دستاوردهای سفر والی فراه افغانستان به خراسان جنوبی در نشست خبری با مدیران بخش خصوصی استان تشریح شد

تبدیل خراسان جنوبی به قطب صادراتی منطقه

صفحه۵

Emrooz Khorasan Jonobi

امروز خراسان جنوبی

روزنامه کثیرالانتشار

سال بیست و سوم شماره ۵۵۸۸ سه شنبه ۱۳ خرداد ۱۴۰۴ ۷ ذی الحجه ۱۴۴۶ ۳ ژوئن ۲۰۲۵ قیمت: ۷۰۰۰ تومان

آغاز پویش نذر قربانی در استان

صفحه ۲

فریاد اهالی فرهنگ برای نجات کتابخانه مرکزی

صفحه ۷

استاندار: اشتغال‌زایی، محور توسعه و مبنای تثبیت جمعیت در مناطق مرزی است

استاندار خراسان جنوبی با اشاره به نقش اشتغال در تأمین زیرساخت‌های اساسی، از صدور مجوز کوله‌بری در شعاع ۵۰ کیلومتری مرز در دولت چهاردهم به‌عنوان فرصتی برای رونق اقتصادی منطقه خبر داد.به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی؛ سید محمدرضا هاشمی ظهر روز دوشنبه در جریان سفر به شهرستان درمیان و در نشست دهیاران، اعضای شوراهای اسلامی و مردم بخش گزیک با تأکید بر نقش کلیدی اشتغال در تثبیت جمعیت خاطرنشان کرد: تا زمانی که شغل پایدار برای خانواده‌ها فراهم نشود، نمی‌توان از ماندگاری مردم در روستاها صحبت کرد، اما اگر اشتغال ایجاد شود، به‌تبع آن چرخ خدمات اجتماعی و زیرساختی به حرکت درمی‌آید.وی تصریح کرد: مشاغل خانگی، گلخانه‌ها و فعالیت‌های کوچک‌مقیاس اقتصادی، ابزارهای عملی برای ایجاد اشتغال در مناطق روستایی هستند. به گفته وی؛اگر هر خانه به یک واحد تولیدی کوچک تبدیل شودنه‌تنها اقتصاد خانواده تقویت می گردد، بلکه مهاجرت معکوس نیز اتفاق خواهد افتاد.استاندار با اشاره به سیاست‌های دولت در حوزه تجارت مرزی خاطرنشان کرد: در دولت چهاردهم، توجه ویژه‌ای به توسعه متوازن مناطق مرزی شده، به همین منظور، مجوز کوله‌بری تا شعاع ۵۰ کیلومتری مرز صادر شد که این تصمیم می‌تواند موجب رونق اقتصادی و معیشتی در منطقه شود.هاشمی با بیان اینکه در کنار اشتغال، مهم‌ترین اولویت ما تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام است، متذکر شد: هیچ پروژه جدیدی بدون ضرورت و مطالعه آغاز نخواهد شد.

هشداررئیس کل دادگستری، نه برای انفجار کمیت به تیزی کیفیت

زنگ خطر جرایم خشن

صفحه ۳

دعوت از۲ ورزشکار استان به اردوی تیم ملی مینی گلف

صفحه۷

جمعیت روی "زمین" نمی‌روید

صفحه ۲

پیشتازی استان برای تجدید بیعت با امام و شهدا

صفحه ۷

نرخ بیکاری استان به ۵/۳ درصد رسید

صفحه۳

بازدید استاندار، سرکنسول ایران در هرات و والی فراه از مجتمع کشت و صنعت بیدمشک در سربیشه

امروز خراسان جنوبی _ حمیدی

در سفر دو روزه والی فراه افغانستان و هیأت همراه به خراسان جنوبی که با حضور استاندار خراسان جنوبی،سرکنسول ایران در هرات وجمعی از مسئولین استانی همراه بود ،از واحدهای بسته بندی تخم مرغ و گلخانه تولید صیفی جات مجتمع بزرگ کشت و صنعت بیدمشک در شهرستان سربیشه بازدید به‌عمل آمد. والی فراه در این بازدید با ابراز خرسندی از توانمندی‌های فنی و ساختاری این مجموعه بزرگ کشاورزی و دامپروری، خواستار گسترش همکاری‌های مشترک در حوزه انتقال دانش فنی، خرید مستقیم محصولات کشاورزی و توسعه زیرساخت‌های کشاورزی در افغانستان شد.

بزرگ ترین گلخانه در شرق کشور

مدیر عامل مجتمع کشت و صنعت بیدمشک در این بازدید با بیان اینکه مجتمع کشت و صنعت بیدمشک هلدینگی است که ده واحد مجزا را در خودش جای داده،گفت:بزرگ ترین گلخانه شرق کشور در این مجتمع واقع شده است .هادی میرزا سروری افزود :این هلدینگ شامل گلخانه، گاوداری،کارخانه شیر ،مرغداری گوشتی و تخمگذاربخش باغات و زراعت و گوسفندداری است .

ایجاد اشتغال برای ۳۸۵ نفر

وی با اشاره به اینکه این مجتمع توانسته برای ۳۸۵ نفر اشتغال ایجاد کند ،ادامه داد :این مجموعه در سال ۷۹ افتتاح شده و طرح توسعه گلخانهبه میزان ۳۶ هکتار و زنجیره تولید گوشت مرغ شاملمرغ مادر ،جوجه کشی ،کشتارگاه و ...هم در دستور کار قرار دارد.وی اظهار امیدواری کرد درصورت تامین بودجه و اعتبار لازم این بخش ها نیز در آینده نزدیک به بهره برداری برسند وی با بیان اینکه نگاه این مجموعه صادرات محور است،اذعان داشت:گوجه فرنگی این مجموعه صادراتی است و به روسیه و تاجیکستان و کشورهای حاشیه خلیج فارس مثل عمارات و قطر صادر می شود.

تولید ۲۴۰۰ صیفی در سال

وی ظرفیت تولید این مجتمع را ۲۴۰۰ تن صیفی در سال در یک بازه ۸ الی ۹ماهه اعلام کردو افزود :حدود ۹۰ درصد این تولیدات صادر می شود و بنا به سیاست های دولت تخم مرغ این مجتمع هم صادر می شود.وی ادامه داد :با کشور افغانستان هم در این بازدید مقرر شد تبادل فناوری و انتقال دانش فنی را در بخش کشاورزی و دام و طیور داشته باشیم. وی بیان کرد :ماهیانه بین ۴۰۰ تا ۵۰۰تن تخم مرغ به کشور افغانستان به ارزش سالانه حدود ۴ تا ۵ میلیون دلار صادر می شود.

تبادل فناوری و دانش فنی با کشور افغانستان

در حاشیه این بازدید، مقامات افغان با مدیران مجتمع بیدمشک گفتگوهایی پیرامون تأمین نیاز بازار افغانستان، برگزاری دوره‌های آموزشی تخصصی برای کارشناسان افغان، و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین کشاورزی در کشور خود انجام دادند چرا که توان فنی و مدیریتی این مجتمع، الگویی موفق برای توسعه پایدار کشاورزی در منطقه است و این سفر، گامی مؤثر در راستای تقویت امنیت غذایی منطقه، توسعه صادرات ایران، ایجاد اشتغال و تحکیم روابط اقتصادی و فنی میان دو کشور برادر ایران و افغانستان ارزیابی می‌شود.

جناب آقای دکتر رضا محمودی زاوه

رئیس محترم هیأت گلف استان خراسان جنوبی

انتصاب شایسته حضرتعالی به عنوان

"عضو هیأت رئیسه انجمن کروکت جمهوری اسلامی ایران"

را صمیمانه تبریک عرض نموده، این موفقیت را که حاصل تلاش، تعهد و شایستگی حضرت‌عالی است، مایه افتخار جامعه ورزش استان دانسته و از درگاه خداوند متعال توفیقات روز افزون شما را در مسیر خدمت به ورزش کشور خواستاریم.

روابط عمومی مینی گلف شهرداری قاین

جناب آقای مهندس جلال زاده

مدیر کل محترم راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی

کسب رتبه نخست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان جنوبی در ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۳

را خدمت جنابعالی، کارکنان گرامی و همه دست اندرکاران صدیق و پرتلاش حوزه حمل و نقل استان صمیمانه تبریک عرض می نماییم.توفیقات روزافزون جنابعالی و همکاران ارجمندتان را در خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران آرزومندیم.

شرکت حمل و نقل اتحاد و مهاجران سربیشه

جناب سرهنگ دکتر علیرضا رضایی

انتصاب بجاوشایسته جنابعالی به سمت

معاون هماهنگ کننده فرماندهی انتظامی خراسان جنوبی

که نشان از تعهد، تخصص و تجربه ارزشمند شما را دارد صمیمانه تبریک و تهنیت عرض نموده؛بی تردید حضور جنابعالی در این جایگاه مهم نویدبخش گام های موثر در مسیر تعالی، بهبود استان خواهد بود.از درگاه حضرت سبحان، تداوم تعالی و توفیق روزافزونتان را خواستاریم.

شرکت ارتقاء

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

اداره کل امور عشایر استان خراسان جنوبی

شرح در صفحه ۳

مرکز تخصصی خانه گل

نخعی – رمضانی

ارائه دهنده انواع گل های آپارتمانی، باغچه ای ،گلدان های سفال و سرامیک

مشاوره تخصصی، اجرای فضای سبز ادارات، مکان های توریستی

اجرای فضای سبز تالارها، باغ ها، رستوران های سنتی و بومگردی

خیابان بهشتی، بوستان خانواده، بازار گل و گیاه – غرفه های ۵ و ۶ و ۸ و ۹ تلفن:۰۹۱۵۸۶۱۱۱۴۷

BirjandflowerHouse3

Khaneyegol.Birjand

سرمقاله

اَبَر بدهکاران بانکی و سایر قضایا

امروز خراسان جنوبی - محمدراعی فرد

من از مردمی می‌گویم که برای رفع مشکلات اقتصادی خود که درآن گرفتارآمده اند، برای گرفتن چند ده میلیون تومان و شندرغاز وام، چه راه هایی را که باید بروند و بیایند تا پس از مدتهای طولانی و دادن التزامات لازم و دو یا چند نفر ضامن و امضای ده‌ها برگ که قوانین یکسویه در آن به نفع بانک‌ها که نقش بنگاه داری را بازی می کنند موفق به دریافت وامی می‌شوند که بالاترین بهره ربوی را باید در بازپرداخت آن به گردن بگیرند. به طور مثال برای گرفتن ده میلیون تومان وام باید بیش از ۱۵میلیون تومان باز پرداخت کنند. در مقابل این مثال و فکت واقعی، وقتی آخرین لیست بانک مرکزی که لیست ابر بدهکاران را که به تازگی منتشر گردیده مشاهده می‌کنی انگار که به اوج حماقت و بلاهت خود پی میبری. که چگونه و طی چه ضوابطی بانک‌ها چنین وام‌هایی که مردم عادی تعداد صفرهایش را هم نمی توانند بشمارند به حساب از ما بهتران واریز کرده و می‌کنند؟ چگونه است که بانک‌هایی که برای پرداخت چند صد میلیون تومان برای بخش‌های تولیدی کوچک تا چندبرابر آن را در قالب وثیقه و ضامن و به گروگان گرفتن حیثیت و آبروی وام گیرنده را به یغما می‌برند؛ توان باز ستانی صدها هزار میلیارد تومانی که از جیب مردم و بیت المال پرداخت کرده‌اند را ندارند؟ فساد مالی که شاخ و دم ندارد. بدون وابستگی به کارتل‌های اقتصادی و بده وبستان‌های کلان مالی بین بانک‌ها و گیرندگان وام‌های کلان مگر می‌شود این میزان وام را دریافت کرد؟ مگر می‌شود سالهای متمادی از سررسید وام‌ها بگذرد اما هیچ ضابط قانونی نتواند آن را از حلقوم کسانی که راست راست راه می‌روند و به ریش مردم و قانون می‌خندند بیرون بکشد؟ سؤالی که باید مسئولین قوه قضائیه و مجلس به آن پاسخگو باشند. مبارزه با فساد شجاعتی مثال زدنی را می طلبد که از نامها و نان‌ها هراسی نداشته باشد و برایش فرقی نکند که چه کسی و چه کسانی و چه نهادهایی دراین بازی های مسخره وخطرناک سهیم اند.تا مبارزه با فساد از متن گفتار و نوشتار خارج و به عمل نرسد هیچ اتفاقی در سلامت جامعه و عدالت محوری رخ نخواهد داد و باید درانتظار لیست طولانی تر اَبَر بدهکاران و ادامه زایش بابک زنجانی ها باشیم.

