ویژه دختران ۴ – ۱۵ سال

فراخوان طرح استعدادیابی و آموزش ژیمناستیک

زیر نظر مربیان ممتاز و مجرب ژیمناستیک استان دارای سوابق قهرمانی در سطح کشور و تدریس در دانشگاه

شاخه های: ریتمیک – ترامپولین – فورلایف–هنری(کلوپی – قهرمانی)

۱ – کانون شهید مطهری – فلکه سوم سجادشهر

۲ – کانون فرهنگی ورزشی بسیج – خیابان ارتش(نبش پاسداران)

۳ – آکادمی ژیمناستیک شهید احمد صمیمی – پاسداران۱/۳۶ (حافظ۱/۷)

۴ – میدان سوم سجادشهر ، سالن شهید امیرآبادی زاده (جنب فروشگاه زیتون)

شکیبا دره گی: ۰۹۱۵۵۶۱۰۴۰۸

ژاله تابش : ۰۹۱۵۱۶۰۸۱۶۹

سمیرا وثوقی: ۰۹۳۷۱۶۳۸۷۷۶

زهرا صمدی: ۰۹۳۵۲۷۸۳۲۷۷

سایه رکود بر بازار مسکن بیرجند

زمین‌گیری سازندگان در هزینه‌ها

صفحه۴

E m r o o z K h o r a s a n J o n o b i

امروز خراسان جنوبی

روزنامه کثیرالانتشار

سال بیست و سوم شماره ۵۶۶۷ چهارشنبه ۹ مهر ماه ۱۴۰۴ ۸ ربیع الثانی ۱۴۴۷ ۱ اکتبر ۲۰۲۵ قیمت: ۷۰۰۰ تومان

نخبگان خراسان جنوبی به کمک توسعه استان می آیند

صفحه ۵

کودکان و نوجوانان پای درس شجاعت

صفحه ۷

برنامه سازگاری با آب چند قدم پیش رفت

رژیم سخت کم آبی در خراسان جنوبی

صفحه ۲

روایت دفاع مقدس از کردستان تا جبهه‌های جنوب

صفحه ۷

واریز سود سهام عدالت از امروز آغاز می‌شود

صفحه۸

۱۰۰ میلیارد برای طرح بزرگ گردشگری

صفحه۲

جریمه نقدی شرکت بتن ریزی طبس

صفحه ۴

آزمون ۹۳ هزار بیمار از پزشک خانواده

صفحه ۳

دست‌های بی‌مزد!

صفحه۶

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

جمهوری اسلامی ایران

فرماندهی انتظامی استان خراسان جنوبی ، معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل در نظر دارد به منظور احداث طرح مورد نیازبا مشخصات ارائه شده در اسناد مناقصه و با شرایط زیر،نسبت به برگزاری تشریفات قانونی مناقصه اقدام نماید.

الف) مشخصات طرح:

ردیف	محل اجرای طرح	عنوان پروژه	متراژ	نوع سازه	سرمایش	گرمایش	برآورد(ریال)	مبلغ ضمانتنامه(ریال)
۱	شهرستان نهبندان- بخش سرداران - روستای دهک	ساختمان اصلی	۵۳۰/۰۷ مترمربع	فلزی	کولرآبی	پکیج زمینی	۳۱۰/۵۱۲/۶۰۱/۳۳۲	۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲		ساختمان جانبی	۴۱/۵۵ مترمربع	بتنی	اسپیلت			
۳		دیوار محوطه و پیاده رو	۵۳۴/۸۴ متر طول	کلاف فلزی – آجر سفال ۳۵ سانتی دو رونما				
۴		محوطه سازی	۱۵۲۷ مترمربع	بتن مسلح با رویه ماله پروانه ای				
۵		پارکینگ	۸۴ مترمربع	فلزی				

ب) برآورد ریالی طرح: مبلغ برآورد ریالی طرح به میزان ۳۱۰/۵۱۲/۶۰۱/۳۳۲ ریال می‌باشد. ت) محل تامین اعتبار: از محل طرح های عمرانی می‌باشد.ج)ضمانتنامه: تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شامل ضمانتنامه معتبر بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب اعلامی در اسناد مناقصه می باشد. د) شرایط اجرای طرح: پیمان به صورت اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع(بخشنامه۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴ براساس فهرست بهای پایه ابنیه، مکانیکی و برقی سال ۱۴۰۴ و احتساب کلیه ضرایب متعلقه به فهرست بهاء است.ه) کسورات: کسورات مطابق ضوابط و ابلاغیه‌های مورد عمل در طرح‌های عمرانی ف.ا.ج.ا.ا پرداخت و ارائه مفاصا حساب تابع ضوابط مراجع مربوط خواهد بود. ج) پیش پرداخت: پیش پرداخت برابر آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ پرداخت می گردد. ح) مدت اعتبار پیشنهادات: ۳ ماه می‌باشد. خ) شرایط مناقصه گزار: در رد یا قبول تمامی و یا هر یک از پیشنهادات، مختار است و به پیشنهادات مشروط، مخدوش و فاقد فهرست تجزیه بهاء، ترتیب اثر داده نخواهد شد. د)مبلغ برآورد: به مبلغ پیشنهادی پیمانکار حداکثر ۱۰٪ پولوس و حداکثر۱۰ ٪ مینوس قابل قبول می باشد. ذ) تاریخ واگذاری اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ تا مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ می‌باشد. ر) آخرین مهلت قبول پیشنهادات: تا پایان وقت اداری(ساعت۱۴۰۰)مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ می باشد. ز) تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه: مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ می‌باشد. ژ) محل بازگشایی پاکات مناقصه: به آدرس ستاد فرماندهی انتظامی استان خراسان جنوبی - سالن غدیرمی‌باشد.

- لذا از تمامی پیمانکاران دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری معتبر صادره از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور که در سامانه ساجات WWW.SAJAT.IR و ساجار WWW.SAJAR.IR قابل رؤیت بوده و دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه (دارای ظرفیت مجاز و آزاد برای شرکت در مناقصه متناسب با برآورد کل پروژه) می‌باشند و دارای گواهی صلاحیت ایمنی صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (HSE)، دعوت می‌گردد حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ درج آگهی نوبت اول با به همراه داشتن فتوکپی برابر با اصل رتبه‌بندی شرکت (تأییدیه صلاحیت پیمانکاری سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور) گواهینامه مؤدیان مالیاتی (مالیات بر ارزش افزوده)، صورت های مالی حسابرسی شده منتهی به سال جاری (برای پروژه‌ها با برآورد بیش از ۱۰ برابر سقف معاملات عمده دولتی)، یک جلد رزومه کاری پنج سال اخیر شرکت، جهت اعلام آمادگی و دریافت اسناد به منظور ارزیابی توان اجرایی کار توسط دستگاه مناقصه گزار به آدرس: شهرستان بیرجند- تقاطع خیابان استقلال و امام موسی صدر -طبقه همکف- معاونت مهندسی و پدافند غیرعامل مراجعه نمایند.

تلفن : ۰۵۶۲۱۸۲۲۶۲۲ هزینه درج آگهی، طراحی نقشه ها و برآورد پروژه به عهده برنده مناقصه می باشد.

سرمقاله

وقتی چشم‌ها نمی‌بینند و گوش‌ها نمی‌شنوند

امروز خراسان جنوبی _ محمد راعی‌فرد

آدمی از این همه بی تدبیری و این همه فریاد برآوردن و شنیده نشدن دچار سرگیجه سیاسی می‌شود. سال هاست که دلسوزان و کارشناسان برجسته کشور هشدار می دهند و خطرات را در برابر چشم مسئولان قرار می دهند ولی دریغ از اندکی هشیاری و آینده نگری! دل خوش بودن و سرگرم بودن به مواردی که در راستای منافع ملی نیست پیامدی جز آن چه به آن رسیده‌ایم، ندارد. در هر جای دیگر هر فرصتی را برای حل مشکل می شناسند و می سازند و در این جا از فرصت ها، خطر و تهدید ساخته می‌شود. بازی دنیا با ما به جاهای بد و خطرناکی رسیده است. بازی ساز، ما را وارد میدان‌های خطرناک و دلهره آور کرده است. مگر می‌شود این همه بدون توجه به منافع ملی گام برداشت؟ مگر می‌شود سخن این همه کارشناس درحوزه های گوناگون را نادیده گرفت؟ و هزاران مگر دیگر. جامعه ما به هزاران دلیل دچار افسردگی ست. دل و دماغی برای کسی نمانده است. کارشناسان وسیاسیون نیز دچار افسردگی سیاسی شده اند چون هر چه می‌گویند کسی نمی‌شنود. و هر چه هشدار می‌دهند و راه می‌نمایند به هیچ گرفته می‌شود. اینک هیچ راه حل اثربخشی جز بازگشت تمام و کمال به مردم و پذیرفتن اصلاحات ساختاری اعم از سیاسی و اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی و... وجود ندارد. دوران تغییرات آهسته و گام به گام هم سپری شده است. بهتر آن است که آشکارا و بدون پرده پوشی روی آوردن به تغییرات پایه‌ای آغاز شود. ادامه راه گذشته پیامدهایی جز آن چه در برابر ماست نخواهد داشت.

خوانندگان عزیز می توانند نظرات و پیشنهادات خود را در مورد مطالب این صفحه با ذکر تیتر مطلب به شماره ۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶ پیامک یا به شماره ۰۹۰۱۲۳۰۵۸۱۲ در پیامرسان سروش و ایتا ارسال نمایند.
آدرس کانال روزنامه: @emroozkhj

برنامه سازگاری با آب چند قدم پیش رفت

رژیم سخت کم آبی در استان

امروز خراسان جنوبی- رجب زاده

خراسان جنوبی در میانه بحران کم‌آبی، با اجرای برنامه‌های سازگاری و فرهنگ‌سازی مصرف آب، گام‌های مهمی برداشته است. از کاهش برداشت در بخش‌های مختلف تا ارتقای همکاری مردم و دستگاه‌ها؛ اما آیا استان در مسیر پایداری منابع آب و جلوگیری از بحران‌های جدی قرار گرفته است، این تلاش‌ها می‌توانند استان را از رژیم کم‌آبی نجات دهند؟

خراسان جنوبی، استانی که بیش از ۹۵ درصد منابع آب مصرفی خود را از زیرزمین برداشت می‌کند، در سال‌های اخیر با کاهش چشمگیر بارش‌ها و فشار بیش از حد بر منابع آبی مواجه شده است. میانگین بارندگی در سال آبی جاری به ۶۴/۶ درصد رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش جدی دارد. این شرایط، مدیریت منابع آبی استان را بیش از پیش حیاتی و حساس کرده است. بر اساس گزارش شرکت آب منطقه‌ای استان، برنامه ملی سازگاری با کم‌آبی در خراسان جنوبی تاکنون ۵۳/۶۹ درصد پیشرفت داشته است. هدف این برنامه کاهش برداشت از منابع آب سطحی، بخش شرب شهری و روستایی، صنعت، کشاورزی و فضای سبز و خدمات شهری است که سهم عمده آن به بخش کشاورزی اختصاص دارد. تاکنون سهم بخش شرب شهری و روستایی از کاهش برداشت ۷۷/۲۶ درصد، بخش صنعت ۲۷/۳۳ درصد، بخش کشاورزی جهاد کشاورزی ۵۲/۷۸ درصد، کشاورزی تحت مدیریت شرکت آب منطقه‌ای ۵۲/۶۱ درصد و آب فضای سبز و خدمات شهری ۴۵/۵ درصد محقق شده است.

عباس سارانی، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای ، تاکید کرده که مجموع میزان کاهش برداشت در فاز نخست برنامه سازگاری تا سال ۱۴۰۵ معادل ۱۷۵/۹ میلیون مترمکعب پیش‌بینی شده که تاکنون به کاهش ۹۴/۴۳ میلیون مترمکعب رسیده است. وی افزود: «برداشت آب در بخش کشاورزی استان ۵۵۳ میلیون مترمکعب بوده که براساس برنامه سازگاری باید به ۳۴۶ میلیون مترمکعب کاهش یابد».

اما وضعیت منابع زیرزمینی و سدهای استان نیز نگران‌کننده است. ظرفیت هشت سد مخزنی استان ۷۵/۷۵ میلیون مترمکعب است که اکنون تنها ۱۴/۳۲میلیون مترمکعب آب ذخیره دارند. برداشت بیش از حد و حدود ۱/۶ برابر آب قابل برنامه‌ریزی موجب شده است که ۷۴ درصد محدوده‌های مطالعاتی استان در وضعیت ممنوعه یا ممنوعه بحرانی قرار گیرند. از مجموع ۳۵ محدوده مطالعاتی استان، ۹ محدوده آزاد، ۱۲ محدوده ممنوعه و ۱۴ محدوده بحرانی هستند. سارانی تأکید کرد که مدیریت دقیق این مناطق از اولویت‌های اصلی برنامه سازگاری است.

استاندار خراسان جنوبی، سید محمدرضا هاشمی، نیز در نشست شورای سازگاری با کم‌آبی استان با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف آب گفت: «تنها راه مقابله با بحران کم‌آبی، تبدیل مصرف بهینه آب به یک فرهنگ عمومی است». وی افزود: «با حمایت‌های مالی و برنامه‌ریزی‌های دقیق، زمینه تحقق این هدف در استان فراهم شده و امیدواریم به زودی شاهد پایان رژیم کم‌آبی باشیم». هاشمی تصریح کرد که با افزایش ۴۲ درصدی اعتبارات وزارت نیرو و جهاد کشاورزی نسبت به سال گذشته، امکان پیشبرد پروژه‌های مدیریت مصرف و کاهش برداشت آب فراهم شده است. همچنین تشکیل کمیته‌های مدیریت مصرف در بخش‌های صنعتی، کشاورزی و دانشگاه‌ها، همکاری اساتید دانشگاهی و اعضای هیات علمی، و بهره‌گیری از ظرفیت دانش‌آموزان، از اقدامات مهم در مسیر فرهنگ‌سازی مصرف بهینه هستند. وی با اشاره به ضرورت جداسازی آب در بخش‌های مختلف، گفت: «فضای سبز شهری باید به گونه‌ای مدیریت شود که مصرف آب بهینه شود و از گیاهان کم‌آب‌بر استفاده گردد». همچنین احیای قنوات، مدیریت پساب‌ها و بازنگری استخرهای ذخیره آب، بخشی از برنامه‌ها برای پایداری منابع آبی است.

تحلیلگران می‌گویند: بدون مشارکت واقعی مردم و نهادینه شدن فرهنگ مصرف بهینه، هیچ برنامه و اعتبار مالی نمی‌تواند مانع از بحرانی شدن منابع آب استان شود. در کنار آن، مدیریت دقیق کشاورزی، کنترل برداشت‌های غیرمجاز و برنامه‌ریزی بلندمدت برای فضای سبز و صنایع، کلید موفقیت در مسیر پایداری منابع آبی خواهد بود. با همه این اقدامات و برنامه ریزی ها، واقعیت این است که بحران آب در خراسان جنوبی صرفاً یک چالش فنی یا مدیریتی نیست؛ بلکه مسئله‌ای فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی است. کاهش بارش‌ها و برداشت بیش از حد از منابع زیرزمینی نشان می‌دهد که بدون تغییر رفتار مصرف‌کنندگان، حتی بهترین طرح‌ها و اعتبارات نیز نمی‌توانند پایدار بمانند. به عبارت دیگر، موفقیت برنامه‌های سازگاری با کم‌آبی تنها زمانی تحقق می‌یابد که هر شهروند، از کشاورز و باغدار گرفته تا خانواده‌های شهری، درک دقیقی از ارزش آب داشته باشد و تصمیمات روزمره خود را بر مبنای حفظ منابع آب اتخاذ کند.

در کنار این، نقش دستگاه‌های اجرایی، شهرداری‌ها، جهاد کشاورزی و دانشگاه‌ها در آموزش، کنترل برداشت‌ها و ترویج روش‌های مدرن مدیریت مصرف، حیاتی است. حتی احیای قنوات و بازنگری در استخرهای ذخیره آب بدون مشارکت مردم نمی‌تواند به نتایج ملموس منتهی شود. این نکته روشن می‌کند که بحران آب، مسئله‌ای فراتر از یک برنامه کوتاه‌مدت است؛ چالشی است که نیازمند هم‌افزایی نهادها، فرهنگ‌سازی مستمر و پایش دقیق منابع است.

در نهایت، سؤال اساسی پیش روی مسئولان و مردم خراسان جنوبی این است: آیا می‌توان مصرف آب را به یک فرهنگ عمومی واقعی تبدیل کرد، به‌گونه‌ای که نسل‌های آینده بتوانند در این سرزمین خشک و کم‌آب، زندگی پایدار و مرفه داشته باشند؟ پاسخ به این پرسش، مسیر آینده استان را رقم خواهد زد.

اخبار شهرستان ها

۱۰۰ میلیارد برای طرح بزرگ گردشگری

امروز خراسان جنوبی- زهره نسائی

مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان خراسان جنوبی از برگزاری جلسات تخصصی با بانک‌های ملی و کشاورزی برای تسریع در پرداخت تسهیلات بند «الف» تبصره ۱۸ خبر داد و گفت: اختصاص ۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات به یک پروژه بزرگ گردشگری در استان قطعی شد. سیداحمد برآبادی در هفته گردشگری با اشاره به ضرورت حمایت مالی از پروژه‌های گردشگری گفت: در نشست مشترک با بانک کشاورزی، مقرر شد طرح‌های جایگزین مرتبط به‌سرعت ارائه و پیگیری شود تا روند پرداخت تسهیلات شتاب گیرد. او افزود: در جلسه تخصصی با حضور معاونین اعتباری بانک ملی نیز موانع موجود در پرداخت تسهیلات بررسی و راهکارهای عملیاتی ارائه شد. به گفته وی، بانک ملی در همین نشست تعهد داد که ۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات به یک پروژه بزرگ گردشگری در استان اختصاص دهد. برآبادی تأکید کرد: اهتمام جدی نهادهای مالی و بانکی می‌تواند مسیر سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری خراسان جنوبی را هموار کند و زمینه رشد اقتصادی و اشتغال پایدار را در استان فراهم آورد.

