در این جلسه از ایجاد یک مدرسه صدرا در هر شهرستان خراسان جنوبی خبر داد.

حجت‌الاسلام میر حامد تقدیری خراسان جنوبی را «استان روایت‌ها» خواند و گفت: این استان در بسیاری از شاخص‌های ملی در جایگاه اول قرار دارد و باید روایت پیشرفت‌ها و تلاش‌های آن به‌درستی بیان شود. وی با اشاره به نگاه دولت فعلی و استاندار خراسان جنوبی به مقوله تربیت، افزود: این دولت تربیتی است و استاندار نیز با توجه به سوابق خود، الگویی از مدیریت تربیتی به شمار می‌آید. رئیس سازمان مدارس صدرا تصریح کرد: با وجود دغدغه‌های سازمان تبلیغات اسلامی در حوزه‌های گوناگون، تاکنون ۲۰۰ مدرسه صدرا در سطح کشور راه‌اندازی شده که نقش مؤثری در تحقق عدالت آموزشی و تربیت دینی و ملی فرزندان این مرز و بوم داشته‌اند.

تقدیری با اشاره به فعالیت چهار مدرسه صدرا در خراسان جنوبی اعلام کرد: هدف‌گذاری شده تا در تمام شهرستان‌های استان، حداقل یک مدرسه صدرا راه‌اندازی شود. همچنین در قالب طرح «مدار»، از سال گذشته دو هزار مدرسه دولتی به مجموعه مدارس این طرح پیوسته‌اند.

تأکید بر تقویت کیفی و کمی

استاندار خراسان جنوبی نیز در این جلسه، مدارس صدرا را یکی از ظرفیت‌های مهم تربیتی استان دانست و خواستار تقویت همه‌جانبه آن‌ها شد.

سید محمدرضا هاشمی با اشاره به نقش امتحانات نهایی در سرنوشت کنکور دانش‌آموزان، از همراهی فرهنگیان قدردانی کرد و گفت: لازم است برنامه‌ریزی جدی برای اوقات فراغت تابستانی دانش‌آموزان از هم‌اکنون آغاز شود. وی همچنین بر تداوم جایگاه نخست استان در اجرای طرح «زندگی با آیه‌ها» در تابستان پیش رو تأکید کرد و خواستار همکاری تمامی دستگاه‌ها با آموزش و پرورش برای شناسایی و حمایت از افراد بازمانده از تحصیل شد. هاشمی افزود: در زمینه سخت‌افزاری و نرم‌افزاری، دستگاه‌های اجرایی موظف به همراهی با آموزش و پرورش هستند. به گفته او، برگزاری شورای آموزش و پرورش در سفرهای شهرستانی، و اجرای طرح عدالت آموزشی در ایجاد فضاهای آموزشی، از جمله الزامات پیش‌روست.

رشد ۴۳ درصدی پرداختی کمک هزینه ازدواج

مدیرکل تأمین اجتماعی خراسان جنوبی گفت: پارسال ۵۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال کمک هزینه ازدواج به بیمه‌شدگان تأمین اجتماعی استان پرداخت شد که نسبت به مدت مشابه سال قبل آن ۴۳ درصد افزایش داشته است.

به گزارش ایرنا، سید حسین فراتی افزود: پارسال ۵۷۳ نفر از بیمه شدگان تأمین اجتماعی استان مشمول دریافت هدیه کمک هزینه ازدواج از سازمان تأمین اجتماعی شدند. وی با اشاره به شروط استحقاق کمک هزینه ازدواج به بیمه شدگان این سازمان تصریح کرد: به استناد ماده ۸۵ قانون تأمین اجتماعی بیمه‌شده باید چهار شرط داشته باشد از جمله اینکه پنج سال قبل از تاریخ ازدواج حداقل به مدت ۷۲۰ روز سابقه کار داشته و حق بیمه این مدت را پرداخت کرده باشد. مدیرکل تأمین اجتماعی خراسان جنوبی ادامه داد: بیمه‌شده در تاریخ ازدواج باید رابطه استخدامی بیمه‌شده با کارفرما را داشته باشد و ازدواج اول و دائم وی نیز باشد. وی با اشاره به اینکه میزان کمک‌هزینه ازدواج برابر با یک ماه متوسط حقوق یا مزد بیمه‌شده است، بیان کرد: برای محاسبه این مبلغ جمع دریافتی بیمه‌شده در آخرین دو سال قبل از ازدواج بر عدد ۲۴ تقسیم می‌شود.

فراتی افزود: درصورتی که حاصل محاسبه کمتر از حداقل دستمزد عادی در زمان وقوع عقد ازدواج باشد مبلغ قابل پرداخت معادل حداقل مذکور خواهد بود. وی تأکید کرد: اگر زن و شوهر هر دو دارای شرایط دریافت کمک هزینه ازدواج باشند کمک هزینه به هر دو نفر

پرداخت خواهد شد. مدیرکل تأمین اجتماعی خراسان جنوبی اظهار کرد: بیمه شده باید برای ثبت درخواست کمک هزینه ازدواج به سامانه خدمات غیر حضوری تأمین اجتماعی به نشانی es.tamin.ir مراجعه و نسبت به ثبت درخواست اقدام کنند. وی ادامه داد: در صورت احراز شرایط قانونی دریافت کمک هزینه ازدواج، مبلغ آن به صورت هوشمند محاسبه و به حساب بیمه شدگان واجد شرایط واریز می‌شود.

خراسان جنوبی دومین استان شترداری کشور

خراسان جنوبی با دارا بودن بیش از ۴۳ هزار نفر شتر، پس از سیستان و بلوچستان دومین استان کشور در حوزه شترداری است. سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان گفت: با توجه به شرایط اقلیمی استان، توسعه پرورش شتر یکی از راهبردهای اصلی در حوزه دام سنگین به‌شمار می‌رود که همسو با سیاست‌های سازگاری با کم‌آبی دنبال می‌شود و هم اکنون ۴۳ هزار نفر شتر در استان وجود دارد. اکبری افزود: پراکنش جمعیت شتر در شهرستان‌های نهبندان، درمیان، سربیشه و خوسف متمرکز است و بخش عمده‌ای از این دام‌ها به‌صورت سنتی نگهداری می‌شوند. وی گفت: شیر شتر به‌دلیل خواص تغذیه‌ای و دارویی، ظرفیت بالایی برای فرآوری و صادرات دارد و سالانه حدود ۳۰۰۰ تن شیر شتر در استان تولید می‌شود. سرپرست سازمان جهاد کشاورزی استان با بیان اینکه در حال حاضر بیشتر شیر تولیدی به‌صورت سنتی مصرف یا از استان خارج می‌شود، افزود: نبود واحد فرآوری شیر شتر، یکی از مهم‌ترین چالش‌های این حوزه است. اکبری از تدوین طرح‌هایی برای راه‌اندازی واحدهای صنعتی فرآوری شیر شتر خبر داد و افزود: در صورت جذب سرمایه‌گذار، این واحدها می‌توانند ارزش‌افزوده قابل توجهی برای استان به همراه داشته باشند. وی گفت: گوشت شتر نیز از نظر کیفیت تغذیه‌ای دارای پروتئین بالا و چربی پایین است و بازار مناسبی در داخل و خارج از کشور دارد. سرپرست سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی با اشاره به اینکه احداث کشتارگاه تخصصی شتر از نیازهای اساسی توسعه این صنعت در استان است، افزود: در صورت تأمین اعتبار، عملیات اجرایی احداث این کشتارگاه از سال آینده آغاز می‌شود. اکبری گفت: یک شتر ماده با مدیریت مناسب می‌تواند سالانه حدود ۲۵۰۰ لیتر شیر تولید کند و هزینه نگهداری نسبتاً پایین آن، پرورش این دام را به گزینه‌ای اقتصادی در مناطق کویری تبدیل کرده است. سرپرست سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی در ادامه افزود: در حال حاضر سه واحد صنعتی پرورش شتر در استان فعال است و چند طرح دیگر نیز در مرحله صدور مجوز یا جذب تسهیلات قرار دارد.

اخبار شهرستان ها

کاهش گرما از امروز

امروزخراسان جنوبی - امیرحسین حیدری

امروز و فردا از شدت گرمای هوا در خراسان جنوبی کاسته می‌شود. کارشناس هواشناسی استان گفت: بر اساس الگوی نقشه‌ها و خروجی مدل‌های پیش‌یابی هواشناسی، در روزهای دوشنبه و سه‌شنبه دمای هوا به‌طور محسوسی کاهش می‌یابد و تا حدودی از شدت گرمای هوا تا پایان هفته کاسته می‌شود. وی گفت: همچنین تا اواسط هفته، ضمن افزایش متناوب ابر، وزش باد نسبتاً شدید تا شدید همراه با گرد و خاک سبب کاهش میزان دید افقی و کاهش کیفیت هوا به‌ویژه برای روزهای دوشنبه و سه‌شنبه خواهد شد و در مناطق مستعد و بیابانی، به‌ویژه در مرز شرقی، طوفان گرد و خاک باعث بروز خسارت خواهد شد. کارشناس هواشناسی استان با بیان اینکه هشدار سطح زردی که روزهای گذشته صادر شده، همچنان باقی است، گفت: در این هشدار به اطمینان از استحکام سازه‌ها و سقف‌های موقت، گذاشتن قیم اطراف نهال‌های جوان، احتیاط در تردد، به‌خصوص در محورهای مواصلاتی شرق استان، عدم حضور بیماران تنفسی، افراد سالخورده و کودکان در فضای باز، و در صورت قرار گرفتن در فضای باز، استفاده از ماسک، خودداری از توقف و پارک خودرو در اطراف درختان فرسوده و کهنسال و ساختمان‌های نیمه‌کاره توصیه شده است.

۱۳ خرداد، آخرین مهلت سنجش نوآموزان

امروزخراسان جنوبی - زهره نوری

رئیس آموزش‌وپرورش استثنایی خراسان جنوبی گفت: زمان سنجش نوآموزان، ۱۳ خرداد به پایان می‌رسد. محسن ماندگار افزود: تاکنون بیش از ۱۵هزار و ۵۵۳ نوآموز، معادل ۹۶ درصد نوآموزان استان، برای سنجش سلامت بدو ورود به دبستان از آبان سال گذشته تاکنون نوبت‌گیری کرده‌اند. به گفته‌ی او، والدین نوآموزان بدو ورود به دبستان هرچه سریع‌تر برای نوبت‌گیری باید از طریق سامانه سنجش به نشانی اینترنتی sirat۲.csdeo.ir اقدام کنند. رئیس آموزش‌وپرورش استثنایی خراسان جنوبی گفت: انجام سنجش بدو ورود به دبستان و تأییدیه‌ی سنجش برای ثبت‌نام در پایه اول ضروری است و بدون آن، ثبت‌نام امکان‌پذیر نیست. در طرح سنجش، نوآموزان از نظر سلامت بینایی، شنوایی، جسمانی، آمادگی تحصیلی و معاینات بهداشتی دهان و دندان مورد ارزیابی قرار می‌گیرند. هزار و ۳۶۸ دانش‌آموز با نیازهای ویژه در ۲۸ مدرسه‌ی استثنایی خراسان جنوبی تحصیل می‌کنند.

۲۱ میلیارد تجهیزات به حوزه‌های بسیج رسید

۲۱ میلیارد تومان تجهیزات به حوزه‌های مقاومت بسیج سپاه انصارالرضا(ع) ارسال شد. فرمانده سپاه انصارالرضا(ع) خراسان جنوبی در آیین سراسری ارسال تجهیزات به حوزه‌های مقاومت بسیج سپاه گفت: این تجهیزات به ۱۷۶ رده از حوزه‌های مقاومت و رده‌های قشری در راستای طرح شهید حجازی ارسال شد. سردار مهدوی افزود: این محموله‌ها شامل رایانه، تجهیزات پزشکی و دندان‌پزشکی، لپ‌تاپ، فوتبال‌دستی، موکت، اسپیلت، یخچال، دوربین عکاسی و ملزومات اداری است که ۲۱ میلیارد تومان ارزش دارد.

دوشنبه / ۵۵۸۲
فوم بتن عباسی
بازدید و راهنمایی رایگان
مجری سبک نوین کف سازی با به روزترین دستگاه های فوم بتن
صرفه جویی اقتصادی
کاهش بار مرده ساختمان
عایق سازی ساختمان
صرفه جویی در زمان
کادری مجرب و متعهد
۰۹۱۵۳۶۱۸۹۴۹ (عباسی) — آدرس دفتر: سپیده ۱۵ پلاک ۴۰

آموزشگاه علمی اندیشمند
جمع بندی، مرور، آزمون های منظم و تمرین
دوره فشرده خرداد
پایه ششم و نهم
با برترین اساتید هوش
۰۹۹۱۴۳۸۹۴۴۷
۰۵۶-۳۲۴۵۲۰۲۰ و ۰۵۶-۳۲۴۵۲۰۲۱

ساختمانی بهداشتی آرکا
نقدو اقساط کالاباکیفیت رو اینجا ارزون بخر
شیرآلات، هود، سینک، گاز
کابین روشویی، آب شیرین کن
آدرس: بین مدرس ۲۷و۲۹
۰۹۱۵۴۹۵۵۵۲۶ زنگویی

آجر سفال متین
بلوار شهید فایده - جنب مجتمع کوثر
۰۹۱۵۱۶۰۸۱۰۶ (موسوی)
۰۹۱۵۱۶۰۴۸۲۷ (صبحی)

پایگاه خبری پیام خاوران
وب سایت: payamekhavaran.ir
کانال تلگرام وابتا: @pkhavaran
به روز ترین اخبار خراسان جنوبی را در پیام خاوران دنبال کنید

کارخانه آجر سفال بهاران
* بلوک ۱۵
* بلوک ۱۰
* آجر سه سوراخه
* آجر ده سوراخه و دو قلو
واحد نمونه تولید آجر در استان خراسان جنوبی
بیرجند کیلومتر ۲۵ جاده خوسف واحد فروش
شماره تماس: ۰۹۱۵۵۶۱۲۷۷۱ - ۰۹۱۵۵۶۱۲۸۷۱

مصالح فروشی طوس
فروش انواع :مصالح ساختمانی سیمان - گچ - پودر و قیر چتایی - ایزوگام و ... انواع بلوک آجری
نبش بهشتی ۱۰/۱ - پلاک ۱۳۴ (عباسی)
۰۹۱۵۳۶۲۳۲۹۱ - ۰۵۶۳۲۲۵۱۲۱۷
خرید مستقیم از بورس کالا

امور مشترکین روزنامه امروز خراسان جنوبی
۳۲۴۵۹۳۰۵

پخش ایزوگام مصطفی هریوندی نصب
چهارراه صیادشیرازی - جنب قالی سلیمان
۰۹۱۵۵۶۳۳۰۳۳

ایزوگام، قیرگونی و آسفالت محمدی
بیرجند - توحید ۳۳ - پلاک ۱۳
۰۹۱۵۳۶۳۳۶۳۹ - ۰۹۱۵۹۶۳۹۰۷۳ - منزل: ۳۲۴۳۰۱۰۱

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۵۸۲
دوشنبه * ۵ خرداد ۱۴۰۴ * ۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۶ * ۲۶ می ۲۰۲۵

یادداشت امروز

خطری که سفره بازنشستگانِ جدید را تهدید می کند!