جمعیت روی «زمین» نمی‌روید

هزاران قطعه زمین میان مشوق‌های کاغذی تقسیم شد اما آمار زاد و ولد هنوز گرایش به کاهش دارد

امروز خراسان جنوبی- رجب زاده

طرح واگذاری زمین به خانواده‌های دارای ۳ فرزند و بیشتر، که روزی به‌عنوان مشوقی ملموس برای جوان‌سازی جمعیت معرفی شد، حالا پس از چند سال اجرا در خراسان جنوبی به ایستگاه تازه‌ای رسیده است؛ ایستگاهی میان آمارها و امیدها، در جاده‌ای که همچنان انتهایش پیدا نیست.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اعلام کرد: مرحله‌ی جدید واگذاری زمین ویژه طرح «جوانی جمعیت» هم‌زمان با هفته دولت امسال آغاز خواهد شد.

به گفته میرمحمد مودی، از زمان اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت تاکنون، ۹ هزار و ۴۱۰ قطعه زمین به خانواده‌های واجد شرایط در سطح استان واگذار شده است. وی تأکید کرد: «از ابتدای اجرای این قانون تا پایان دولت سیزدهم، ۸ هزار و ۵۵۵ قطعه زمین واگذار شد و در دولت چهاردهم نیز تاکنون ۸۵۵ قطعه دیگر به متقاضیان اختصاص یافته است.»

همچنین در تاریخ ۳۱ اردیبهشت‌ماه امسال، هم‌زمان با روز ملی جمعیت، ۲۲۴ قطعه زمین دیگر نیز به خانواده‌های مشمول این طرح تحویل داده شد.

مودی با اشاره به عزم دولت در حمایت از فرزندآوری گفت: «طرح جوانی جمعیت یکی از محوری‌ترین برنامه‌های اجتماعی دولت است. قطعات زمین به خانواده‌ها داده می‌شود تا خود اقدام به ساخت کنند.» وی همچنین از تداوم این روند خبر داد و افزود: «با برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته و همکاری نهادهای دیگر، تلاش داریم خانواده‌های بیشتری از مزایای این طرح بهره‌مند شوند. تمام شهرهای استان شامل طرح سه‌فرزندی و چهارفرزندی هستند و در هر ۳۱ شهر، زمین در حال تحویل به مشمولان است.»

به گفته مدیرکل راه و شهرسازی، در سایت ۲۷۱ هکتاری بیرجند، به هر دو متقاضی یک قطعه زمین تعلق می‌گیرد و در سایر شهرها زمین‌های ویلایی در اختیار خانواده‌ها قرار می‌گیرد. واگذاری زمین در روستاهای اطراف و نواحی اقماری نیز در حال انجام است.

ابزار تشویق یا باری بر دوش؟

در شهر بیرجند، به دلیل کمبود زمین، به هر دو نفر یک قطعه زمین واگذار می‌شود، در حالی که در سایر شهرها زمین‌های ویلایی تحویل متقاضیان می‌شود. اما نبود زیرساخت‌های آماده، کمبود تسهیلات بانکی و هزینه‌های بالای ساخت، مانعی جدی برای ساخت‌وساز از سوی خانواده‌ها شده است. طبق ماده ۴ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، دولت مکلف است زمین یا واحد مسکونی به مساحت حداکثر ۲۰۰ مترمربع به خانواده‌هایی که صاحب فرزند سوم و بیشتر می‌شوند، واگذار کند. اما اجرای این ماده، در برخی مناطق به دلیل نبود زیرساخت‌های اولیه (آب، برق، گاز، راه) عملاً یا به تعویق افتاده یا چالشی جدید برای مردم شده است.

واقعیت آمار جمعیتی

با وجود این حجم از واگذاری زمین در چهار سال گذشته، هنوز نمی‌توان از تأثیر قابل‌ملاحظه آن بر رشد جمعیت سخن گفت. بنابر داده‌های رسمی مرکز آمار ایران، نرخ رشد جمعیت در خراسان جنوبی در سال ۱۳۹۵ حدود ۱/۳درصد بود که در سرشماری ۱۴۰۰ به حدود ۰/۸درصد رسید. هرچند طبق آمار ثبت احوال، در سال ۱۴۰۲ رشد تولد در استان نسبت به سال قبل از آن اندکی افزایش یافته و از ۱۵ هزار و ۸۴۸ تولد در سال ۱۴۰۱ به حدود ۱۶ هزار و ۲۰۰ مورد رسیده است، اما این افزایش جزئی، بیشتر به تثبیت موقت جمعیت شباهت دارد تا روندی پایدار و صعودی. به بیان دیگر، اگرچه واگذاری زمین می‌تواند مشوقی برای برخی خانواده‌ها باشد، اما وقتی ساخت مسکن، تأمین شغل پایدار، دسترسی به آموزش باکیفیت و امکانات درمانی همچنان در فهرست دغدغه‌های خانواده‌ها قرار دارد، صرف اهدای زمین نمی‌تواند حکم موتور محرکه‌ای برای جهش جمعیتی ایفا کند. حتی برخی پژوهش‌ها حاکی از آن است که سیاست‌های تک‌مشوقی، در صورت بی‌پاسخ‌ماندن دیگر نیازهای اساسی، ممکن است نه‌تنها مؤثر نباشد، بلکه به دلسردی در میان شهروندان بینجامد.

تقابل سیاست‌گذاری و هشدارها

در حالی که مدیران استانی از آمارهای واگذاری سخن می‌گویند، کارشناسان هشدار می‌دهند که نمی‌توان بحران جمعیت را با واگذاری زمین حل کرد. آن‌ها بر این باورند که هر چند مسکن یکی از مؤلفه‌های مهم در تصمیم‌گیری برای فرزندآوری است، اما نه تنها مؤلفه اصلی. تا زمانی که دغدغه‌های شغلی، اقتصادی، آموزشی و سلامت فرزندان برطرف نشود، انگیزه فرزندآوری باز نخواهد گشت. دکتر مجید ابهری، آسیب‌شناس و رفتارشناس اجتماعی، در گفت‌وگویی با رسانه تحلیلی دانشگاه علامه طباطبائی عنوان کرد: «برای تشویق فرزندآوری و جوان‌سازی جمعیت تنها مشوق‌های مادی کافی نیست.» حتی گزارش اخیر مرکز پژوهش‌های مجلس نیز تصریح می‌کند که سهم سیاست‌های تشویقی مانند زمین یا یارانه در رشد واقعی فرزندآوری، کمتر از ۱۰ درصد است؛ آن هم فقط در دهک‌های پایین درآمدی که توانایی ساخت مسکن از روی زمین واگذارشده را ندارند.

نهال جمعیت در خاک سیاست

طرح جوانی جمعیت، به‌ویژه در استان‌هایی چون خراسان جنوبی، اگرچه به آمارهای دلگرم‌کننده‌ای از واگذاری زمین رسیده، اما واقعیت آماری کشور گویای چیز دیگری‌ست. رشد منفی جمعیت، پیری روزافزون جامعه و کاهش شدید تولدها، نشان می‌دهد که واگذاری زمین، نه چاره بحران است، نه محرک جدی برای تغییر فرهنگ فرزندآوری. زمین اگرچه عنصر پایداری‌ست، اما وقتی خانواده‌ای توان ساخت، امید به آینده و امنیت روانی را نداشته باشد، این زمین هم مسکنی برای کاهش مقطعی درد مشکلات اقتصادی برخی خانواده ها است. اما حالا که مرحله‌ی تازه‌ای از واگذاری زمین‌ها در راه است، یک پرسش بی‌پاسخ مانده: در کشاکش آمارها و آیین‌نامه‌ها، آیا زمین‌های وعده‌داده‌شده، می‌توانند بذر امیدی برای بازگشت شور زندگی به خانواده‌ها بکارند؟ یا همچنان، رشد جمعیت در این استان کویری، در انتظار بارانی از سیاست‌های جامع و یکپارچه خواهد ماند... .

صدور سند ۱۳ هزار مسکن مهر در دستور کار

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی گفت: در استان بیش از ۱۳ هزار واحد مسکن مهر تاکنون موفق به دریافت سند مالکیت نشده‌اند و تلاش داریم با همکاری دستگاه‌های مرتبط، فرایند صدور اسناد این واحدها را در چند ماه آینده به نتیجه برسانیم.

به گزارش ایرنا، محمدرضا ابراهیمی اظهار کرد: بر اساس اطلاعات موجود، در مجموع حدود ۱۶ هزار واحد مسکن مهر در استان ساخته شده که از این تعداد، بیش از ۱۳ هزار واحد تاکنون سند مالکیت دریافت نکرده‌اند.

وی افزود: در استان به ویژه اداره‌کل راه و شهرسازی، مشکل عمده‌ای در این حوزه وجود ندارد و همکاری لازم از سوی دستگاه‌های متولی انجام می‌شود. مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی تصریح کرد: اگر بتوانیم در این زمینه پایان کار ساختمان‌ها را اخذ و مالکیت آن‌ها را تثبیت کنیم، صدور سند مالکیت در یک بازه زمانی چند ماه قابل انجام خواهد بود.

وی با بیان اینکه کار در این زمینه آغاز شده است، گفت: در برخی از شهرستان‌ها نیز موفقیت‌های اولیه حاصل شده اما این مسیر نیازمند تلاش و پیگیری مستمر است.

اخبار شهرستان ها

فراخوانی برای بزرگداشت ۱۴ و ۱۵ خرداد

شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی در اطلاعیه از مردم برای شرکت در بزرگداشت مراسم ۱۴ و ۱۵ خرداد دعوت کرد. در این اطلاعیه آمده است: چهاردهم خرداد، سالروز ارتحال جانسوز حضرت امام خمینی (رضوان ا... تعالی علیه) است، بزرگ‌مردی که پرورش‌یافته مکتب قرآن و اهل بیت (علیهم السلام) بود و با رهبری الهی و تأثیرگذار خود، نهضت اسلامی را به ثمر نشاند و افق‌های جدیدی را برای ملت ایران و آزادی‌خواهان جهان گشود و توانست با بیداری مردم و تجسم عینی مفاهیم مقدس قرآن، علیه استبداد و استعمار قیام کند. یوم‌ا... پانزدهم خرداد ۱۳۴۲، یادآور روزی تاریخی و سرنوشت‌ساز در تاریخ ایران اسلامی و نقطه عطفی در مبارزات مردم مؤمن و دیندار ایران است و این روز، نماد ایستادگی و مقاومت در برابر ظلم و ستم نظام سلطه بود، مردمی که با فداکاری و جان‌فشانی از مرجعیت و اصول اسلامی دفاع کردند و زمینه‌ساز پیروزی انقلاب اسلامی در بهمن ۱۳۵۷ شدند. شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان جنوبی ضمن بزرگداشت مقام رفیع امام خمینی(ره) و زنده نگه‌داشتن یاد و خاطره شهدای گلگون‌کفن قیام خونین یوم‌ا... پانزدهم خرداد، از عموم مردم استان دعوت می‌کند تا با حضور پرشور و معنوی خود در مراسم‌های بزرگداشت ۱۴ و ۱۵ خرداد، بار دیگر با آرمان‌های والای امام و شهیدان تجدید میثاق کنند.

آغاز پویش نذر قربانی در استان

امروز خراسان جنوبی- محمد حسین علیمقدم

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) خراسان جنوبی گفت: درآستانه عید سعید قربان دفاتر ۲۱ گانه کمیته امداد و ۱۴۴ مرکز نیکوکاری آماده دریافت کمک‌های نقدی و غیرنقدی مردم سخاوتمند استان جهت طرح نذرقربانی است. محمد عرب، ضمن دعوت از مردم نیکوکار استان برای عمل به سنت حسنه قربانی و کمک به نیازمندان گفت: پایگاه‌های کمیته امداد و مراکز نیکوکاری در محل برگزاري نماز عیدسعید قربان، میادین و معابر اصلي درسطح استان برپا خواهد بود. مدیرکل کمیته امداد استان افزود: مردم نیکوکار، خیران و تمام افرادی که قصد ادای نذورات خود در عید سعید قربان را دارند می‌توانند با مشارکت در این طرح، گوشت قربانی خود را از طریق دفاتر کمیته امداد و مراکز نیکوکاری زیرمجموعه این نهاد در سطح استان در اختیار خانواده‌های نیازمند قرار دهند. عرب به تشریح جزئیات طرح نذر قربانی پرداخت و گفت: این طرح در راستای مفاهیم دینی، الهی و انسانی و با هدف ارتقای سطح معیشت خانواده‌های نیازمند در عید قربان اجرا می‌شود.