هدیه‌ای برای دانش آموزان نهبندانی

۲ هزار بسته اقلام تحصیلی در قالب رزمایش بین دانش آموزان شهرستان نهبندان توزیع می‌شود. به مناسبت سال تحصیلی جدید، ۲ هزار بسته اقلام لوازم التحریر به ارزش یک میلیارد و پانصد میلیون تومان، با همکاری نماینده مردم در مجلس، مرکز نیکوکاری شهید سلیمانی، کمیته امداد و بنیاد برکت، بین دانش‌آموزان کم برخوردار این شهرستان توزیع می‌شود. این بسته‌ها شامل کیف مدرسه و نوشت افزار مورد نیاز است که بین دانش آموزان دختر و پسر نیازمند توزیع می‌شود.

افتتاح سازه آبخیزداری سربیشه

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان سربیشه گفت: عملیات اجرایی سازه دوم آبخیزداری در روستای شیرگ آقا پایان یافت. وی افزود: عملیات اجرایی این دو سازه با حجم ۵۵۰ متر مکعب و اعتبار ۱۳ میلیارد ریال از محل اعتبارات ملی و استانی، که از ابتدای تیرماه ۱۴۰۴ آغاز شده بود، به پایان رسیده و آماده بهره‌برداری است. محمودی گفت: این سازه‌ها که در بالادست چند رشته قنات قرار دارند، ضمن کنترل سیل و جلوگیری از خسارت به اراضی کشاورزی پایین‌دست، موجب افزایش آب قنوات خواهند شد و حدود ۱۰۰۰ نفر از بهره‌برداران منطقه از مزایای آن بهره‌مند خواهند شد.

اهدای دو اکسیژن‌ساز به خانه هلال درح

خیرین نیک‌اندیش، دو دستگاه اکسیژن‌ساز به ارزش ۷۱۰ میلیون ریال به خانه هلال شهر درح اهدا کردند تا نیاز بیماران نیازمند این شهر را تأمین کنند. به گزارش روابط عمومی جمعیت هلال احمر خراسان جنوبی، غلامرضا ثانی با اعلام این خبر گفت: با توجه به نیاز بیماران در شهر درح، دو دستگاه اکسیژن‌ساز به همت خانه هلال این شهر و مساعدت خیرین تهیه شده است. وی افزود: این دو دستگاه با ارزش ۷۱۰ میلیون ریال خریداری شده و در اختیار خانه هلال شهر درح قرار گرفته است. رئیس جمعیت هلال احمر سربیشه در پایان از عموم مردم دعوت کرد تا با مشارکت مالی، اهدای تجهیزات پزشکی و یا حمایت از برنامه‌های بانک امانات جمعیت هلال احمر، یاریگر این نهاد در کمک به نیازمندان باشند.

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۶۶۷
چهارشنبه * ۹ مهرماه ۱۴۰۴ * ۸ ربیع الثانی ۱۴۴۷ * ۱ اکتبر ۲۰۲۵

یادداشت امروز

مدیریت زبان درس امام عسکری(ع) برای مؤمنان

امروز خراسان جنوبی - غلامرضا بنی اسدی

زبان را باید مدیریت کرد. کلید موفقیت های فردی و جمعی و حتی جهانی در همین یک باید نهفته است. در جهانی که کنایات و اشارت های ابرو و حتی باز و بسته بودن دکمه لباس را حاوی پیغام می دانند قطعاً زبان با هر کلمه می تواند به باز و بسته شدن درهای متعددی دست زند. ما باید مراقب باشیم چون گاه با یک جمله، با یک شایعه، می‌توانیم کبریت بکشیم بر آتشی که همه آتش‌نشانی های دنیا نمی توانند آن را خاموش کنند. ما در زیست فردی خود کم آسیب ندیدیم از این نشت های زبانی. در جامعه هم که فراوان تلفات داده‌ایم به خاطر نا به جا گویی‌ها. در عرصه بین‌الملل هم خسارت ها خورده ایم از نا به جا گفتن ها و جا به جا رفتن‌ها. بسیاری از این ناپرهیزی های گفتاری البته برای بالارفتن از نردبان قدرت است. برای گرفتن پُست ها و رسیدن به منافع است اما نتیجه چیز دیگری می شود. خودم آدم را به چالش می‌کشاند و حتی زمینه ایجاد چالش های هولناک اجتماعی و ملی را هم ایجاد می‌کند. ما باید به رسمی بایسته برگردیم در تأسی شایسته به منطق امامت. همان که در کلام راهنمای امام عسکری، علیه السلام می خوانیم: إیّاکَ وَ الأذاعَةَ وَ طَلَبَ الرِّئاسَةِ، فَإنَّهُما یَدْعُوانِ إلَی الهَلَکَةِ؛ مواظب باش از این که بخواهی شایعه و سخن پراکنی نمایی و یا این که بخواهی دنبال مقام و ریاست باشی و تشنه آن گردی، چون هر دوی آن ها انسان را هلاک خواهد نمود. این بیان هادی امام است. بایستگی ای که حتماً باید جدی بگیریم. بی توجهی به این هشدار ما را به غفلتی گرفتار می کند که هوشیاری بعد از آن نمی تواند آثار زیانبار آن را بکاهد. بدانیم که زبان به تند گویی گشادن انقلابیگری نیست چه رسد به بدگفتن. ما به تقوای زبان توصیه شده ایم، بالاتر از این، به مدارا با دشمنان امر شده ایم. به تقیه که راه سلامت ایمان است. این را هم امام حسن عسکری(ع) برای مان تبیین فرموده اند که: إنَّ مُداراةَ أعْداءِاللهِ مِنْ أفْضَلِ صَدَقَةِ المَرْءِ عَلی نَفْسِهِ و إخْوانِهِ؛ مدارا با دشمنان خدا ـ و دشمنان اهل بیت (علیهم السلام) در حال تقیه ـ بهتر است از هر نوع صدقه ای که انسان برای خود بپردازد. صدقه برای به سلامت رستن از مصائب است. مدارا و تقیه هم سلامت دین و دنیای مؤمنان را رقم می‌زند. زبان را مدیریت کنیم تا زندگی ها بر مدار ایمان سلامت بماند.

آزمون ۹۳ هزار بیمار از «پزشک خانواده»

امروزخراسان جنوبی- صادقی

نظام پزشک خانواده در خراسان جنوبی طی دو دهه گذشته توانسته است با پوشش صدها هزار نفر در روستاها و شهرهای کوچک، گامی بزرگ برای عدالت در سلامت بردارد؛ اما همزمان، آمارها و روایت‌های مردمی نشان می‌دهد این طرح علاوه بر دستاوردهای قابل‌توجه، با کاستی‌هایی نیز همراه است که نیازمند بازنگری جدی و حمایت بیشتر است.

طرح پزشک خانواده در ایران از سال ۱۳۸۴ در مناطق روستایی و شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر جمعیت آغاز شد. خراسان جنوبی یکی از نخستین استان‌هایی بود که اجرای آن را تجربه کرد. امروز، پس از نزدیک به ۲۰ سال، این طرح به بخشی جدانشدنی از زندگی روستاییان و عشایر استان بدل شده و بسیاری از خانواده‌ها نخستین تجربه جدی‌شان از خدمات بهداشتی منظم و پیگیر را مدیون حضور پزشک خانواده هستند.

دستاوردها در استان

طبق آمار معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند، تنها از ابتدای مهر ۱۴۰۳ تاکنون ۵۳۵ هزار و ۸۴۷ نفر در قالب این طرح ویزیت شده‌اند که از میان آنها ۹۳ هزار و ۴۲۴ بیمار به متخصصان ارجاع داده شدند. این ارقام نشان می‌دهد پزشک خانواده توانسته نقش یک «دروازه‌بان سلامت» را در خراسان جنوبی ایفا کند و بسیاری از بیماران را به‌موقع برای درمان تخصصی هدایت کند. علاوه بر این، ۶۲ هزار و ۸۹۷ مورد پرفشاری خون و بیش از ۳۰ هزار و ۸۵۴ بیمار دیابتی تحت بررسی و مراقبت قرار گرفته‌اند؛ آماری که اهمیت غربالگری و پیشگیری در این طرح را آشکار می‌سازد. در حال حاضر، ۱۴۵ پزشک خانواده در استان فعالیت می‌کنند و با همراهی تیم‌های بهداشتی، وظایفی همچون آموزش، مراقبت از گروه‌های مختلف سنی، مدیریت فوریت‌های پزشکی و ارائه خدمات سطح اول را بر عهده دارند. همچنین، ۹۶ مرکز خدمات جامع سلامت روستایی و شهری-روستایی تحت پوشش این طرح فعال‌اند. در مجموع، بیش از ۵۳۵ هزار نفر از جمعیت خراسان جنوبی، به‌ویژه ۳۴۳ هزار نفر بیمه‌شده روستایی، از خدمات پزشک خانواده بهره‌مند می‌شوند.

قوت‌ها؛ عدالت و پیشگیری

بزرگ‌ترین نقطه قوت پزشک خانواده در خراسان جنوبی را می‌توان در «عدالت در دسترسی» جست‌وجو کرد. استانی پهناور با پراکندگی جمعیت، که در آن فاصله روستاها تا مراکز شهری گاه به صدها کیلومتر می‌رسد، به‌سختی می‌توانست بدون چنین طرحی خدمات پایه سلامت را به همه برساند. حضور پزشک خانواده در خط مقدم، باعث شده بیماری‌های مزمن مانند دیابت و فشار خون زودتر شناسایی شوند و جلوی عوارض سنگین‌تر گرفته شود. همچنین، آموزش‌های بهداشتی و فرهنگ‌سازی در سطح محلی به بهبود سبک زندگی بسیاری از خانواده‌ها کمک کرده است؛ موضوعی که در گفت‌وگوهای مردمی نیز بازتاب دارد. بسیاری از روستاییان امروز پزشک خانواده را نه فقط یک درمانگر، بلکه عضوی از جامعه محلی خود می‌دانند.

کاستی‌ها؛ کمبود منابع و کیفیت

با این حال، این طرح خالی از چالش نیست. تعداد ۱۴۵ پزشک خانواده برای ۱۲ شهرستان استان با پراکندگی جغرافیایی گسترده، نشان می‌دهد فشار کاری بالایی بر دوش این پزشکان است. کمبود پزشک و امکانات در برخی نقاط، باعث نارضایتی مردم از زمان انتظار طولانی یا محدود بودن دارو و تجهیزات می‌شود. از سوی دیگر، ارجاع ۹۳ هزار بیمار به متخصصان در یک سال، اگرچه نشانه توجه به بیماری‌های پیچیده است، اما به معنای آن است که زیرساخت خدمات تخصصی در استان باید تقویت شود؛ زیرا بسیاری از بیماران پس از ارجاع، با صف‌های طولانی یا سفرهای پرهزینه به مراکز استان و حتی استان‌های همجوار روبه‌رو می‌شوند. یکی دیگر از نقدهای مطرح، کیفیت متفاوت خدمات در مراکز مختلف است. در حالی‌که برخی مراکز بهداشتی از نیروی انسانی و تجهیزات مطلوب برخوردارند، در برخی مناطق محروم، کمبودها همچنان جدی است و رضایت مردم را کاهش می‌دهد.

نگاه به آینده

نظام پزشک خانواده در خراسان جنوبی امروز در نقطه‌ای حساس قرار دارد. آمارها از گستردگی خدمات و نقش مهم آن در سلامت عمومی خبر می‌دهند، اما استمرار و ارتقای این طرح نیازمند سرمایه‌گذاری، تأمین منابع انسانی بیشتر و بهبود نظام ارجاع تخصصی است. پزشک خانواده در استان توانسته است پلی میان سنت و مدرنیته بسازد؛ پلی که از یک‌سو به تجربه‌های ساده و صمیمی پزشک در روستا متکی است و از سوی دیگر، به شبکه تخصصی درمانی وصل می‌شود. اما اگر این پل به‌خوبی نگهداری نشود، شکاف میان نیاز مردم و خدمات موجود می‌تواند عمیق‌تر شود.

پزشک خانواده در خراسان جنوبی، روایتی است از امید و تلاش برای دسترسی همگانی به سلامت. اما این روایت همچنان فصل‌های ناتمام دارد؛ فصل‌هایی که تنها با حمایت جدی‌تر، افزایش کیفیت خدمات و پاسخ به نیازهای واقعی مردم تکمیل خواهد شد. پرسش اینجاست: آیا این نظام می‌تواند در سال‌های پیش‌رو به الگویی کامل و پایدار برای استان بدل شود؟ یا همچنان میان آرمان عدالت در سلامت و واقعیت‌های کمبود، در رفت و برگشت خواهد بود؟

فعالیت ۹ واحد فرآوری خرما در استان

۹ واحد فرآوری و بسته بندی خرما با ظرفیت ۳ هزار و ۹۴۵ تن در استان فعالیت می‌کنند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان با اعلام این خبر گفت: علاوه بر این واحدها، ۵ واحد سردخانه برای نگهداری محصول خرما در سطح استان وجود دارد. اسفندیاری افزود: سطح زیر کشت خرما در استان هزار و ۱۹۷ هکتار است و شهرستان طبس رتبه اول و شهرستان نهبندان رتبه دوم تولید خرما در استان را دارند. وی گفت: با توجه به اینکه خرما میوه نیمه گرمسیری است، خراسان جنوبی در تولید ملی خرما جایگاه نهم را پس از استان‌های کرمان، فارس، بوشهر، خوزستان، جنوب کرمان، هرمزگان، سیستان و بلوچستان و یزد دارد. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان افزود: امسال میزان تولید خرما ۳ هزار و ۱۵۰ تن شامل ۷۵۰ تن رقم کبکاب، ۲۶۰ تن رقم مضافتی، ۲۱۴۰ تن ارقام محلی، خشک و نیمه خشک است و محصول تولیدی نسبت سال گذشته از کیفیت نسبتاً مطلوبی برخوردار است. اسفندیاری گفت: کمبود نیروی کارگری و هزینه‌های بالای داشت (هرس و تکریب) و برداشت محصول از جمله مشکلات بهره‌برداران حوزه خرما در استان است. وی افزود: در حال حاضر آفت قرنطینه‌ای سوسک حنایی خرما با توجه به اجرای شبکه مراقبت و پیش آگاهی و پایش منظم باغات با نصب تله‌های فرمونی توسط کارشناسان حفظ نباتات، وارد استان نشده است که در صورت ورود آفت به استان از طریق نهال‌های آلوده تهدید جدی تلقی می‌شود. رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان گفت: خرمای تولیدی خراسان جنوبی علاوه بر مصرف گسترده داخل استان و ارسال به بازارهای مشهد و تهران، به دلیل موقعیت جغرافیایی شهرستان طبس و قرار گرفتن در مسیر مواصلاتی چندین استان، توسط مسافران خریداری می‌شود.

پیام امروز

ستون پیام امروز خراسان جنوبی آماده دریافت نظرات و بیان مشکلات شما همشهریان گرامی می باشد

۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶
۱۰۰۰۵۶۳۲۴۴۹۹۹۶

۰۹۱۵: سلام. آقای هاشمی نماینده محترم مردم بیرجند در مجلس! چرا درخصوص عدم تحویل زمین به خانواده های ۳ و ۴ فرزندی در بیرجند ، علیرغم مصوبه های ابلاغی مجلس، واکنشی نشان نمی‌دهید؟

۰۹۳۶: سلام. یکی باید از خود مجلس سؤال کند این قوانین که هر روز جیب مردم را خالی می‌کنید(هزینه های مضاعف مالیات/آب/برق و...) چیه وضع می کنید؟! الکی وزرا را برای سرپوش گذاشتن استیضاح نکنید. چرا مجلس خودش هیچ کار مثبتی به نفع مردم جز انتقاد از این و آن انجام نمیده. مجلس برای معیشت نابسامان مردم تا حالا چکار کرده؟

۰۹۰۱: سلام. از شما به عنوان رسانه مستقل میخوایم؛ پیگیری کنید چرا تأمین اجتماعی قانون صریح کشور مبنی بر پرداخت حق اولاد دختران یتیم را قطع نموده؟ اکثریت این افراد جز حداقل بگیرها سازمان هستند. مگر رییس تأمین اجتماعی قانون گذاره یا مالک تأمین اجتماعیه؟!

۰۹۳۹: سلام. حقوق کارمند دولت با مدرک فوق لیسانس ۲۰ میلیون، هزینه های زندگی برای دو نفر در کشور: هزینه اجاره منزل در منطقه متوسط ۱۲ میلیون، ایاب و ذهاب روزانه با اسنپ ۲الی۳ میلیون، هزینه خوراک معمولی بدون میوه و تنقلات فقط غذای پایه ماهانه هر نفر سه میلیون؛ دونفر شش میلیون. حقوق تمام. این فرد نه حق لباس خریدن دارد نه حق مریض شدن نه حق پذیرش مهمان نه حق مسافرت نه فرصت خرید ماشین دارد و نه خرید خانه.
در مورد فرزند آوری که صحبت نکنیم که شوخی محض هست.

۰۹۳۷: با سلام. متأسفانه بعضی از نمایندگان برای دیده شدن حاضرند منافع ملی را هم زیر پا بگذارند.

۰۹۰۱: سلام. تا زمانی که تحریم ها و ناکارآمدی ها با افزایش قیمت ها برای مردم جبران می‌شوند اتفاق مثبتی در اقتصاد و رفع تحریم ها نخواهد افتاد. مسئولان کاملاً از وضعیت مردم بی خبرند.