امروز خراسان جنوبی - غلامرضا بنی اسدی

خبر را خوانده ای؟ این را می پرسد و قبل از جواب دادن، آن را پیش رویم می گذارد؛ «تغییر در مبنای محاسبه حقوق بازنشستگی!!» این تیتری است که بدون علامت تعجب هم تعجب برانگیز است. اصلاً هم نیاز به فعل ندارد برای کامل شدن جمله. ذخیره ذهنی مخاطب می‌فهمد، باز خواب دیده اند برای کارگر جماعت. انگار مسئولان محترم سازمان تأمین اجتماعی به رایزنی با نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی روی آورده اند تا راهی باز کنند برای توسعه جدول محاسبه حقوق و مستمری کارگرانی که از سال آینده بازنشسته خواهند شد. می دانیم که تاکنون، میانگینِ حقوقِ بیمه پردازی شده ۲۴ ماه آخر خدمت، ملاک تعیین مستمری دوران بازنشستگی است. اما انگار می خواهند این بازه را به ۳۵ ماه گسترش دهند! این یعنی رقمی که می بایست بر ۲۴ تقسیم شود، بر ۳۵ تقسیم خواهد شد. خارج قسمت کوچکتر از زمان حاضر و در نتیجه مستمری تعریف شده فرد خواهد شد. این در حالی است که همین الان فرد بیمه پرداز با حقوق ۱۲ ماه پیش خود بازنشست می شود. یعنی یک سال از تورم عقب است. افزودن قریب به ۶ ماه بر این هم می شود این که فرد امروز حقوق ۱۸ ماه پیش را دریافت خواهد کرد. یعنی همان بدو بازنشستگی قدرت خریدش به یک سال و نیم پیش بازخواهد گشت. با این تورم افسار گسیخته که از این لحظه تا لحظه بعد قیمت ها افزایش می‌یابد چنین طرح هایی عملاً به فقیرتر شدن قشر کارگر می انجامد. شاید استدلال متولیان محترم این باشد که برخی افراد، دو سال آخر را بیشتر بیمه پردازی می کنند تا حقوقِ بازنشستگیِ شان افزایش پیدا کند. بگویند باید راه را بر این نوع رفتار ناصواب گرفت. قبول، این هم راه دارد. اگر کسی افزایش غیر متعارف و غیر مستند دارد جلویش را بگیرید. چرا به خاطرِ عده ای معدود برای جمعیتی نامعدود محدودیت و مشکل ایجاد می کنید؟ از یک طرف سنوات خدمت را افزایش می دهید و از طرف دیگر با توسعه میانگین به ۳۵ ماه، باعث کاهش دریافتی بازنشسته می شوید. فکر نمی کنید این جدول، حساب خودتان را هم خواهد رسید؟ کاش لباسی که می دوزیم اول برای خود اندازه کنیم بعد برای مردم کادو بگیریم. کاش... .

فریاد ارگ از دل کلمات برخاست؛

موج رسانه استاندار را به «بهارستان» برد

امروز خراسان جنوبی- رجب زاده

ارگ تاریخی بهارستان، یکی از نمادهای هویتی شهر بیرجند، سال‌هاست در سکوت فرسایش و بی‌توجهی فرو رفته، اما موجی از بازتاب‌های رسانه‌ای در هفته گذشته، مسئولان را از سکوت خارج کرد. این‌بار رسانه‌های استان، از «امروز خراسان جنوبی» گرفته تا برنامه رادیویی مطالبه‌گر«میز خبر»، برخی فعالان توانمند فضای مجازی و رسانه‌های برخط، در اقدامی هم‌صدا، وضعیت اسفبار این میراث تاریخی را به تیتر اول دغدغه‌های خود تبدیل کردند؛ و همین پیگیری‌ها بود که استاندار را هم به جمع مطالبه گران موثر برای ادامه عمر تاریخی بهارستان اضافه کرد.

«تکلیف ارگ را روشن کنید»

شامگاه شنبه، هم‌زمان با هفته میراث فرهنگی، چهارمین نشست هیأت اندیشه‌ورز گردشگری استان به ریاست استاندار برگزار شد. نشست، رنگ‌وبوی ویژه‌ای داشت؛ چراکه در مرکز آن، موضوعی که مدتی بود در سکوت خبری مدفون شده بود، حالا روی میز تصمیم‌گیری آمده بود: تعیین‌تکلیف فوری ارگ بهارستان.

سید محمدرضا هاشمی، استاندار خراسان جنوبی، با لحنی جدی و نگاهی انتقادی از تعلل چندین‌ساله در بازسازی و بهره‌برداری از این بنای ارزشمند گلایه کرد و گفت: «در مرکز استان، آثار تاریخی ارزشمندی وجود دارد که متأسفانه برخی از آن‌ها بی‌سرنوشت رها شده‌اند. ارگ بهارستان نمونه‌ای از این میراث مظلوم است که سال‌ها در اختیار شرکت آب منطقه‌ای قرار دارد و به‌دلیل بلاتکلیفی و فقدان اراده برای احیاء، در آستانه نابودی قرار گرفته است.»

وی با تأکید بر اقدام فوری برای مرمت این ارگ، دستور داد اداره‌کل میراث فرهنگی با همکاری شرکت آب منطقه‌ای، در کوتاه‌ترین زمان ممکن، وضعیت آن را مشخص و اقدامات اجرایی را آغاز کند. استاندار همچنین معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری را موظف کرد تا پروژه‌های اولویت‌دار میراث فرهنگی را استخراج و برای اجرا به فرمانداران ابلاغ کند.

میراثی که منتظر ما نمانده است

هاشمی با اشاره به ظرفیت‌های عظیم تاریخی و فرهنگی استان، آمار قابل توجهی ارائه داد:«بیش از ۲۶۰۰ اثر تاریخی در استان شناسایی شده که بیش از هزار و پنج اثر به ثبت ملی رسیده و ۱۰ اثر نیز در فهرست آثار جهانی قرار دارند. این‌ها گنج‌هایی هستند که بدون برنامه، به‌سادگی از دست می‌روند.»

وی در ادامه از اهمیت توجه به روستاهای هدف گردشگری گفت و وعده داد بازدیدهای میدانی از این مناطق در دستور کار قرار دارد تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های محلی، هم توسعه گردشگری و هم حفظ میراث روستایی محقق شود.

اگر این زمستان را دوام نیاوریم...

در همین نشست، احمد کاشانی، مدیرعامل انجمن گردشگری پایدار خراسان جنوبی، حرف دل بسیاری از فعالان حوزه گردشگری را به زبان آورد: «اولین قدم برای نجات ارگ بهارستان، حفاظت فوری است. اگر این زمستان را از سر بگذراند، شاید دیگر چیزی برای مرمت باقی نماند». او با اشاره به آذین‌بندی‌های شگفت‌انگیز در معماری این بنای تاریخی گفت:«مالکیت این ارگ در اختیار شرکت آب منطقه‌ای است. زمانی طرح موزه شدن آن به تصویب اداره کل میراث‌فرهنگی هم رسید و حتی عملیات مرمت آغاز شد، اما تغییرات مدیریتی باعث شد طرح متوقف شود و تا امروز در همان مرحله باقی بماند.»

کاشانی، ارگ بهارستان را نمادی از فرصت‌های ازدست‌رفته دانست و تصریح کرد: «اگر احیا شود، می‌تواند به یکی از قطب‌های گردشگری بیرجند تبدیل شود. اما اگر چنین نشود، باید با یکی از نمادهای هویتی‌مان خداحافظی کنیم.»

قدم زدن استاندار در تاریخ

هم‌زمان با این نشست و به مناسبت هفته میراث فرهنگی، استاندار خراسان‌جنوبی با همراهی جمعی از مسئولان، از بافت تاریخی ۴۵ هکتاری بیرجند هم بازدید کرد؛ گذری میدانی در دل تاریخ شهر. در این بازدید ، هاشمی از مکان‌هایی چون مدرسه شوکتیه، آب‌انبار محسن‌زاده، ارگ بهارستان، موزه عروسک‌ها، لباس‌های سنتی و منسوجات بازدید کرد و گفت: «این استان با بیش از ۲۵۰۰ اثر شناسایی‌شده، از غنی‌ترین مناطق کشور از نظر میراث فرهنگی است. ما برای بازآفرینی بافت‌های فرسوده و حفظ آثار تاریخی تمام تلاش خود را خواهیم کرد.» او همچنین از افزایش اعتبارات در حوزه میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خبر داد و تأکید کرد که ساماندهی ارگ بهارستان در اولویت اقدامات قرار گرفته است.

پایان انتظار یا آغاز مسیری تازه؟

جلسه‌ی اخیر و بازدیدهای میدانی، بارقه‌ی امیدی را در دل فعالان فرهنگی و مردم بیرجند روشن کرده است. اما تجربه‌ی سال‌های گذشته نشان می‌دهد، تصمیم‌های لحظه‌ای، اگر پشتوانه اجرایی نداشته باشند، به سرنوشتی همانند ارگ بهارستان دچار می‌شوند: بلاتکلیفی و فرسایش.

با این حال، همین‌که امروز در سایه‌ی پیگیری رسانه‌ها و فشار افکار عمومی، صدای «ارگ بهارستان» دوباره شنیده می‌شود، نشانه‌ای‌ست که هنوز می‌توان امید داشت: به قردا، به فرهنگ، و به بنایی که هنوز در میان دیوارهای خاموشش، قصه‌های نانوشته زیادی برای گفتن دارد.

پیام امروز

ستون پیام امروز خراسان جنوبی
آماده دریافت نظرات و بیان
مشکلات شما همشهریان گرامی می باشد

۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶
۱۰۰۰۵۶۳۲۴۴۹۹۹۶

۰۹۱۵ سلام علیرغم داشتن این همه مفاخر در استان، هنوز ما فلسفه نصب مجسمه هاشمی رفسنجانی در بیرجند رو متوجه نشدیم..

۰۹۳۷ سلام اگر این خانم وزیر مسکن سیاست احتکار زمین را کنار بگذارد و به هر مستاجر فاقد مسکن یک زمین بدهدخود مردم با تسهیلات بانکی خانه خواهند ساخت فقط دولت زمین رایگان برای ساخت مسکن بدهد.

۰۹۳۹ سلام رانت و اختلاس قانونی در مسکن ملی ما موج می زنه چون فقط از مردم پول می گیرند و با پررویی تهدید به حذف می کنند ولی قیمت نهایی و زمان تحویل مشخص نیست این یعنی قراردادهای رانتی و اختلاس قانونی که دست سازنده و شرکت عمران و وزارت مسکن باز می گذارد تا دلبخواهی رفتار کنند.

۰۹۳۶ سلام مشکل کشور وجود بعضی افراد خائن و وطن فروش و نادان است که فکر می‌کنند آمریکا یا هر کشوری بعد اتمام جنگ با ایران کشور را آباد خواهد کرد.

۰۹۹۲ سلام برای فرهنگیان بازنشسته ی مستاجر اگر وامشان هم تسویه نشده وام تعلق بگیرد چون آواره شده اند و خدا را خوش نمیاد.

۰۹۰۱ سلام ۸ سال جنگ مارو صد سال عقب انداخت. کشیدن پای ایران به جنگ مکر خودی و غیر خودی است که با سیاست اشتباه دوباره کشور و مردم را در تنگنا قرار میدهد

۰۹۱۵ سلام ایرانی جماعت خاک وطن رو مثل جان و مال و ناموس خودش میدونه و نسبت به این آب و خاک که ریشه های این مردم هست همیشه غیرت داشته و داره. فقط خدا میدونه که برای هر وجب از این خاکه پاک چه پهلوانان و جوانمردانی خون پاکشون ریخته شده و جانهای عزیزشون فدای ایران شده. " به قول ستارخان: خاک میخوریم اما خاک نمی دهیم ". کاش مسئولین این حرفهارو درک کنند و بیشتر هوای این مردم مظلوم رو داشته باشند و باور کنند که اگر امروز خاکی مونده که در آن حکمرانی کنند، به بهای جان و خون این مردم بوده که برای ایران جنگیدند و نگهش داشتند.