صادرات ۵ میلیون دلاری سیمان استان

ارزش سیمان صادر شده از خراسان جنوبی در دو ماهه ابتدای سال ۵ میلیون و ۲۹۸ هزار دلار بوده است. کوهگرد مدیرکل گمرکات استان گفت: در دو ماهه ابتدای سال ۱۷۰ هزار تن سیمان از استان صادر شده است که ارزش آن ۵ میلیون و ۲۹۸ هزار دلار بوده است. مدیرکل صمت استان نیز گفت: در این مدت بیش از ۲۴۷ هزار تن سیمان در دو واحد تولیدی سیمان استان تولید شده است. پارسا افزود: از این میزان ۱۷۲ هزار و ۴۱۵ تن در کارخانه سیمان باقران واقع در شهرستان درمیان و ۷۴ هزار و ۸۱۲ تن سیمان در کارخانه سیمان قاین تولید شده است.

@OilSadra
روغن کده صدرا
روغن گیری در حضور مشتری
تولید کننده ارده کنجد ۲ آتیشه و کره بادام زمینی در طعم های مختلف
بیرجند -میدان سوم سجاد شهر- ولایت ۱
تلفن تماس: ۰۹۱۵۵۶۱۲۷۵۹ مهدی نژاد - ۰۹۱۵۶۶۶۹۳۱۱ اربابی

@tasisat.shavakandi
کلینیک تاسیسات شواکندی
کولرهای سلولزی زیرسقفی و بامی
کم مصرف، هوشمند، بی رقیب در سرما
۷ ماه فروش ویژه اقساطی
شعبه مرکزی: بلوار آوینی/جنب پل هوایی عابر پیاده/فروشگاه گرم گستر
شعبه دوم: بین مفتح ۳۰ و ۳۲
۰۹۳۶۵۶۱۳۰۶۳

سه‌شنبه / ۵۵۸۸
یافت آباد
هایپر مبل یافت آباد تهران
یه شهر از ما راضیه!
قسطی بخری بـــردی
بیش از ۱۰/۰۰۰ مدل مختلف
سرویس خواب | نهارخوری | مبلمان راحتی
باغ و نلابی | مبلمان اداری | مبلمان کلاسیک
صندلی کافی شاپی و صندلی رستوران
صندلی آرایشگاهی | اکسسوری | تشک
نبش معلم ۳۶/۱ | نبش توحید ۱۸
۰۹۱۲ ۰۲۴ ۰۳۰۰ - ۰۹۱۵ ۳۶۱ ۳۹۵۱
هایپر مبل طبقاتی یافت آباد تهران
MOBLEMAN_YAFTABAD_TEHRAN

طرح حمایت از مصرف کننده
فروش انواع کولر
نقد و اقساط
@lavazemkhanegichamani
lavazem_khanegi_chamani
بیرجند - خیابان مطهری - نبش مطهری ۱ - روبروی بانک سپه
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۱۶۰۸ - ۰۹۹۱ ۶۳۰ ۹۷۱۱ - ۳۲۲۱۱۲۴۲

تشک رویال
وقتشم به خواب راحت به تشک خوب
کد نمایندگی ۱۰۷۳
تنها نمایندگی تشک رویال در خراسان جنوبی
تولید و پخش انواع تشک طبی، فنری بیمارستان
اسفنجی و انواع تخت چوبی و فلزی
بیرجند - بلوار معلم - حدفاصل معلم ۸ و ۱۰
۰۵۶۳۲۰۲۰۲۲۴ - ۰۹۱۵۵۶۳۵۰۰۸
toshakroyal.birjand

آگهی تعیین طول و متراژ پلاک ۴۷۰ فرعی از ۶۶۸ اصلی بخش ۲ بیرجند
نظر به اینکه آقای محمد رضا سورگی مالک ششدانگ پلاک ۴۷۰ فرعی از ۶۶۸ اصلی بخش ۲ بیرجند خواستار طول و متراژ و تثبیت حدود ششدانگ پلاک مذکور را نموده و حسب اعلام ایشان دسترسی به مالکین مجاور وجود نداشته مراتب را به کلیه مالکین مجاور پلاک فوق اعلام که در مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ ساعت ۸ صبح در محل این واحد ثبتی یا محل وقوع ملک به آدرس روستای سورگ - کشمان تگ رمضان حاضر گردند. ضمنا عدم حضور مانع از اقدامات قانونی بعدی نخواهد بود.
عباس شهابی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند

گروه مهندسی پارسیان سقف
مرکز خانه های پیش ساخته
طراح و مجری:
سازه‌های سبک با پوشش ساندویچ پنل و UPVC
کانکس، سایبان، پارکینگ اداری و مسکونی، پیمانکاری
واحداث و بازسازی ساختمان، دکوراسیون داخلی
سقف کاذب، PVC و KNAUF
تولید کننده سازه‌های کناف
۰۹۱۵۳۶۱۷۶۱۱ - ۰۹۳۹۳۶۱۷۶۱۱
بیرجند - بالاتر از مدرس ۶۰ - حاشیه میدان جماران (مدیریت برزگانی)

نوین استیل
طراحی و اجرای انواع نرده های استیل، نرده های استاتیک
پلکسی، پایه های قوس استیل، حفاظ بانکی
ساخت انواع سازه های استیل و تعمیر نرده و حفاظ
novin.estil
t.me/nardeestiil
بیرجند - بین قدس غربی ۱۱ و ۱۳ روبروی کمیته امداد منطقه ۲
تلفن: ۳۲۴۴۴۹۶۱-۰۵۶ - ۰۹۱۵۹۷۹۳۵۳۱ مدیریت: علی پور

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۵۸۸
سه شنبه * ۱۳ خرداد ۱۴۰۴ * ۷ ذی الحجه ۱۴۴۶ * ۳ ژوئن ۲۰۲۵

یادداشت امروز

عظمت ایران و ایرانی در اندیشه امام خمینی (ره)

امروزخراسان جنوبی - غلامرضا بنی اسدی

در منظومه فکری حضرت امام خمینی (قدس‌سره)، «ایران» تنها یک واحد جغرافیایی نیست، بلکه تجلی‌گاه تمدنی ریشه‌دار، ملتی با عزت و مردمی با روحیه‌ای الهی و انقلابی است. نگاهی گذرا به بیانات و مواضع امام راحل در مقاطع مختلف انقلاب اسلامی، به‌روشنی نشان می‌دهد که ایشان ایران و ایرانی را نه ازمنظر نژادی یا قومی، بلکه ازمنظر رسالت تاریخی و ظرفیت معنوی مورد ستایش قرار می‌دادند.

امام خمینی (ره) با باور عمیق به شایستگی‌های ملت ایران، بارها تاکید کردند که این مردم، با وجود قرن‌ها ظلم و تحقیر توسط سلطه‌گران داخلی و خارجی، همچنان جوهره‌ای زلال از ایمان، غیرت، فطرت الهی و مقاومت را در خود حفظ کرده‌اند. با همین نگاه بود که بارتمدن سازی نوین را با همراهی ملتی چنین نستوه بر شانه گرفت. ایشان در بیانی ماندگار فرمودند:«من به این ملت، به این جوان‌ها، به این بانوان، به این مردان، به این دهقان‌ها، به این کارگرها، به این بازاری‌ها، به این دانشجوها، به این معلم‌ها، امیدوارم». این امید هم برای برافراشتن پرچمی بود که امید را در لحظه به لحظه حیات، جاری می کرد. امیدی که تا باشد، پیشرفت هم هست.

از دیدگاه امام راحل، عظمت ملت ایران، در ایستادگی مقابل نظام سلطه و درک مسئولیت تاریخی نسبت به اسلام و مظلومان جهان معنا می‌یافت. او بارها اعلام کرد که انقلاب اسلامی ایران، ثمره آگاهی و قیام ملتی است که از بند وابستگی رها شد و بر سرنوشت خود حاکم گشت. امام خمینی در وصف ملت ایران، تعبیراتی بی‌سابقه به‌کاربردند. ایشان ملت ایران را «معجزه قرن» و «ملت الهی» خواندند و فرمودند: مردم ایران را من بهتر از مردم حجاز در عهد رسول ا... می‌دانم. این بیان نه تنها نشانه احترام و عظمت‌بخشی به مردم ایران است، بلکه حاکی از جایگاه تاریخی ملت ایران در تداوم مسیر انبیای الهی و مجاهدان راه حق است. راهی که با شهادت پیمودیم. از همان نخستین روزهای انقلاب در سال ۴۲ تا پیروزی انقلاب، تا دفاع مقدس، تا امروز ملت بر منهج خون گام نهاد و می نهد تا حقیقت بماند. در اندیشه امام، این مردم، شایسته تمدن‌سازی اسلامی و صدور پیام توحید، عدالت، عزت و بیداری به سراسر جهان هستند. همان‌گونه که تاکید می‌کردند که این نهضت باید زنده بماند، و ایران اسلامی باید الگوی تمام مستضعفان جهان باشد. شایستگی ملت در نگاه امام است که این برازندگی را در کلام ایشان جاری می کند تا ایرانیان را در عظمتی چنین ببینند. عظمتی که برخاسته از ایمان، هویت، فداکاری و روح بلند ملتی است که توانست در عصر سلطه ابرقدرت‌ها، فصلی نو از عزت و استقلال را برای جهان اسلام رقم بزند؛ فصلی که با خون شهیدان آغاز شد و با بیداری ملت‌ها ادامه دارد. قطعاً فردای سربلندی هم با نگاه به دیروز و امروز انقلاب خمینی تحریر خواهد شد. و قطعاً و قطعاً ملت بزرگ ایران با رهبری خلف صالح روح ا... حضرت آیت ا... خامنه ای در تمدن آینده جایگاهی فاخر خواهد داشت.

هشدار رئیس کل دادگستری، نه برای انفجار کمیت به تیزی کیفیت

زنگ خطر جرایم خشن

امروز خراسان جنوبی- صادقی

افزایش نگران‌کننده جرایم خشن در خراسان جنوبی، دادگستری را به خط اول مقابله کشانده؛ اما آیا فقط مجازات، پاسخ قاطعی به این جرائم است؟ چه اتفاقی برای نفوذ فرهنگ در میان همین جامعه هدف کوچک رخ داده که چاشنی این جرائم را فعال می کند؟

زنگ خطر در خراسان جنوبی نه از شمار بالا، که از کیفیت تلخ و خشن برخی جرایم به صدا درآمده است. در استانی که عنوان امن ترین استان کشور را دارد، حالا قتل‌های بی‌دلیل اما معدود، درگیری‌های گروهی و رفتارهای پرخاشگرانه چنان فضا را غبارآلود کرده‌اند که دیگر سکوت ممکن نیست. جلسه شورای پیشگیری از وقوع جرم، به صحنه اعتراف بی‌پرده‌ای از همین بحران پنهان تبدیل شد؛ اعترافی که اگر برای اصلاحش به میدان عمل نروند، تنها پژواک خشمی است که فرو نمی‌نشیند. رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی با نگاهی صریح به واقعیت‌های تلخ، از افزایش کیفی جرایم خشن در استان پرده برداشت؛ هرچند آمارها هنوز از پایین بودن عددی این جرایم خبر می‌دهند، اما نگرانی، نه در تعداد بلکه در نوع خشونت‌ها و پیامدهای روانی و اجتماعی آن‌ها نهفته است.

محمدجعفر عبدالهی، در نشست شورای پیشگیری از وقوع جرم استان گفت: جرایمی مانند نزاع‌های دسته‌جمعی، قتل‌های پرخاشگرانه، سرقت‌های مسلحانه و رفتارهای هنجارشکنانه، زنگ خطر مهمی برای سلامت روانی و اجتماعی جامعه هستند. به گفته او، اثرات این وقایع فراتر از فضای حقیقی، به روان عمومی جامعه رسوخ کرده و اعتماد، آرامش و انسجام اجتماعی را هدف گرفته‌اند.

رئیس کل دادگستری هشدار داد که اگر جامعه‌ای با تعداد هرچند اندک از درگیری‌ها و قتل‌های خشن روبه‌رو شود، بی‌اعتمادی، اضطراب و انزوای اجتماعی، پیامد اجتناب‌ناپذیر آن خواهد بود. او تأکید کرد که امروز حتی متخصصانی که پیش‌تر به بازدارندگی مجازات‌ها باور نداشتند، بر این نکته اذعان دارند که بخشی از جامعه نه به قانون پایبند است، نه به ساختارهای بازدارنده. این، همان نقطه‌ای‌ست که قانون باید در کنار فرهنگ و آموزش، به میدان بیاید.