مهر و پلاک امین
بیرجند - بین مدرس ۲ و ۴
۳۲۲۱۲۳۲۸ - ۰۹۱۵۹۶۱۷۶۳۴

داربست فلزی بنی اسدی
خرید - فروش - نصب - اجاره
اجاره لوازم بنایی
جک - تخته - فرغون - بالابر - بشکه و...
۰۹۱۵۵۶۱۱۸۶۰

آگهی تثبیت حدود پلاک ۵ فرعی از ۱۵۶ - اصلی بخش ۲ بیرجند
نظر به اینکه آقای قدرت اله اجرکار احدی از مالکین مشاعی پلاک ۵ فرعی از ۱۵۶ - اصلی بخش ۲ بیرجند درخواست تعیین طول و متراژ و تثبیت حدود پلاک فوق الذکر را نموده اند و حسب اعلام ایشان دسترسی به آدرس مالکین و مجاورین وجود نداشته، لذا مراتب به کلیه مالکین و مجاورین پلاک فوق اعلام که در مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ در ساعت اداری در محل این واحد ثبتی یا محل وقوع ملک واقع در فوق روستای کاسه سنگ، مزرعه گل خار پایین حاضر گردند. ضمناً عدم حضور مانع از اقدامات قانونی بعدی نخواهد بود.
محمدحسین مصلحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند
چهارشنبه / ۵۶۶۷

رستوران مدائن
رایگان (ورودی مجالس، هزینه پذیرایی، پیک)
طعمی لذیذ ولی متفاوت
بلوار شهید محلاتی - نبش ۲۲ بهمن
۰۹۱۵۱۶۰۰۱۵۸ - ۳۲۰۴۴۱۱۳ - ۳۲۰۴۴۴۰۰ (ابوالفضل خزیمه نژاد)

پایگاه خبری پیام خاوران
وب سایت: payamekhavaran.ir
کانال تلگرام وایتا: @pkhavaran
به روز ترین اخبار خراسان جنوبی را در پیام خاوران دنبال کنید

کلبه پزی و جگر کی سحر شعبه ۲
۲۲ سال تجربه موفق
ساعت کاری ۵:۳۰ صبح الی ۱۲:۳۰ ظهر
شعبه ۲: صیاد شیرازی مجتمع میرداماد - پلاک ۱۱۸
۳۲۲۲۲۹۶۲ - ۰۹۱۵۸۶۲۷۵۱۳

مصالح فروشی طوس
فروش انواع :مصالح ساختمانی
سیمان - گچ - پودر و قیر
چتایی - ایزوگام و ...
انواع بلوک آجری
نبش بهشتی ۱۰/۱ - پلاک ۱۳۴ (عباسی)
۰۹۱۵۳۶۲۳۲۹۱ - ۰۵۶۳۲۲۵۱۲۱۷
خرید مستقیم از بورس کالا

انبار عبدالله و علی اصغر ابراهیمیان
کمک به ساخت یادمان شهید گمنام مستقر در توانبخشی حضرت علی اکبر
هر ۱۰۰ هزار تومن = یک خشت بهشتی
شماره کارت: ۵۸۹۲ ۱۰۷۰ ۵۰۰۱ ۷۴۵۱ به نام گروه جهادی شهید فرهاد فیروزی
تلفن تماس: ۰۹۱۵ ۷۷۱ ۴۵۲۳ - ۰۵۶ ۳۲۲۵۲۰۵۰
آدرس: بیرجند، معصومیه، بلوار صنعت و معدن، خیابان شهید شهاب مرکز توانبخشی حضرت علی اکبر
مشارکت در تامین مصالح، نیرو و خودرو
توجه: هزینه ساخت یادمان شهید گمنام به همت گروه های جهادی و با کمک شما به گروه جهادی شهید فرهاد فیروزی محقق می‌شود.

فراخوان مشارکت مردمی برای ساخت مسجد حضرت ابوالفضل (مهرشهر)
خشت هایی برای بهشت، شما هم یک خشت سهیم شوید
از همه خیران، برادران و خواهران مؤمن دعوت می‌نمائیم در این مسیر یاری گرمان باشند
شماره کارت جهت واریز: ۶۰۶۲-۵۶۷۰-۱۰۰۷-۲۳۴۶
IR740750003431121300000725
کانال ما در ایتا: masjed_Abalfazl_mehrshahr
تلفن جهت هماهنگی، پیگیری و بازدید ۰۹۱۵۲۶۶۳۹۰۶ (آقای قدیمی)

جوشکاری ساختمان پذیرفته می‌شود
اجرای جوشکاری اسکلت، رابیس بندی، اجرای سقف، نبشی کشی و ...
تقی پور ۰۹۱۵۷۴۰۲۱۶۱

پذیرفته میشود
نقاشی ساختمان
دراسرع وقت با قیمت مناسب
انواع رنگ پلاستیک درجه یک، رنگ روغنی، اکرلیک وکناف
(مدیریت خسروی) ۰۹۱۵۹۶۱۷۸۳۷ - ۰۹۳۳۸۸۳۴۳۶۵

حکمت‌های نهج‌البلاغه

«گذشت و دادگری»

امام علی(ع): دو چیز است که پاداش آنها وزن نمی شود: گذشت و دادگری.

بسم رب الشهداء و الصدیقین

سالروز شهادت شهیدان علیرضا یعقوبی، احمد عبداله زاده مقدم، غلامحسین محمودی پور را گرامی می‌داریم.

یادداشت اجتماعی

سالمندان و حدیث حاضرِ غایب

امروزخراسان جنوبی_رضا زنگوئی

تقویم، سالمندی را با احترام پیشانی نوشت یک روز خود کرده است تا ما را به حضورِ غایبِ حاضر توجه دهد. پدر بزرگ ها و مادر بزرگ هایی که در عین حضور در نگاه تصمیم گیر خانواده غایب اند. نادیده گرفته می شوند در عین این که در برابر چشم هایند. تقویم دارد ما را به این حضور که باید محترمانه رسمیت داشته باشد توجه می دهد. آنچه باید دانست این است که این تقدیر همه ما آدم هاست. جوانی و توانایی امروز نباید ما را از فردا غافل کند. گذر عمر به عنوان یک واقعیت می گوید که سالمندی، در ذات خود نه یک بحران، بلکه مرحله‌ای طبیعی و حتی ارزشمند از زندگی انسان است. مرحله‌ای که اگر با نگاهی مسئولانه و سیستمی به آن پرداخته شود، می‌تواند منبعی از تجربه، خرد و آرامش برای جامعه باشد. اما در شرایط فعلی جامعه ایران، سالمندی بیش از آنکه با آرامش و احترام همراه باشد، به دوره‌ای از رنج، فراموشی و فشارهای متعدد تبدیل شده است. این وضعیت، فراتر یک مسئله فردی به نوعی یک معضل اجتماعی، اقتصادی و ... است.

تجربه انسانی می گوید با افزایش سن، کاهش توانایی‌های جسمی برای همگان امری اجتناب‌ناپذیر است. بیماری‌هایی مانند آرتروز، پوکی استخوان، دیابت، فشار خون، اختلالات بینایی و شنوایی، بیماری‌های قلبی و... بیش از همه در کمین سالمندان است. این مشکلات نه‌تنها کیفیت زندگی فرد را کاهش می‌دهد، بلکه نیاز به مراقبت‌های پیوسته پزشکی را جدی تر می‌کند. ولی بسیاری از سالمندان، به دلیل محدودیت مالی یا نبود امکانات در دسترس، از دریافت مراقبت‌های اولیه نیز محروم‌اند. علاوه بر مصائب جسمانی، افسردگی، اضطراب، احساس بی‌ارزشی، نیز یقه موی سفید کرده ها را می گیرد. متأسفانه در جامعه‌ای که سرعت زندگی و فردگرایی در حال افزایش است، اغلب سالمندان به حاشیه رانده می‌شوند. ارتباطات خانوادگی کاهش یافته، جمع‌های خانوادگی کوچک‌تر و سطح مشارکت اجتماعی سالمندان محدودتر شده است. برای بسیاری از سالمندان، بزرگ‌ترین درد، درد نادیده گرفته‌شدن است؛ جامعه‌ای که دیگر صدای آن‌ها را نمی‌شنود و خانواده‌ای که آنان را باری بر دوش می‌بیند، نه میراثی از حکمت و تجربه. این نگاه از هر دردی، از هر زخمی ویران کننده تر است. فراتر از هر روند درمانی، تکریم و احترام، التیام دهنده است. قدیم ها، موی سفید را حرمتی بود و پیران را کرامتی. به عنوان صاحبان تجربه و تبدیل کنندگان تجربه به دانایی شناخته و عزت گذاشته می شدند. اما امروز... فکر می کنم باید روش مواجهه با سالمندان را به تکریم و تعظیم اصلاح کنیم.

سایه رکود بر بازار مسکن بیرجند

زمین‌گیری سازندگان در هزینه‌ها

بازار مسکن در بیرجند و بسیاری از شهرهای کشور این روزها با ترکیبی از رکود شدید و افزایش بی‌وقفه قیمت‌ها مواجه است؛ کاهش ساخت و ساز، هزینه‌های سرسام‌آور مصالح و مشکل تأمین زمین، انبوه‌سازان را در شرایطی بحرانی قرار داده که آینده این صنعت را مبهم کرده است.

به گزارش ایرنا، مسکن یکی از اساسی‌ترین نیازهای هر شهروند است اما شرایط اقتصادی فعلی راه امید را به روی بسیاری از مستاجران بسته است. نبود خانه مناسب، قیمت‌های خارج از توان خریداران، افزایش مبلغ رهن و اجاره، و امکانات حداقلی برخی واحدها از مشکلات اصلی بازار است. همزمان، افزایش شدید قیمت زمین و مصالح ساختمانی باعث شده که هزینه نهادهای ساختمانی بالا رود و سازندگان دیگر توان ادامه سرمایه‌گذاری نداشته باشند. در بیرجند، مرکز خراسان جنوبی نیز این معضل به شکل بارزی خود را نشان داده است؛ بازاری که روزگاری پناهگاه سرمایه‌گذاری و امید به خانه‌دار شدن بود، امروز در شرایط رکودی طولانی گرفتار شده است. انبوه‌سازان می‌گویند تأمین زمین، افزایش قیمت‌ها و کاهش قدرت خرید مردم سه ضلع مثلث بحران بازار مسکن در این شهر است. رضا احمدی، کارمند ساکن بیرجند، سال‌ها پس‌انداز کرده تا خانه‌ای برای خانواده‌اش بخرد اما می‌گوید افزایش بی‌سابقه قیمت‌ها این رؤیا را دور کرده است. به گفته او، جهش بهای زمین و مصالح باعث شده انبوه‌سازان قیمت نهایی واحدها را بالا ببرند و قدرت خرید خانواده‌های متوسط کاهش یابد. او تأکید می‌کند که با بودجه‌اش تنها قادر به خرید آپارتمانی کوچک و قدیمی است که پاسخگوی نیاز خانواده‌اش نیست. احمدی معتقد است بدون حمایت دولت، وضعیت بدتر خواهد شد و بسیاری مثل او همچنان اجاره‌نشین می‌مانند.

از رکود بازار تا کاهش تقاضا

محمد محمودآبادی، انبوه‌ساز بیرجندی، بازار مسکن را دچار رکود کامل می‌داند: «از یک‌سو ساخت‌وساز ادامه دارد و از سوی دیگر، تقاضای واقعی کاهش یافته است.» او می‌گوید قدرت خرید مردم به پایین‌ترین سطح رسیده و پروژه‌ها توجیه اقتصادی ندارند؛ بسیاری از آنها متوقف یا نیمه‌کاره‌اند. بزرگ‌ترین مشکل از نگاه او افزایش بی‌سابقه قیمت مصالح و دستمزدهاست؛ قیمت بتن در یک سال بیش از ۲۰۰ درصد و دستمزدها ۵۰ درصد افزایش یافته‌اند. در حالی‌که قیمت تمام‌شده بالا می‌رود، نرخ فروش متناسب رشد نکرده است. او همچنین سیاست‌های شهرداری را عامل فشار بر سازندگان می‌داند: «شهرداری با فروش تراکم دنبال درآمدزایی است، در حالی‌که باید سیاست‌های تشویقی برای ساخت‌وساز در دستور کار باشد.» به گفته او، بیرجند یا زمین‌های وسیع ظرفیت توسعه افقی دارد اما رشد بی‌رویه ارتفاع‌سازی تعادل شهری را بر هم زده است. او معتقد است تا زمانی که قدرت خرید بالا نرود و سیاست‌های حمایتی اصلاح نشود، بهبود بازار ممکن نیست.

کاهش چشمگیر ساخت و ساز

غلامرضا جهانی، عضو هیئت مدیره کانون سراسری انبوه‌سازان ایران، نیز از رکود سنگین و کاهش شدید ساخت و ساز در بیرجند خبر می‌دهد. او می‌گوید: «افزایش هزینه نهاده‌های ساختمانی باعث شده بهای تمام‌شده ساخت هر متر مربع مسکن بالا برود و پروژه‌های جدید صرفه اقتصادی نداشته باشند.» به اعتقاد او، کاهش ارزش پول ملی و گرانی مصالح جذابیت سرمایه‌گذاری در بخش مسکن را از بین برده و رکود تورمی ایجاد کرده است. او هشدار می‌دهد اگر دولت حمایت نکند، این روند در سال‌های آینده تشدید خواهد شد.

کاهش قیمت در سایه رکود

علیرضا ارابی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک بیرجند، می‌گوید بازار طی ماه‌های اخیر با کاهش نسبی قیمت و افت محسوس معاملات مواجه بوده است. در حالی‌که قیمت برخی واحدها تا متری ۵۰ میلیون تومان رسیده بود، اکنون نرخ‌ها در مواردی به ۳۸ میلیون هم کاهش یافته است. در بخش اجاره نیز رکود باعث افت نسبی قیمت‌ها شده است.

او دلیل اصلی را کاهش توان خرید مردم، افت ازدواج و کاهش ساخت‌وساز می‌داند. به گفته او، تقاضا در میان اقشار متوسط و کم‌درآمد به شدت افت کرده و بسیاری به جای خرید، به اجاره‌نشینی در مناطق کم‌برخوردار یا شهرک‌های اطراف روی آورده‌اند. ارزیابی هشدار می‌دهد که کاهش ساخت‌وساز می‌تواند در آینده به بحران عرضه منجر شود. او همچنین بر ثبت قراردادهای اجاره در سامانه ملی املاک تأکید کرد و گفت این اقدام برای حمایت از حقوق موجر و مستأجر است.

رخدادهای اجتماعی و پیامدها

تحلیلگران محلی هشدار می‌دهند رکود مزمن مسکن تنها بازارها را متأثر نکرده؛ خانواده‌هایی که توان خرید ندارند، به حاشیه‌نشینی، کوچک‌سازی کانون‌های خانوادگی یا ترک شهر برای یافتن فرصت‌های شغلی بهتر سوق داده می‌شوند. این تغییرات اجتماعی در بلندمدت می‌تواند موجب خالی شدن برخی محله‌ها، افت تقاضای خدمات محلی و تحت فشار قرار گرفتن بازار کار خرد شود. از سوی دیگر، رشد اجاره‌نشینی طولانی‌مدت فشار بر درآمد خانوارها را افزایش داده و نابرابری فضایی را عمیق‌تر می‌کند.

توصیف حال سازندگان کوچک

در کنار انبوه‌سازان، سازندگان خرد و پیمانکاران محلی نیز در فشارند؛ پروژه‌های کوچک‌تر که پیش از این توان ادامه داشتند، اکنون به‌دلیل هزینه‌های پیش‌بینی‌نشده و دشواری در دریافت تسهیلات، متوقف شده‌اند. بسیاری از این فعالان از کندی پرداخت مطالبات کارفرمایان، سخت‌گیری بانک‌ها و پیچیدگی فرآیندهای اداری گله دارند؛ وضعیتی که زنجیره تأمین محلی را تضعیف می‌کند و اشتغال فصلی در حوزه ساختمان را کاهش می‌دهد.

پیشنهادهای اجرایی و راهبردی

کارشناسانی که در گفت‌وگو با ایرنا شرکت کردند، بر ضرورت اتخاذ راهکارهای عملیاتی و زمان‌بندی‌شده تأکید دارند: ارائه بسته‌های حمایتی هدفمند برای سازندگان کوچک، تخصیص زمین‌های آماده‌سازی‌شده با قیمت کنترل‌شده، تنوع و تسهیل در ارائه تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های اداری و عوارض از جمله پیشنهادهاست. علاوه بر این، مدیریت بازار مصالح از طریق تنظیم واردات، تقویت زنجیره تولید داخل و مکانیسم‌های تضمین پرداخت می‌تواند به تثبیت قیمت‌ها کمک کند.

چشم‌انداز آینده

فرید فروزانفر، عضو شورای شهر، معتقد است بیرجند ظرفیت حرکت به سمت ثبات را دارد اگر دستگاه‌ها با همکاری، نقش و سازوکارهای مشخصی را دنبال کنند. او می‌گوید: «اگر طرح‌های ملی مسکن با سرعت بیشتری اجرایی و تسهیلات متناسب با قیمت‌های واقعی شود، می‌توان به تعادل بازار امیدوار بود». اما هشدار می‌دهد در صورت تداوم فشار هزینه‌ای، نه تنها امید خانه‌دار شدن کاهش می‌یابد، بلکه خطر گسترش ناکارآمدی‌های شهری و نیمه‌تمام ماندن پروژه‌ها افزایش می‌یابد. به باور فعالان و کارشناسان، بیرجند برای عبور از این دوره به ترکیبی از حمایت مالی، سیاست‌گذاری شهری هوشمند و بازمهندسی فرآیندهای اداری نیاز دارد؛ ترکیبی که هم سازندگان را توانمند کند و هم راه خانه‌دار شدن را برای شهروندان بازتر سازد.