دوشنبه / ۵۵۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۲۸۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه سلطان عادلی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۵۵۳ و کدملی ۰۶۵۱۶۶۷۷۳۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۲۶۲.۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۶۲ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و چشمه علی آباد مشهور به چشمه پی خریداری از مالک رسمی خانم کبری دانشمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۶۶۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ — عباس شهابی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۱۱۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز کلندرزهی نژاد فرزند شاه محمد به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۵۲۳۰۰۷۲۳۸۵ صادره از اسدیه در ششدانگ یکباب محوطه در حال ساخت به مساحت ۱۳۷.۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه و قنات رحمت ا... دهلکوه (مهر شهر فعلی) خریداری از مالک رسمی آقای عیسی دستیگردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۵۷۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ — عباس شهابی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۶۴۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری سورگی فرزند یحیی به شماره شناسنامه ۵ و کدملی ۶۵۲۴۷۷۰۱۱ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۴.۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹۳ فرعی از ۶۶۸ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه سورگ خریداری از مالک رسمی خانم کنیز سورگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۶۱۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ — عباس شهابی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

امور مشترکین روزنامه امروز خراسان جنوبی ۳۲۴۵۹۳۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۳۹۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم یوسفی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۲۶۱ و کدملی ۰۶۵۱۹۱۵۴۷۳ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷.۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۶۱ - اصلی وصل به پلاک ۱۳۹۷ - اصلی واقع در حاشیه رجائی - پشت نمایندگی سایپا خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا ناهیدی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۶۳۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ — عباس شهابی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۰۵۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۰۵۸ تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱- آقای حسین سعیدی پور فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۷۵۵ و کدملی ۰۶۵۱۷۴۵۳۱۴ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۳۹۴۲.۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۲ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در روستای شکراب خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی منصف محرز گردیده است.

۲- آقای اسماعیل کلاته بجدی فرزند نظرعلی به شماره شناسنامه ۱۶۶ و کدملی ۰۶۵۱۱۷۴۹۰۲۶ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه زار به مساحت ۳۸۷۶.۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۲ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در روستای شکراب خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی منصف محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۵۷۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ — عباس شهابی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۱۹۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسینی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳ و کدملی ۰۶۵۲۳۴۷۰۸۸ صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب منزل در حال ساخت به مساحت ۱۱۶.۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷ فرعی از ۲۵۶ - اصلی بخش ۹ بیرجند واقع در مزرعه مروک خریداری از مالک رسمی آقای ملاحسین جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود. را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۶۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ — عباس شهابی
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

جای تبلیغ شما خالیست

حکمت‌های نهج‌البلاغه

«پاسخ احمق»

امام علی(ع): سکوت در برابر احمق، بهتر از جواب دادن به اوست

سالروز شهادت شهیدان یوسف الوندی، مهدی حسینی را با ذکر فاتحه‌ای گرامی می‌داریم.

یادداشت اجتماعی

چراغ راهنما و راهی که باید رفت!

امروز خراسان جنوبی_ رضا نوغابی

دیکتاتور هایند که همواره حرف خود را برکرسی می خواهند. با هزار روش هم می کوشند حرف خود را بر کرسی بنشانند. باطل خود را حق می خوانند تا جای حق دیگران را بگیرند. میان اینان و شرافتی که انسان ها را متمایز می کند، فاصله است. یک فاصله طولانی. هر روز هم بیشتر می شود چون جهتِ حرکت، عکس است چون انسان های شرافتمند، اهل تأمل و سکوت و خویشتنداری اند. در صورت نیاز، نظرشان را فقط اعلام می‌کنند. هیچگاه سعی بر به‌کرسی نشاندن نظرشان ندارند. به مخاطب حق انتخاب می دهند. طرح نظرشان هم برای ایجاد یک چراغ راهنما در ذهن دیگران است. حالا برخی ها به سرخ و زرد و سبز شدن چراغ توجه می کنند و راه شان را به سلامت می پیمایند. برخی هم بی توجه به راه می زنند مثل کسی که بی گدار به آب می زند. خب، معلوم است چه اتفاقی ممکن است بیفتد. امر به معروف هم همین است؛ راه را نشان بده! ما تکلیفی نداریم که دست طرف را بگیریم و به زور او را به راهی بکشانیم که از نظر ما خوب است. نهی از منکر هم همین است؛ چراغ قرمز را روشن کن. دیوار کشیدن تکلیف تو نیست. انسان های شرافتمند، بی توجه نیستند اما حرف خود را به ضرب و زور بر کرسی نمی نشانند. می‌گویند و عبور می‌کنند، و این‌که طرف مقابل بپذیرد یا نه این که برای شان اهمیتی نداشته باشد اما مسئله آن ها نیست. مسئله روشن کردن چراغ و نشان دادن چاه و راه است که به بهترین شکل انجام می دهند. راه را باید خود افراد بپیمایند. این شیوه البته بازخورد خوبی دارد. موفقیت ها نتیجه سلوکی چنین است. با تحکم و خودبرتربینی نمی توان دیگران را به پذیرش واداشت. کاشت خوبی است که اگر با داشتِ علمی انجام شود به برداشتی مصلحانه خواهد رسید. در وادی اصلاح هم کسی نمی تواند به کاری بپردازد که نتیجه آن فاسد باشد. حتی نباید به کاری پرداخت که اگر هم خوب باشد اما با نوع انجام به سرانجامی بد تبدیل می شود. انسان های شریف، کار خوب را هم خوب انجام می دهند تا وفاداری خود به سنت و سیره «محسنین» نشان دهند.

گلایه از کمبود دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در استان

خدمات الکترونیک قضایی؛ سرعت یا معطلی؟

امروز خراسان جنوبی–بهمن‌زاده

دوران شیوع بیماری کرونا علی‌رغم این‌که جان بسیاری از عزیزان ما را گرفت و مشکلات فراوانی را به وجود آورد، اما یک تأثیر مثبت داشت و آن، گسترش استفاده از خدمات الکترونیکی در بخش‌های مختلف دولتی و حتی قضایی بود.

بعد از آن ایام بود که حتی دادگاه‌های آنلاین گسترش پیدا کرد و استفاده از خدمات دفاتر الکترونیک قضایی افزایش یافت. اما نکته قابل‌توجه این‌که این روزها، تعداد کم دفاتر خدمات الکترونیک قضایی در خراسان جنوبی، به‌ویژه در شهر بیرجند، گلایه بسیاری از شهروندان را به همراه داشته است؛ این در حالی است که امروزه بسیاری از دادخواست‌ها و لوایح قضایی با استفاده از خدمات الکترونیکی انجام می‌شود.

گلایه از تعداد کم دفاتر

بیدختی، یکی از شهروندان بیرجندی که برای ثبت‌نام در سامانه ثنا به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی مراجعه کرده است، در گفت‌وگو با امروز خراسان جنوبی بیان کرد: کار احراز هویت در سامانه ثنا وقت زیادی نمی‌برد، ولی با توجه به تعداد کم دفاتر خدمات الکترونیک، باید منتظر و معطل صف طولانی بمانیم. وی گفت: این روزها همه چیز الکترونیکی شده است و از این نظر، بهتر است تعداد دفاتر خدمات الکترونیک قضایی نیز افزایش یابد تا مردم با سهولت بیشتری کارهای خود را انجام دهند.

مریم میرزایی، یکی دیگر از مراجعه‌کنندگان، نیز می‌گوید: شاید بتوان خیلی از خدمات الکترونیک قضایی را در خانه و حتی از طریق گوشی‌های هوشمند انجام داد، ولی بسیاری از افراد، خصوصاً افراد سالمند، کار با ابزار الکترونیک را نمی‌دانند و به دفاتر خدمات الکترونیک قضایی مراجعه می‌کنند.

وی که در شهر بیرجند زندگی می‌کند ادامه داد: من از شهرهای دیگر خراسان جنوبی اطلاعی ندارم، ولی در بیرجند تعداد دفاتر خدمات الکترونیک قضایی بسیار کم است و مردم در

این دفاتر معطل می‌شوند که پسندیده نیست.

این شهروند بیرجندی ادامه داد: امیدوارم تدبیری اندیشیده شود که با افزایش دفاتر الکترونیک خدمات قضایی، مردم با سهولت بیشتری کارهای خود را انجام دهند؛ به‌ویژه آن‌که هر روز نسبت به گذشته، خدماتی که در بستر الکترونیک ارائه می‌شود، بیشتر می‌شود.

فعالیت ۲۲ دفتر الکترونیک قضایی

اسماعیلی، معاون فناوری و اطلاعات و برنامه‌ریزی دادگستری خراسان جنوبی، بیان کرد: در حال حاضر در خراسان جنوبی، ۲۲ دفتر خدمات الکترونیک قضایی وجود دارد که با توجه به جمعیت استان، نیاز مردم را به اندازه کافی برآورده نمی‌کند. وی بیان کرد: آزمون صدور پروانه تأسیس دفاتر خدمات الکترونیک که ثبت‌نام آن تا چهارم خرداد بوده است، ۲۷ تیر انجام می‌شود تا بخشی از نیاز استان تأمین شود و با این آزمون، تعداد دفاتر الکترونیک قضایی در بیرجند به هفت دفتر خواهد رسید. معاون فناوری و اطلاعات و برنامه‌ریزی دادگستری خراسان جنوبی ادامه داد: تلاش ما بر این است که در همه حوزه‌ها و بخش‌های قضایی، حداقل دو دفتر خدمات الکترونیک قضایی داشته باشیم تا مردم به‌راحتی به این خدمات دسترسی داشته باشند. اسماعیلی ادامه داد: حتی در بخش‌هایی چون زهان که دادگاه وجود ندارد، دفاتر خدمات الکترونیک قضایی وجود دارد. وی گفت: تلاش ما بر این است که با گسترش خدمات الکترونیک قضایی، مردم حتی از مراجعه به این مراکز خودداری کنند و بسیاری از امور را در بستر اینترنت، در خانه‌های خود پیگیری کنند. معاون فناوری و اطلاعات و برنامه‌ریزی دادگستری خراسان جنوبی ادامه داد: گسترش خدمات الکترونیک قضایی در کاهش حضور مردم در دادگستری‌ها و ... نقش فراوانی داشته است.

نقش خدمات الکترونیکی

اسماعیلی افزود: در سال ۱۳۹۸ تعداد مراجعه‌کنندگان به دادگستری خراسان جنوبی ۹۷۵ هزار نفر بوده است که علی‌رغم افزایش ۱۷ درصدی ورودی پرونده‌ها به دادگستری، در پایان سال ۱۴۰۳ تعداد مراجعین به دادگستری به حدود ۶۱۰ هزار نفر رسیده است؛ که این نکته مثبت به‌واسطه گسترش خدمات الکترونیک قضایی رخ داده است. وی افزود: گسترش خدمات الکترونیک قضایی موجب شده افراد در هر نقطه ایران و یا حتی جهان بتوانند امور قضایی خود را پیگیری کنند و به‌عنوان مثال، وکلای خراسان جنوبی که اکنون در سفر حج تشریف دارند، می‌توانند با استفاده از این بستر الکترونیک، لوایح دفاع خود را ارسال کنند و از موکل خود دفاع نمایند. توجه به ضرورت گسترش دسترسی به خدمات الکترونیک قضایی، افزایش تعداد دفاتر خدمات الکترونیک در خراسان جنوبی، به‌ویژه در بیرجند، می‌تواند نقش مهمی در تسهیل روند امور قضایی برای شهروندان ایفا کند. دسترسی آسان و سریع به این خدمات، نه‌تنها از معطلی‌های طولانی جلوگیری می‌کند، بلکه به کاهش مراجعات حضوری به دادگستری‌ها و افزایش بهره‌وری در نظام قضایی نیز کمک خواهد کرد. امیدواریم با ادامه گسترش این خدمات، تمامی مناطق استان از امکانات مناسب برخوردار شوند و فرآیندهای قضایی، به سادگی و با سرعت بیشتری انجام شود.

فوت ۲۸۶ نفر در تصادفات سال ۱۴۰۳ خراسان جنوبی

مدیرکل پزشکی قانونی خراسان جنوبی با بیان اینکه در سال گذشته در مجموع ۵ هزار و ۴۴۶ نفر در تصادفات مصدوم شدند گفت: ۲۸۶ نفر نیز در تصادفات درون شهری، برون شهری و جاده‌های روستایی استان جان خود را از دست دادند.

غلامعباس عزیزی در گفت‌وگو با خبرنگار تسنیم در بیرجند، با اشاره به آمار متوفیان و مصدومین حوادث رانندگی استان خراسان جنوبی در سال گذشته گفت: در تصادفات درون شهری در کل استان ۳۰ نفر جان خود را از دست دادند که بیشترین آن مربوط به فروردین ماه با ۵ مورد فوتی بود.

وی با بیان اینکه در تصادفات برون شهری در سال گذشته ۲۳۹ نفر فوتی داشتیم که بیشترین آن باز هم در فروردین ماه بوده است، افزود: تصادفات در جاده روستایی در سال گذشته در مجموع در استان ۱۷ مورد فوتی بوده است. مدیرکل پزشکی قانونی خراسان جنوبی با بیان اینکه در سال گذشته مجموع کل حوادث ترافیکی استان ۲۹۰ مورد بوده است، گفت: تعداد یک هزار و ۸۰۰ نفر زن و ۳ هزار و ۶۲۴ مورد مرد در تصادفات مصدوم شدند که در مجموع آمار مصدومین در تصادفات استان در سال گذشته ۵ هزار و ۴۴۶ نفر بوده است.

از میان خبرها

۳۰ مراسم بزرگداشت برای امام خمینی (ره)

امروز خراسان جنوبی–محمدحسین علی‌مقدم

رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی گفت: بیش از ۳۰ مراسم فرهنگی و مذهبی به مناسبت ارتحال امام خمینی (ره) و قیام ۱۵ خرداد در خراسان جنوبی برگزار می‌شود.