عبدالهی با طرح یک پرسش بنیادین گفت: چرا فردی به خود اجازه می‌دهد مرتکب قتل یا درگیری خطرناک شود؟ و در ادامه بر لزوم بررسی زمینه‌های اجتماعی، خانوادگی و اقتصادی بروز چنین خشونت‌هایی تأکید کرد. به باور او، نمی‌توان تنها با ابزار کیفری به جنگ خشونت رفت؛ باید انگیزه‌ها و بسترها را شناخت و اصلاح کرد. او پنج راهبرد اصلی را برای مقابله با این شکل از خشونت‌ها برشمرد که شامل صدور احکام قاطع و بازدارنده در قبال جرایم خشن به‌ویژه قتل و نزاع گروهی، رسیدگی سریع و بدون اطاله به پرونده‌های مرتبط، پایش مستمر مناطق پرخطر و افزایش حضور نیروی انتظامی در این نقاط، شناسایی و نظارت پیشگیرانه بر افراد با سوابق خطرناک و بهره‌گیری از ظرفیت ریش‌سفیدان، شوراها و معتمدان محلی برای کاهش تنش‌های اجتماعی بود. عبدالهی با اشاره به چندین فقره قتل در برخی شهرستان‌های استان طی سال‌های اخیر، بر لزوم آسیب‌شناسی دقیق این رویدادها تأکید کرد و گفت: نباید فضای فرهنگی استان به بستری برای نزاع‌های خیابانی یا رفتارهای ناشی از مصرف مشروبات الکلی تبدیل شود. او از معاونت اجتماعی دادگستری خواست با همکاری نهادهایی چون شهرداری، صداوسیما و سایر دستگاه‌های فرهنگی، تولید محتوای پیشگیرانه را در قالب بیلبورد، تیزر و برنامه‌های رسانه‌ای در دستور کار قرار دهند. همچنین بر ضرورت تقویت بنیان خانواده، نشاط اجتماعی، آموزش مهارت‌های ارتباطی و ورود جدی به مسائل بنیادینی چون بیکاری، فقر، اعتیاد و طلاق تأکید کرد. عبدالهی همچنین اعلام کرد که قرار است تا پایان تابستان، مجموعه‌ای از اقدامات هدفمند پیشگیرانه در مناطق پرخطر استان اجرا شود و نتایج آن به دبیرخانه شورای پیشگیری از وقوع جرم استان ارائه گردد.

در پایان این جلسه، سایر اعضای شورا نیز با بیان دیدگاه‌های تخصصی، بر اهمیت طراحی برنامه‌های عملیاتی، استفاده از ظرفیت نهادهای مردمی و توجه به بافت اجتماعی و فرهنگی خراسان جنوبی در اجرای اقدامات پیشگیرانه تأکید کردند.

جلسه به پایان رسید، اما سؤالات پابرجاست: در استانی با آوازه امنیت و آرامش، جرایم خشن چرا و چگونه رخنه کرده‌اند؟ راه میان پدیده و پیشگیری چقدر روشن و چقدر مه‌آلود است؟

نرخ بیکاری استان به ۵/۳ درصد رسید

امروزخراسان جنوبی- مریم حیدری

سرپرست سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان جنوبی از کاهش نرخ بیکاری استان در سال ۱۴۰۳ خبر داد و گفت: براساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ بیکاری خراسان جنوبی در سال ۱۴۰۳ به ۵/۳ درصد رسیده که بیانگر بهبود بازار کار است.

علی بهدانی ادامه داد: بر اساس این گزارش، استان‌های تهران و خراسان جنوبی، سکان‌دار پایین‌ترین نرخ بیکاری سال ۱۴۰۳ در کشور هستند.

وی با بیان اینکه نرخ بیکاری کشور در سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال گذشته، از ۸/۱ درصد به ۷/۶ درصد رسیده، ادامه داد: بر این اساس، نرخ بیکاری در سال ۱۴۰۳ به میزان ۰/۵ درصد کاهش داشته است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان جنوبی با اشاره به اینکه نرخ مشارکت اقتصادی استان در سال گذشته ۴۰/۲ درصد برآورد شده است، تصریح کرد: بررسی اشتغال در بخش‌های عمده فعالیت اقتصادی استان نشان می‌دهد که بخش خدمات با ۴۷/۹ درصد بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده پس از آن، بخش صنعت با ۳۳/۹ درصد و بخش کشاورزی با ۱۸/۲ درصد، بیشترین سهم اشتغال در استان را داشته‌اند.

وی با بیان اینکه طرح آمار گیری نیروی کار با هدف شناخت ساختار و وضعیت جاری نیروی کار و تغییرات آن اجرا می‌شود، افزود: این هدف از طریق برآورد شاخص‌های فصلی و سالانه نیروی کار در سطح کل کشور و استانها، برآورد تعداد سالانه در سطح کل کشور و استانها، برآورد تغییرات فصلی و سالانه شاخص‌های نیروی کار در سطح کل کشور و استانها و همچنین برآورد تغییرات سالانه شاخص‌های نیروی کار در سطح استانها تأمین می‌شود.

پیام امروز

ستون پیام امروز خراسان جنوبی
آماده دریافت نظرات و بیان
مشکلات شما همشهریان گرامی می باشد

۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶
۱۰۰۰۵۶۳۲۴۴۹۹۹۶

۰۹۱۵ سلام. مقامات نظامی و سیاسی ایران باید برنامه ریزی کنند که در صورت حمله نظامی آمریکا و یا اسرائیل چه پاسخی بدهند و برای ادامه پاسخ و پشیمان کردن کشور متخاصم نقشه و برنامه ریزی کنند. به حدی که در صورت حمله نظامی دشمن تا قبل از بازگشتن هواپیما های متخاصم به پایگاه های خودشان بعد از حمله جواب حمله را گرفته باشند و این حملات ادامه دار باشد نه مثل صادق یک و دو که تأثیری نداشت. چون اگر داشت امروز نمی گفتن که اسرائیل یک سال است قصد حمله دارد ولی آمریکا گفته دست نگهدار. فعلاً دیپلماسی جای خود و آماده بودن و برنامه ریزی کردن برای جواب حمله احتمالی دشمن هم جای خود.

۰۹۳۶ باسلام. داستان های آینه عبرت روزنامه، بسیار آموزنده و هشدار دهنده است. حتی اگر نجات دهنده یک نفر هم باشد، شما رسالت خود را به شایستگی انجام داده اید. ضمن تشکر، امیدارم ادامه داشته باشد .

۰۹۳۹ سلام. واقعاً چرا باید اینقدر مردم بخاطر این صنعت هزینه بدن. یا نمیتونن یا نمیخوان. باید واردات رو باز کنن تا اینها هم مجبور بشن ارتقا پیدا کنند. الان طرف هیچ انگیزه ای نداره. خودرو تولید میکنه روز اول باید ببری دیسکو صفحشو عوض کنی ولی میدونه باز ملت صف میکشن. چرا باید توی تولید بعدی اون دیسکو صفحه نامرغوب رو عوض کنه؟ ولی وقتی بدونه رقیب داره مجبور میشه ارتقا پیدا کنه. چند دهه کافیه تا مسئولین ما بفهمن انحصار اینقدر طولانی مضر هست؟

۰۹۳۵ سلام. قاچاق سوخت با همکاری و هماهنگی مدیران دولتی دست اندرکار صورت می‌گیرد کوچکترین شکی در این مورد نیست. مگر می‌شود میلیون‌ها لیتر سوخت را بدون هماهنگی با مراکز تولید و توزیع قاچاق کرد؟ اینها را بگیرید و در ملاء عام اعدام‌شان کنید در هر پست و مقام که باشند.

سه‌شنبه / ۵۵۸۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۵ شهرستان نهبندان

پیرو آگهی ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف مندرج در روزنامه ۱۴۰۳/۱۲/۴-۱۸۶۷ و ۱۴۰۳/۱۲/ -۲۰ ۱۸۸۱ تلاش ملی و شماره ۵۵۲۰-۴-۱۴۰۳/۱۲/۴ و ۵۵۳۳-۱۴۰۳/۱۲/۲۰ روزنامه امروز خراسان جنوبی و به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:

بخش ۵ نهبندان

پلاک ۲۰۵ - اصلی مزرعه کهنو

پلاک ۱۰ فرعی آقای مهدی رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۳ فرعی خانم صغری رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۴ فرعی خانم لیلا رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۵ فرعی آقای رمضان رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۶ فرعی آقای حسین رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۷ فرعی آقای رمضان رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۸ فرعی آقای محمدرامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۱۹ فرعی خانم لیلا رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۲۰ فرعی آقای مهدی رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۲۲ فرعی آقای مهدی رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۲۴ فرعی آقای حسین رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۲۵ فرعی آقای میثم رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۲۹ فرعی آقای حسین رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۰ فرعی آقای محمد رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۱ فرعی آقای محمد رضا رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۲ فرعی خانم بیگم رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۳ فرعی آقای حسین رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۴ فرعی آقای رمضان رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۶ فرعی آقای محمدرامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۷ فرعی آقای محمدرضا رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۸ فرعی آقای حسین رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۳۹ فرعی آقای محمد رضا رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۰ فرعی خانم صغری رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۱ فرعی خانم لیلا رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۲ فرعی خانم بیگم رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۴ فرعی آقای رمضان رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۵ فرعی آقای محمد رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۶ فرعی آقای محمد رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - پلاک ۴۷ فرعی آقای محمد رامش ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی

در روز ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ در محل شروع و بعمل خواهد آمد

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و از تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه آگهی: ۱۹۴۲۴۶۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳

صالح هاشم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نهبندان

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

اداره کل امور عشایر استان خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه **آبرسانی به چاه یوسف شهرستان قاین** را به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۶۵۴۰۰۰۰۲ از طریق مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir به شرح ذیل برگزار نماید. از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می نماید در تاریخ مقرر شده در این آگهی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. شناسه آگهی: ۱۹۴۳۸۳۶

روابط عمومی اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی

نام و نشانی مناقصه گزار	اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی – بلوار شهدای عبادی – تلفن ۳۲۰۲۴۳۰۸ – ۰۵۶ و کد پستی ۹۷۱۹۸۷۳۳۵۱
موضوع مناقصه	آبرسانی به چاه یوسف شهرستان قاین
عنوان پروژه	آبرسانی
شرایط مناقصه گران	گرید ۵ رشته آب
مدت اجرای پروژه	۳ ماه شمسی
محل اجرای پروژه	استان خراسان جنوبی – آبرسانی به چاه یوسف شهرستان قاین
مبلغ برآورد اولیه	۲۹.۵۷۳.۳۲۲.۰۶۵ (بیست و نه میلیارد و پانصد و هفتاد و سه میلیون و سیصدو بیست و دو هزار و شصت و پنج) ریال
محل تامین اعتبار	ملی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	۱.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰ (یک میلیارد و چهارصدو هشتاد میلیون) ریال
محل دریافت اسناد	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
مهلت دریافت اسناد	۱۴۰۴/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
آخرین مهلت عودت اسناد	تا پایان وقت اداری، ساعت ۱۳روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
زمان‌ومحل‌جلسه‌بازگشایی‌پاکات	ساعت ۸ صبح روزدوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ در محل اداره کل استان خراسان جنوبی

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

اداره کل امور عشایر استان خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه عملیان اجرایی طرح **آبرسانی به محلات عشایری چاه زرد و خواجه منجیکوه شهرستان نهبندان (بخش پنجم)** شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۶۵۴۰۰۰۰۴ از طریق مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir به شرح ذیل برگزار نماید. از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می نماید در تاریخ مقرر شده در این آگهی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

شناسه آگهی: ۱۹۴۳۸۴۱

روابط عمومی اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی

نام و نشانی مناقصه گزار	اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی – بلوار شهدای عبادی – تلفن ۳۲۰۲۴۳۰۸ – ۰۵۶ و کد پستی ۹۷۱۹۸۷۳۳۵۱
موضوع مناقصه	عملیان اجرایی طرح آبرسانی به محلات عشایری چاه زرد و خواجه منجیکوه شهرستان نهبندان (بخش پنجم) – ایستگاه پمپاژ میان راهی چاه شولک
عنوان پروژه	آبرسانی
شرایط مناقصه گران	گرید ۵ رشته آب
مدت اجرای پروژه	۴ ماه شمسی
محل اجرای پروژه	استان خراسان جنوبی عملیان اجرایی طرح آبرسانی به محلات عشایری چاه زرد و خواجه منجیکوه شهرستان نهبندان
مبلغ برآورد اولیه	۲۶.۸۶۷.۸۹۲.۸۸۹ (بیست و شش میلیارد و هشتصد و شصت و هفت میلیون و هشتصد و نود و هزار و هشتصد و هشتاد و نه ریال
محل تامین اعتبار	ملی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	۱.۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰ (یک میلیارد و سیصدو پنجاه میلیون) ریال.
محل دریافت اسناد	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
مهلت دریافت اسناد	۱۴۰۴/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
آخرین مهلت عودت اسناد	تا پایان وقت اداری، ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲
زمان‌ومحل‌جلسه‌بازگشایی‌پاکات	ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۳ در محل اداره کل استان خراسان جنوبی