از میان خبرها

جذب ۲۵ میلیارد برای انتقال خون بیرجند

۲۵ میلیارد تومان برای تجهیز پایگاه جامع انتقال خون بیرجند اختصاص یافت. در دیدار استاندار خراسان جنوبی با معاون وزیر بهداشت و مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران در تهران اختصاص ۲۵میلیارد تومان برای تجهیز پایگاه جامع انتقال خون قائم بیرجند به ۱۴ تخت خونگیری، ۳ تخت معاینه و...، ارتقای دو مرکز خونگیری قاین و فردوس به پایگاه انتقال خون و تجهیز آنها، صدور مجوز لازم برای تأمین نیرو از طریق ماده ۱۰۶ قانون برنامه هفتم توسعه، پرداخت صددرصد هزینه های مربوط به بهسازی سردخانه انتقال خون و ... مصوب شد.

در این دیدار مقرر شد پرداخت مطالبات انتقال خون از بیمارستان های استان نیز پیگیری شود.

جریمه نقدی شرکت بتن ریزی طبس

رئیس اداره تعزیرات حکومتی شهرستان طبس از محکومیت شرکت بتن ریزی به علت تقلب خبر داد. احمدی گفت: پرونده تقلب شرکت بتن آماده به ارزش ۱۴۷ میلیون ریال در شعبه اول بدوی تعزیرات حکومتی شهرستان طبس رسیدگی شد.

رئیس اداره تعزیرات حکومتی شهرستان طبس افزود: شعبه پس از بررسی مدارک موجود در پرونده اتهام انتسابی را محرز و علاوه بر مهمور کردن پروانه واحد به مهر تخلف اول، شرکت متخلف به پرداخت ۲ میلیارد و ۲۰۵ میلیون ریال جریمه نقدی و پرداخت ۱۴۷ میلیون ریال خسارت به شاکی محکوم کرد.

احمدی گفت: با شکایت شاکی خصوصی و گزارش بازرسان اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان طبس پیرامون تقلب، پرونده این تخلف برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال شد.

حاجی آباد زیرکوه لرزید

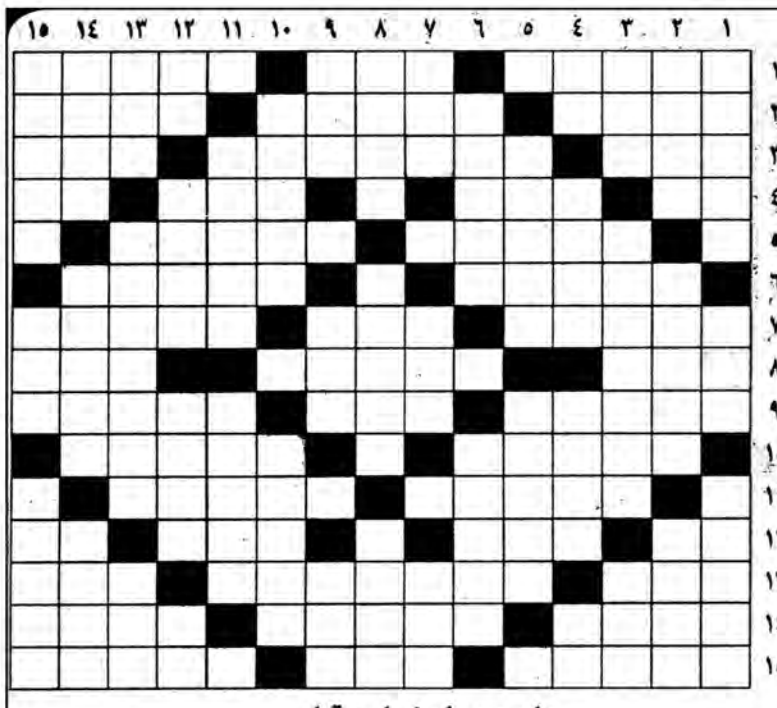
زمین لرزه‌ای به بزرگی ۷/۳ ریشتر حاجی آباد در زیرکوه را لرزاند. فرماندار زیرکوه گفت: این زمین لرزه دیروز در ۲۲ کیلومتری جنوب شرق شهرستان زیرکوه در ساعت ۱۰:۴۶ رخ داد. امینی افزود: تیم‌های ارزیاب به کانون زلزله اعزام شدند و تاکنون خسارتی اعلام نشده است.

اعلام محدودیت های ترافیکی جشن شهرداری

سرپرست پلیس راهنمایی و رانندگی خراسان جنوبی، محدودیت های ترافیکی جشن مردمی افتتاح باغ شهرداری طی امروز در بیرجند را اعلام کرد. سرهنگ خسروی گفت: در این راستا برای سهولت در پارک وسایل نقلیه، پارکینگ تعبیه شده در ضلع غربی باغ شهری، خیابان شهید اسدزاده، حاشیه بلوار شهید صیاد شیرازی و خیابان شهید قرنی پیش بینی شده است و پارک وسایل نقلیه در حاشیه خیابان ارتش (تقاطع پاسداران تا ابوذر و بالعکس) از ساعت ۱۵ تا پایان مراسم ممنوع خواهد بود. وی افزود: با توجه به پیش بینی افزایش ترافیک از ساعت ۱۸ روز چهارشنبه در خیابان ارتش، حدفاصل تقاطع پاسداران تا میدان ابوذر، رانندگان می توانند جهت سهولت در تردد از مسیرهای جایگزین استفاده کنید.

مقام معظم رهبری (حفظه ا...)
عاشورا یک حادثه نیست، یک فرهنگ است
تمدید شد
۱۵ مهرماه
هفتمین سوگواره عکس
جلوه های محرم
جوایز:
نفر اول: ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نفر دوم ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نفر سوم ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
از سوی:
موسسه مطبوعاتی امروز خراسان جنوبی
با هدف اشاعه و ترویج فرهنگ عاشورایی
و معارف اسلامی برگزار می شود.
با موضوع:
پیاده روی اربعین حسینی و دهه آخر ماه صفر
مقررات:
هر عکاس می تواند حداکثر ۵ اثر ارسال کند.
عکس‌ها می‌تواند با دوربین‌های حرفه‌ای، نیمه حرفه‌ای یا موبایلی ثبت شده باشد.
آثار به صورت فایل jpg، ضلع کوچک ۲۰۰۰، با رزولوشن ۳۰۰ و حجم کمتر از ۳MB
آثار باید مستند بوده و از هرگونه دستکاری که جنبه مستند بودن عکس را مخدوش سازد اجتناب گردد.
آثار برتر در روزنامه امروز خراسان جنوبی چاپ خواهد شد.
مهلت ارسال آثار ۱۵ مهرماه
ارسال آثار سوگواره از طریق سروش، شاد و ایتا به شماره ۰۹۱۵۷۲۵۰۰۹۱ امکان پذیر است.
علاقمندان برای اطلاع بیشتر می توانند با شماره تلفن ۳۲۴۵۹۳۰۶ تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی روزنامه امروز خراسان جنوبی

چهارشنبه / ۵۶۶۷



افقی :
۱. نی هندی ـ جمع کتاب ـ کارگاه
۲. حرف زدن ـ کاربی مزد ـ ویرگول
۳. پهرو زرتشت ـ پیروان حضرت عیسی ـ اولین ماه تابستان
۴. یازده ـ وسیله ای برای سوراخ کردن ـ اتوبوس فرنگی ـ دل آزار کهنه
۵. کیسه پول ـ ساکت
۶. ارامنه تمام نشدنی ـ طفلی که تازه به دنیا آمده
۷. تاوان گناه ـ پیاله ـ رسانه صوتی
۸. وسیله علف زنی ـ برآمدگی پشت شتر ـ دارایی
۹. سپرده ـ روئیست ـ نغمه
۱۰. کارهادی است ـ در امانت نباید ... کرد
۱۱. پشیمانی ـ خانقاه
۱۲. کلمه شگفتی ـ خالی ـ شوید بی دم ـ غوربافه درختی
۱۳. برسرشاهان است ـ هادم ـ شرنیست
۱۴. شب چله ـ سبد خرقه درویشی
۱۵. توهین ـ طبل بزرگ ـ انتشار این روزنامه توسط فرخی یزدی بود

عمودی :
۱. شهر کلکته کنار این خلیج است ـ جالیزی تنبل ـ سرمه چشم
۲. پزشکان ـ فایده رساندن ـ روشنایی اطراف ماه
۳. مورچه ـ ترسیدن ـ سوا
۴. پشه ـ هلاک شدن ـ خوی ـ ضمیر اشاره به دور
۵. دایه حضرت محمد (ص)ـشلوغی وغوغا
۶. سرمای شدید ـ جدا کردن
۷. ارزش ـ گردوـزیرک
۸. باران یخی شکل ـ از پرندگان شکاری شبیه عقاب ـ عجز وناتوانی
۹. خداحافظی فرنگی ـ خزنده گزنده ـ رودی است در مصر
۱۰. نوار لباس ـ زشت نیست
۱۱. مشهور ـ جهانگشای لنگ
۱۲. دویدن ـ سوزان بی پایان ـ حاکم ـ نمایش
۱۳. از بتهای دوران جهالت ـ خوشحال ـ ترس
۱۴. جانباز است ـ دیندارشدن ـ کاخ ییلاقی
۱۵. یارموسی ـ حیران شدن ـ پرده سینما

حل جدول شماره قبل

	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ت	ا	ب	و	ت	■	ن	ا	و	■	ق	ا	ر	و	ن
۲	م	و	ا	د	■	ت	و	ر	ا	ن	■	ش	ا	ل	ی
۳	و	س	و	ا	س	■	ب	ی	گ	■	ی	و	ن	ی	ک
۴	چ	ت	ر	■	ک	ا	ل	■	ن	و	ع	■	ش	م	س
۵	ی	ا	■	ب	ا	ک	■	ن	■	ر	س	ا	■	ه	و
۶	ن	■	س	ی	ر	■	م	ا	د	■	و	ب	ا	■	ن
۷	■	ا	ی	ل	ی	ا	د	■	ی	د	ب	ی	ض	ا	■
۸	غ	ب	ن	■	■	ب	ا	ت	و	ن	■	■	غ	و	ر
۹	■	ا	م	ا	ت	و	ر	■	ا	ی	د	ه	ا	ل	■
۱۰	س	■	ا	ت	ر	■	ا	ب	ن	■	ل	و	ن	■	ا
۱۱	و	ب	■	ن	م	ل	■	م	■	ک	ا	و	■	و	ن
۱۲	ر	و	ن	■	ی	ا	ل	■	م	م	ر	■	ت	غ	ت
۱۳	ت	ر	ا	ک	م	■	ا	خ	و	■	ا	ر	ب	ا	ب
۱۴	ز	ا	ی	د	■	ک	ل	ی	س	ا	■	گ	ر	م	ا
۱۵	ی	ن	ب	و	ع	■	ه	ر	م	■	ک	ل	ی	ت	ه

جدول

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۶۶۷
چهارشنبه * ۹ مهرماه ۱۴۰۴ *۸ ربیع الثانی ۱۴۴۷ * ۱ اکتبر ۲۰۲۵

درخشش کشوری توزیع نیروی برق استان خراسان جنوبی در حوزه ایمنی

شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی درنخستین گردهمایی بهداشت حرفه‌ای، ایمنی و محیط زیست (بهام) توانیر، موفق به کسب رتبه سوم کشوری در مجموع محورهای ارزیابی و رتبه اول در حوزه ایمنی مشترکین در بین ۳۹ شرکت توزیع برق کشور شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی، نخستین گردهمایی بهداشت حرفه‌ای، ایمنی و محیط زیست (HSE) شرکت توانیر به مناسبت گرامیداشت روز ملی آتش‌نشانی و ایمنی، با حضور مدیران ارشد وزارت نیرو و شرکت توانیر، در تهران برگزار شد. در این گردهمایی، از شرکت‌های برتر در ارزیابی عملکرد سال ۱۴۰۳ در حوزه بهام (بهداشت حرفه‌ای، ایمنی و محیط زیست) تقدیر به‌عمل آمد و شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی موفق شد رتبه سوم کشوری را در مجموع محورهای ارزیابی و رتبه اول کشور در حوزه تخصصی ایمنی مشترکین در میان ۳۹ شرکت توزیع برق کشور به خود اختصاص دهد.

در مراسم اختتامیه این رویداد، لوح سپاس و تندیس افتخار توسط مهندس مصطفی رجبی مشهدی، مدیرعامل شرکت توانیر، به مهندس مهدی دادگر مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی اعطا شد. در لوح تقدیر مدیرعامل شرکت توانیر آمده است: «بی‌تردید تلاش بی‌وقفه و تعهد همه‌جانبه جناب‌عالی و کلیه همکاران آن شرکت در زمینه بهام، که موجب ارتقای ایمنی، حفظ سلامت همکاران، پیشگیری از بیماری‌های شغلی و حفاظت از محیط زیست شده است، شایسته تقدیر است.» مصطفی رجبی مشهدی در این تقدیرنامه، کسب این موفقیت را به خانواده بزرگ صنعت برق خراسان جنوبی تبریک گفت و توفیق روزافزون در مسیر خدمت به مردم را از خداوند مسئلت کرد. شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی در ارزیابی عملکرد میان ۳۹شرکت توزیع برق کشور موفق شد رتبه سوم را در مجموع کسب کند. این شرکت همچنین با عملکرد درخشان خود، رتبه اول کشوری را در حوزه مشترکین و رتبه دوم را در حوزه منابع انسانی به دست آورد.

کسب این عناوین توسط شرکت توزیع نیروی برق خراسان جنوبی نشان از تعهد حرفه‌ای، مدیریت علمی و تلاش مستمر نیروهای متخصص در این شرکت دارد.

این موفقیت نه تنها موجب افزایش اعتبار استان در صنعت برق کشور شده، بلکه الگوی مناسبی از اجرای دقیق استانداردهای HSE در سطح ملی ارائه کرده است.

رئیس بنیاد نخبگان خراسان جنوبی خبر داد:

نخبگان خراسان جنوبی به کمک توسعه استان می آیند

تشکیل سه هیئت اندیشه‌ورز نخبگانی در خراسان جنوبی

امروز خراسان جنوبی - حمیدی

رئیس بنیاد نخبگان خراسان جنوبی از تشکیل هیئت‌های اندیشه‌ورز نخبگانی در سه حوزه «تحول در حکمرانی آب»، «نوآوری و فناوری» و «زنجیره ارزش راهبردی استان» خبر داد و گفت: این هیئت‌ها با مشارکت نخبگان علمی، راهکارهایی برای تصمیم‌سازی در سطح مدیریت استان ارائه کرده‌اند که در برخی موارد به تدوین سند توسعه دانش‌بنیان استان نیز منجر شده است. دکتر محمد مهدی ایزدخواه در جمع خبرنگاران به مناسبت فرا رسیدن روز ملی نخبگان با قدردانی از دستگاه‌های اجرایی استان، به‌ویژه سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی، شرکت آب و فاضلاب و دانشگاه‌های استان، خواستار مشارکت فعال‌تر مجموعه‌های دولتی و خصوصی در بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان شد. وی با بیان اینکه این روز به پاس زنده نگه‌داشتن یاد و راه نخبگان متعهد و اثرگذار، نظیر شهید چمران، به نام «روز ملی نخبگان» در تقویم رسمی کشور ثبت شده، عنوان کرد: بنیاد نخبگان با شعار «دانایی، توانایی، مانایی» فعالیت‌های خود را در سه ساحت اصلی شناسایی، توانمندسازی و توسعه اثرگذاری نخبگان، جذب و نگهداشت نخبگان در کشور و استان، تکریم و الگوسازی از مفاخر علمی و نخبگان دنبال می‌کند.

شناسایی ۲۱ دانشجوی مستعد در سال جاری

رئیس بنیاد نخبگان خراسان جنوبی با اشاره به ارتقای سطح شناسایی نخبگان در استان طی سال ۱۴۰۴، اظهار کرد: در سال گذشته ۲۱ دانشجوی مستعد از دانشگاه بیرجند، علوم پزشکی، فرهنگیان و صنعتی به‌عنوان برگزیدگان ملی انتخاب شدند که این تعداد نسبت به سال‌های گذشته رشد دو برابری داشته است. ایزدخواه افزود: این دانشجویان از حمایت‌های آموزشی، پژوهشی و فرهنگی بنیاد بهره‌مند شده‌اند که از جمله آن‌ها می‌توان به تسهیلات ازدواج، کمک‌هزینه ودیعه مسکن و هدیه فرزندآوری اشاره کرد. وی با توجه به اجرای طرح‌های اثرگذار نخبگانی در سطح دکتری و پروژه‌های فناورانه یادآورشد: در سال جاری، یک نفر از دانشجویان دکتری استان در طرح ملی پژوهش‌یار بنیاد پذیرفته شد که این طرح از سخت‌ترین و رقابتی‌ترین طرح‌های کشور است و فرد برگزیده مشمول دریافت حقوق ماهیانه می‌شود.

اجرای طرح شهید احمدی‌روشن در قالب هسته‌های مسئله‌محور پژوهشی

رئیس بنیاد نخبگان خراسان جنوبی همچنین از اجرای طرح شهید احمدی‌روشن در قالب هسته‌های مسئله‌محور پژوهشی خبر داد و گفت: این طرح با هدف حل مسائل واقعی استان و ایجاد شبکه نخبگانی، با مشارکت اساتید دانشگاه و دانشجویان مستعد دنبال می‌شود. ایزدخواه افزود: تاکنون ۳۵ هسته پژوهشی مسئله‌محور در استان شکل گرفته و در سال جاری نیز پنج هسته در حال برنامه‌ریزی است و در سال گذشته بالغ بر یک میلیارد و ۱۶۰ میلیون تومان اعتبار ملی و ۴۰۰ میلیون تومان اعتبار استانی برای این طرح جذب شده است.