جلسه گرامیداشت ارتحال حضرت امام خمینی (قدس‌سره) و قیام خونین یوم‌الله ۱۵ خرداد با حضور اعضای مجمع شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی برگزار شد. در این جلسه، حجت‌الاسلام محسن مشرفی، رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب و شهدای فتح خرمشهر، بر اهمیت استمرار راه امام خمینی (ره) و رهبری معظم انقلاب تأکید کرد. وی با اشاره به ماهیت فرهنگی و دینی انقلاب اسلامی، راه نجات بشریت را حکمرانی انسان کامل بر اساس اصول اسلامی دانست و به سفر اخیر رئیس جمهور آمریکا به منطقه به‌عنوان نشانه‌ای از ضعف حاکمان منطقه اشاره کرد. رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی همچنین بر ضرورت جهاد تبیین و انتقال معارف اسلامی تأکید کرد و از مسئولین خواست تا از ظرفیت‌های فرهنگی استان در برگزاری مراسم بهره‌برداری کنند. مشرفی از برگزاری بیش از ۳۰ مراسم محوری در سطح استان خبر داد که از جمله آن‌ها می‌توان به مراسم بزرگداشت امام خمینی (ره) در روز ۱۳ خرداد در بیرجند با حضور حجت‌الاسلام پناهیان اشاره کرد. همچنین مراسم سخنرانی حجت‌الاسلام ماندگاری در مدرسه علمیه سفیران هدایت بیرجند در روز ۱۴ خرداد برگزار خواهد شد. مراسم یادبود شهدای یوم‌الله ۱۵ خرداد نیز هم‌زمان با دعای عرفه در روز پنجشنبه ۱۵ خرداد در مساجد و بقاع متبرکه استان و به‌ویژه در امامزادگان باقریه بیرجند برگزار خواهد شد.

امنیت اموال تملیکی؛ اولویت‌های جدید استان

امروز خراسان جنوبی–مهین حیدری

سرپرست معاونت اجتماعی دادگستری خراسان جنوبی از اداره‌کل و انبارهای اموال تملیکی در بیرجند بازدید کرد و بر ضرورت تقویت اقدامات امنیتی و ساماندهی اموال موجود تأکید کرد. حجت‌الاسلام امیر زارع حسینی به همراه مدیرکل جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی استان از اداره‌کل جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی استان واقع در خیابان شهدا و انبار اموال تملیکی شهرستان واقع در شهرک صنعتی بیرجند بازدید کرد.

حجت‌الاسلام امیر زارع حسینی ضمن سرکشی به مجموعه حراست و نگهبانی و مرکز مانیتورینگ انبار، موارد امنیتی جهت پیشگیری از بروز حوادث احتمالی را به نیروهای حراست ابلاغ کرد. وی پس از بازدید از انبار واقع در شهرک صنعتی، در خصوص حفظ امنیت محوطه و دقت در نگهداری کالاهای سریع‌الفساد نکاتی را گوشزد کرد و نصب سایه‌بان موقت در محوطه باز انبار را ضروری دانست. در پایان مقرر شد نیروهای حراست و نگهبانی انبار جهت استفاده از وسایل و ابزار در اختیار قرار داده‌شده (شوکر برقی و اسپری فلفل) برای حفاظت و حراست از مجموعه انبارهای تملیکی آموزش ببینند. همچنین با توجه به آسیب دیدن برخی از وسایل نقلیه سنگین که چند سال در فضای باز انبار تملیکی نگهداری شده، مقرر شد پیگیری لازم در زمینه واگذاری خودروهای موجود و مدیریت موارد مشابه برای پیشگیری از آسیب‌دیدگی وسایل نقلیه صورت گیرد. بازسازی انبار قدیمی اموال تملیکی که بر اثر آتش‌سوزی دچار تخریب اساسی در سقف و داخل انبار شده، انتقال برخی از اقلام خوراکی موجود به سردخانه، پیگیری مجدد جهت تعیین تکلیف کالاهای ممنوعه که از سنوات گذشته در انبار موجود است و پیگیری اعلام نظر نهایی درخصوص پرونده محموله بلورجات به ارزش ۴۰ میلیارد ریال موجود در انبار، از دیگر مواردی بود که حجت‌الاسلام زارع حسینی بر آن تأکید کرد.

تأمین کاغذ خود را به ما بسپارید
برش کاغذ در ابعاد دلخواه شما
تحریر، گلاسه سولیکام، مقوا، کالک، پوشال، روزنامه باطله و...
۰۹۰۱۲۳۰۵۸۱۳-۳۲۴۵۹۳۰۶

جای تبلیغات شما خالیست!

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت ازبخش ۳ شهرستان بیرجند

دوشنبه / ۵۵۸۲

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶۴ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش ۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶۵ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶۶ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶۷ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش ۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶۸ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۶۹ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۰ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۱ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۲ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۳ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۴ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۵ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۶ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۷ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۸ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۷۹ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۸۰ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۸۱ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۱۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۸۲ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
۲۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۳۸۳ فرعی از ۲۲۴ - اصلی بخش۳ بیرجند واقع در اراضی معصوم آباد معصوم آباد مورد تقاضای محمد علی حسنی
در روز ۱۴۰۴/۳/۲۷ ساعت اداری در محل شروع و بعمل خواهد آمد.
لذابه موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه آگهی: ۱۹۳۶۷۱۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

سید مصطفی باقری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم طاهره زراعتکار به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده است و مدعی است سند مالکیت شماره ۸۹۶۱۸۸ الف ۹۰ شششدانگ پلاک ۸۲۹۵ فرعی از ۱۵۵۴ - اصلی واقع در بخش دو شهرستان بیرجند که متعلق به وی می‌باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه با دفتر ۵۷۴ و صفحه ۳۲۸ و شماره ثبت ۹۰۸۵۲ بنام خانم طاهره زراعتکار ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

عباس شهابی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

آگهی تثبیت حدود پلاک ۹۳ فرعی از ۴۳۰ - اصلی بخش ۲ بیرجند

نظر به اینکه خانم فریبا اقضل پور فرزند: محمد علی بشماره ملی: ۰۶۵۱۷۴۵۲۶۸ مالک هفتاد و پنج صدم سهم مشاع از ۴ سهم از ششدانگ پلاک ۹۳ فرعی از ۴۳۰ - اصلی بخش ۲ بیرجند خواستار تعیین طول و متراژ و تثبیت حدود ششدانگ پلاک مذکور را از این اداره نموده و حسب اعلام ایشان دسترسی به مالکین مجاور وجود نداشته مراتب را به کلیه مالکین و مجاورین پلاک فوق اعلام که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ ساعت ۸ صبح در محل این واحد ثبتی یا محل وقوع ملک به آدرس جاده بیرجند زاهدان - دشت اسفهرود - جنب پیست موتور سواری حاضر گردند. ضمناً عدم از حضور مانع از اقدامات قانونی بعدی نخواهد بود.

سیدمصطفی باقری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

پایگاه خبری پیام خاوران
وب سایت: payamekhavaran.ir
کانال تلگرام وابتا: @pkhavaran
به روز ترین اخبار خراسان جنوبی را در پیام خاوران دنبال کنید

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۵۸۲
دوشنبه * ۵ خرداد ۱۴۰۴ *۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۶ * ۲۶ می ۲۰۲۵

هتل سپهر بیرجند؛ نماد پیشرفت گردشگری و مهمان‌داری در خراسان جنوبی

هتل سپهر بیرجند؛ نقطه عطفی در صنعت گردشگری خراسان جنوبی

توسعه گردشگری با هتل سپهر بیرجند؛ از مهمان‌نوازی تا اشتغال‌زایی

امروز خراسان جنوبی - بهمن زاده

هتل سپهر بیرجند فعالیت خود را از سال ۱۳۹۵ آغاز کرده است. این هتل با توجه به موقعیت مکانی مناسب خود و واقع شدن در مرکز شهر و نزدیک بودن به بافت تاریخی و قرارداشتن در مجاورت یک پارک بزرگ، توجه بسیاری از مسافرین و گردشگران را به خود جلب کرده است.

از جمله امکانات این هتل می‌توان به سالن‌های همایش فعال، رستوران و کافی‌شاپ اشاره کرد. کافی‌شاپ هتل نه تنها برای مهمانان مقیم، بلکه برای عموم مردم نیز قابل استفاده است و محیط آرامش بخشی را فراهم کرده است.

هتل سپهر تعامل بسیار خوبی با فعالان اجتماعی، ورزشکاران و هنرمندان دارد و یکی از مهم‌ترین مجموعه‌های اقامتی و زیرساختی حوزه گردشگری در استان به شمار می‌رود.

۵۰ میلیاردی که قلب گردشگری بیرجند را روشن کرد

این هتل در سال ۱۳۹۵ با هزینه‌ای بالغ بر ۵۰ میلیارد تومان ساخته شده و این مجموعه در ۶ طبقه و با ۳۶ باب اتاق ساخته شده است و راه‌اندازی آن زمینه اشتغال مستقیم و غیرمستقیم برای حدود ۸۰ نفر را فراهم کرده است.

پذیرایی از مسافران حرم امن الهی

این هتل همچنین در طول سه سال گذشته تهیه غذای پروازهای مسافران و حجاج حج تمتع و سفر عمره استان را بر عهده داشته است.

هتل سپهر بارها پذیرای مهمانان و تجار افغانستانی و چینی و مهمانان و مسافران اروپایی و همچنین مهمانان برجسته از وزارتخانه های کشوری بوده است و همایش های مختلف و متعددی در این مجموعه برگزار شده است.

همه این موارد باعث شد که سید محمدرضا هاشمی استاندار خراسان جنوبی از این مجموعه و زیرساخت مهم گردشگری استان بازدید داشته باشد.

سید محمد آذرکار مدیر هتل سپهر بیرجند و از فعالان حوزه گردشگری استان در این بازدید مسائلی را در خصوص برخی از قوانین سخت گیرانه برخی از ادارات در مواجه با کارآفرینان و فعالان حوزه گردشگری مطرح کرد و درخواست کرد که مسیر کارآفرینی به ویژه در بخش گردشگری تسهیل شود. وی بیان کرد: ما تمام تلاش خود را برای ارائه خدمات بهتر و بیشتر به هموطنان و مسافران عزیز به کار می گیریم چرا که بر این باور هستیم که خدمات ما به نوعی آیینه تمام نمای فرهنگ و مردم داری و مهمان داری مردم این دیار است و باعث می شود که مسافران و گردشگران دوباره و چند باره به استان و شهر ما سفر کنند.

مدیر هتل سپهر تأکید کرد که هتل های یک شهر در واقع مهمان خانه های یک شهر هستند و در باور ما نشان دهنده مهمان داری مردم یک استان و شهر محسوب می شوند.

تأکید بر حمایت از بخش خصوصی

سید محمد رضا هاشمی استاندار خراسان جنوبی در بازدید از روند پیشرفت و امکانات هتل سپهر بر لزوم حمایت‌های بیشتر از بخش خصوصی و سرمایه‌گذاران در حوزه گردشگری تأکید کرد.

وی گفت: راه‌اندازی این مجموعه اقامتی علاوه بر ایجاد بستری مناسب برای جذب گردشگران، زمینه اشتغال مستقیم و غیرمستقیم حدود ۸۰ نفر از جوانان استان را نیز فراهم آورده است.

استاندار خراسان جنوبی یادآور شد: این اقدام نشان‌دهنده عزم مسئولان استان در توسعه پایدار صنعت گردشگری و ارتقای ظرفیت‌های اقتصادی و اشتغال‌زایی در خراسان جنوبی است.

هاشمی همچنین ابراز امیدواری کرد که با حمایت‌های مستمر، استان بتواند به قطب مهم گردشگری در منطقه تبدیل شود.

چگونه در دوران نوجوانی هدف‌گذاری کنیم؟

چگونه در دوران نوجوانی هدف‌گذاری کنیم؟ پرسشی است که بسیاری از نوجوانان در مسیر موفقیت با آن مواجه می‌شوند. در این مقاله به روش‌های موثر برای تعیین اهداف در دوران نوجوانی خواهیم پرداخت. به گزارش ایرنا، هدف‌گذاری در دوران نوجوانی یکی از مهم‌ترین مهارت‌ها است که می‌تواند تأثیر زیادی بر شکل‌گیری آینده فردی و حرفه‌ای شخص داشته باشد.

۱. اهمیت هدف‌گذاری در دوران نوجوانی

هدف‌گذاری در دوران نوجوانی به فرد کمک می‌کند تا مسیر زندگی خود را مشخص کرده و از اتلاف وقت و انرژی جلوگیری کند. نوجوانان معمولاً با فشارهای زیادی مواجه هستند: از انتظارات اجتماعی گرفته تا فشارهای مربوط به تحصیل و خانواده. هدف‌گذاری درست می‌تواند نوجوانان را از این فشارها عبور دهد و به آن‌ها کمک کند تا تصمیمات بهتری بگیرند. در این دوران، نوجوانان می‌توانند با تعیین اهداف شخصی و حرفه‌ای به وضوح بدانند که به کجا می‌خواهند برسند و چگونه می‌توانند به آن دست یابند.

۲. چگونگی تعیین اهداف در دوران نوجوانی

هدف‌گذاری مؤثر نیازمند رویکردی صحیح و برنامه‌ریزی دقیق است. برای شروع، نوجوانان باید مراحلی را برای تعیین اهداف خود طی کنند:

شناخت خود و علاقه‌ها: اولین گام در هدف‌گذاری شناخت دقیق خود است. نوجوان باید بداند که چه چیزی او را شاد می‌کند، در چه کارهایی مهارت دارد و چه علایقی دارد. این شناخت کمک می‌کند تا اهداف شخصی و واقعی برای خود تعیین کند. این اهداف می‌توانند شامل موفقیت در تحصیل، یادگیری یک مهارت جدید، ورزش یا فعالیت‌های هنری و فرهنگی باشند.