آگهی مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

اداره کل امور عشایر استان خراسان جنوبی در نظر دارد مناقصه **آبرسانی به عشایر چاه گلورده شهرستان درمیان** را به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۳۶۵۴۰۰۰۰۳ از طریق مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir به شرح ذیل برگزار نماید. از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می نماید در تاریخ مقرر شده در این آگهی نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. ۱۹۴۳۵۹۶

روابط عمومی اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی

نام و نشانی مناقصه گزار	اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی – بلوار شهدای عبادی – تلفن ۳۲۰۲۴۳۰۸ – ۰۵۶ و کد پستی ۹۷۱۹۸۷۳۳۵۱
موضوع مناقصه	آبرسانی به عشایر چاه گلورده شهرستان درمیان
عنوان پروژه	آبرسانی
شرایط مناقصه گران	گرید ۵ رشته آب
مدت اجرای پروژه	۳ ماه شمسی
محل اجرای پروژه	استان خراسان جنوبی – آبرسانی به عشایر چاه گلورده شهرستان درمیان
مبلغ برآورد اولیه	۲۸.۸۹۸.۹۱۲.۷۷۳ (بیست و هشت میلیارد و هشتصد و نود و هشت میلیون و نهصد و دوازده هزار و هفتصد و هفتاد و سه) ریال
محل تامین اعتبار	ملی
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	۱.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰ (یک میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون) ریال
محل دریافت اسناد	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir
مهلت دریافت اسناد	۱۴۰۴/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۱۷
آخرین مهلت عودت اسناد	تا پایان وقت اداری، ساعت ۱۳ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱
زمان‌ومحل‌جلسه‌بازگشایی‌پاکات	ساعت ۸ صبح روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ در محل اداره کل استان خراسان جنوبی

امروز خراسان جنوبی
روزنامه کثیرالانتشار

فرا رسیدن سالروز رحلت امام امّت، رهبرکبیر انقلاب حضرت امام خمینی(ره)
بر ملّت شریف و قدر شناس ایران تسلیت و تعزیت باد.

نهاد کتابخانه‌های عمومی خراسان جنوبی
هیئت ابوالفضلی بیرجند
خبرگزاری پانا
دانشگاه بیرجند
سازمان منطقه ویژه اقتصادی استان خراسان جنوبی
گویرتابر
کمیته امداد امام خمینی(ره) خراسان جنوبی
شهرداری بیرجند
اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان جنوبی

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۵۸۸
سه شنبه * ۱۳ خرداد ۱۴۰۴ * ۷ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ * ۳ ژوئن ۲۰۲۵

دستاوردهای سفر والی فراه افغانستان به خراسان جنوبی در نشست خبری با مدیران بخش خصوصی استان تشریح شد

تبدیل خراسان جنوبی به قطب صادراتی منطقه

امروز خراسان جنوبی _ دهقانی
نشست خبری فعالان بخش خصوصی استان خراسان جنوبی با حضور رئیس اتاق بازرگانی بیرجند، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی، رئیس اتاق تعاون استان و رئیس هیات مدیره شرکت ستاره کیان بیرجند و عضو اتاق بازرگانی بیرجند به منظور تشریح دستاوردهای سفر اخیر والی فراه افغانستان به استان خراسان جنوبی روز گذشته در محل اتاق بازرگانی بیرجند برگزار شد.

یک میلیارد دلار خدمات سالانه صادراتی استان

علیرضا خامه‌زر، رئیس اتاق بازرگانی بیرجند، در نشست خبری با اصحاب رسانه درباره سفر اخیر والی فراه افغانستان به خراسان جنوبی گفت: این استان با حدود ۳۳۱ کیلومتر مرز مشترک با افغانستان، سالانه خدمات صادرات نزدیک به یک میلیارد دلار به همه نقاط کشور ارائه میکند که ۳۸ درصد صادرات کشور به افغانستان به لحاظ ارزشی وحدود ۵۰ درصد به لحاظ وزنی را شامل می‌شود.
خامه‌زر با اشاره به جمعیت ۴۰ میلیون نفری افغانستان، این کشور را بازاری بزرگ و فرصت مناسبی برای توسعه صادرات استان وکشور دانست. وی افزود که در سال‌های گذشته حدود ۲.۵ تا سه میلیارد دلار صادرات به افغانستان انجام شده که معادل پنج درصد کل صادرات کشور است.
وی هدف از سفر والی فراه را تقویت دیپلماسی اقتصادی و معرفی ظرفیت‌های خراسان جنوبی در حوزه‌های مختلف از جمله کشاورزی، معدن، خدمات فنی و مهندسی، ساختمان و گردشگری را عنوان کرد. خامه‌زر همچنین به پیشرفت‌های حوزه سلامت و همکاری‌های شکل‌گرفته اشاره کرد.
موضوعات مهمی از جمله رفع محدودیت‌های سوخت و پیگیری پروژه جاده مواصلاتی مرز خراسان جنوبی به مرکز ولایت فراه در این سفر مطرح شد که می‌تواند به تسهیل تجارت و رفت و آمد بین دو کشور کمک کند.
خامه‌زر بر اهمیت کشت قراردادی تأکید کرد و گفت: درخواست‌های استان و خواسته‌های مهمانان افغانستانی همگی در راستای توسعه همکاری‌ها هستند. وی ابراز امیدواری کرد که با انعقاد توافقات عملی، سهم خراسان جنوبی در بازارهای منطقه‌ای افزایش یابد.
رئیس اتاق بازرگانی بیرجند همچنین خواستار انتشار گزارش‌های واقع‌بینانه از وضعیت استان و بازار افغانستان توسط رسانه‌ها شد تا انگیزه بخش خصوصی برای توسعه حفظ شود.

سرمایه‌گذاری ۱۷ همتی در مرز ماهیرود

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی گفت: چند سال اخیر در مرز ماهیرود سرپیشه بیش از ۱۷ همت سرمایه‌گذاری شده که حدود ۸۰ درصد توسط سرمایه‌گذارانی از کشور افغانستان محقق شده است.
حسین زارعی در این نشست خبری با اشاره به سفر اخیر والی فراه و هیات همراه به خراسان جنوبی، با اشاره به حضور فعال سرمایه‌گذاران افغان در منطقه مرزی ماهیرود گفت: اکنون ۵۷ گروه سرمایه‌گذاری در این منطقه فعال هستند که یا با مشارکت سرمایه‌گذاران افغانستانی تشکیل شده‌اند و یا کاملاً متعلق به تجار افغان هستند.
وی با بیان اینکه این امر نشان‌دهنده اعتماد طرف افغان به ظرفیت‌های ایجاد شده در خراسان جنوبی است اظهار کرد: مرز ماهیرود با کمتر از ۱۵ سال سابقه فعالیت، اکنون رتبه نخست صادرات به افغانستان را داراست و در مقایسه با مرزهای باسابقه‌ای همچون دوغارون در خراسان رضوی و میلک در سیستان و بلوچستان، جایگاه ممتازی یافته است.
مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی بیان کرد: همکاری‌های اقتصادی در مرز ماهیرود به سطح بی‌سابقه‌ای رسیده است و سرمایه‌گذاران افغان استقبال چشمگیری از ظرفیت‌های این منطقه داشته‌اند.وی با اشاره به سفر والی فراه افغانستان به استان تصریح کرد: ورود رسمی این هیئت با سطح بالایی از هماهنگی و برای نخستین‌بار از سوی یک ولایت افغانستانی انجام شد که نقطه عطفی در روابط اقتصادی مرزی میان دو کشور به شمار می‌رود.زارعی افزود: این سفر با حمایت و همراهی استاندار خراسان جنوبی انجام شد که از بدو ورود هیئت تا پایان برنامه‌ها به‌صورت مستمر حضور داشتند، جایگاه استان در تعامل با بازار افغانستان، به‌ویژه با توجه به مرز مشترک و پیوندهای فرهنگی، از اهمیت بالایی برخوردار است و باید به نحو شایسته‌ای حفظ و تقویت شود.
وی با بیان اینکه هیئت افغانستانی پس از بازدید از زیرساخت‌ها، از امکانات موجود ابراز شگفتی کردند، ادامه داد: مسئولان افغان تأکید داشتند که این ظرفیت‌ها باید مستندسازی و به دولت افغانستان منتقل شود، چراکه بسیاری از این امکانات برای آن‌ها ناشناخته بود.
مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی با اشاره به حجم مبادلات روزانه در این مرز گفت: اکنون بین ۶۰۰ تا ۹۰۰ کامیون صادراتی از مرز ماهیرود به افغانستان تردد می‌کنند، این در حالی است که در مقطعی این رقم به ۲۰ تا ۲۵ درصد ظرفیت کاهش یافته بود اما با تلاش‌های صورت گرفته، صادرات مجدد به سطح مطلوبی بازگشته است.
وی تسهیل حضور و سرمایه‌گذاری تجار افغان در ایران را از مهمترین اهداف این منطقه برشمرد و افزود: شرایطی فراهم شده که تاجران افغان بتوانند به‌صورت مستقل در مرز شرکت ثبت کنند و مالک ۱۰۰ درصد سهام باشند، اکنون امروز به مثابه «بندر شهید رجایی شرق کشور» در حوزه ترانزیت کالا عمل می‌کند و کوچک‌ترین اختلال در فعالیت آن می‌تواند تأثیر منفی بر اقتصاد دو طرف داشته باشد.
مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی خراسان جنوبی ادامه داد: حتی اگر در برخی موارد خروجی فوری از این همکاری‌ها حاصل نشود، روند ارتباط، بازدید و تعاملات دوجانبه باید تداوم داشته باشد، خراسان جنوبی می‌تواند با اتکا به ظرفیت‌های مرزی خود، به یکی از بازیگران اصلی تجارت منطقه‌ای شرق کشور تبدیل شود

مرز ماهیرود؛ قلب تپنده تعاملات اقتصادی ایران و افغانستان

رئیس اتاق تعاون خراسان جنوبی: احیای اقتصاد مرزی، ضرورتی برای توسعه پایدار استان استغلامحسین حسینی، رئیس اتاق تعاون خراسان جنوبی، با تاکید بر نقش حیاتی مرز ماهیرود در شکوفایی اقتصادی استان، از فعال‌سازی ظرفیت‌های مرزی، توسعه صادرات، تسهیل در واردات اقلام استراتژیک و آغاز فاز جدیدی از تعاملات با کشور افغانستان خبر داد.
وی در نشست خبری خود با اصحاب رسانه با اشاره به اهتمام دولت سیزدهم و پیگیری‌های استاندار محترم خراسان جنوبی، اظهار کرد:
توسعه استان خراسان جنوبی بدون استفاده راهبردی از ظرفیت ۳۳۰ کیلومتر مرز مشترک با کشور افغانستان ممکن نیست. این ظرفیت تا چند سال قبل مغفول مانده بود، اما اکنون با نگاه تحولی به معبر مرزی ماهیرود، فرصت تاریخی برای شکوفایی اقتصادی منطقه فراهم شده است.

اشاره کرد و گفت: این قانون که اخیراً با آیین‌نامه اجرایی‌اش رسمیت یافته، بستر قانونی و ساختاری دقیقی برای فعال‌سازی تجارت مرزی به نفع مردم مرزنشین فراهم کرده است. در گام اول، بیش از ۱۱ هزار خانوار در شعاع ۵۰ کیلومتری مرز مشمول این قانون شده‌اند.وی ادامه داد: برای اجرای مؤثر این قانون، اتاق تعاون به‌عنوان نهاد راهبر استان تعیین شده و هم‌اکنون فرآیند ثبت اطلاعات، احراز هویت و انتخاب کارگزاران رسمی شامل تعاونی‌های فعال، دارندگان کارت بازرگانی و پیله‌وری، و واحدهای مستقر در بازارچه‌های رسمی در حال انجام است.