اجرای طرح شهید شهریاری و حمایت از دانش‌آموختگان ممتاز دکترا

وی از حمایت از نخبگان در هیئت‌های علمی و دستگاه‌های اجرایی خبر داد و گفت: یکی از مأموریت‌های اصلی بنیاد جذب و نگهداشت نخبگان است و در قالب طرح شهید شهریاری، تاکنون ۲۰ نفر از دانش‌آموختگان ممتاز دکترا به‌عنوان اعضای هیئت علمی در دانشگاه‌های استان جذب شده‌اند. وی ادامه داد: در حوزه اشتغال نخبگان، طرح جذب نخبگان در دستگاه‌های اجرایی با هدف مهاجرت معکوس و نگهداشت سرمایه انسانی اجرا شده که در سال گذشته از بین هزار نفر برگزیده در کشور، بیش از ۴۰ نفر از استان خراسان جنوبی در این طرح پذیرش شده‌اند.

طرح جذب نخبگان در شرکت‌های خصوصی

رئیس بنیاد نخبگان استان از آغاز طرح جدیدی برای جذب نخبگان در شرکت‌های خصوصی خبر داد و گفت: این طرح با هدف شناسایی استعدادهای برتر و فراهم‌سازی زمینه شکوفایی آن‌ها در فضای کسب و کار بخش خصوصی طراحی شده است و به‌زودی فراخوان آن منتشر خواهد شد. ایزدخواه افزود: در قالب این طرح، شرکت‌های خصوصی می‌توانند از نیروهای متخصص، خلاق و دارای رتبه نخبگی استفاده کنند و بنیاد نیز فرآیند شناسایی و ارزیابی را بر عهده خواهد گرفت.

۱۲۰۰ نخبه تحت پوشش بنیاد نخبگان خراسان جنوبی

رئیس بنیاد نخبگان خراسان جنوبی با بیان اینکه در مجموع تاکنون بیش از هزار و ۲۰۰ نخبه خراسان جنوبی از حمایت‌های بنیاد بهره‌مند شده‌اند، از افزایش سه‌برابری تسهیلات حمایتی بنیاد خبر داد و افزود: حمایت از دانشجویان مستعد به ۴۰ تا ۷۰ میلیون تومان، حمایت از استادیاران جوان به ۳۰۰ میلیون تومان و بیشتر و دریافتی اعضای هسته‌های پژوهشی نیز به ۱۰ میلیون تومان افزایش یافته است.

تقدیر ۳۱ دانش آموز برگزیده المپیادهای علمی و دانش آموزان برتر کنکور استان

ایزدخواه از تقدیر ۳۱ دانش‌آموز برگزیده المپیادهای علمی و دانش‌آموزان برتر کنکور استان خبر داد و افزود: رتبه‌های دو و سه‌رقمی کنکور نیز در لیست تقدیر بنیاد قرار دارند. وی با اشاره به سفر رئیس بنیاد ملی نخبگان به استان، اعلام کرد: دکتر افشین، رئیس بنیاد ملی نخبگان، تا پایان مهرماه به خراسان جنوبی سفر خواهد کرد که فرصتی مهم برای معرفی ظرفیت‌های نخبگانی استان است.

اجرای طرح شهاب و شناسایی استعدادهای برتر در مدارس

وی با اشاره به اجرای طرح شهاب و شناسایی و هدایت استعدادهای برتر در مدارس استان افزود: در این طرح مدارس واجد شرایط شناسایی شده و از سوی بنیاد مورد حمایت قرار می‌گیرند. وی به حمایت از مخترعان در سه سطح حمایت از ایده ثبت شده، تبدیل اختراع به محصول و حمایت بنیاد در تجاری‌سازی و رقابت پذیری طرح اشاره کرد و گفت: مخترعان و صاحبان ایده می توانند با ثبت اختراعات خود در سامانه بنیاد ملی نخبگان از فرصت‌های حمایتی بهره‌مند شوند. ایزدخواه با اشاره به ابلاغ طرح همیار صنعت گفت: این طرح با هدف تقویت رابطه صنعت و نخبگان ابلاغ شده است.

زندگی بدون ماشین؛ کدام کشورها وابستگی کمتری به خودرو دارند؟

در عصری که آلودگی هوا و ترافیک نفس شهرهای بزرگ را بریده، ایده «زندگی بدون ماشین» در شهرهای پیشرو جهان به واقعیتی دست‌یافتنی تبدیل شده است. شهرهایی چون هنگ‌کنگ، توکیو، سنگاپور و آمستردام با تکیه بر حمل‌ونقل عمومی کارآمد، کیفیت زندگی شهروندان خود را ارتقا داده‌اند. ایران نیز با ترویج استفاده از دوچرخه و مترو، می‌تواند گامی بلند در جهت دستیابی به شهری سالم‌تر و آرام‌تر بردارد. به گزارش ایرنا، کارشناسان می‌گویند در فصل‌های سرد سال، وقتی وارونگی دما و آلودگی هوا نفس‌ها را تنگ می‌کند، استفاده بیشتر از حمل‌ونقل عمومی می‌تواند یکی از کلیدهای اصلی کاهش آلاینده‌ها باشد.

وابستگی کمتر به خودرو؛ تجربه کشورها

در هنگ‌کنگ بیش از ۹۰ درصد سفرهای روزانه با مترو، اتوبوس و تراموا انجام می‌شود. این شهر فشرده و پرجمعیت، با کارت هوشمند «اoctopus» و شبکه گسترده ریلی، نمونه‌ای جهانی از شهری است که بدون خودرو هم زندگی در آن روان و راحت پیش می‌رود. در ژاپن نیز فرهنگ رفت‌وآمد با قطار آنقدر جا افتاده که کمتر شهروندی برای کارهای روزمره به خودروی شخصی متکی است. سنگاپور اما راه دیگری رفته؛ دولت با وضع مالیات و هزینه‌های سنگین برای مالکیت خودرو، شهروندان را به سمت مترو و اتوبوس سوق داده است. در اروپا، سوئیس با شبکه ریلی برقی و هلند با ترکیب دوچرخه‌سواری و قطار، نشان داده‌اند که کاهش وابستگی به خودرو به معنای محدودیت نیست، بلکه راهی برای زندگی سالم‌تر و شهری آرام‌تر است.

سبک زندگی شهروندان بدون ماشین

در این کشورها، زندگی روزمره بر پایه پیاده‌روی، دوچرخه و حمل‌ونقل عمومی طراحی شده است. شهروندان صبح‌ها پیاده یا با دوچرخه کوتاه به ایستگاه می‌روند، بخش اصلی مسیر را با قطار یا مترو طی می‌کنند و دوباره پیاده تا محل کار می‌روند. چنین الگویی باعث شده کیفیت زندگی ارتقا پیدا کند: آلودگی کمتر، ترافیک روان‌تر و حتی نشاط اجتماعی بیشتر.

حمل‌ونقل عمومی و هوای پاک در پاییز و زمستان

کارشناسان محیط‌زیست می‌گویند در فصل‌های پاییز و زمستان، زمانی که پدیده وارونگی دما ذرات آلاینده را در لایه‌های پایین جو حبس می‌کند، کاهش تردد خودروها می‌تواند اثر مستقیمی بر کیفیت هوا بگذارد. گزارش‌های بین‌المللی نشان می‌دهد جایگزین کردن خودروهای تک‌سرنشین با مترو و اتوبوس‌های برقی یا کم‌مصرف می‌تواند بین ۲۰ تا ۳۰ درصد از انتشار گازهای آلاینده را کم کند. جایگزین کردن خودروهای تک‌سرنشین با مترو و اتوبوس‌های برقی یا کم‌مصرف بین ۲۰ تا ۳۰ درصد از انتشار گازهای آلاینده کم می کند.نمونه روشن این اثر را در لندن می‌بینیم؛ جایی که اجرای طرح «منطقه کم‌انتشار» منجر به کاهش قابل‌توجه ذرات معلق و اکسیدهای نیتروژن شد، تا جایی که شهرداری اعلام کرد این طرح معادل حذف ۲۰۰ هزار خودرو از خیابان‌ها بوده است.

تجربه تهران؛ دوچرخه اشتراکی و چالش‌های حرکت سبز

مرداد ۱۴۰۱، دوچرخه‌های «بیدود» از معابر تهران جمع‌آوری شدند. این طرح با هدف ترویج «سفر سبز» و کاهش تولید آلایندگی توسط شهردار قبلی، پیروز حناچی اجرا شد. مسیرهایی مانند میدان هفت‌تیر تا ولیعصر برای عبور دوچرخه‌سواران طراحی شد تا فرهنگ حرکت بدون خودرو در شهر شکل بگیرد. اما طرح با مشکلاتی روبه‌رو شد: عدم حمایت مناسب شهرداری در تخصیص خیابان، باعث شد مسیرها ناامن باشند و دوچرخه‌سواران با مزاحمت خودروها مواجه شوند.حمایت ناکافی و نظارت محدود، طرح را آسیب‌پذیر کرد. نتیجه اینکه، دوچرخه‌ها جمع شدند و حرکت سبز متوقف شد؛ مسیرها دوباره در خدمت خودروها قرار گرفتند.

چرا طرح تهران موفق نبود؟

کارشناسان شهری می‌گویند ناکامی طرح ناشی از ترکیبی از عوامل زیر بود: کمبود زیرساخت امن: مسیرهای ویژه دوچرخه محدود و بدون حفاظ کافی بودند.فرهنگ رانندگی: توجه کم به دوچرخه‌سواران و مزاحمت خودروها.پشتیبانی محدود مدیریت شهری: کمبود هماهنگی میان شهرداری، پلیس راهور و بخش خصوصی.نبود انگیزه‌های اقتصادی یا اجتماعی: افراد به جای استفاده از دوچرخه، متکی به خودرو شخصی باقی ماندند.کارشناسان معتقدند بدون اصلاح این نقاط ضعف، حتی بازگشت «زیرو» هم نمی‌تواند تجربه موفقی مانند شهرهای اروپایی یا آسیایی ایجاد کند.

درس‌هایی برای آینده تهران

تجربه تهران نشان می‌دهد اجرای طرح‌های حمل‌ونقل سبز نیازمند زیرساخت، فرهنگ‌سازی، پشتیبانی مدیریتی و حمایت اجتماعی است. درحالی که شهرهای جهان با حمل‌ونقل عمومی و دوچرخه زندگی بدون خودرو را عملی کرده‌اند، تهران هنوز در مسیر رسیدن به چنین مدلی است. تلاش‌های ناکام گذشته می‌تواند درس‌های مهمی برای آینده و حرکت به سمت شهری پاک‌تر و پایدارتر باشد.

قبوض برق سرسام‌آور و یارانه‌های بدون تغییر

چرا قانون هدفمندی یارانه‌ها خاک می‌خورد؟

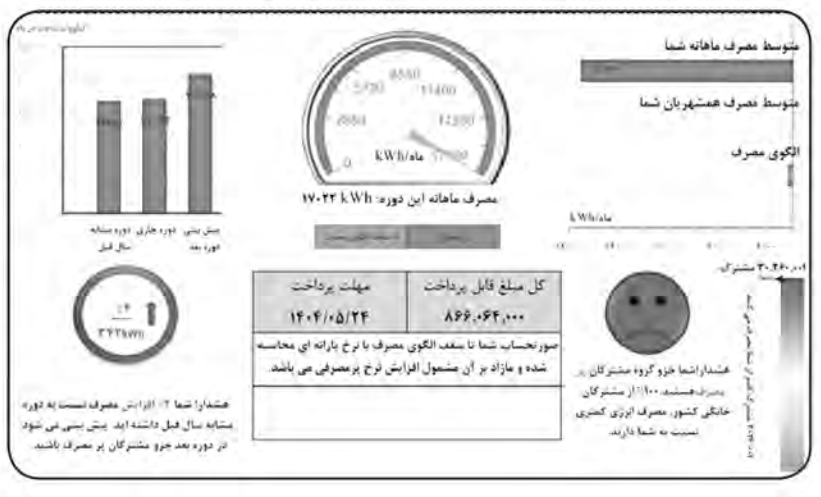
تابستان امسال، بسیاری از مشترکان برق با قبض‌هایی چند میلیونی مواجه شدند؛ موضوعی که نه تنها اعتراض مردم را برانگیخت، بلکه ابهامات جدی در خصوص سیاست‌های دولتی و نحوه مدیریت یارانه‌های انرژی ایجاد کرده است.

به گزارش تابناک؛ مشترکانی که در ماه‌های گذشته با افزایش قابل توجه قیمت برق روبه‌رو شدند، در کنار فشار مالی ناشی از قبوض نجومی، با سازوکاری غیرشفاف از سوی وزارت رفاه مواجه شدند که طی آن، میلیون‌ها نفر از لیست دریافت یارانه نقدی حذف شدند. این افراد، برخلاف ادعای وزارت رفاه مبنی بر تعلق به دهک دهم، تاکید دارند که وضعیت درآمدی آنها به هیچ وجه بیانگر برخورداری از توان مالی بالای این دهک نیست.

مسئله اساسی اینجاست که با وجود قانون هدفمند کردن یارانه‌ها (سال ۱۳۸۸) و الزام دولت به توزیع عادلانه یارانه حامل‌های انرژی و قیمت فروش داخلی برق، عملاً شاهد نقض این اصول بوده‌ایم. به گونه ای که قیمت برق به سمت نرخ‌های غیریارانه‌ای و نزدیک به قیمت تمام‌شده سوق داده شده، اما مبالغ یارانه نقدی میلیون‌ها ایرانی بدون تغییر باقی مانده است.

به بیان دیگر، آخرین افزایش قابل توجه مبلغ یارانه‌ها به اوایل سال ۱۴۰۱ بازمی‌گردد که با تغییر نرخ ارز ترجیحی از ۴۲۰۰ به ۲۸۵۰۰ تومان، مبلغ یارانه‌ها از حدود ۴۵۵۰۰ تومان به ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار تومان رسید، تغییر نرخی که هیچ ارتباطی به تغییر قیمت حامل های انرژی و قبوض برق نداشت و در نهایت از آن زمان تاکنون هیچ تغییر معناداری در مبلغ یارانه نقدی مردم ایجاد نشده است. پیگیری‌های «تابناک» از سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها نیز نشان می‌دهد که برنامه‌ای برای افزایش یارانه نقدی در سال جاری وجود ندارد، در حالی که مردم همزمان با تابستانی پر از خاموشی و محدودیت انرژی، مجبور به پرداخت قبوض برق میلیونی بوده‌اند. این وضعیت، نمونه‌ای آشکار از بی‌عدالتی در آزادسازی قیمت برق است؛ چرا که افزایش قیمت برق می‌بایست همزمان با اصلاح و افزایش یارانه‌ها همراه باشد، اما این اتفاق نیفتاده است. از سوی دیگر، حذف میلیون‌ها نفر از لیست دریافت یارانه نقدی بدون شفافیت کافی از سوی وزارت رفاه، سوالات بسیاری را درباره رویه تصمیم‌گیری دولت و معیارهای تعیین دهک‌های درآمدی مطرح می‌کند. ابهاماتی که در کنار افزایش نجومی قیمت برق در ماه های گذشته، تصویر روشنی از ناکارآمدی و عدم پاسخگویی سیاست‌گذاران دولتی به مردم ارائه می‌دهد.

در نهایت باید یادآور شد که تابستان گذشته، علاوه بر گرمای هوا، فشار اقتصادی ناشی از قبوض برق میلیونی و یارانه‌های ثابت، بی‌عدالتی آشکاری را در مدیریت منابع انرژی و حمایت‌های نقدی دولت برای مردم روشن کرد؛ مسئله‌ای که پاسخگویی سیاست‌گذاران مجلس و دولت و اصلاح روند تصمیم‌گیری در سال‌های آینده را بیش از پیش ضروری می‌سازد.



گفته می شود

امروز خراسان جنوبی / حیدری

* **گفته می شود:** سطح‌بندی مشتریان بانکی آغاز و محدودیت سالانه واریز و برداشت تعیین شده است. بانک مرکزی همه بانک‌ها را موظف کرد سقف فعالیت سالانه برای هر مشتری تعیین کنند؛ ۲۰۰ میلیارد ریال برای اشخاص حقیقی مزدبگیر، ۵۰ میلیارد ریال برای اشخاص حقیقی فاقد شغل و ۵ میلیارد ریال برای حقوقی‌های غیرفعال. رفتار مالی مشتریان به کمک سامانه‌های هوشمند پایش می‌شود؛ مغایرت‌ها اخطار می‌گیرند و در صورت عدم مراجعه، خدمات غیرحضوری قطع و سقف برداشت کارت روزانه به ۱۰۰ میلیون ریال محدود می‌شود. طبق این بخشنامه، خرید و فروش ملک، خودرو و فلزات گران‌بها از محاسبات مغایرت حذف می‌شود، اما در سوابق ثبت و به مرکز اطلاعات مالی گزارش می‌شود. در صورت تغییر وضعیت اقتصادی، سطح فعالیت به‌روزرسانی خواهد شد.

* **گفته می شود:** مدیر پایانه مرزی دوغارون گفته به‌دلیل قطعی اینترنت در افغانستان، از ساعت ۱۹ دوشنبه تا ساعت ۱۶ سه شنبه حدود ۸۰۰ دستگاه کامیون ایرانی و افغانستانی در انتظار خروج هستند. البته ورود ناوگان تجاری و کامیون‌های مستقر در افغانستان به مرز دوغارون ایران بدون هیچ مشکلی در جریان است و قطعی اینترنت فقط روند خروج را دچار اختلال کرده است.