تعیین اهداف کوتاه‌مدت و بلندمدت: نوجوانان باید اهداف خود را به دو دسته کوتاه‌مدت و بلندمدت تقسیم کنند. اهداف کوتاه‌مدت معمولاً ساده‌تر و قابل دستیابی‌تر هستند و می‌توانند شامل موفقیت در امتحانات، بهبود مهارت‌های اجتماعی یا ایجاد عادات مثبت روزانه باشند. اهداف بلندمدت نیز می‌توانند شامل انتخاب شغل آینده، ورود به دانشگاه یا ایجاد یک کسب‌وکار شخصی باشند.

استفاده از روش SMART: یکی از روش‌های موثر در هدف‌گذاری، استفاده از تکنیک SMART است. این تکنیک به نوجوانان کمک می‌کند تا اهداف خود را مشخص و قابل اندازه‌گیری کنند. SMART به معنای زیر است:- Specific (ویژه): هدف باید خاص و دقیق باشد.- Measurable (قابل اندازه‌گیری): باید بتوان پیشرفت را اندازه‌گیری کرد.- Achievable (دست‌یافتنی): هدف باید قابل دستیابی باشد.

- Relevant (مربوط): هدف باید با علایق و ارزش‌های فردی مرتبط باشد.- Time-bound (محدود به زمان): هدف باید در زمان مشخصی قابل دستیابی باشد.

نوشتن اهداف: نوشتن اهداف یکی از بهترین راه‌ها برای پایبندی به آن‌ها است. وقتی که نوجوان اهداف خود را روی کاغذ می‌آورد، به صورت ناخودآگاه نسبت به آن‌ها مسئولیت‌پذیرتر می‌شود. این نوشتن باید همراه با برنامه‌ریزی دقیق برای رسیدن به هدف باشد. ایجاد یک تقویم یا چک‌لیست برای پیگیری پیشرفت می‌تواند مفید باشد.

۳. چگونگی پیگیری و ارزیابی پیشرفت

یکی از چالش‌های مهم در هدف‌گذاری، پیگیری پیشرفت است. برای این که نوجوانان از مسیر خود منحرف نشوند، باید در فواصل معین به ارزیابی پیشرفت خود بپردازند. این ارزیابی می‌تواند شامل موارد زیر باشد:

ارزیابی منظم: نوجوانان باید در فواصل زمانی مشخص (مثلاً هر ماه یا هر سه ماه یکبار) پیشرفت خود را بررسی کنند. آیا به اهداف خود نزدیک‌تر شده‌اند؟ آیا نیاز به اصلاح برنامه دارند؟ این ارزیابی می‌تواند به آن‌ها کمک کند تا متوجه شوند که کجا باید تغییراتی ایجاد کنند.

پذیرش اشتباهات: هیچ‌کس بدون اشتباه نمی‌تواند به موفقیت برسد. نوجوانان باید این نکته را یاد بگیرند که اشتباهات جزئی از فرایند یادگیری هستند. آن‌ها باید به جای تسلیم شدن، از اشتباهات خود درس بگیرند و به مسیر خود ادامه دهند.

۴. انگیزه و حفظ اشتیاق

در دوران نوجوانی، حفظ انگیزه و اشتیاق برای رسیدن به اهداف یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها است. برای حفظ انگیزه، نوجوانان می‌توانند از روش‌های مختلفی استفاده کنند:**جشن گرفتن دستاوردها:** حتی دستاوردهای کوچک باید جشن گرفته شوند. این امر باعث می‌شود نوجوانان احساس موفقیت کنند و به تلاش‌های خود ادامه دهند.**حمایت از خانواده و دوستان:** وجود یک شبکه حمایتی از خانواده، دوستان یا مربیان می‌تواند به نوجوانان انگیزه دهد. آن‌ها می‌توانند در مسیر هدف‌گذاری از افراد مورد اعتماد کمک بگیرند.**تجسم موفقیت:** تجسم رسیدن به هدف یکی از روش‌های مؤثر برای حفظ انگیزه است. نوجوانان می‌توانند هر روز خود را در حال رسیدن به اهداف خود تصور کنند، این کار به آن‌ها انرژی و انگیزه بیشتری می‌دهد.

سوالات متداول درباره هدف گذاری در دوران نوجوانی

۱. چرا هدف‌گذاری در دوران نوجوانی مهم است؟ هدف‌گذاری در دوران نوجوانی به نوجوانان کمک می‌کند تا جهت‌گیری مشخصی در زندگی پیدا کنند. در این سن، نوجوانان با تغییرات زیادی روبه‌رو هستند و ممکن است به راحتی دچار سردرگمی شوند. هدف‌گذاری به آن‌ها کمک می‌کند تا اهداف واضحی برای خود تعیین کرده و در مسیر رسیدن به آن‌ها تلاش کنند. این مهارت همچنین به آن‌ها می‌آموزد که چگونه در برابر چالش‌ها و مشکلات مقاومت کنند و برای رسیدن به موفقیت تلاش کنند.

۲. چگونه می‌توانم هدف‌های مناسبی برای خودم تعیین کنم؟ برای تعیین هدف‌های مناسب، ابتدا باید خودتان را بهتر بشناسید. سوالاتی مثل "چه کارهایی من را شاد می‌کند؟"، "چه چیزهایی به من انگیزه می‌دهد؟" و "چه مهارت‌هایی دارم؟" را از خود بپرسید. پس از آن، هدف‌های خود را به دو دسته کوتاه‌مدت و بلندمدت تقسیم کنید. از روش SMART برای تعیین هدف‌های دقیق، قابل اندازه‌گیری و واقعی استفاده کنید. اهداف شما باید مشخص، قابل اندازه‌گیری، دست‌یافتنی، مرتبط با علایق شما و محدود به زمان باشند.

۳. آیا باید اهدافم را با دیگران مشورت کنم؟ بله، مشورت با دیگران می‌تواند کمک‌کننده باشد. والدین، معلمان و مشاوران می‌توانند تجربیات خود را با شما در میان بگذارند و شما را در انتخاب اهداف درست یاری کنند. اما مهم است که در نهایت، اهداف شما براساس خواسته‌ها و علایق شخصی‌تان باشد، نه تنها به دلیل انتظارات دیگران.

۴. اگر نتوانم به هدفم برسم چه کار کنم؟ نوجوانان باید بدانند که رسیدن به هدف‌ها همیشه خطی و بدون اشتباه نیست. ممکن است در مسیر به چالش‌ها و شکست‌ها مواجه شوند. مهم این است که از این اشتباهات یاد بگیرند و به جلو حرکت کنند. هیچ‌کس بدون شکست به موفقیت نرسیده است. برای عبور از این موانع، می‌توانید هدف خود را بازنگری کرده و روش‌های جدیدی برای رسیدن به آن پیدا کنید.

۵. چگونه می‌توانم انگیزه خود را برای رسیدن به اهدافم حفظ کنم؟ حفظ انگیزه یکی از بزرگ‌ترین چالش‌ها در فرایند هدف‌گذاری است. برای حفظ انگیزه، شما می‌توانید اهداف خود را به بخش‌های کوچک‌تر تقسیم کنید و در هر مرحله موفقیت‌های کوچک خود را جشن بگیرید. همچنین، تجسم موفقیت و یادآوری دلایل و اهداف شخصی می‌تواند به شما انرژی بدهد. در کنار این‌ها، داشتن یک شبکه حمایتی از خانواده و دوستان می‌تواند به شما کمک کند تا در زمان‌های سخت به پیشرفت خود ادامه دهید.

۶. آیا هدف‌گذاری در دوران نوجوانی فقط به مسائل تحصیلی مربوط می‌شود؟ نه، هدف‌گذاری فقط محدود به مسائل تحصیلی نیست. هدف‌های شما می‌توانند در زمینه‌های مختلفی مانند ورزش، هنر، مهارت‌های اجتماعی، سلامتی، روابط خانوادگی یا حتی یادگیری مهارت‌های جدید باشند. در دوران نوجوانی، این فرصت وجود دارد که به جنبه‌های مختلف زندگی توجه کنید و اهداف خود را در هر حوزه‌ای که برای شما مهم است، تعیین کنید.

۷. چگونه می‌توانم پیشرفت خود را در رسیدن به اهداف پیگیری کنم؟ برای پیگیری پیشرفت خود، می‌توانید از روش‌هایی مانند نوشتن اهداف و برنامه‌ریزی روزانه یا هفتگی استفاده کنید. همچنین، استفاده از تقویم یا اپلیکیشن‌های مدیریت وظایف می‌تواند به شما کمک کند تا مراحلی که باید انجام دهید را به وضوح مشاهده کنید. ارزیابی منظم و بازبینی اهداف به شما این امکان را می‌دهد که مسیر خود را اصلاح کرده و از هر مرحله یاد بگیرید.

۸. آیا می‌توانم اهداف خود را تغییر دهم؟ بله، اهداف شما می‌توانند با توجه به شرایط زندگی، تغییرات شخصی یا تجربیات جدید تغییر کنند. این تغییرات طبیعی است و هیچ ایرادی ندارد که هدف‌هایتان را در طول زمان بازبینی کنید. مهم این است که اهداف شما همیشه مرتبط با ارزش‌ها و خواسته‌های درونی شما باشند.

۹. چگونه می‌توانم از فشارهای اجتماعی برای رسیدن به اهدافم جلوگیری کنم؟ پذیرش فشارهای اجتماعی می‌تواند مسیر هدف‌گذاری شما را پیچیده کند. برای مقابله با این فشارها، مهم است که بدانید چه چیزی برای شما مهم است و خود را با ارزش‌ها و خواسته‌های درونی‌تان هماهنگ کنید. همچنین، داشتن عزت نفس و اعتماد به نفس در این زمینه ضروری است. اگر احساس می‌کنید تحت فشار هستید، با یک مشاور یا فردی که به او اعتماد دارید، صحبت کنید و نظر او را در مورد تصمیمات خود جویا شوید.

۱۰. چگونه می‌توانم از شکست‌ها و اشتباهات درس بگیرم؟ شکست‌ها بخشی طبیعی از فرایند رشد هستند. مهم این است که به جای ناامیدی، از هر شکست و اشتباه یاد بگیرید. از خود بپرسید که چه چیزهایی در این تجربه‌ها می‌توانید تغییر دهید و چگونه می‌توانید بهتر عمل کنید. همچنین، به یاد داشته باشید که شکست به معنای پایان نیست، بلکه فرصتی برای یادگیری و بهبود است.

۱۱. آیا هدف‌گذاری تنها در دوران نوجوانی مفید است؟ هدف‌گذاری در هر مرحله از زندگی مفید است. هدف‌ها به شما کمک می‌کنند تا در مسیر رشد فردی و حرفه‌ای خود متمرکز بمانید. اما دوران نوجوانی، به دلیل تغییرات فکری و احساسی که در آن رخ می‌دهد، یک زمان مناسب برای یادگیری و تمرین هدف‌گذاری است که می‌تواند تأثیر زیادی بر آینده فرد داشته باشد.

گفته می شود

گفته می شود: قالیباف رئیس مجلس گفته بچه که بودم یک سال سیب‌زمینی نبود یک سال پیاز، الان هم وضع همان است!

گفته می شود: روز گذشته صحن علنی مجلس در آستانه انتخابات مجلس متشنج شده و رسایی نطق جنجالی داشته و گفته یکی از همکاری در نطق‌اش گفت اگرخدای رئیس مجلس شد خطا کرد و کاندیدای رئیس مجلس شد پس معنی‌اش این است که می‌خواهند رانت‌خواری در مجلس باب بشود، سال گذشته در انتخابات هیأت رئیسه ۴۱ رای فقط به یک نفر اضافه شد.

گفته می شود: احمد مرادی، نماینده بندرعباس ضمن اشاره به گذشت بیش از یک ماه از وقوع این حادثه گفته تمامی جان‌باختگان و مصدومان این حادثه در حین انجام وظیفه و خدمت‌رسانی دچار سانحه شدند، شایسته است که از تعبیر "شهید خدمت" برای این عزیزان استفاده شود و حقوق قانونی خانواده‌های ایشان به‌طور کامل پرداخت گردد.
مردم بندرعباس و استان هرمزگان از مسئولان مربوطه به‌ویژه رئیس محترم مجلس، جناب آقای دکتر پزشکیان، انتظار دارند که در اسرع وقت گزارش شفاف از علل حادثه ارائه و با خاطیان و مقصران برخورد قاطع و علنی صورت گیرد، بی‌توجهی به چنین حادثه‌ای، نه‌تنها سرمایه انسانی را تضعیف می‌کند بلکه اعتماد عمومی را خدشه‌دار می‌سازد.

گفته می شود: سخنگوی سازمان هواپیمایی به سفر جنجالی وزیر راه به کیش واکنش نشان داده و گفته همه کارکنان این امکانات رفاهی را دارند!

گفته می شود: لاهوتی، نماینده مجلس بخاطر تصویب پالرمو و CFT از مجمع تشخیص مصلحت نظام تشکر کرده و گفته تصمیم مجمع در راستای اصرار مجلس بوده؛ من یادم هست اونموقع در مجلس نهم اصرار کردیم و الان‌هم تصویب کردند و رئیس مجلس مکلف به ابلاغ است!

گفته می شود: مجتبی زارعی، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس به نمایندگان افشا کننده حمله لفظی کرده و گفته افشاگران خودشان در حاکمیت اند؛ سلبریتی‌های سیاست‌زده می‌گویند ما افشاگری میکنیم پس ما هستیم. به نزدیکان فشار پیامکی سوپر انقلابیون رای نخواهم داد.