۳۳۰ کیلومتر مرز؛ فرصتی مغفول در مسیر توسعه

حسینی با بیان اینکه در گذشته تعامل اقتصادی رسمی با افغانستان در حد مطلوب نبوده، گفت: سفر رسمی والی ولایت فراه افغانستان به دعوت استاندار خراسان جنوبی پس از ۲۰ سال، نقطه عطفی در روابط اقتصادی دو کشور از بستر مرز ماهیرود بود. خوشبختانه، در نتیجه این سفر و نشست‌های پی‌درپی، توافقات مهمی در زمینه معدن، کشاورزی، کشت فراسرزمینی، ترانزیت، و سرمایه‌گذاری مشترک به دست آمد.

ایجاد اشتغال پایدار برای ۱۱ هزار خانوار مرزنشین

رئیس اتاق تعاون خراسان جنوبی در ادامه، به اجرای قانون ساماندهی و نظارت بر تجارت مرزی و ایجاد اشتغال پایدار

صادرات روزانه هزار کامیون کالا از مرز ماهیرود

حسینی با بیان اینکه مرز ماهیرود به نقطه راهبردی صادرات کالا تبدیل شده است، اظهار داشت: پیش از اقدامات جدید، صادرات استان به افغانستان کاهش یافته و به کمتر از ۲۵ درصد ظرفیت رسیده بود. اما امروز شاهد بازگشت سهم بازار و رشد چشمگیر صادرات هستیم. اکنون به‌طور متوسط روزانه بین ۹۰۰ تا ۱۰۰۰ کامیون کالا از مرز ماهیرود به کشور افغانستان صادر می‌شود که رکورد جدیدی در تاریخ تجارت استان محسوب می‌شود.

حضور سرمایه‌گذاران افغان؛ آغاز یک همکاری نوین اقتصادی

وی همچنین از ورود ده‌ها سرمایه‌گذار افغان به منطقه ویژه اقتصادی ماهیرود خبر داد و گفت: در پنج سال گذشته، ۵۷ گروه سرمایه‌گذاری فعال افغان یا با ثبت شرکت ایرانی یا مشارکت با تجار داخلی وارد منطقه شده‌اند. برخی طرح‌های کلان از جمله ساخت بیمارستان، مجتمع تجاری، سردخانه و مراکز بسته‌بندی در حال اجراست که بخش اعظم سرمایه‌گذاری آن از سوی طرف افغان تأمین شده است.

کشت فراسرزمینی و واردات محصولات کشاورزی

رئیس اتاق تعاون خراسان جنوبی، یکی از نتایج مهم مذاکرات اخیر را آغاز مقدمات کشت فراسرزمینی در خاک افغانستان عنوان کرد و گفت:با توجه به منابع آبی مناسب در مناطق مرزی افغانستان و نزدیکی به استان، زمینه بسیار مناسبی برای تولید قراردادی محصولات کشاورزی، واردات نهاده‌های دامی، ذرت، سویا، خشکبار و حتی گندم و جو فراهم شده است.او افزود: بازار مشترک محصولات کشاورزی، می‌تواند خراسان جنوبی را به قطب تأمین بخشی از نیاز کشور تبدیل کند. توافق اولیه برای واردات سالانه ۱۰۰ هزار تن نهاده دامی انجام شده و در صورت موفقیت، این ظرفیت تا ۵۰۰ الی ۶۰۰ هزار تن قابل افزایش است.

آینده روشن تجارت مرزی؛ مرز ماهیرود در مسیر توسعه

حسینی در پایان تأکید کرد: با حمایت کامل استاندار محترم، همراهی اتاق بازرگانی، منطقه ویژه اقتصادی، و تلاش جمعی بخش خصوصی، مرز ماهیرود امروز نه‌تنها یک معبر صادراتی، بلکه تبدیل به یک هاب سرمایه‌گذاری بین‌المللی با محوریت افغانستان شده است.وی خاطرنشان کرد: توسعه مرز ماهیرود، آغاز یک مسیر بلند برای توانمندسازی اقتصادی مردم، اشتغال‌زایی پایدار و ارتقاء شاخص‌های اقتصادی استان است. ما به این روند متعهد هستیم و آن را با جدیت ادامه خواهیم داد.

تلاش های استاندار؛ نقطه عطف توسعه صنعتی و اقتصادی استان

سید حسین خیریه، رئیس هیأت مدیره شرکت ستاره کیان بیرجند، در این نشست خبری از تلاش‌های استاندار در مدت کوتاه حضورش در استان تقدیر کرد و این اقدامات را نقطه عطفی در توسعه صنعتی و اقتصادی خراسان جنوبی دانست.وی بیان کرد: راه‌اندازی طرح یکشنبه‌های صنعتی و بازدید استاندار از کارخانه‌های بزرگ، از جمله کارخانه ستارگان بیرجند، نشان‌دهنده توجه ویژه استاندار به ظرفیت‌های تولیدی استان است.خیریه با تأکید بر اهمیت مرز ماهیرود، آن را شاهرگ حیاتی فعالیت‌های اقتصادی استان دانست و افزود: این مرز نقش کلیدی در توسعه صادرات و واردات محصولات کشاورزی دارد. با همکاری مسئولان ایران و افغانستان، کشت قراردادی محصولات کشاورزی و دام‌پروری در دستور کار قرار گرفته است که می‌تواند سالانه صدها هزار تن واردات به استان را به همراه داشته باشد.وی همچنین به سفر استاندار به افغانستان و برگزاری جلسات مشترک با مسئولان کشاورزی این کشور اشاره کرد و گفت: پس از این سفر، مذاکرات فشرده‌ای برای رفع موانع قرنطینه نباتی و تسهیل واردات ذرت، سویا و دیگر محصولات کشاورزی آغاز شده است که این موضوع فرصت بسیار خوبی برای توسعه اقتصادی و بهبود تراز تجاری دو کشور است.خیریه با اشاره به ظرفیت‌های استان در بخش دام و طیور، اظهار داشت: خراسان جنوبی در تولید گوشت مرغ، تخم‌مرغ و خوراک دام مازاد بر مصرف دارد و می‌تواند با رفع مشکلات ارزی و تسهیل صادرات، بخش دام‌پروری را به یکی از قطب‌های صادراتی منطقه تبدیل کند.

تشکر و قدردانی رئیس اتاق بازرگانی بیرجند

در پایان این نشست، رئیس اتاق بازرگانی بیرجند از همکاری گسترده و مؤثر ویژه استاندار محترم خراسان جنوبی همه دستگاه‌های اجرایی، نیروهای انتظامی، نمایندگی وزارت امور خارجه، نهادهای خدماتی و به‌ویژه بخش خصوصی تشکر و قدردانی کرد و گفت: همراهی این نهادها از ورود تا خروج هیأت افغانستانی، نمونه‌ای از هم‌افزایی مؤثر است که می‌تواند به شکل‌گیری اقدامات ماندگار و تحولات بزرگ اقتصادی منجر شود.

گفته می شود

گفته می شود: شیخ حسین انصاریان درباره دیدار با سیدمحمد خاتمی گفته این دیدار اولاً منع قانونی نبود زیرا اگر بود توسط آن کسی که به دیدار من آمد رخ نمی‌داد. پس منع قانونی نداشته است. من آدم آزادی هستم و جزو دار و دسته و حزبی نبودم و قبول هم ندارم.

گفته می شود: درحالی‌که میلیون‌ها سهامدار چشم‌انتظار تعیین تکلیف سود عملکرد مالی سال ۱۴۰۲ هستند، همچنان خبری از پرداخت کامل نیست. براساس اظهارات اخیر مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، هنوز برخی شرکت‌ها سود سهام عدالت مربوط به عملکرد مالی ۱۴۰۲ را واریز نکرده‌اند. این تأخیر موجب شده بخشی از سود در حالت بلاتکلیف و معلق باقی بماند. به گفته این مقام مسئول، در سازمان بورس، پس از تجمیع سودها، واریز مرحله‌ای به حساب مشمولان انجام می شود.

گفته می شود: جیسون براداسکی رئیس سازمان صهیونیستی «اتحاد علیه ایران» درباره معرفی مدنی زاده به عنوان وزیر اقتصاد نوشته بهترین دانشگاههای ما (استنفورد و شیکاگو) در حال تربیت وزیر برای دشمنان قسم خورده ما هستند.

گفته می شود: نماینده جنبش مقاومت اسلامی(حماس) در تهران گفته اگر کشوری مانند ایران بزرگ با آمریکا توافق کند، ایران قوی‌تر می‌شود تا به مردم فلسطین کمک کند. این کمک‌ها، کمک سیاسی، دیپلماسی و اقتصادی است. ما که خیلی نیاز داریم که ایران مستقل باشد. ایران باید بدون تحریم باشد، طبیعی است که وقتی انسان احساس آزادی و راحتی داشته باشد می‌تواند درد دیگر انسان‌ها را درک کند. صد درصد توافق ایران به نفع فلسطین است.

گفته می شود: «آمیتیس رمضانی» دبیرانجمن متخصصان عفونی کشور درباره شیوع سویه جدید کرونا گفته از اواخر فروردین ماه افزایش موارد داشتیم. قبل از این مدت هم بوده، اما نسبت به بقیه بیماری‌های ویروسی تنفسی مثل آنفولانزا و سرماخوردگی و سینو ویروس کمتر بوده است. از اواخر فروردین که هوا گرم شد، بقیه ویروس‌های تنفسی و سرماخوردگی‌ها کمتر شدند و موارد کرونا بیشتر شناسایی شد. در حال حاضر ویروس تنفسی غالب که در جامعه در گردش است، ویروس کروناست.

گفته می شود: سید عبدالکریم هاشمی نخل ابراهیمی نماینده مجلس درباره قانون جوانی جمعیت با اشاره به این‌که در اجرای قانون و انجام تعهدات و مشوق‌ها، عیب و ایراداتی وجود دارد که بعضاً موجب نگرانی و اعتراض مردم شده است، گفته ما نباید کاری کنیم که وقتی مردم از یک طرح یا پیشنهادی که توسط مسئولین ارائه می‌شود و به نوعی هم مشوق‌هایی برای آن گذاشته می‌شود، استقبال می‌کنند و پاسخ مثبت از سمت‌شان دریافت می‌شود، آنان را ناامید یا نگران کنیم.

به زودی پاسخی مناسب به طرح آمریکا خواهیم داد

سیدعباس عراقچی، وزیرامورخارجه ایران پس از دیدار بدرعبدالعاطی، همتای مصری خود، در نشست خبری مشترک گفت: برنامه هسته‌ای ایران مسالمت‌آمیز است. ما به مسالمت آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود اعتماد کامل داریم و آماده هستیم که این اطمینان و اعتماد را به طرف مقابل منتقل کنیم و چیزی برای مخفی کردن نداریم. ملت ایران هزینه‌های سنگینی را برای کسب این دستاورد پرداخته و خون تعدادی از دانشمندان هسته‌ای ما به پای این موضوع ریخته شده است. اگر هدف از مذاکرات این باشد که اطمینان حاصل شود که ایران به دنبال دستیابی به سلاح هسته‌ای نیست، می‌توانیم در این زمینه به توافق برسیم ولی اگر اهدافی غیر قابل قبول و غیر واقعی در این زمینه دنبال شود و هدف محروم کردن ایران از فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای باشد ، قطعاً توافقی در کار نخواهد بود. ما برای اثبات مسالمت‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود میز مذاکره را ترک نکردیم و نمی‌کنیم. خواسته‌ای که بر خلاف حقوق ملت ایران باشد را قبول نمی‌کنیم. آژانس انرژی اتمی باید ماهیت فنی‌اش را حفظ کند و متأثر از فشارهای سیاسی نشود. هیچگونه موانعی برای توسعه روابط ایران و مصر وجود ندارد؛ توافق کردیم که حجم تبادلات تجاری و گردشگری افزایش یابد. ما به مذاکرات ادامه می‌دهیم تا جایی که بتوانیم حقوق ملت ایران را احقاق کنیم، از نظر ما نه تنها بهترین گزینه، بلکه تنها راه، دیپلماسی است و هیچ راه حل دیگری وجود ندارد. وزیر خارجه درباره پاسخ ایران به پیشنهاد آمریکا گفت: ما پاسخ مناسب را به‌زودی به طرح آمریکا خواهیم داد. این پاسخ بر اساس مواضع و اصول ملت ایران خواهد بود، در خصوص اسنپ‌بک نیز امیدوارم کشورهای اروپایی این اشتباه را مرتکب نشوند. این سیاست غلط خواهد بود و به بحران‌های موجود، اضافه خواهد کرد. اطمینان دارم از طریق دیپلماسی می‌توانیم به راه‌حل بهتر برسیم و از بحران‌های بیشتر جلوگیری کنیم. تهدیدات اسرائیل درباره تأسیسات هسته‌ای مسالمت آمیز کشورهای دیگر برخلاف قوانین بین المللی است و یک جنایت بزرگ محسوب می شود.