* **گفته می شود:** سرلشکر صفوی مشاور عالی فرماندهی معظم کل قوا در مراسم گرامیداشت هفته دفاع مقدس گفته طبق اخباری که به ما می‌رسد تمام تأسیسات آن‌ها در حیفا، تل آویو، بئر السبع منهدم شده است؛ بئرالسبع محل شرکت‌ها بزرگ بود که آن را هم زدیم. مجتمع آموزشی که خلبان‌های اف ۳۵ و اف ۱۶ در آنجا حضور داشتند را زدیم که حداقل ۱۶ خلبان کشته شدند.

* **گفته می شود:** حمید لولایی در واکنش به اظهارات مریم امیرجلالی که او را کنترل‌چی سینما خوانده بود در صفحه اینستاگرام خود اقدام به انتشار تصویر حکم مدیریت خود کرد.

* **گفته می شود:** نقدعلی نماینده مردم خمینی‌شهر در مجلس گفته لازم است در این دوران یک قرارگاه جنگ اقتصادی تشکیل شود؛ قیمت‌هایی مانند مرغ کیلویی ۱۸۰ هزار تومان نشان می‌دهد معیشت مردم نیازمند مدیریت فوری است. اصلاح ساختارهای زائد باید در دستور کار مجلس و دولت قرار گیرد تا کلام مقام معظم رهبری در خصوص قوی‌شدن و اصلاح ساختار اداری به منصه ظهور برسد.

* **گفته می شود:** حشمت‌ا... فلاحت‌پیشه، رئیس اسبق کمیسیون امنیت ملی مجلس گفته من سال‌ها مسئول بودجه دفاعی کشور بودم؛ با اطلاع می‌گویم که ایران ابزارهایی دارد که می‌تواند جنگ را آخرالزمانی کند.

تسلیم شدن در وجود ما نیست

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در مراسم تجلیل از قهرمانان کشتی آزاد و فرنگی گفت: شما می‌توانید با رفتار و منش‌تان الگوی جوانان کشور باشید. اکنون دنیا ما را تحت فشار قرار داده تا تسلیم شویم، اما تسلیم شدن در وجود ما نیست. تا پای جان برای ایران خواهیم ماند و سر فرود نخواهیم آورد. باید نسبت به توانمندی‌هایمان به خودآگاهی برسیم. در حال انجام اقداماتی از جمله بهبود ارتباطاتمان با کشورهای همسایه هستیم.

شایعه آزاد شدن کشت خشخاش صحت ندارد

زارعی، قائم‌مقام دبیرکل ستاد مبارزه با موادمخدر گفت: شایعه آزاد شدن کشت خشخاش صحت ندارد. اصلاً بحث کشت خشخاش تریاک‌دار که امروز متداول است، مطرح نیست. بحث درباره نوعی خاصی از شقایق به نام «شقایق الیفرا» به منظور مصارف دارویی است که در ایران رشد می‌کند. سیاست کلی نظام در مبارزه با موادمخدر تغییری نکرده و برخوردها حتی تشدید شده است.

مردم باید بفهمند مقاومت یعنی چه

مصطفی هاشمی‌طبا، فعال سیاسی اصلاح‌طلب گفت: ما الان به خاطر تحریم‌ها و به خاطر خودتحریمی در FATF، با بانک‌ها مراوده نداریم و مسائل مختلف ارزی در سطح دنیا داریم. باید اینها را به مردم بگوییم. اگر بد است، برویم و حلش کنیم و اگر خوب است، مقاومت کنیم. مقاومت یعنی این چیزها؛ مردم باید معنای مقاومت را بفهمند.

ایران هم به توافق آبراهام خواهد پیوست

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا در نشست خبری مشترک با نتانیاهو در کاخ سفید گفت: از توافق وحشتناک هسته‌ای با ایران که اوباما و بایدن بر اسرائیل تحمیل کرده بودند خارج شدم. آمریکا توانایی ایران برای غنی‌سازی اورانیوم را از بین برد. من درباره دستیابی به توافق آبراهام مذاکره کردم و درصدد توسعه آن بودم و چه بسا ایران نیز به آن بپیوندد. پیوستن ایران به توافق آبراهام اتفاق خیلی خوبی خواهد بود. از توافق وحشتناک با ایران که به ضرر اسرائیل بود خارج شدم. اوباما این توافق را کرد و بایدن حتی نمی‌دانست این توافق چیست. حماس به جای زندگی بهتر برای فلسطینی‌ها پول‌ها را صرف امور نظامی کرد. هیچکس نمیخواهد جنگ کند و بسیاری از فلسطینی‌ها میخواهند در صلح زندگی کنند. ما فرصت مسئولیت کامل سرنوشت را به فلسطینی‌ها می‌دهیم. طرحی که امروز ارائه داده‌ایم بر پایان فوری جنگ غزه متمرکز است. رئیس‌جمهور آمریکا در کنفرانس خبری خود با نتانیاهو گفت که برخی کشورها با به‌رسمیت شناختن کشور فلسطین حماقت خود را نشان دادند که برخی از دوستان اروپایی نیز در میان آنها بودند.

عضویت در FATF خطری برای فروش نفت ندارد

هادی خانی، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: عادی سازی پرونده ایران با FATF و رفع محدودیت‌های این نهاد از تمام اتباع ایرانی، مانعی برای فروش نفت در شرایط مکانیسم ماشه نیست بلکه فرصت‌های مدیریت تحریم‌ها را بیشتر می‌کند. آنچه که باعث لو رفتن اطلاعات اقتصادی کشور می‌شود حضور ایران در لیست سیاه FATF است چراکه تمام موسسات پولی و مالی دنیا به بهانه پرخطر بودن ایرانی‌ها و لزوم نظارت شدید بر تراکنش‌های مالی آنها، اطلاعات ریز آنها و طرف مقابل تراکنش مالی آنها را مطالبه می‌کنند.

بلاگر «وکیل‌نما» تحت تعقیب قضایی قرار گرفت

اصغر جهانگیر، سخنگوی قوه قضائیه گفت؛ قوه قضائیه پیگیر جنایات و خساراتی است که رژیم صهیونیستی در طول ۱۲ روز جنگ تحمیلی به ملت ایران وارد کرده است. فعال سازی مکانیسم ماشه نه اینکه اثر ندارد ولی در اثر اجرای آن دنیا تیز به آخر نمی‌رسد. دشمن تلاش می‌کند اثرات روانی را در فضای رسانه‌ای جا بیاندازد. باید مراقبت کنیم کمترین اثرات بر ملت تحمیل شود. نباید تسلیم دشمن شویم و باید مواظب هم باشیم. بلاگر «وکیل‌نما» که از طریق شبکه‌های اجتماعی آموزش ارتکاب جرایم منافی عفت و رفتارهای خلاف اخلاق ارائه می‌داد، تحت تعقیب قضایی قرار گرفت. همه کاربران فضای مجازی موظف هستند که رفتار قانونی داشته باشند. انجام تبلیغات در فضای مجازی جرم نیست، اما انتشار محتوای خلاف عفت عمومی یا ترویج راه‌های دور زدن قانون، جرم‌انگاری شده است. پرونده موبایل موسوی را از دادگستری استان مازندران پیگیری کردیم و گزارش ارسال کردند که شرکت ارتباط همراه آرامی با مدیر عاملی یک خانم و مشارکت همسرش در زمینه فروش موبایل و لوازم جانبی آن در شهرستان آمل تشکیل شده است. این شرکت با برگزاری جشنواره‌ای با هدف جلب نظر مشتریان، اقدام به فروش آیفون ۱۳ و سامسونگ با قیمت‌های بسیار پایین‌تر از بازار (حدود ۱۰ میلیون تومان یا کمی بیشتر) کرده است که فاصله قیمتی بسیاری با بازار داشته است. متأسفانه جهت اعتماد سازی از برخی چهره‌های مشهور در فضای مجازی و اسپانسرهایی که با باشگاه‌های فرهنگی و ورزشی همکاری داشتند برای تبلیغ استفاده شده است که در نتیجه منجر به مالباختگی و فریب دادن مردم شده است. در همین راستا، پرونده‌ای در شعبه ۳ بازپرسی شهرستان آمل تشکیل و دستور جلب متهمان صادر شد. افراد مورد نظر دستگیر و روانه زندان شدند. تاکنون تعداد ۴ هزار و ۳۹۰ فقره شکایت در این خصوص به ثبت رسیده است که ارزش ریالی مال مورد کلاهبرداری حدود ۱۵۰ میلیارد تومان برآورد شده است. پرونده ابتدا جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه انقلاب مرکز ارجاع شد، اما به دلیل اختلاف در صلاحیت میان دادگاه کیفری و دادگاه انقلاب، مراتب جهت رفع اختلاف به دیوان عالی کشور ارجاع شد. دیوان عالی کشور با رفع اختلاف، موضوع را در صلاحیت دادگاه انقلاب تشخیص داد. در حال حاضر، پرونده در شعبه اول دادگاه انقلاب ساری ثبت شده و مقید به وقت رسیدگی است. جلسه رسیدگی به این پرونده در تاریخ ۱۳ مهرماه سال جاری برگزار خواهد شد.

تأثیر «اسنپ‌بک» تقریباً هیچ هست

حجت الاسلام سید محمود نبویان، نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت: همکاری ما الان با آژانس اتمی صفر است. بازرسان آژانس ایران نیستند. اسرائیل ۱۰ درصد هم نفوذی ندارد و ۹۰ درصد از تکنولوژی استفاده کردند. رژیم صهیونیستی جلسه سران قوا را از طریق دوربین‌های سطح شهر متوجه شد. هر چیزی که در بستر اینترنت است توسط رژیم صهیونیستی رصد می‌شود؛ فرقی بین واتس آپ و ایتا وجود ندارد. رژیم صهیونیستی با موبایل تمام ویژگی‌های و جاهایی که می‌رود را می‌فهمند. تمام دوربین‌های خیابان‌ها و جاده‌ها توسط اسرائیل رصد می‌شود. اطلاعات ما از طریق آژانس درز پیدا می‌کند. خیلی از بازرسان آژانس جاسوس هستند. تأثیر «اسنپ‌بک» تقریباً هیچ هست و فقط تأثیر روانی دارد. قطعنامه‌هایی که برگشته است از برجام بهتر است. تحریم‌های قطعنامه‌ها یک صدم تحریم‌هایی که داریم نیست. کسانی که برجام را افتخار خود می‌دانستند الان به خاطر مکانیسم ماشه رو به قبله شده‌اند.

در نامه ترامپ به رهبر معظم انقلاب حرف از موشک نبود

سردار محسن رضایی، عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: رسانه‌ها دنبال گمانه‌زنی‌ها درباره اینکه چه زمانی جنگ می‌شود یا اصلا جنگ خواهد شد یا خیر، نباشید. اکنون ایران در جنگ نامشروع اقتصادی، تبلیغاتی و رسانه‌ای قرار دارد. همسایگان ما ۲۰ سال گمان می‌کردند هر لحظه امکان حمله ایران به آنان وجود دارد. اینگونه در منطقه ایران‌هراسی را رواج داده بودند. امروز همسایگان ما متوجه شده‌اند دشمن واقعی آنان رژیم صهیونیستی است. امروز باید حق جهاد را ادا و در میدان‌های نظامی، اقتصادی، اجتماعی و دیپلماسی خستگی‌ناپذیر کار کنیم. در نامه ترامپ به رهبر معظم انقلاب حرف از موشک نبود؛ گفته بودند که بیایید درباره هسته‌ای صحبت کنیم. حالا الان هم میگویند که برد موشک ایران نباید بیش از ۴۰۰ کیلومتر باشد یعنی اسرائیل به ما حمله بکند ما نتونیم اسرائیل را بزنیم فلان کشور دیگر به ایران حمله بکند ما نتوانیم از ملتمان دفاع کنیم. مراکز هسته‌ای ایران را بمباران کردند فکر کردند که هسته‌ای ما تمام شد.

مهاجرت بد نیست، اگر با برگشت به کشور همراه باشد

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور در آیین اختتامیه جشنواره دانشجوی نمونه کشوری گفت: به جوانانی که دنبال مهاجرت هستند گفتم شما در برابر مردم مسئولید. هزینه مالی برای دانشجویان به معنای اختصاص سهمیه به افرادی است که باید به اداره امور کشور وارد شوند. مهاجرت بد نیست، اگر به قیمت دستاورد بالاتر و برگشت به کشور باشد. توقعی که از یک دانشجوی نخبه وجود دارد به مراتب بیشتر از سایر دانشجویان است.

توئیت روز

Ali Ahmadnia | علی احمدنیا X.com
@ali_ahmadnia

Translate post

تضعیف نیروهای امنیتی با هر هدفی در این شرایط خاص کشور نه عاقلانه‌است نه وطن دوستانه!!

جنگ و دفاع ۱۲ روزه به همه نشان داد موشک های اسرائیل نمیبرسد تو اصلاح طلب هستی یا اصولگرا تو موافق حکومت و نظام هستی یا مخالف آن تو زن هستی یا مرد تو ورزشکار هستی یا عادی.. فقط هدف #ایران بود

10:16 · 9/29/25 · **8.7K** Views

38 · 45 · 200 · 3

Relevant · View quotes

Ali Ahmadnia | علی احمدنیا @ali_a... · 7h

می‌توان از دستگاه های امنیتی مطالبه کرد بیش از همیشه بجای حواشی کم اهمیت به وظایف ذاتی خود متمرکز باشند اما تحقیر و تمسخر هر تهاد امنیتی جز کامل کردن بازل دشمن برای نا امیدی و بی اعتمادی داخلی هیچ دستاوردی ندارد!

هوشیار باشیم باید #برای_ایران بیدارتر و آگاه تر از گذشته بود

12 · 17 · 113 · 2.5K

محمدباقر قالیباف
@mb_ghalibaf

امروز دو اولویت رفاهی اصلی داریم که باید بدون معطلی پیگیری کنیم؛ دولت اجرا کند مجلس هم پای کار خواهد بود.
یکی اجرای قانون کالابرگ به شیوه‌ای که قیمت کالا برای پرداخت مردم در طول سال ثابت بماند و قدرت خرید در برابر تورم حفظ شود و دیگری حل مسأله مسکن با راهکار برنامه هفتم و قانون جهش تولید مسکن.

محمد مخبر
@MakhberOfficial

#اسنپ_بک درحالی بدون لحاظ موازین حقوقی در شورای امنیت مطرح می شود که تحریم های فعلی آمریکا چند برابر تحریم های مندرج در برجام است.
توسل به فشار بجای دیپلماسی سازنده، غیرقانونی و تهدیدی برای صلح جهانی است.
ایران با مدیریت هوشمندانه تحریمها، چالشهای جدید را هم به فرصت تبدیل خواهدکرد.

سید یاسر جبرائیلی Follow
@syjebraily

Translate post

قطعنامه‌هایی که به حکم قطعنامه ۲۲۳۱ تعلیق شده بودند، فعال خواهند شد.

دو راه پیش روی جمهوری اسلامی است؛

۱- خروج از NPT و آزمایش هسته‌ای.

۲- توسل به تمدید قطعنامه ۲۲۳۱ با ارائه امتیازهای جدید.

گزینه نخست امنیت را تضمین می‌کند، گزینه دوم جنگ را.

حقوق عمانی‌ها ۴۶ برابر و قزاق‌ها ۹ برابر ایران

دست‌های بی‌مزد!

در دل اقتصاد ایران، جایی که تورم چون سایه‌ای سنگین بر شانه‌های طبقه کارگر افتاده، حقوق ماهانه‌ای حدود ۱۲ و نیم میلیون تومان _میانگین_ برای یک کارگر، مرز امید و ناامیدی را می‌کشد. نرخ دستمزد کارگران که اعدادی بین ۱۰ تا ۲۰ میلیون را شامل می‌شود در بهترین حالت و برای کارگری با عالی‌ترین شرایط با نرخ دلار آزاد در همین روزها – حدود ۱,۱۲۱,۰۰۰ ریال به ازای هر دلار – به سختی به ۱۷۸ دلار آمریکا می‌رسد.

به گزارش تابناک، تصور کنید ساعتی که کارگر در کارخانه‌ای داغ یا کارگاهی پرسر و صدا می‌گذراند، با تعریق جسم و جان، تنها حدود ۰.۶۶ دلار برایش به ارمغان می‌آورد، فرض بر ۱۶۹ ساعت کاری ماهانه استاندارد و میانگین ۱۲ و نیم میلیون حقوق کارگری. این رقم نه تنها کفاف هزینه‌های روزمره‌ای چون مسکن، خوراک و حمل‌ونقل را نمی‌دهد، بلکه نمادی است از شکاف عمیق میان تلاش‌های بی‌وقفه و بازدهی اقتصادی؛ جایی که کارمندان دولت، کارشناسان و کارگرانی در رده مدیریت پایین با میانگینی نزدیک به ۲۱ میلیون تومان – یعنی حدود ۱۸۷ دلار ماهانه یا ۱.۱ دلار ساعتی – در چرخه‌ای مشابه گرفتارند. در جامعه‌ای همانند ایران با وجود این همه استعداد و منابع و توانمندی، این واقعیت، چون زخمی کهنه، آدمی را به تأمل وامی‌دارد: چگونه کشوری با منابع غنی، کارگرانش را به چنین سطحی از درآمد محدود کرده، در حالی که همسایگان و دورترها، داستان‌های متفاوتی از رفاه نسبی روایت می‌کنند؟ چرا با وجود اینکه سبد معیشت در همین سال جاری بیش از ۲۰۰ درصد رشد داشته و وزارت کار تدبیری نمی‌اندیشد؟

محاسبات پایه

بر اساس اطلاعات رسمی شورای عالی کار، حداقل حقوق کارگری در سال ۱۴۰۴ حدود ۱۰۳.۹ میلیون ریال (۱۰.۳۹ میلیون تومان) است، در حالی که حداکثر حقوق می‌تواند تا حدود ۱۵ میلیون تومان یا بیشتر برسد. میانگین حقوق کارگری در این بازه، ۱۲.۵ میلیون تومان (۱۲۵ میلیون ریال) در نظر گرفته شده است. با نرخ دلار آزاد فعلی حدود ۱,۱۲۱,۰۰۰ ریال به ازای هر دلار، این مبلغ معادل ۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰ / ۱,۱۲۱,۰۰۰ = ۱۱۱.۵ دلار ماهانه است. برای درآمد ساعتی، با فرض ۱۶۹ ساعت کاری استاندارد ماهانه، ۱۱۱.۵ / ۱۶۹ = ۰.۶۶ دلار در ساعت محاسبه می‌شود. (این میانگین، اعدادی بین ۱۰ تا ۲۰ میلیون تومان را پوشش می‌دهد و بهترین حالت را حدود ۱۷۸ دلار – معادل ۲۰ میلیون تومان – نشان می‌دهد.)