ناترازی مدیریتی داریم

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در صحن مجلس گفت: دبیرخانهٔ شورای‌عالی امنیت ملی به‌صورت مکتوب به ما ابلاغ کرده که فعلا قانون حجاب ابلاغ نشود. پالرمو الان چه ربطی به مجلس دوازدهم دارد؟ پالرمو و CFT در مجلس دهم تصویب شده رفته شورای نگهبان، شورای نگهبان ایراد گرفته مجلس به نظرش اصرار کرده، رفته مجمع تشخیص مصلحت؛ در مجمع تشخیص مصلحت تا این اواخر بوده تا رئیس جمهور به صورت کتبی از محضر حضرت آقا تقاضا کردند که مجدداً این در دستور مجمع تشخیص مصلحت قرار بگیرد. در مجمع تشخیص مصلحت در دستور گرفته و در آنجا دو جلسه سه جلسه بررسی شده، مجمع تشخیص مصلحت با حضور شورای نگهبان و همه اعضا به پالرمو رای داده، وقتی مجمع رای داده دیگر قانون شده، من فقط باید قانونی را که مجمع تصویب کرده فرستاده ابلاغ کنم.حالا به من می گویند قانون پالرمو را نباید ابلاغ نمی‌کردی! من خواهش می‌کنم دوستان این موضوع را در رسانه‌ها عوام فریبی نکنند ما مرّ قانون را اجرا می‌کنیم. قالیباف همچنین در نهمین همایش بین‌المللی انرژی‌های تجدید پذیر گفت: شرمنده سرمایه‌گذاران هستیم، شما برق تولید می‌کنید ما نمی‌گذاریم صادر کنید یا قیمتی که باید به شما بدهیم نمی‌دهیم و انگیزه‌ای برای شما باقی نمی‌ماند. اگر مردم همان‌قدر که مراقب خرید بسته اینترنت بودند در مورد صرفه‌جویی انرژی رعایت می‌کردند مشکل حل می‌شد. در حوزه انرژی فسیلی رتبه اول جهان را در اختیار داریم اما امروز ناترازی انرژی داریم؛ ماناترازی مدیریتی داریم و در چنین موقعیتی ناترازی انرژی نیز به وجود می‌آید. صحبت ما به فرصت‌های انرژی‌های بادی و خورشیدی در کشورمان معطوف است، چه سهمی با در نظر گرفتن همه شرایط بومی کشورمان از انرژی‌های تجدید پذیر در سبد انرژی کشور باید داشته باشیم. یک زمان فکر کردیم گاز بی‌پایان است و همه انرژی خود را معطوف به آن کردیم؛ همینطور ۹۰ درصد تولید برق کشور را مبتنی بر انرژی گاز دایر کردیم. این در حالی است که دنیا ۱۰ درصد از انرژی گاز استفاده می‌کند. ما از زغال سنگ چقدر استفاده می‌کنیم، تقریباً صفر و دنیا حدود ۳۰ تا ۳۳ درصد از این انرژی فسیلی استفاده می‌کند.

عجله‌ای نداریم و البته تاخیر نیز ایجاد نمی‌کنیم

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه در رابطه با ادعای برخی رسانه‌ها نسبت به تداوم مذاکرات تا تابستان سال جاری، گفت: همه این موارد گمانه زنی است. ما عجله‌ای نداریم و البته تاخیر نیز ایجاد نمی‌کنیم؛ به عبارتی هر یک ساعتی که تحریم‌ها زودتر برداشته شود، ما دریغ نمی‌کنیم و تلاشمان را خواهیم کرد ولی نه به قیمت از دست رفتن حقوق مردم ایران لذا با صبر و آرامش مذاکره می‌کنیم و از حقوق مردم کوتاه نمی‌آییم که از جمله آن بحث غنی سازی است.

مشی دولت دوری از تقابل و ایجاد همدلی است

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور در گفت‌وگو با روزنامه ارگان دولت گفت: مشی دولت چهاردهم تاکنون، به طور مطلق خودداری از هرگونه تقابل و در کنار آن، تأکید مستمر بر همدلی و همراهی بوده است. ضرورت صرف زمان و انرژی بیشتر برای دستیابی به توافق در تصمیم و اجماع در عمل، همان هزینه‌ای است که برای رسیدن به توافق در دولت‌های مبتنی بر وفاق، باید پرداخت شود.اینطور نیست که یک دولت مبتنی بر وفاق، صرفاً هزینه و زمان و انرژی بیشتری برای تصمیم‌گیری صرف کند، بلکه این دولت یک مزیت مهم هم نسبت به دولت حزبی دارد. این مزیت این است که برخلاف دولت حزبی، در دولت مبتنی بر وفاق دامنه انتخاب مدیران از جریان‌های سیاسی یا گرایش‌های اجتماعی و مدیریتی بسیار وسیع‌تر می‌شود. دولت بر این باور است که اصولاً اهل مذاکره و گفت‌وگو است و هیچ‌گاه از گفت‌وگو و تبادل نظر بویژه با طرف‌های خارجی واهمه نداشته است. با این حال، باید توجه داشت که اساساً گفت‌وگو دارای سازوکاری مشخص است که مهم‌ترین رکن آن برخورد متعادل و از موضع برابر از سوی دو طرف مذاکره است. مذاکره زمانی موفق است که دو طرف با احترام متقابل و رویکرد مبتنی بر برابری با طرف مقابل، وارد گفت‌وگو شوند، نه اینکه یکی از طرفین از موضع بالا وارد شود و بخواهد بدون در نظر گرفتن حقوق طرف مقابل خواسته‌های خود را تحمیل کند.

هیچ ایده و راه حلی ندارند

محمدجواد آذری جهرمی وزیر پیشین ارتباطات با اشاره به سخنان رئیس مجلس و وزیر نیرو نوشت: دیروز محدودسازی مدیریت شده جریان برق خانگی توسط وزیر محترم نیرو رونمایی شد، امروز انرژی به مثابه‌ی بسته‌ی اینترنت توسط رییس محترم مجلس...
این بروندادها میگه تقریبا هیچ ایده‌ی متمرکزی و راه حل مورد توافقی برای رفع ناترازی‌های مستهلک کننده وجود نداره!

زمان و مکان دور بعدی مذاکرات مشخص نشده است

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه خبرهای منتشر شده درباره زمان و مکان مذاکرات را گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای دانست و گفت: تاریخ دور بعدی مذاکرات هنوز تعیین نشده است.
بقائی در رابطه با توییت منتسب به وزارت خارجه عمان در این خصوص، تصریح کرد که توییت مزبور ساختگی است و صحت ندارد.

ایران با وجود تحریم‌ها هم‌تراز کشورهای پیشرفته شد

محمد اسلامی، رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: ما با همه تحریم‌ها توانستیم مسیر رشد و تعالی را ادامه دهیم و هم تراز کشورهای پیشرفته توانستیم در آن ترازها قرار بگیریم و برای آن‌ها باورکردنی نیست. اصل هویت و ارزش هاست که تعیین می‌کند ما چگونه مسیرمان را انتخاب کنیم و برای منافع ملی یکپارچگی ایجاد کنیم. آن چیزی که ایران دنبال می‌کند این است که تراز و جایگاه ملت ایران شایسته باشد. خودش جهت گیری را تعیین می‌کند و بر اساس اهدافش حرکت می کند.

بودجه نظامی را کاهش نمی‌دهیم

دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا در سخنرانی خود در مراسم فارغ التحصیلی دانشجویان نظامی آکادمی نظامی معتبر وست پوینت در نیویورک اعلام کرد که واشنگتن برنامه توسعه موشک های هایپرسونیک را تکمیل کرده و آنها را به مقدار زیاد تولید کرده است. وی گفت: ما طراح این موشک ها هستیم. ما حالا تعداد زیادی از آنها را می سازیم.
ترامپ همچنین بار دیگر این ادعا را تکرار کرد که روسیه پس از دریافت اطلاعات خاصی در دوره ریاست جمهوری باراک اوباما، موفق شد موشک هایپرسونیک ساخت خود را بسازد.

اگر مکانیسم ماشه فعال شود، واکنش ما سخت خواهد بود

ابراهیم رضایی سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی در تشریح جلسه این کمیسیون گفت: عراقچی گزارشی از مذاکرات غیرمستقیم میان جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا به اعضای کمیسیون ارائه داد و توضیحاتی درباره دوره پنجم مذاکرات در رم ارائه کرد. وزیر امور خارجه همچنین به مخالفت رژیم صهیونیستی با غنی‌سازی اورانیوم در داخل ایران اشاره کرد و گفت که در صورت وقوع جنگ در منطقه، تمامی کشورها آسیب خواهند دید و کل منطقه تحت تأثیر قرار خواهد گرفت. وزیر امور خارجه بیان کرد که جمهوری اسلامی ایران هیچگاه میز مذاکره را ترک نکرده و دیپلماسی را ادامه می‌دهد. وزیر امور خارجه کشورمان در پاسخ به برخی تهدیدها درباره فعال شدن مکانیسم «اسنپ بک» و مکانیسم ماشه گفت که اگر این مکانیسم فعال شود، واکنش ما سخت خواهد بود.

بیمارانی که دکتر پزشکیان جراحی کرد، در سلامت کامل هستند

طباطبایی، معاون ارتباطات و اطلاع‌رسانی دفتر رئیس جمهور با اشاره به اینکه دکتر پزشکیان، طبیب برجسته و جراح زبردستی است که به اتکای دانش و تخصص خود، طی سالیان دراز، جان هزاران نفر از مردمان این سرزمین را نجات داده، نوشت: دکتر پزشکیان در آخرین تجربه طبابت خود نیز جراحی موفق دو بیمار نیازمند درمان را در تبریز تجربه کرد و بر خلاف شایعات سستی که در رسانه‌های زرد منتشر شد، هر دو این بیماران در سلامت کامل به سر می‌برند.

توئیت روز

Mehdi Sanaei
@Mehdi_Sanaei_

#دکتر_پزشکیان فردا میزبان #شهباز_شریف
نخست‌وزیر کشور دوست و همسایه پاکستان است که با هیأتی بلندپایه وارد تهران می‌شود. میان دو کشور پیوندهای تاریخی_فرهنگی عمیقی هست و حجم مبادلات فیمابین در ۱۴۰۳ بیش‌از ۲میلیارد دلار بوده است.دو کشور درزمینه حفظ ثبات در منطقه رایزنی پیوسته دارند

Translate post

3:38 PM · 25 May 25 · **190** Views

امیرحسین ثابتی ✪
@sabetif_twt
Follow

روایتی از آخرین دیدار

فروردین ۱۴۰۳ به دیدار آقای رئیسی رفتم. خلاصه و کوتاه گفتم در مجلس جدید همه توان مان را به کار میگیریم تا در یک سال باقی مانده از دولت، کارهای بزرگ کشور را با همدلی جلو ببریم.

ایشان هم دو نکته را گفتند: اول اینکه حضور جوانان در مجلس جدید یک فرصت بزرگ برای خدمتگزاری به مردم و حل مشکلات کشور است و این را قدر بدانید.

و دوم با ابراز لطف پدرانه به حقیر و اعتماد مردم تهران در انتخابات، تاکید کردند که آن شاءالله در مجلس جدید همان مواضع خوب و انقلابی مورد قبول آقا که تا پیش از این در رسانه داشتید را حفظ کنید.

جمله آخر را دوبار تکرار کردند و این آخرین دیدار بود...

Translate post

سید عزت الله ضرغامی
@Zarghami_ez

واقعا نمی‌فهمم در کشور مسلمان وادار کردن دختران به رقص گیسو در مقابل بزرگترین جنایتکار عالم #ترامپ که همان روز ۱۶۰ نفر از زن و بچه بی‌گناه را در غزه شهید کرده چه معنا دارد؟
شما نام این رفتار را چه می‌گذارید؟

جدول

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ق	ل	ع	ه	ق	ه	ق	ه	ه	■	م	ش	ت	ر	ک
۲	ر	و	■	م	ب	ا	د	■	م	ا	ل	ا	و	ی	ا
۳	ا	ق	ت	د	ا	ر	■	س	ا	ر	■	م	د	ی	ر
۴	■	ا	ب	ر	■	د	گ	ر	■	د	ق	■	ا	س	ب
۵	ب	■	س	د	ر	■	ف	و	ل	ک	ل	و	ر	■	ر
۶	ا	ه	م	■	ب	خ	ت	■	ک	ا	ه	ن	■	پ	د
۷	د	م	■	ا	ذ	ن	■	س	ن	ن	■	ا	ر	ا	■
۸	ی	گ	ا	ن	ه	■	ک	ا	ت	■	ر	ن	گ	ی	ن
۹	■	ا	ز	ا	■	ک	ن	ز	■	س	ی	ه	■	و	ر
۱۰	ا	م	■	ب	ی	ن	ی	■	ل	ی	ک	■	خ	ر	س
۱۱	ن	■	ا	ت	ا	ک	ا	م	ا	■	ا	ک	ل	■	ی
۱۲	د	ا	ن	■	س	و	■	ل	م	س	■	ر	و	م	■
۱۳	ی	ک	ت	ا	■	ر	ب	ا	■	ت	ر	ی	ت	و	ن
۱۴	ش	ا	ه	ز	ا	د	ه	■	ک	ا	ل	ا	■	ی	ا
۱۵	ه	ل	ا	ل	ی	■	ا	ک	ن	د	ه	س	ا	ز	ی