عراقچی در کنفرانس خبری مشترک با وزیر خارجه مصر در قاهره با اشاره به دیدار امروز خود به با رییس جمهور مصر گفت: مذاکرات خیلی خوبی بین تهران و قاهره انجام شد و از آقای السیسی به خاطر این دیدار تشکر می کنم .

حق غنی‌سازی در خاک ایران غیرقابل معامله و مذاکره است

خضریان، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: هیچ قانون بین‌المللی، نمی‌تواند مانع غنی‌سازی ایران شود. آمریکایی‌ها به‌خوبی می‌دانند که حق غنی‌سازی در خاک ایران غیرقابل معامله و مذاکره است. مطابق ماده چهارم NPT، ملت ایران حق برخورداری از انرژی هسته‌ای را دارد. هیچ قانون بین‌المللی، نمی‌تواند مانع غنی‌سازی ایران شود.

آیا شما باور کرده‌اید که تحریم ها متوقف می شود؟

اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری هفتگی خود با رسانه‌ها گفت: قطعاً تحویل گرفتن یک متن به هیچ عنوان به معنی پذیرش آن نیست و حتی به معنی قابل پذیرش بودن آن هم نیست. تبادل متون امر رایج در هر روند مذاکراتی است کما اینکه هیئت مذاکره کننده ایرانی اولین متن مکتوب را به طرف آمریکایی ارائه کرد بنابراین این یک روند عادی است که طرف های مقابل به صورت شفاهی یا به صورت مکتوب مواضع و دیدگاه‌های خودشان را با همدیگر تبادل بکنند. قاعدتاً هر متن و پیشنهادی باید بررسی شود و متناسب با آن پاسخ مقتضی داده شود. قطعاً هیچ متنی که متضمن خواسته‌های رادیکال و حداکثری باشد و حقوق و منافع حقه مردم ایران را نادیده بگیرد با واکنش مثبت ما مواجه نخواهد شد. هر دو طرف نسبت به خطوط قرمز همدیگر آگاه هستند؛ جمهوری اسلامی ایران بر ادامه غنی‌سازی در داخل کشور و خاتمه موثر تحریم‌های ظالمانه اصرار دارد. مهمترین مطالبه ما در هر روند مذاکراتی با غرب موضوع رفع تحریم‌هاست به خاطر اینکه در بحث هسته‌ای تکلیف خیلی روشن هست؛ ما بارها گفتیم اگر مسئله، نبود تسلیحات هسته‌ای است این محقق و تحصیل حاصل هست بنابراین ما چون به برنامه هسته‌ای خودمان مطمئن هستیم به ماهیت صلح‌آمیز آن و به نیت خودمان مطمئن هستیم. نه فقط در کلام بلکه در عمل هم ثابت کردیم که

روزنامه کثیر الانتشار امروز خراسان جنوبی | اجتماعی، سیاسی، فرهنگی
www.birjandemrooz.com
birjande.emrooz@yahoo.com
@_EKHJ_
@Emroozkhj
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: محمود حیدری
زیر نظر شورای سردبیری
آگهی: ۳۲۴۵۹۳۸۵ روابط عمومی: ۳۲۴۵۹۵۲۵
اشتراک: ۳۲۴۵۹۳۰۵ نمابر: ۳۲۴۵۹۰۴۸
آدرس: بیرجند - نبش مدرس ۲۲ - پلاک ۲۷۸ صندوق پستی: ۷۳۴-۹۷۱۷۵
لیتوگرافی و چاپ: چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی ۳۲۴۵۹۵۲۴
رتبه ۶ نشریات منطقه ای کشور
عضو شرکت تعاونی مطبوعات
سال بیست و سوم ● شماره ۵۵۸۸
سه شنبه ● ۱۳ خرداد ۱۴۰۴ ● ۷ ذی‌الحجه ۱۴۴۶ ● ۳ ژوئن ۲۰۲۵
امروز خراسان جنوبی
روزنامه کثیرالانتشار

اوقات شرعی به افق بیرجند

اذان ظهر	۱۱:۳۱
غروب آفتاب	۱۸:۳۸
اذان مغرب	۱۸:۵۸

اوقات شرعی فردا

اذان صبح	۰۲:۴۷
طلوع آفتاب	۰۴:۲۵

حدیث روز

خدایا! هر که را با او رو در رو می شود، خوار بدار و هر که را با او دشمنی می‌کند، هلاک کن و با هر که با او حیله می‌کند، حیله کن و هر که حقش را انکار می کند وامرش را سبک می‌شمرد و در پی خاموش کردن نور اوست و می‌خواهد یاد او را فرو بنشاند، از بیخ و بن بر کن.

چاپ هربرگ A4 رنگی
۱۲۰۰ تومان
انتشارات صبح امروز خراسان جنوبی
بیرجند-خیابان مدرس-نبش مدرس ۲۲
پلاک ۲۷۸ - واحد ۲
تلفن‌های تماس: ۳۲۴۵۹۳۰۵ - ۳۲۴۵۹۵۲۴

بلاتکلیفی ۱۴ ساله پروژه‌ای حیاتی در بیرجند

فریاد اهالی فرهنگ برای نجات کتابخانه مرکزی

امروز خراسان جنوبی - بهمن‌زاده

بعد از آنکه خبرهایی در زمینه تغییر کاربری زمینی که قرار بود کتابخانه مرکزی بیرجند در آنجا احداث شود به گوش رسید، این موضوع زمینه گلایه بسیاری از اهالی فرهنگ خراسان جنوبی را به وجود آورد. آیا پروژه کتابخانه مرکزی بیرجند به باد فراموشی سپرده می شود؟

پیشینه پروژه

کتابخانه مرکزی بیرجند قرار بود با کاربری فرهنگی در زمینی مناسب احداث شود و به مرکزی برای خدمات کتابداری، مطالعه، تحقیق و برگزاری رویدادهای فرهنگی تبدیل شود. با این حال، با وجود وعده‌های مکرر و پیگیری‌های اهالی فرهنگ، این پروژه در مرحله مقدماتی متوقف مانده و زمین آن نیز از خطر تغییر کاربری مصون نمانده است.

سید محمدرضا هاشمی، استاندار خراسان جنوبی، چندی پیش در جلسه انجمن کتابخانه‌های عمومی استان با تأکید بر اهمیت اجرای این پروژه فرهنگی، اعلام کرد: «قرارداد زمین کتابخانه باید تمدید شود و بنده به همراه نماینده محترم مردم در مجلس شورای اسلامی و مدیران فرهنگی استان، برای جذب اعتبار ملی و تأمین منابع مالی مورد نیاز، اقدام خواهیم کرد و این پروژه را به‌طور جدی پیگیری می‌کنیم».

محمود حاجی، مدیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی خراسان جنوبی، با بیان اینکه مسئولان استانی به اهمیت این پروژه فرهنگی واقف هستند، گفت: «سردار مهدوی، فرمانده سپاه انصارالرضا(ع)، در یک گفت‌وگوی تلفنی بیان کردند کتابخانه مرکزی مهم‌ترین نیاز فرهنگی استان است و از نظر بنده یک اولویت می‌باشد که باید هرچه سریع‌تر ساخته شود».

وی ادامه داد: احمد محبی، مشاور و دستیار ویژه استاندار، نیز در گفت‌وگویی با بنده گفتند مصوبه استاندار در خصوص این پروژه باید اجرایی شود. مدیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی خراسان جنوبی ادامه داد: در گذشته نیز اداره کل اطلاعات استان، در خصوص ضرورت احداث این کتابخانه برای پاسخ‌گویی به نیاز جامعه و تأثیر آن بر فرهنگ استان، با دو مکاتبه به استانداران سابق، خواستار تسریع در روند اجرایی این پروژه شدند.

همچنین سید حسن هاشمی، نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف و رئیس مجمع نمایندگان استان در مجلس شورای اسلامی، نیز قول پیگیری جذب اعتبار ملی برای ساخت کتابخانه را داده است.

درخواست جدی اهالی فرهنگ

جمعی از نویسندگان، شاعران، اساتید دانشگاه، پژوهشگران، کتابداران و فعالان فرهنگی خراسان جنوبی با انتشار نامه‌ای سرگشاده خطاب به نماینده ولی‌فقیه و استاندار استان، نسبت به بلاتکلیفی ساخت کتابخانه مرکزی بیرجند و خبرهایی مبنی بر تغییر کاربری زمین اختصاص‌یافته به این پروژه فرهنگی، ابراز نگرانی و نارضایتی شدید کردند.

در این نامه آمده است که: «پروژه ساخت کتابخانه مرکزی بیرجند که از سال ۱۳۹۰ کلید خورده و با هدف ایجاد یک پایگاه علمی-فرهنگی جامع برای اقشار مختلف مردم در نظر گرفته شده بود، با گذشت بیش از ۱۴ سال هنوز به مرحله اجرا نرسیده و اکنون خطر واگذاری زمین آن به کاربری‌های دیگر، نگرانی‌ها را به اوج رسانده است».

امضاکنندگان این نامه که از طیف گسترده‌ای از فعالان علمی، فرهنگی و اجتماعی استان هستند، خواستار جلوگیری فوری از تغییر کاربری زمین کتابخانه و آغاز عملی عملیات اجرایی این پروژه شده‌اند. آنان تأکید کرده‌اند که تحقق این مطالبه، نشانه‌ای از توجه مسئولان به فرهنگ، توسعه پایدار و آینده‌نگری در استان خواهد بود.

پاسخ راه و شهرسازی

میرمحمد مودی، مدیرکل راه و شهرسازی خراسان جنوبی، بیان کرد: واقعیت این است که دولت نباید احتکار زمین داشته باشد و اگر برای زمین‌ها برنامه‌ای ندارد باید آن را به کسانی که می‌توانند از زمین استفاده کنند، واگذار کند. وی بیان کرد: زمین مورد بحث در یک بازه‌ای طی یک قرارداد با فرهنگ و ارشاد اسلامی برای ساخت کتابخانه مرکزی واگذار شد که البته این تفاهم‌نامه و قرارداد یک مدت زمان داشته است.

مدیرکل راه و شهرسازی خراسان جنوبی با اشاره به اینکه در مدت زمان قرارداد هیچ عملیات عمرانی در زمین انجام نشد، گفت: در نهایت به علت عدم استفاده و انجام نشدن عملیات عمرانی، قرارداد فسخ و به شخص دیگری واگذار می‌شود.

مودی یادآور شد: در حال حاضر اوقاف متقاضی زمین برای ساخت مسجد در آن‌جا است و کاربری زمین فرهنگی-مذهبی است. وی افزود: هر دستگاهی که موافقت‌نامه دارای طرح و اعتبار دارد، امکان واگذاری زمین به آن وجود دارد. در شرایطی که توسعه فرهنگی از ارکان اصلی پیشرفت و هویت هر جامعه‌ای به شمار می‌رود، تعلل در اجرای پروژه‌ای همچون کتابخانه مرکزی بیرجند، نه‌تنها فرصت‌های علمی و آموزشی را از مردم استان دریغ می‌کند، بلکه اعتماد عمومی به وعده‌های مسئولان را نیز تضعیف می‌سازد. اکنون که افکار عمومی نسبت به سرنوشت این پروژه حساس شده‌اند، انتظار می‌رود تصمیم‌گیران استانی با عزمی جدی و برنامه‌ای شفاف، از تغییر کاربری این زمین جلوگیری کرده و با آغاز عملیات اجرایی، گام مؤثری در مسیر توسعه فرهنگی خراسان‌جنوبی بردارند.