مقایسه‌ای با همین اطراف

حال، بیایید این داستان را با نگاهی به چند کشور همسایه یا دورتر بسط دهیم – عمان، آمریکا، قزاقستان – و ترکیه را به عنوان پلی میان شرق و غرب اضافه کنیم، تا تصویری واضح‌تر از این شرایط ترسیم شود. محاسبات بر اساس میانگین حقوق کارگری ۱۲.۵ میلیون تومان (۱۱۱ دلار ماهانه) و نرخ دلار فعلی انجام شده و با داده‌های معتبر جهانی مقایسه می‌شود. در عمان، کارگران ساده با حقوق ماهانه متوسط ۱۸۰۰ ریال عمانی – معادل حدود ۴۶۷۵ دلار – زندگی می‌کنند. این مبلغ، با فرض ۱۶۰ ساعت کاری، ساعتی ۲۹.۲ دلار برایشان به بار می‌آورد؛ رقمی که بیش از ۴۴ برابر درآمد ساعتی کارگر ایرانی (۰.۶۶ دلار) است و نه تنها اجازه خرید خانه‌ای محقر یا ماشینی کارکرده را می‌دهد، بلکه فرصتی است برای پس‌انداز و سرمایه‌گذاری، در حالی که کارگر ایرانی با همان زحمت، تنها نیمی از هزینه یک وعده غذای ساده را پوشش می‌دهد. عمان، با سیاست‌های حمایتی‌اش از نیروی کار مهاجر و بومی، این سطح درآمد را به یک استاندارد تبدیل کرده، جایی که افزایش سالانه ۳ درصدی حقوق‌ها، تورم را مهار می‌کند و امید را زنده نگه می‌دارد. در مقایسه، درآمد ماهانه کارگر ایرانی تنها ۲.۴ درصد از عمان را تشکیل می‌دهد. قزاقستان، غول استپی آسیای مرکزی، با حقوق متوسط ماهانه ۴۴۸,۶۲۰ تنگه – حدود ۹۴۱ دلار – داستانی از پیشرفت روایت می‌کند. ساعتی، این به ۵.۸۸ دلار می‌رسد؛ بیش از ۹ برابر ایران. کارگرانی در آستانه یا آلماتی، با این پول، نه تنها زندگی مدرنی دارند – از آپارتمان‌های شهری تا سفرهای داخلی – بلکه از مزایایی چون آموزش رایگان و مراقبت‌های بهداشتی بهره می‌برند. این کشور، با اقتصاد متنوع نفت، معدن و کشاورزی، حقوق‌ها را با رشد GDP همگام کرده، و نشان می‌دهد چگونه سیاست‌های اصلاحی می‌تواند طبقه کارگر را از حاشیه به مرکز ببرد. در مقابل ایران که تورم مزمن، دستمزدها را تحلیل برده. درآمد ماهانه ایرانی، تنها ۱۲ درصد از قزاقستان است. و سرانجام، ترکیه را به این موازنه اضافه کنیم؛ همسایگی که با ایران مرزهای طولانی دارد و اقتصادش ترکیبی از صنعت و گردشگری است. حقوق متوسط ماهانه کارگران ۳۵,۰۰۰ لیر – حدود ۹۰۹ دلار – است، که ساعتی به ۵.۶۸ دلار می‌رسد؛ بیش از ۸.۶ برابر ایران. در استانبول شلوغ، کارگری با این درآمد می‌تواند در محله‌ای متوسط زندگی کند، به رستوران برود و حتی پس‌انداز کند، هرچند تورم بالا چالش‌هایی ایجاد کرده است. در مقایسه، درآمد ماهانه کارگر ایرانی حدود ۱۲.۲ درصد از ترکیه است. در آمریکا، حداقل حقوق قدرال ساعتی ۷.۲۵ دلار است، اما در بسیاری از ایالت‌ها تا ۲۰ دلار (مانند کالیفرنیا برای فست‌فود) پیش می‌رود و میانگین ساعتی کارگران ساده می‌تواند تا ۱۵-۳۶ دلار برسد – بیش از ۵۴ برابر ایران. این سطح، نه تنها رفاه فوری فراهم می‌کند، بلکه پایه‌ای برای رشد اجتماعی است.

نتیجه‌مقایسه

درآمد ساعتی کارگران – از ۰.۶۶ دلار در ایران تا ۳۶ دلار در آمریکا – نه تنها بر کیفیت زندگی، بلکه بر امید به آینده تأثیر می‌گذارد. در حالی که عمان و قزاقستان با منابع طبیعی‌شان شکوفا شده‌اند، و ترکیه با وجود مشکلاتی اما با چابکی اقتصادی پیش می‌رود، ایران در این میان، نیاز به بازنگری عمیق دارد: افزایش حقوق‌ها، مهار تورم و سرمایه‌گذاری بر مهارت‌ها، تا کارگرانش نه تنها زنده بمانند، بلکه زندگی کنند. این داستان، پایان ندارد؛ اما آغازش، با آگاهی از این نابرابری‌ها ممکن است.

بلای «پلاس‌بازی» به سراغ پژو ۲۰۷ آمد

پژو ۲۰۷ را می‌توان یکی از ماندگارترین هاچبک‌های بازار ایران دانست؛ خودرویی که بیش از یک دهه است بدون تغییرات بنیادین در خط تولید ایران‌خودرو باقی مانده و به دلیل نبود رقیب واقعی، همچنان در سبد خرید بسیاری از مشتریان حضور دارد. حالا ایران‌خودرو نسخه‌ای تازه از این محصول را با نام پژو ۲۰۷ TU5P دستی معرفی کرده و آن را در طرح فروش مهرماه ۱۴۰۴ عرضه می‌کند.

به گزارش تابناک، ایران‌خودرو مدعی است که این نسخه جدید، سریع‌ترین مدل تولیدی از ۲۰۷ تاکنون خواهد بود. علت این ادعا به استفاده از پیشرانه TU5 پلاس بازمی‌گردد. پیشرانه‌ای که توان ۱۱۳ اسب بخار و گشتاور ۱۴۶ نیوتون‌متر تولید می‌کند. این اعداد در مقایسه با موتور TU5 معمولی، به ترتیب ۸ اسب بخار و ۴ نیوتون‌متر افزایش یافته‌اند. با توجه به وزن ۱۰۷۸ کیلوگرمی خودرو، چنین افزایشی می‌تواند در شتاب و کشش خودرو تأثیر قابل توجهی داشته باشد.

از سوی دیگر، برای نخستین‌بار در این کلاس، ایران‌خودرو دو نوع گیربکس دستی را در نظر گرفته است: یک گیربکس ۵ سرعته دستی و یک گیربکس ۶ سرعته دستی. هرچند عرضه اولیه با نسخه پنج‌دنده انجام می‌شود، اما در آینده نسخه شش‌سرعته نیز به خط تولید خواهد آمد. وجود گیربکس شش‌سرعته می‌تواند به بهبود مصرف سوخت و کاهش استهلاک در سفرهای طولانی کمک کند؛ مزیتی که مدت‌هاست مشتریان خودروهای ایرانی در انتظار آن بودند.

پژو ۲۰۷ TU5P دستی به‌تناسب کلاس‌های مختلف، با فهرست متفاوتی از تجهیزات عرضه می‌شود. نسخه‌های بالاتر از امکاناتی مانند سقف شیشه‌ای پانوراما، فرمان برقی، سیستم کروز کنترل، سیستم کنترل پایداری الکترونیکی (ESC) و کنترل کشش (TCS) بهره می‌برند. علاوه بر این، نمایشگر مالتی‌مدیا به همراه قابلیت اتصال تلفن همراه، سیستم هشدار بستن کمربند برای تمامی سرنشینان (SBR)، و کلیدهای کنترلی روی فرمان از جمله آپشن‌هایی هستند که در نسخه‌های میانی و فول‌آپشن دیده می‌شوند. در بخش ایمنی، ایران‌خودرو تمام نسخه‌ها را به ترمز ضدقفل (ABS) به همراه توزیع الکترونیکی نیروی ترمز (EBD) و سیستم کمکی ترمز (EBA) مجهز کرده است. همچنین در نسخه‌های فول‌آپشن، ترمزهای دیسکی در هر چهار چرخ جایگزین ترمز عقب کاسه‌ای شده‌اند که بهبود محسوسی در ایمنی رانندگی ایجاد می‌کند.

این خودرو در سه کلاس عرضه می‌شود:

* کلاس ۶۰۴۰۹ (نسخه پایه): مجهز به رینگ فولادی، سقف فلزی، فرمان هیدرولیک و ترمز عقب کاسه‌ای.
قیمت: حدود ۷.۹ میلیارد ریال.
* کلاس ۶۰۴۱۱ (نسخه میانی): تقریباً مشابه فول‌آپشن، اما با رینگ فولادی.
قیمت: حدود ۸.۳ میلیارد ریال.
* کلاس ۶۰۴۱۰ (نسخه فول‌آپشن): دارای سقف شیشه‌ای، رینگ آلومینیومی، فرمان برقی و ترمزهای دیسکی چهارچرخ.
قیمت: حدود ۸.۵ میلیارد ریال.

این اختلاف قیمتی میان نسخه پایه و فول‌آپشن نشان می‌دهد که ایران‌خودرو همچنان بر سیاست قطعه‌گذاری و ایجاد تنوع مصنوعی برای بالا بردن بازه قیمتی محصولات خود تکیه دارد.

اگرچه معرفی پیشرانه TU5 پلاس و گیربکس شش‌سرعته دستی می‌تواند خبر خوشی برای مشتریان باشد، اما واقعیت این است که پژو ۲۰۷ TU5P دستی همچنان روی همان پلتفرم قدیمی بنا شده و تغییرات اعمال‌شده بیشتر در حد افزودن چند آپشن و ارتقای جزئی پیشرانه خلاصه می‌شود.

روایت دفاع مقدس از کردستان تا جبهه‌های جنوب

سیداسماعیل رضوی که از نخستین روزهای پس از پیروزی انقلاب پا به میدان دفاع گذاشت، از مقابله با ناامنی‌های کردستان تا شرکت در عملیات‌های سرنوشت‌ساز جبهه های جنوب، تجربه‌های گران بهایی را پشت سر گذاشته است. خاطراتی از شهدا، روایت‌هایی از فرماندهان بزرگ و توصیه‌هایی به نسل امروز، بخش‌هایی از این گفت‌وگوی خواندنی است.

به گزارش شبستان، دفاع مقدس ایران اسلامی، یکی از بزرگ‌ترین و مهم‌ترین دوران‌های تاریخ معاصر کشور است که با فداکاری و ایثار رزمندگان، مقاومت جانانه در برابر تجاوزات دشمنان رقم خورد. نسل امروز باید بداند این پیروزی‌ها نه از سر اتفاق بلکه حاصل سال‌ها مجاهدت، سختی و از خودگذشتگی انسان‌هایی بود که جان خود را در راه حفظ انقلاب و میهن اسلامی فدا کردند.

سیداسماعیل رضوی، از جمله رزمندگان و فرماندهان قدیمی سپاه پاسداران است که از نخستین روزهای پس از پیروزی انقلاب تا پایان جنگ تحمیلی در خط مقدم حضور داشت و در دفاع از خاک وطن نقش‌آفرینی کرد. وی در گفتگویی، روایتگر خاطرات خود از حضور در مناطق کردستان و جبهه‌های جنوب، شرکت در عملیات‌های حساس، ارتباط با شهدا و فرماندهان برجسته و همچنین لزوم حفظ و انتقال ارزش‌های دفاع مقدس به نسل‌های آینده بود.

این روایت، پنجره‌ای به دلاوری‌ها و رشادت‌هایی است که نباید فراموش شوند و همچنان چراغ راه انقلاب و کشور هستند.

سیداسماعیل رضوی، متولد ۱۳۳۸ در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری شبستان، از ورود خود به کمیته انقلاب اسلامی پس از پیروزی انقلاب اسلامی و سپس پیوستن به سپاه پاسداران در سال ۱۳۵۸ خبر داد.

وی با اشاره به ناامنی‌ها و فعالیت‌های دشمن در منطقه کردستان، گفت: به محض اطلاع سپاه از اوضاع، به منطقه کردستان اعزام شدیم و بعد از آن بچه‌ها به جنوب رفتند. من از ابتدای جنگ تحمیلی تا سال ۷۰ در خدمت رزمندگان اسلام در جبهه‌ها بودم.

رضوی درباره حضور خود در عملیات‌های متعدد دفاع مقدس از جمله خیبر، میمک، بدر، فتح‌المبین و بیت‌المقدس گفت: در یگان‌های نیروی زمینی سپاه، لشکر نصر و لشکر ویژه شهدا حضور داشتم و با شهید کاوه، سردار شوشتری و دیگر فرماندهان همکاری کردم.

وی درباره شهید کاوه افزود: شهید کاوه فاتح کردستان بود که شبانه‌روز در ناامنی ها حضور داشت و خاطرات زیادی از ایشان دارم. رضوی ویژگی‌های اخلاقی شهدا را ایمان، تقوا و فداکاری وصف‌ناپذیر خواند و گفت: شهدا انسان‌هایی بودند که از خود گذشته و تنها به نجات مردم می اندیشیدند.

رضوی به خاطره‌ای از شهید جابری اشاره کرد که با وجود تحصیلات کم، سخنرانی‌های پرشور و گیرا داشت. او بر لزوم انتقال واقعیت های دفاع مقدس به نسل جوان تأکید کرد و گفت: باید تجربیات آن دوران به جوانان منتقل شود تا بدانند در چه شرایطی و با چه سختی‌هایی در جبهه‌ها حضور داشتیم.

رضوی درباره تهدیدهای نظامی دشمن و فعال شدن مکانیسم ماشه اظهار داشت: این تهدیدها از ابتدای پیروزی انقلاب بوده و صرفاً نشان‌دهنده ضعف دشمن است.

وی تأکید کرد که جوانان باید به توان داخلی و خودباوری ایمان داشته باشند و با خاطره مقاومت ۱۲ روزه در برابر اسرائیل خاطرنشان کرد: نیروهای مسلح در آمادگی کامل هستند و کوچک‌ترین خطا از سوی دشمن با پاسخ قاطع مواجه خواهد شد.

از میان خبرها

در حسرت انتصاب بخشدار

امروز خراسان جنوبی_محمدحسین اشرف زاده

بخش سه قلعه در شهرستان سرایان قریب به یکسال و بخش گزیک در شهرستان درمیان قریب به ۷ ماه است که بخشدار ندارد و مردم همچنان منتظر پیگیری فرمانداران این دو شهر و استانداری خراسان جنوبی برای معرفی بخشدار هستند. البته بنا براعلام اداره کل امور سیاسی استانداری و انتخابات استانداری، مراحل اداری انتصاب بخشداران مذکور در حال انجام می باشد و از آنجا که حکم بخشداران توسط وزیر کشور امضا می شود، فرآیندی زمان بر است.

میراث‌فرهنگی‌شناسنامه‌تمدنی‌ماست

امروز خراسان جنوبی- زهره نوری

فرماندار قاین در هفته گردشگری، میراث تاریخی و فرهنگی را بخشی از هویت ملی دانست و بر ضرورت حفاظت، معرفی و بهره‌برداری مناسب از این ظرفیت به‌عنوان محور توسعه شهرستان تأکید کرد. غلام‌پور در بازدید از اداره میراث‌فرهنگی قاین گفت: تمدن ایران در کنار تمدن‌های بزرگ جهان چون روم و بین‌النهرین، نقش جدی در شکل گیری تاریخ بشر داشته و امروز حفظ و معرفی این میراث نه‌تنها وظیفه اداری، بلکه رسالت فرهنگی ماست. او افزود: بخش زیادی از مردم هنوز با عظمت و پیشینه آثار تاریخی آشنا نیستند و این ناآگاهی باید با آموزش، تولید محتوا، برگزاری جلسات و فعالیت‌های فرهنگی برطرف شود. غلام‌پور با تأکید بر اینکه میراث‌فرهنگی می‌تواند موتور محرک گردشگری باشد، گفت: باید امکاناتی فراهم شود تا مردم با هزینه‌ای اندک بتوانند هم با تاریخ و هویت خود آشنا شوند و هم از فضاهای گردشگری برای نشاط و زندگی بهره‌مند شوند. وی در ادامه بر توسعه زیرساخت‌ها و گسترش برندهای محلی در شهرستان تأکید کرد. در این دیدار، حمید عباس‌زاده رئیس اداره میراث‌فرهنگی قاین گزارشی از فعالیت‌های یک‌ساله ارائه داد و خبر داد که بهره‌برداری از دو اقامتگاه بوم‌گردی در هفته جاری آغاز خواهد شد.