افقی:
۱- هنرپیشه آقای همیوطن که هم اکنون درحال ایفای نقش درطنزمسافران ازشبکه سه سیماست قلم نقشه کشی
۲- زبان گنجشک- پرنده نجارا- اهل سوریه
۳- ستاره شناسی – ازجریاناتهای دو گانه سیم برق- سنتی پسندیده
که در سه روز میانی ماه رجب به آن توصیه
۴- فراوان شده ۴- خاندان- حالا، الآن- سلسله جنگهایی بین فرانسه و انگلیس
۵- امپراتور روم –مقابل «خوابیده »- نیمی از«زیان» !
۶- زمین موات- جمع مکسر ملت- حرفی در الفبای یونانی
۷- ویتامین انعقاد خون- نیست و نابود شدن- نفوذ کردن
۸- لقب شاهان سلجوقی- منفک و سوا- یار رامین- رنگ آرامش بخش
۹- مهار- پر کردن- تاب و توان
۱۰- اردوگاهی در فلسطین- نمونه خروار است – رگ گیاهی
۱۱- «فرد» تو خالی!- ردیاب الکترونیکی- سؤال
۱۲- ملاقات- پرنده وحشی حلال گوشت- گریختن
۱۳- نابلد- کنایه از هر چیز خوب و خوش است- گردنده
۱۴- پول چین- کودک نور چشمی!- امیدواری
۱۵- آخر- محله ای در شرق تهران

عمودی:
۱- گیاه رنگرزی- ایالتی در آمریکا
۲- مرتفع ترین آبشار دنیا در ایتالیا- هلیکوپتر-توستر است و نیز وسیله ای آزمایشگاهی
۳- نفی از جستن- پسوند شباهت – قسمت بیرونی سقف- مرکب خوشنویسی
۴- کشور آزتکها- حشره چونده مخرب
۵- وحشی و درنده- از مرکبات- چهار چوب عکس
۶- هر موجود زنده- نثار کردن- مقابل «گرفتن»
۷- بازیکن سابق تیم ملی آرژانتین بانام کوچک«خوان سباستین»—کشوری در شرق آسیا - پوستین
۸- خوردن- «سیاه » فرنگی- آدمی ظرف روغن ۹- جدید و تازه- واحد سنجش میزان برق مصرفی- خاندان
۱۰- خنک کننده- عضو گزش- مقتدا
۱۱- زن و فرزندان- نجم- نفس خسته
۱۲- ادامه دادن- شهری در استان کرمانشاه
۱۳- لاشه گلوله!- زنان – سایه – پشت سر
۱۴- چروک پیشانی- ساخت و پاخت کردن- نام کوچک «فدرر» تنیسور مشهور سوئیسی
۱۵- گیاه زیبای آپارتمانی – د و زاویه با رئوس مشترک

هشدار صریح فرماندار جدید طبس به مدیران

میزهابی‌برنامه‌نمانند

امروزخراسان جنوبی-صالحی

«یا با برنامه وارد میدان شوید یا از مردم خداحافظی کنید». علی اشرفیان در نخستین سخنان رسمی خود که جمله قبل محکم ترین شان بود، بدون تعارف با مدیران طبس اتمام‌حجت کرد؛ او از پایان دوران بی‌عملی و تعارف‌های مدیریتی گفت و با لحنی صریح اعلام کرد: «مدیرانی که برنامه مشخص، زمان‌مند و مبتنی بر واقعیت ندارند، وقت خود و مردم را تلف نکنند». او فرماندار جدید طبس است. در آیینی که به مناسبت معارفه اش در شهرستان طبس برگزار شد، این جملات را گفت. طبس شهرستان بزرگ و موثری برای خراسان جنوبی است. مدیرش باید قوی و توانمند باشد. این ازجملات اشرفیان!، برای دیدن عملکرد او نیز زمان پیش روی ماست.

او که پیش‌تر نیز سابقه‌ای طولانی در وزارت کشور داشته و با ساختارهای اداری آشناست، این‌بار نه فقط به‌عنوان یک مدیر بلکه به‌عنوان یک مطالبه‌گر بر مسند نشسته است؛ مطالبه‌ای که در لحنی جدی، خواستار حضور مدیران در میدان و نه صرفاً در قاب مصاحبه‌ها و جلسات شد. وی در این مراسم که با حضور معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری خراسان جنوبی برگزار شد، گفت: «باعث افتخار من است که بار دیگر در کنار همشهریانم و در جوار امامزاده حسین‌بن موسی‌الکاظم(ع) توفیق خدمت یافته‌ام. با شناخت کامل از ظرفیت‌ها، چالش‌ها و نیازهای شهرستان آمده‌ام تا با رویکردی جهادی و نگاهی واقع‌گرایانه، مسیر توسعه طبس را هموار کنیم».

او هشدار داد: «مدیرانی که برنامه مشخص، زمان‌مند و مبتنی بر شناخت ندارند، وقت خودشان و مردم را نگیرند. با احترام از آن‌ها خداحافظی خواهیم کرد. ما به مدیرانی نیاز داریم که در میدان باشند، نه فقط در جلسات و مصاحبه‌ها».

این فرماندار تازه منصوب‌شده، در ادامه تأکید کرد که «زمان تعارف گذشته است. قطار پیشرفت در حرکت است و کسی نباید از آن جا بماند. به‌جای گل و دیدارهای تشریفاتی، از مدیران انتظار داریم برنامه بدهند و در میدان عمل حاضر باشند». او همچنین فضای انسجام و همدلی را پیش‌شرط تحقق اهداف دانست و گفت: «نقد سازنده پذیرفته است اما حاشیه‌سازی و تخریب، تنها مانع خدمت به مردم خواهد شد. با پشتوانه اعتماد مردم، نماینده مجلس، امامان جمعه و ستاد مردمی رئیس‌جمهور، آمده‌ایم تا با تمام توان برای حل مشکلات مردم طبس تلاش کنیم».

اداره شهرستان بدون معاون

در بخش دیگری از این مراسم، محمد بدیعی، سرپرست پیشین فرمانداری طبس، با لحنی صمیمی و خودانتقادانه، از همراهی مدیران شهرستان و سایر مسئولان تقدیر کرد و گفت: «هر آنچه انجام شد، حاصل تلاش این عزیزان بود و اگر نقصی وجود داشت، مسئولیت آن با من است. از مردم فهیم طبس بابت هرگونه کم‌کاری عذرخواهی می‌کنم». او با اشاره به اداره امور شهرستان در غیاب معاونین گفت: «با همکاری صمیمانه مسئولان، کارها پیش رفت و برنامه‌های نوروزی نیز موجب شد طبس در ارزیابی استانی، رتبه نخست را به دست آورد». بدیعی در پایان با آرزوی موفقیت برای فرماندار جدید گفت: «همه ما باید در کنار ایشان باشیم و برای تحقق اهداف نظام اسلامی و خدمت به مردم تلاش کنیم؛ چراکه آبروی فرماندار، آبروی همه ماست».

مدیریت، امانت خون شهداست

امام جمعه طبس نیز در این مراسم با بیانی عمیق، مدیریت را وظیفه‌ای سنگین و امانتی برآمده از خون شهدا دانست. حجت‌الاسلام‌والمسلمین محمدجواد تکمیلی اظهار داشت: «هر صندلی مدیریتی امانت خون شهداست و غفلت در این جایگاه، خیانت به آرمان‌های انقلاب اسلامی است». وی خدمت به مردم را از بزرگ‌ترین عبادات دانست و افزود: «بهترین مردم کسانی هستند که بیشترین نفع را برای دیگران دارند. ما امروز هم‌زمان درحال خدمت به مردم و انقلاب اسلامی هستیم و این، نعمتی بزرگ است». او همچنین بر ضرورت نگاه کلان در مدیریت تأکید کرد و گفت: «اگر تنها بر مشکلات تمرکز کنیم، دچار خستگی و غفلت خواهیم شد. مدیران باید با نگاه بلند و روحیه‌ای مؤمنانه در مسیر انقلاب حرکت کنند». امام جمعه طبس در پایان خواستار پیوست فرهنگی برای همه برنامه‌ها شد و تصریح کرد: «تمامی اقدامات باید در چارچوب ارزش‌های انقلاب اسلامی تعریف شود. ما نمایندگان جمهوری اسلامی هستیم و باید این هویت را حفظ کنیم».

فرمانداران رصد می‌شوند

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری خراسان جنوبی که در این مراسم حضور داشت، سخنان خود را با یادی از شهید آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی آغاز کرد و گفت: «سوم خرداد، نماد پیروزی فرهنگ ایثار و شهادت است. شعار خرمشهر را خدا آزاد کرد تنها یک جمله نیست، بلکه تبلور باور به وعده‌های الهی است که باید در مدیریت امروز نیز جاری باشد». احمد شرافتی، با اشاره به ظرفیت‌های شهرستان طبس در حوزه معادن، راه‌های مواصلاتی و موقعیت استراتژیک، تأکید کرد: «بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی و نخبگان محلی باید در اولویت مدیران باشد تا ضمن جلوگیری از خام‌فروشی، از مهاجرت جوانان نیز پیشگیری شود». شرافتی همچنین بر اهمیت تکریم ارباب‌رجوع تأکید کرد و گفت: «درهای دفاتر مسئولان باید به روی مردم باز باشد. فرمانداران باید در تقویت عقلانیت، وحدت و وفاق اجتماعی نقش‌آفرینی جدی داشته باشند». وی همچنین هشدار داد: «عملکرد فرمانداران به‌صورت مستمر توسط استانداری رصد می‌شود و چنانچه مدیری با سیاست‌های کلان نظام، رهنمودهای مقام معظم رهبری و شعارهای دولت همراه نباشد، حتماً تغییر خواهد کرد». در پایان این مراسم، معاون سیاسی استاندار ضمن تقدیر از خدمات بدیعی، سلام استاندار را به مردم طبس ابلاغ کرد و ابراز امیدواری نمود که با «وحدت و همدلی»، طبس به جایگاه شایسته‌اش در مسیر توسعه و پیشرفت دست یابد.

خبر

تشدید نظارت بر واحدهای درمانی دامپزشکی

امروزخراسان جنوبی-امیرحسین حیدری

طرح تشدید نظارت بر فعالیت واحدهای زیرپوشش حوزه دارو و درمان دامپزشکی خراسان جنوبی آغاز شد. رئیس اداره تشخیص و درمان دامپزشکی استان گفت: اجرای این طرح تا هشتم خرداد سال جاری در سراسر استان ادامه دارد.

صباغ‌زاده بر لزوم نظارت دقیق، مستمر و هدفمند بر تمام مراکز مرتبط با حوزه دارو و درمان تأکید کرد. وی گفت: برای صیانت از سلامت دام و فرآورده‌های خام دامی، حمایت از تولیدکنندگان داخلی و برخورد با تخلفات احتمالی، طرح تشدید نظارت بر مراکز دارویی و درمانی دامپزشکی در تمامی شهرستانها اجرایی شده است. صباغ‌زاده افزود: در این طرح، تمامی مراکز داروخانه دامپزشکی، شرکت‌های پخش دارو، مراکز مایه‌کوبی، مراکز درمانی، پت‌شاپ‌ها (فروشگاه های عرضه غذا و لوازم حیوانات خانگی)، پرنده‌فروشی‌ها، کارخانه‌های تولید مواد اولیه و خوراک دام، مورد بازدید و ارزیابی قرار می گیرند. وی افزود: بازدید از هر نوع مرکز مشمول در طول مدت اجرای طرح در دستور کار قرار گرفته است و بازرسی‌ها با محوریت کنترل کیفیت دارو، نحوه نگهداری و توزیع اقلام دارویی، بررسی مجوزها و رعایت اصول بهداشتی و درمانی انجام می شود. رئیس اداره تشخیص و درمان اداره کل دامپزشکی استان هدف اصلی این نظارت‌ها را ارتقای سطح کیفی خدمات درمانی و دارویی دامپزشکی در استان و صیانت از سلامت عمومی جامعه عنوان کرد. صباغ زاده افزود: با هماهنگی و همکاری سایر دستگاه‌های متولی از جمله فرمانداری‌ها، دستگاه قضایی، جهاد کشاورزی، تعزیرات حکومتی و اتاق اصناف، گشت‌های مشترک نیز در سطح شهرستان‌ها استان برگزار خواهد شد تا فرآیند نظارت با جامعیت و انسجام بیشتری پیگیری شود. وی گفت: از تمام مسئولان فنی، مدیران واحدها و بهره‌برداران انتظار می‌رود در این بازه زمانی همکاری لازم را با تیم‌های نظارتی داشته باشند.

آیت‌ا...تهامی در قاب مستند

مستند آیت‌ا...سید حسن تهامی از علمای برجسته خراسان جنوبی در صدا و سیمای مرکز استان تولید شد. مدیر کل صدا و سیمای خراسان جنوبی گفت: این مستند در قالب چهار قسمت ۴۵ دقیقه‌ای، روایتی تصویری از ادوار مختلف زندگی این عالم جلیل‌القدر را به تصویر کشیده است که به تهیه کنندگی علی ناوانباشی در صدا و سیمای خراسان جنوبی تهیه و تولید شده است. آینه دار افزود: مستند آیت‌ا...سید حسن تهامی با نگاهی به سبک زندگی اسلامی و در راستای معرفی مفاخر علمی و معنوی استان، در چارچوب سند تحول رسانه ملی تولید شده و تلاشی است در مسیر زنده نگه‌داشتن نام و میراث بزرگانی که پایه‌های فکری و اعتقادی جامعه را شکل داده‌اند. وی گفت: در این اثر به خدمات دینی و اجتماعی این عالم ربانی از جمله تأسیس حوزه علمیه بیرجند، ساخت مساجد مختلف از جمله مسجد رضوی، مسجد خضر نبی(ع) و مسجد صاحب‌الزمانی(عج)، آثار علمی و گمنامی او در بین مردم پرداخته شده است.