خبر

پیشتازی استان برای تجدید بیعت با امام و شهدا

طی مراسمی با حضور فرمانده سپاه استان، معاون استاندار، فرماندار بیرجند و جمعی از خانواده شهدا و ایثارگران ۲۲۰۰ نفر از استان خراسان جنوبی برای شرکت در مراسم ارتحال امام(ره) از حسینیه جماران اعزام شدند. به گزارش خبرنگار اعزامی روزنامه امروز خراسان جنوبی، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار در این مراسم با اشاره به اینکه خراسان جنوبی همانند تمامی صحنه ها این بار نیز با استقبال گسترده برای حضور در مراسم ارتحال امام(ره) پیشتاز است، گفت: برگزاری اینگونه مراسم ها از جمله مراسم سالگرد ارتحال امام(ره) ، مراسم سالگرد شهادت سردار سلیمانی و اردوهای راهیان نور در خنثی کردن جنگ نرم دشمن بسیار مفید و موثر است. حسین شرافتی راد با بیان اینکه سی و ششمین سالگرد ارتحال امام(ره) بیعت مجدد با امام و شهداست، افزود: خداوند را سپاسگزاریم که امنیت امروز ما برگرفته از ولایت مداری و انقلابی بودن مردم عزیز ما به ویژه جوانان است که در صحنه‌های مختلف نقش آفرینی می‌کنند. به گفته شرافتی‌راد در زمان حساس کنونی کشور حضور مردم در صحنه‌های مختلف نشان دهنده قدرت و اقتدار نظام و بازدارنده تهدیدات نظام و انقلاب خواهد بود. وی اعزام ۲۲۰۰ نفر از استان خراسان جنوبی برای حضور در مراسم سالگرد ارتحال امام را احیای مکتب امام و عمل به راه امام و منویات مقام معظم رهبری خواند و گفت: خراسان جنوبی در همه عرصه‌ها پیشتاز است و یکی از این عرصه‌ها حرکت بزرگ خراسان جنوبی در اعزام به مرقد امام است و این اقدام فرهنگی و انقلابی نقشه راهی برای زندگی عزتمندانه می‌باشد. در ادامه مراسم سرهنگ سیدمحمدرضا طالبی فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه شهرستان بیرجند توصیه‌ها و نکات لازم برای سفر را اعلام کرد و گفت: در این سفر توفیق زیارت بی‌بی فاطمه معصومه(س) در قم، حسین بن موسی کاظم(ع) در طبس و امام رضا علیه السلام در شهر مقدس مشهد را خواهید داشت. همچنین فرمانده سپاه انصارالرضا علیه السلام استان خراسان جنوبی در حاشیه مراسم اعزام کاروان‌های خراسان جنوبی به مرقد امام رحمت ا... گفت: ۲۲۰۰ نفر از استان خراسان جنوبی به مراسم سالگرد ارتحال امام(ره) به تهران اعزام می‌شوند که در قالب ۵۴ اتوبوس و مابقی خودروهای شخصی می‌باشد. سردار مهدوی افزود: طبق روال سال های گذشته از اقشار مختلف مردم در مساجد، محلات و ادارات ثبت نام انجام شد و هماهنگی با دستگاه های دولتی و استاندار خراسان جنوبی صورت گرفت و لازم است زائران به نکات مطرح شده از سوی مدیر کاروان توجه کنند.

دعوت از ۲ ورزشکار استان به اردوی تیم ملی مینی گلف

۲ ورزشکار خراسان جنوبی به اردوی انتخابی تیم ملی مینی گلف دعوت شدند. انجمن مینی گلف ایران، محمدامین ابوالحسنی و علی نورانی را به همراه ۱۰ ورزشکار مرد و ۶ ورزشکار زن برای شرکت در اولین اردوی تیم‌های ملی مینی گلف کشور که در اردیبیل برگزار خواهد شد دعوت کرد.

این اردو به منظور آمادگی برای شرکت در مسابقات جهانی مینی گلف که اواخر مرداد در شهر آرسنبرگ آلمان برگزار می‌شود تشکیل می‌شود.

سه‌شنبه / ۵۵۸۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۳۲۴۰۰۱۰۷۷ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰۰۷/۱۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم: مرضیه رجعت فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۴۵ صادره از زاهدان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۴.۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۷۵ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در مزرعه و قنات نقاب بخش ۳ حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه دو بیرجند از محل مالکیت، مالک رسمی آقای سید حسین افکشتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۴۳۷۹۴

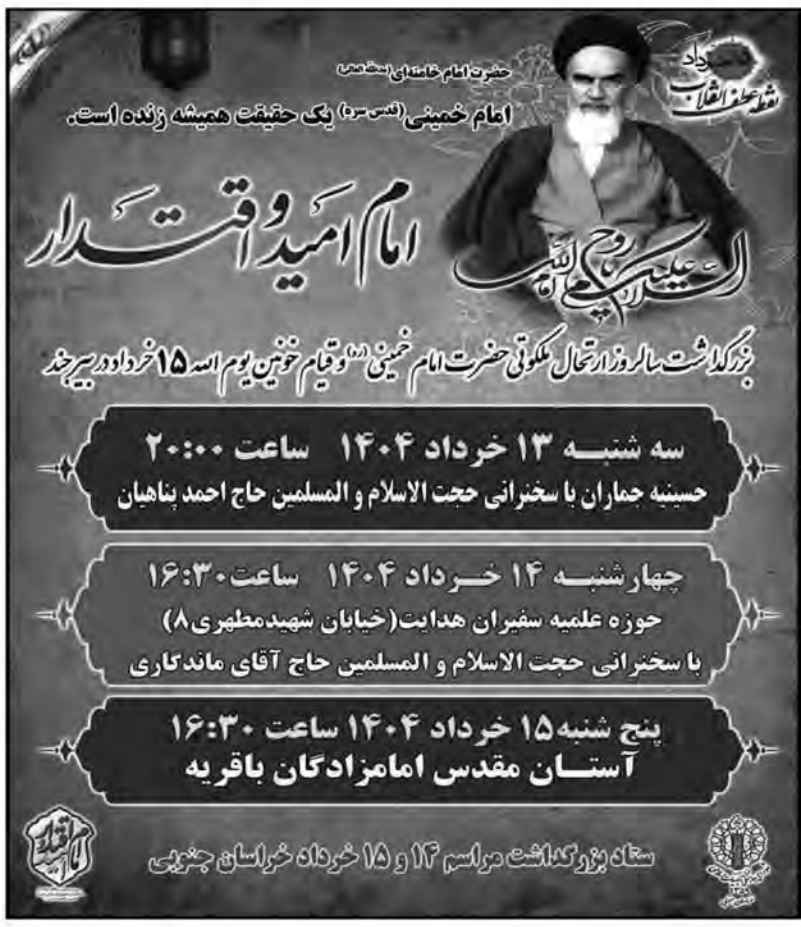
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۸

سید مصطفی باقری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم غزاله حکمت به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی درخواست صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول را از این اداره نموده است و مدعی است سند مالکیت شماره ۰۹۲۵۴۳ مربوط به ۲۶ سهم مشاع از ۶۰ سهم شش دانگ پلاک ۳۱۶۱ فرعی از ۳۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان بیرجند متعلق به خانم غزاله حکمت می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه با شماره ۰۹۲۵۴۳ شماره دفتر ۲۷۲ صفحه ۱۶۰ بنام ایشان صادر و تسلیم گردیده دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد ضمنا باقیمانده ۳۱۷ فرعی به پلک ۳۱۶۱ فرعی اصلاح گردیده است علیهذا مراتب اعلام تا چنانچه کسی مدعی سند مالکیت نزد خود یا معامله ای نسبت به آن انجام داده مراتب به این اداره اعلام فرمایند والا بعد از مدت ۱۰ روز بعد از آگهی مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی برابر مقررات صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ سید مصطفی باقری — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند



همشهری عزیز اگر قلک منزل و محل کارتان تکمیل شده است لطفا به تلفن ۳۲۲۵۲۰۵۰ داخلی ۲۰۱ جهت تخلیه تماس بگیرید.

موسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع)

۰۵۶-۳۲۲۵۲۰۵۰ ، ۰۹۱۵ ۳۶۳ ۶۳۱۴

شماره گیری کد دستوری: *۶۶۵۵*۰۵۶۰۰۰#

شماره کارت: ۶۰۶۳ ۷۳۷۰ ۰۴۸۱ ۹۷۹۷

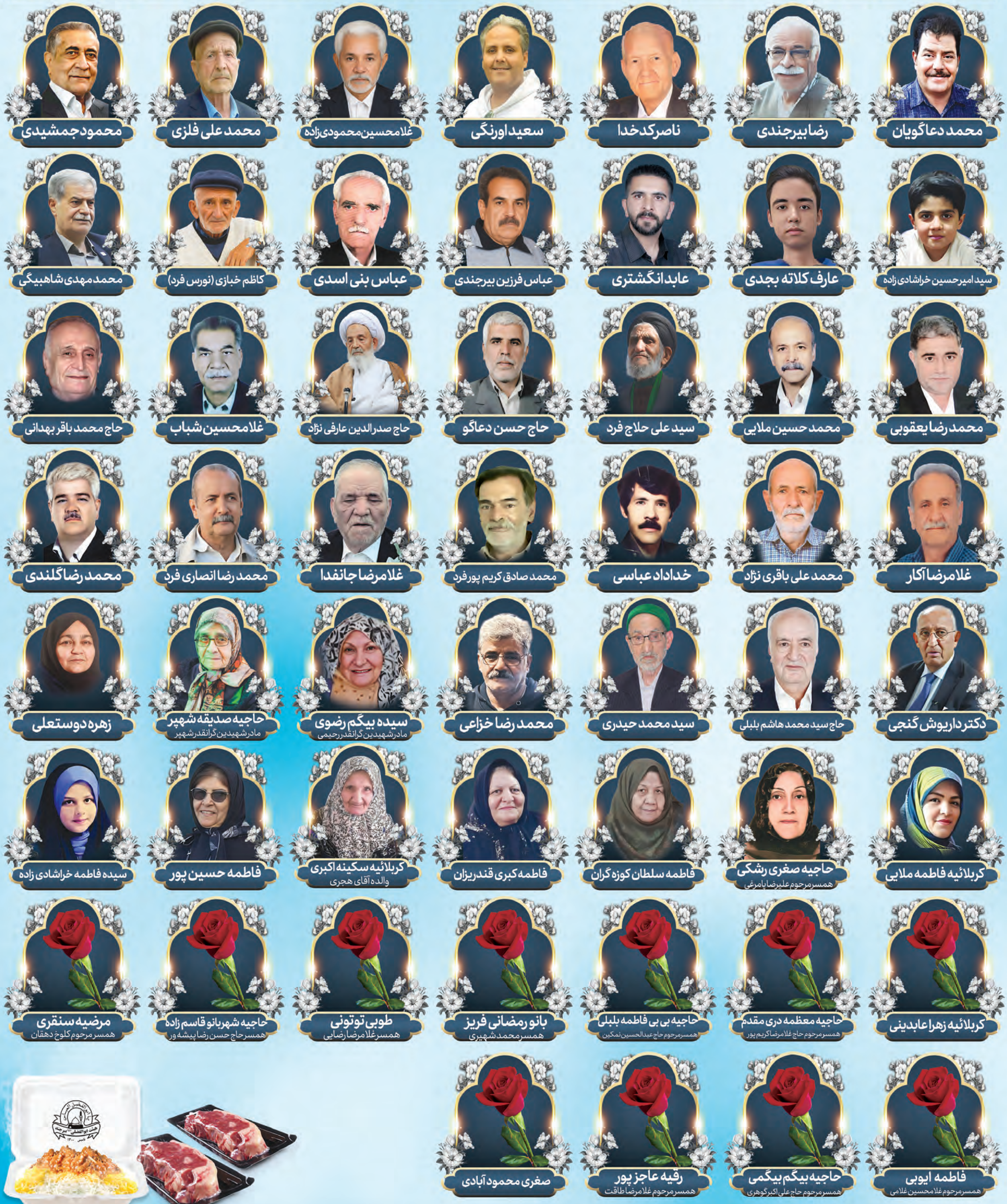
مؤسسه خیریه توانبخشی حضرت علی اکبر (ع) بیرجند

Zendegi 10

بادصبا

قربان و غدیر، نامهایی است آشنا برای آنها که دل در گرو دلدار دارند و همه جا و در همه حال وصال او را می طلبند. چه آنگاه که در صحرای عرفات، لبیک گویان او را صدا می زنند و یا وقتی که در سرزمین منا، تمام هستی خود را به قربانگاه می برند تا در مسلخ عشق زیر پای معشوق خویش قربانی کنند.
و در یک کلمه **قربان یعنی** دل بریدن از همه تعلقات و وابستگی ها، و قربانی نمودن نفسانیات و **غدیر یعنی** عشق و معرفت، دلدادگی و ولایتمداری.

در آستانه اعیاد بزرگ قربان و غدیر، نام همه پیرغلامان و خادمان و اموات عزیز هیأتی را ارج نهاده و با ذکر فاتحه و صلوات یادشان را گرامی میداریم



مرکز نیکوکاری و دارالایتام حضرت ابوالفضل(ع) هیئت ابوالفضلی بیرجند در انجام این فریضه الهی و با استعانت از خداوند منان و مدد حضرت قمربنی هاشم(ع)، آمادگی دارد نذورات شما سروران ارجمند را به صورت **غذای گرم و گوشت نذری** بین **ایتام و خانواده های نیازمند** نماید.

موسسه خیریه هیئت ابوالفضلی بیرجند