وی افزود: مبارزات سیاسی آیت‌ا...تهامی و نقش مؤثر وی در آزادی حضرت آیت‌ا...خامنه‌ای از زندان رژیم پهلوی، از بخش‌های مهم و کمتر دیده‌شده این مستند است که با بهره‌گیری از اسناد و روایت‌های معتبر به آن پرداخته شده است. آینه دار گفت: همچنین در این مستند، مصاحبه‌هایی با خانواده، شاگردان و بازماندگان آیت‌ا...تهامی در شهرهای قم و مشهد، ابعاد اخلاقی، عرفانی و مردمی شخصیت وی را بازتاب می‌دهد.

مواد غذایی ضروری برای دهان و دندان

لیتوگرافی | چاپ | صحافی

ارائه دهنده انواع خدمات

لیتوگرافی، تهیه فیلم و زینک، پلیت استر
چاپ افست چهار رنگ، دورنگ و تک رنگ
صحافی انواع کتاب و سالنامه و دفترچه
ست اداری، تولید انواع پاکت، فولدر و ...

راه های ارتباطی

دفتر مرکزی: بیرجند - خیابان مدرس - نبش مدرس ۲۲
تلفن های تماس: ۳۲۴۵۹۵۲۴ - ۳۲۲۵۵۲۴۹
چاپخانه: بیرجند - شهرک صنعتی - بلوار تولید - تولید ۴

چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی
مجتمع
مرکز تخصصی
لیتو گرافی و چاپ افست

مهربان باشیم زندگی پر از خداحافظی های غیر منتظره است، به یاد آنهایی که در خاک آرمیده اند.
مؤسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)
۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰ ، ۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴
شماره کارت: ۶۰۶۳ ۷۳۷۰ ۰۴۸۱ ۵۷۵۷
شماره گیری کد دستوری: #۰۵۶۰۰۰*۶۶۵۵*
مؤسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر(ع) بیرجند
Zendegi 10
صبا

روزنامه کثیر الانتشار امروز خراسان جنوبی
اجتماعی، سیاسی، فرهنگی
www.birjandemrooz.com
birjande.emrooz@yahoo.com
@@_EKHJ_
@Emroozkhj
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: محمود حیدری
زیر نظر شورای سردبیری
آگهی: ۳۲۴۵۹۳۸۵ روابط عمومی: ۳۲۴۵۹۵۲۵
اشتراک: ۳۲۴۵۹۳۰۵ نمابر: ۳۲۴۵۹۰۴۸
آدرس: بیرجند - نبش مدرس ۲۲ - پلاک ۲۷۸ صندوق پستی: ۹۷۱۷۵-۷۳۴
لیتوگرافی و چاپ: چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی ۳۲۴۵۹۵۲۴
رتبه ۶ نشریات منطقه ای کشور
عضو شرکت تعاونی مطبوعات
سال بیست و سوم * شماره ۵۵۸۲
دوشنبه * ۵ خرداد ۱۴۰۴ * ۲۸ ذی‌القعده ۱۴۴۶ * ۲۶ می ۲۰۲۵

اوقات شرعی به افق بیرجند

اذان ظهر	۱۱:۳۰
غروب آفتاب	۱۸:۳۳
اذان مغرب	۱۸:۵۳

اوقات شرعی فردا

اذان صبح	۰۲:۵۲
طلوع آفتاب	۰۴:۲۸

امروز خراسان جنوبی
روزنامه کثیرالانتشار

حدیث روز

برترین مردمان نزد خداوند، کسی است که رفتار بر پایه حق ـ گرچه او را به سختی اندازد ـ، برایش دوست داشتنی تر از باطل است؛ گرچه برایش سودآور شود.

چاپ هربرگ A4 رنگی
۱۲۰۰ تومان
انتشارات صبح امروز خراسان جنوبی
بیرجند-خیابان مدرس-نبش مدرس ۲۲
پلاک ۲۷۸ - واحد ۲
تلفن‌های تماس: ۳۲۴۵۹۳۰۵ - ۳۲۴۵۹۵۲۴

رتبه خانه‌های هلال خراسان جنوبی به اول ارتقا یافت

دبیر کمیته کشوری راهبری و نظارت و هماهنگی خانه‌های هلال احمر از ارتقای رتبه خانه‌های هلال خراسان جنوبی به اول خبر داد.

به گزارش امروز خراسان جنوبی، سعید سپهری کیا عصر شنبه در همایش مسئولان خانه‌های هلال جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی در اردوگاه گزند که با حضور ۱۰۰نفر از شهرستان‌های بیرجند، خوسف، درمیان، سربیشه و نهبندان برگزار شد، گفت: با وجود امکانات محدودی که خانه‌های هلال در اختیار دارند، خدمات بسیاری را تاکنون برای بهبود حال مردم در محلات و روستاها انجام داده‌اند.

وی با بیان اینکه درگذشته دو بار به خراسان جنوبی آمده‌ام و به دلیل ارائه خدمات بسیار خوب خانه‌های هلال احمر خراسان جنوبی برای سومین بار به این استان سفر کرده‌ام، افزود: مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی در دوران انجام این مسئولیت به خوبی با بهره گیری از هنر برقراری تعامل و انجام هماهنگی‌های لازم با دستگاه‌های اجرایی استان، اقدامات بسیار خوبی انجام داده است.

وی در ادامه خاطرنشان کرد: از سید حسن اسلامی دبیر کمیته راهبری، نظارت و هماهنگی خانه‌های هلال احمر خراسان جنوبی به خاطر اقدامات انجام شده در زمان تصدی این مسئولیت توسط وی که سبب شد خانه‌های هلال این استان از رتبه بیشتر بیست و هشتم کشوری در سال‌های ۱۳۹۹ تا پایان ۱۴۰۰ به رتبه هشتم کشور ارتقا یابد، تشکر می‌کنم.

وی ادامه داد: این مهم با انتصاب دبیر جدید کمیته راهبری، نظارت و هماهنگی خانه‌های هلال خراسان جنوبی و تعامل و تدبیر مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی عملی شد.

وی با اشاره به اینکه مسئولان خانه‌های هلال خراسان جنوبی این توفیق را با سفر زیارتی به مشهد مقدس آغاز کردند، خطاب به مسئولان خانه‌های هلال استان متذکر شد: جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی آئینه انعکاس فعالیت‌های شما است و کارکنان و پرسنل جمعیت استان امانتدار مردم هستند.

سپهری کیا در ادامه گفت: جمعیت هلال احمر در راستای یک مسئولیت بین المللی وظیفه‌ای را عهده دار شده است که در کشور در این راستا در مرکز کشور ستاد جمعیت هلال احمر و در هر استان جمعیت هلال احمر تشکیل شده و در شهرستان‌ها هم شعب جمعیت هلال احمر وجود دارد.

به گفته وی از سال ۱۳۸۲ و بعد از زلزله بم و همکاری ترکیه در این خصوص جوامع محلی در ترکیه تشکیل شد و در سال ۱۳۸۳ محله یار در محلات تهران ایجاد شد که به دلیل عدم استفاده از ظرفیت داوطلبان مغفول ماند و بعد از آن کانکس‌های امداد مدتی ایجاد شدند تا اینکه از تجربه ایجاد خانه‌های بهداشت، خانه‌های هلال در حوزه روستایی و جوامع محلی ایجاد شد که کار در آن بر اساس داوطلبانه است.

وی افزود: تا ۱۳۹۹ تصمیم بر ایجاد ۶ هزار خانه هلال شد و در سال ۱۳۹۵ در شورای عالی مدیریت کشور مصوب شد که براساس آن جمعیت هلال احمر پیگیر تشکیل خانه‌های هلال باشد که در این راستا استانداران و فرمانداران و دهیاری‌ها تشویق به ایجاد خانه‌های هلال در روستاها و شهرها شده‌اند.

خانه‌های هلال پر نفوذترین جمعیت مردمی

وی در ادامه سخنانش در این همایش یادآور شد: امین ترین و پرنفوذترین جمعیت مردمی در کشور خانه‌های هلال هستند و هلال احمر مناسب‌ترین پیوند برای قبول تاب آوری در کشور است و تاکنون ۷ هزار و۲۶۳ خانه هلال احمر ثبت شده در کشور داریم و در سال‌های آینده دو هزار خانه هلال در روستاهای کشور باید ایجاد شود تا این خانه‌های هلال بتوانند ظرف ۷۲ ساعت قبل از ورود نیروهای امدادی اقدامات لازم را برای تاب آوری انجام دهند.

به گفته وی خانه‌های هلال موظف هستند که در اولین لحظات وقوع بحران، اطلاعات لازم را به رئیس شعبه هلال احمر ارائه کنند و با آموزش، آوار برداری، اسکان، اطفای حریق و هدایت افراد غریبه و... خدمات لازم را برای کاهش خسارت احتمالی انجام دهند.

وی در ادامه سخنانش گفت: واگذاری کار به مردم در زلزله زیرکوه سبب کمترین خسارت و ارائه خدمات مناسب‌تر به مردم شد.

ارائه بالاترین خدمات

سپهری کیا تاکید کرد: جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی بالاترین خدمات را در ماه مبارک رمضان به مسافران نوروزی ارائه کردند و از این طریق خاطرات شیرینی برای مسافران ثبت شد که خراسان جنوبی در این خصوص رتبه برتر کشور را کسب کرد.

وی تصریح کرد: به جای انجام بعضی از خدمات، باید کار را به افراد مورد نظر یاد بدهیم تا دیگر محلات و روستاهایی که خانه هلال ندارند هم اقدام به تشکیل خانه هلال کنند.

وی با بیان اینکه در انجام کارهای خیر باید با هم رقابت و همکاری کنیم، افزود: یکی از توفیقات ما این است که به نام هلال احمر می‌توانیم در موارد مختلف ورود کنیم.

دبیر کمیته کشوری راهبری و نظارت و هماهنگی خانه‌های هلال احمر گفت وظیفه ما در کمیته راهبری کشور ایجاد هماهنگی‌های لازم با دستگاه‌های اجرایی و نظارت بر حسن انجام کار و اجرای ایده‌های شما در سطح ملی است.

افزایش تاب آوری به کمک خانه‌های هلال

مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی از افزایش تاب آوری مردم در بحران‌ها با کمک خانه‌های هلال خبرداد. محمد علی کاوسی گفت: خانه‌های هلال با افزایش تاب آوری مردم در بحران‌ها کمک بسیار خوبی به کاهش خسارات و ارائه خدمات هر چه بهتر به آسیب دیدگان کرده‌اند. وی با تشکر از سعید سپهری کیا دبیر کمیته کشوری راهبری و نظارت و هماهنگی خانه‌های هلال احمر و سید حسن اسلامی دبیر کمیته استانی راهبری، نظارت و هماهنگی خانه‌های هلال احمر خراسان جنوبی به خاطر همکاری‌ها و اقدامات موثر انجام شده در حوزه خانه‌های هلال استان، افزود: در نوروز تعدادی از خانه‌های هلال خراسان جنوبی تجهیز شدند و فعالان در این حوزه در ابتدای سال جاری در شهرها و روستاها خدمات بسیار خوبی به گروه‌های مختلف مردم ارائه کردند.

شایان ذکر است در ادامه شرکت کنندگان در این همایش در رشته‌های ورزشی دارت، تیراندازی و طناب کشی با یکدیگر به رقابت پرداختند و از نفرات برتر در رشته‌های دارت و تیراندازی و گروه برتر در طناب کشی تقدیر شد.

مرکز نیکوکاری و دارالایتام حضرت ابوالفضل (ع)
ضمن تبریک عید سعید قربان و آرزوی غفران الهی برای اموات همشهریان عزیز، آمادگی خود را برای دریافت و پذیرش نذورات بزرگواران به شرح ذیل اعلام میدارد:
• خریداری و ذبح گوسفند • مشارکت در خرید گوسفند
• ذبح گوسفند به صورت اکیپ سیار درب منازل
• کشتار دام با رعایت پروتکل های بهداشتی در کشتارگاه شهر
• دریافت گوشت درمحل دفتر هیئت واقع درسه راه اسدی
• توزیع گوشت های جمع آوری شده بین خانواده های نیازمند و ایتام به صورت بسته بندی و پخت غذای گرم
شماره کارت اطعام ایتام
۶۰۳۷ ۹۹۷۵ ۹۹۲۱ ۵۳۱۷
در صورت واریزی وجه جهت اطلاع با تلفن های زیر تماس حاصل فرمائید.
۰۹۱۵ ۵۶۵ ۸۵۹۵ - ۰۹۱۵ ۱۶۳ ۰۶۰۹
موسسه خیریه هیات ابوالفضلی بیرجند

هیأت دوومیدانی شهرستان بیرجند
با همکاری اداره ورزش و جوانان شهرستان بیرجند
برگزار می‌کند
تابستانی فعال
با کلاسهای اوقات فراغت
دختران و پسران
رشته المپیکی و جذاب دوومیدانی
در تمام رده های سنی
کاملاً رایگان
ظرفیت محدود
همراه با برنامه های متنوع و مسابقات هیجان انگیز
داشتن بیمه ورزشی الزامی می‌باشد
ثبت نام و کسب اطلاعات بیشتر:
۰۹۳۰ ۲۴۳ ۹۰۶۱
۰۹۱۵ ۶۰۳ ۰۶۱۳

مجتمع تولیدی سنگ کیمیای بیرجند
تولید کننده انواع سنگ های گرانیت، تراورتن و مرمریت با تکنولوژی سیمک ایتالیا
آدرس کارخانه: بیرجند – شهرک صنعتی – بلوار تولید – نبش تولید ۵
تلفن: ۷-۳۲۳۵۰۰۹۶-۰۵۶
آدرس دفتر و نمایشگاه: بیرجند – بلوار معلم – نبش معلم ۱۲ – پلاک ۱۳۷
تلفن: ۴-۳۲۲۰۴۱۹۳، ۳۲۲۰۴۴۴۴-۰۵۶
همراه مدیر فروش: ۰۹۱۵۳۴۰۱۳۵۳
www.Kimiagranite.com