خبر

کودکان و نوجوانان پای درس شجاعت

همزمان با هفته دفاع مقدس، مراکز کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان جنوبی با برگزاری برنامه‌های فرهنگی، هنری و ادبی در شهرستان‌های مختلف، یاد دلاورمردی‌ها و ایثارگری‌های شهدا و رزمندگان را برای نسل تازه بازگو کردند؛ نسلی که با قصه‌ها، کتاب‌ها و دیدارهای صمیمی، پلی میان امروز و دیروز ساخت. مراکز کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان جنوبی در هفته دفاع مقدس، با مجموعه‌ای از برنامه‌های متنوع در شهرستان‌های مختلف استان، یاد و خاطره شهدا و خانواده‌های ایثارگر را زنده کردند و کودکان و نوجوانان را با روایت‌های مقاومت و شجاعت آشنا ساختند. در بشرویه، آیین رونمایی از جایگاه شهید حسین مرادیان با همکاری بنیاد شهید و امور ایثارگران برگزار شد؛ جایگاهی که با هدف معرفی مقام والای شهیدان برپا شد و از این پس، نام نوجوان شهید حسین مرادیان زینت‌بخش کوچه کانون پرورش فکری خواهد بود. در فردوس، کودکان و نوجوانان پای قصه کتاب «آوازهایم برای تو» اثر نورا حق‌پرست نشستند. این کتاب که برای گروه سنی «د» و «ه» مناسب است، داستان‌ها و خاطرات یک خانواده در روزهای جنگ و دفاع مقدس را روایت می‌کند. همزمان، نمایشگاهی از کتاب‌های مرتبط با دفاع مقدس در مرکز فرهنگی فردوس برپا شد که مورد توجه اعضا قرار گرفت. اعضای کانون فرهنگی‌هنری قاین نیز در هفته دفاع مقدس با حضور در گلزار شهدای آرامستان فرخ‌آباد، مزار شهدا را غبارروبی کردند و با نثار گل و قرائت فاتحه، ادای احترام کردند. در بیرجند، نمایشگاه ۵ روزه دفاع مقدس در باغ شهرداری برپا شد و اعضای کانون در آیین عطرافشانی و گل‌باران مزار شهدای گمنام حضور یافتند. مرکز درمیان هم با شرکت فعال در همایش پیاده‌روی شهر اسدیه، غرفه‌ای فرهنگی برپا کرد که با برنامه‌هایی همچون قصه‌گویی، معرفی کتاب، بازی، گفت‌وگو و معرفی فعالیت‌های کانون، کودکان و نوجوانان دختر و پسر را میزبانی کرد. در سرایان نیز برنامه‌ای متفاوت رقم خورد. اعضای کانون به دیدار مادر شهید برشکی رفتند؛ دیداری صمیمی که در آن، مادر شهید خاطرات فرزندش را بازگو کرد و نوجوانان پرسش‌هایی درباره زندگی‌نامه شهید مطرح کردند. این گفتگو، فضایی عاطفی و آموزنده برای نوجوانان پدید آورد.

رقابت ورزشی ۳۰ بانوی مود

امروز خراسان جنوبی- زهره نسائی

همزمان با هفته دفاع مقدس، مسابقات ورزشی ویژه بانوان شهر مود با حضور ۳۰ دختر نوجوان و جوان در رشته‌های تیراندازی، دوومیدانی و داژبال برگزار شد. این رویداد فرهنگی-ورزشی به همت اداره ورزش و جوانان سربیشه و در قالب برنامه‌های کنگره ملی ۲۴۰۰ شهید خراسان جنوبی برگزار شد. بیش از ۳۰ نفر از بانوان در سه رده سنی در مجموعه ورزشی مود به رقابت پرداختند. مسابقات با مشارکت هیئت‌های ورزشی، کانون‌های جوانان روستایی و پایگاه‌های بسیج محلی برگزار شد. در پایان، نفرات برتر هر رشته معرفی و با اهدای جوایز ورزشی مورد تجلیل قرار گرفتند. به گفته مسئولان، این برنامه‌ها علاوه بر جنبه ورزشی، یادآور نقش‌آفرینی زنان در دفاع مقدس و فرصتی برای نشاط اجتماعی بانوان منطقه است.

از عوارض دیر شام خوردن چه می‌دانید؟

مجتمع چاپ و نشر
امروز خراسان جنوبی
ارائه دهنده انواع خدمات
لیتوگرافی، تهیه فیلم و زینک، پلیت استر، چاپ افست چهار رنگ، دو رنگ
و تک رنگ، صحافی انواع کتاب و سالنامه و دفترچه، ست اداری، تولید
انواع پاکت، فولدر و ...
پل‌های ارتباطی تلفن های تماس: ۳۲۴۵۹۳۰۵ - ۳۲۴۵۹۳۰۶
دفتر مرکزی: بیرجند - خیابان مدرس - نبش مدرس ۲۲ چاپخانه: بیرجند - شهرک صنعتی - بلوار تولید - تولید ۴

اگر کودک شما به سنی رسیده که خودش به تنهایی از مدرسه به خانه برمی‌گردد،
اطمینان حاصل کنید که از محل های امن برای عبور از عرض خیابان استفاده می‌کند.
فرماندهی انتظامی استان خراسان جنوبی
معاونت اجتماعی

روزنامه کثیرالانتشار امروز خراسان جنوبی | اجتماعی، سیاسی، فرهنگی
www.birjandemrooz.com
birjande.emrooz@yahoo.com
@@_EKHJ_
@Emroozkhj
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: محمود حیدری
زیر نظر شورای سردبیری
آگهی: ۳۲۴۵۹۳۸۵ روابط عمومی: ۳۲۴۵۹۵۲۵
اشتراک: ۳۲۴۵۹۳۰۵ نمابر: ۳۲۴۵۹۰۴۸
آدرس: بیرجند - نبش مدرس ۲۲ - پلاک ۲۷۸ صندوق پستی: ۹۷۱۷۵-۷۳۴
لیتوگرافی و چاپ: چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی ۳۲۴۵۹۵۲۴
رتبه ۶ نشریات منطقه ای کشور
عضو شرکت تعاونی مطبوعات
سال بیست و سوم * شماره ۵۶۶۷
چهارشنبه * ۹ مهرماه ۱۴۰۴ * ۸ ربیع الثانی ۱۴۴۷ * ۱ اکتبر ۲۰۲۵

امروز خراسان جنوبی

روزنامه کثیرالانتشار

اوقات شرعی به افق بیرجند

اذان ظهر	۱۱:۲۳
غروب آفتاب	۱۷:۱۸
اذان مغرب	۱۷:۳۵

اوقات شرعی فردا

اذان صبح	۰۴:۰۷
طلوع آفتاب	۰۵:۲۷

حدیث روز

هنگامی که علی علیه السلام نماز صبح به جا می آورد، در حال تعقیب نماز بود تا خورشید طلوع می کرد. هنگام طلوع خورشید، تهی دستان و مستمندان و دیگر قشرهای مردم، نزد او جمع می شدند و او به آنان، دین شناسی و قرآن می آموخت و در ساعتی خاص، از این جمله برمی خاست.

چاپ هربرگ A4 رنگی
۱۲۰۰ تومان
انتشارات صبح امروز خراسان جنوبی
بیرجند-خیابان مدرس-نبش مدرس ۲۲
پلاک ۲۷۸ - واحد ۲
تلفن‌های تماس:
۳۲۴۵۹۵۲۴ - ۳۲۴۵۹۳۰۵

اخبار سیاسی

واریز سود سهام عدالت از امروز آغاز می‌شود

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: واریز مرحله دوم سود سهام عدالت سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲ شرکت‌های سرمایه‌پذیر از امروز (چهارشنبه) آغاز می‌شود. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، حجت‌ا... صیدی گفت: پیرو مصوبه شورای عالی بورس و اوراق بهادار، مرحله دوم سود سهام عدالت مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۲ شرکت‌های سرمایه پذیر و برای دومین بار منافع حاصل از سود سهام عدالت مربوط به سنوات اخیر به حساب بیش از ۴۴ میلیون سهامدار واریز خواهد شد. وی با بیان اینکه مبلغ سود پرداختی به سهامداران عدالت به دلیل واریز سود سنوات قبل و یا سود متوفیان به وراث آنها متفاوت خواهد بود، اظهار داشت: دارندگان سبد سهام عدالت ۴۵۲ هزار تومانی مبلغ ۷۴۷ هزار تومان، ۵۳۲ هزار تومانی مبلغ ۸۸۱ هزار تومان و سبد سهام یک میلیون تومانی مبلغ یک میلیون و ۶۵۰ هزار تومان سود دریافت خواهند کرد. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به اینکه هر دو گروه سهامداران مستقیم و غیرمستقیم سهام عدالت، سود دریافت می‌کنند، افزود: امیدواریم با همکاری شبکه بانکی، ظرف ۴۸ ساعت کل فرایند توزیع سود به اتمام برسد. گفتنی است، مرحله نخست واریز سود سهام عدالت سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲ اواخر سال گذشته با مشارکت ۱۹ بانک انجام شد.

مالیات نخستین نقل‌وانتقال خودرو بر عهده خودروساز است نه مردم

سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: مالیات نخستین نقل‌وانتقال خودرو بر عهده شرکت‌های عرضه کننده است و مصرف‌کنندگان موظف به پرداخت آن نیستند. به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، در اطلاعیه سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان آمده است: با توجه به پیگیری‌های دستگاه‌های نظارتی، بررسی‌های این سازمان و استعلام صورت گرفته از سازمان امور مالیاتی، مالیات نخستین نقل‌وانتقال خودرو بر عهده شرکت‌های عرضه کننده بوده و مصرف‌کنندگان موظف به پرداخت آن نیستند. با توجه به بررسی‌های این سازمان، برخی از عرضه کنندگان، مالیات مذکور را در صورتحساب‌های صادره از مشتریان دریافت می‌کنند که از منظر این سازمان بلاوجه بوده و تذکرات لازم برای اقدامات اصلاحی به آنها داده شده و موضوع در حال پیگیری است. بدیهی است در صورت رعایت نکردن موضوع توسط عرضه کنندگان، این واحدها به مراجع تعزیری و قانونی معرفی خواهند شد؛ ضمن اینکه مصرف کنندگان نیز در صورت مواجهه با دریافت چنین مبالغی، حق دارند موضوع را از طریق مراجع ذیصلاح قضائی پیگیری کنند.

قطر: طرح ترامپ را به حماس تحویل دادیم

سخنگوی وزارت خارجه قطر اعلام کرد: طرح رئیس جمهور آمریکا برای آتش بس در نوار غزه را به حماس تحویل داده ایم و بنیامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم صهیونیستی نیز با آن موافقت کرده است. به گزارش الجزیره، ماجد الانصاری گفت: از پایبندی آمریکا برای پایان دادن به جنگ غزه قدردانی می‌کنیم، هدف ما پایان جنگ و گرسنگی در نوار غزه است. وی ادامه داد: قطر و مصر طرح پایان جنگ را به جنبش حماس ارائه داد و این جنبش وعده داده که آن را بررسی کند. سخنگوی وزارت خارجه قطر افزود: از همان روز اول تلاش کردیم که به جنگ پایان دهیم، کمک‌ها وارد غزه و تنش‌ها متوقف شود. هیئت مذاکره کننده حماس وعده داد که طرح آمریکا را بررسی کند. پاسخ به این طرح هنوز زود است. تلاش‌های قطر، مصر و ترکیه برای پایان جنگ غزه به طور دسته جمعی و هماهنگ روند خود را طی می‌کند.

رئیس جمهور در جلسه شورای‌عالی انقلاب فرهنگی مطرح کرد؛

ادغام مراکز کم بازده علمی، با هدف تمرکز حمایت‌ها بر دانشگاه‌های کارآمد

رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت ماموریت‌محوری دانشگاه‌ها، بر لزوم آمایش و ادغام مراکز کم‌بازده علمی، با هدف تمرکز حمایت‌ها بر دانشگاه‌های معتبر و کارآمد، تقویت انگیزه استادان برجسته و جلوگیری از هدررفت منابع ملی تاکید کرد و از شورای‌عالی انقلاب فرهنگی خواست برنامه‌ای جامع در این زمینه تدوین و ارائه کند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان عصر امروز سه‌شنبه، هشتم مهر ۱۴۰۴، در جلسه شورای‌عالی انقلاب فرهنگی، به تبیین و تشریح دستاوردهای حضور خود در مجمع عمومی سازمان ملل متحد، دیدار با سران کشورهای مختلف، گفت‌وگو با رسانه‌های بین‌المللی، نشست با جنبش‌های ضد جنگ آمریکا و همچنین ملاقات صمیمانه با ایرانیان مقیم این کشور پرداخت و تصریح کرد: این سفر، فرصتی مغتنم برای بیان مواضع راسخ و اصولی ملت ایران و افشای جنایات رژیم صهیونیستی علیه مردم مظلوم غزه در سایه سکوت و بی‌عملی نهادهای بین‌المللی و برخی دولت‌ها بود. وی در ادامه با اشاره به ملاقات با ایرانیان مقیم آمریکا، اظهار داشت: یکی از پرتکرارترین درخواست‌های این عزیزان، تسهیل بازگشت به کشور و فراهم‌سازی بسترهای لازم برای فعالیت‌های آنان بود. دولت به‌طور ویژه این موضوع را در دستور کار قرار داده و به‌زودی آیین‌نامه‌ای برای افزایش اعتماد و جلب مشارکت ایرانیان خارج از کشور، به‌ویژه سرمایه‌گذاران، تدوین و ابلاغ خواهد شد.

رئیس جمهور همچنین به رفتار غیرمنطقی و غیرمشروع مقامات آمریکایی در برابر پیشنهادات سازنده ایران در موضوع هسته‌ای اشاره کرد و افزود: این رویکرد آشکار کرد که آنان اراده‌ای برای حل مسئله از مسیر دیپلماسی و منطق عادلانه ندارند و با اجرای اسنپ‌بک، در پی تشدید فشار بر ملت ایران و ایجاد نارضایتی داخلی هستند. با این حال، با همدلی و همگرایی نهادها، اولویت‌بخشی به معیشت مردم، کاهش هزینه‌ها، مدیریت انرژی و گسترش تجارت با همسایگان، این خبائث‌ها نیز راه به جایی نخواهد برد.

پزشکیان در بخشی دیگر از سخنان خود، با تأکید بر ضرورت ماموریت‌محوری دانشگاه‌ها، بر لزوم آمایش و ادغام مراکز کم‌بازده علمی، با هدف تمرکز حمایت‌ها بر دانشگاه‌های معتبر و کارآمد، تقویت انگیزه استادان برجسته و جلوگیری از هدررفت منابع ملی تاکید کرد و از شورای‌عالی انقلاب فرهنگی خواست برنامه‌ای جامع در این زمینه تدوین و ارائه کند.

در ادامه جلسه، طرح ستاد کل نیروهای مسلح با هدف جهش و حرکت پرشتاب در عرصه همکاری‌های علمی، دفاعی و ملی مورد بررسی قرار گرفت.

اعضای شورای‌عالی انقلاب فرهنگی نیز در این نشست، از مواضع مقتدرانه و صریح رئیس‌جمهور به نمایندگی از ملت بزرگ ایران در مجمع عمومی سازمان ملل متحد قدردانی به عمل آوردند.

آغاز سطح‌بندی مشتریان بانکی

محدودیت سالانه واریز و برداشت تعیین شد

بانک مرکزی تمامی بانک‌ها را موظف به تعیین سقف گردش سالانه حساب مشتریان کرد؛ بر اساس این بخشنامه، مزدبگیران حداکثر ۲۰۰میلیارد ریال، افراد فاقد شغل ۵۰میلیارد ریال و حقوقی‌های غیرفعال تنها ۵میلیارد ریال مجاز به واریز و برداشت خواهند بود. به گزارش تسنیم، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران طی بخشنامه‌ای رسمی به شبکه بانکی کشور، اجرای بی‌کم‌وکاست «دستورالعمل اجرایی تعیین سطح فعالیت مورد انتظار مشتریان مؤسسات اعتباری» را الزامی اعلام کرد؛ دستورالعملی که به‌استناد ماده (٦٧) آیین‌نامه اجرایی قانون مبارزه با پولشویی و با همکاری مرکز اطلاعات مالی وزارت اقتصاد تدوین شده است و از این پس سازوکار دقیقی برای رصد و کنترل رفتار مالی همه مشتریان بانکی فراهم می‌کند. بانک‌ها مکلفند بر اساس این دستورالعمل؛ برای همه مشتریان حقیقی و حقوقی، سطح فعالیت مورد انتظار سالانه را تعیین کنند. بر اساس داده‌های درآمدی، برای مشتریان حقیقی مزدبگیر سقف ۲۰۰ میلیارد ریال، حقیقی فاقد شغل سقف ۵۰ میلیارد ریال، و حقوقی‌های غیرفعال سقف ۵ میلیارد ریال در نظر بگیرند.صاحبان کسب‌وکار یا اشخاص حقوقی فعال، باید دو سقف جداگانه برای حساب‌های تجاری و غیرتجاری دریافت کنند.بانک‌ها موظفند سامانه‌ای هوشمند طراحی کنند تا هر گونه مغایرت رفتار مالی به‌طور خودکار شناسایی شود و در صورت عدم‌مراجعه مشتری ظرف یک هفته، خدمات غیرحضوری او قطع و سقف برداشت کارت به ۱۰۰ میلیون ریال روزانه کاهش یابد.این بخشنامه همچنین الزام می‌کند که اگر گردش حساب از ۱۰ برابر سطح فعالیت مورد انتظار عبور کند، موضوع فوراً به مرکز گزارش شود و تنها پس از بررسی و تأیید واحد مبارزه با پولشویی، سطح فعالیت تغییر یابد.

ضمن اینکه در صورت امتناع مشتری از ارائه اطلاعات یا نبود مدارک قابل‌اتکا، سقف فعالیت برای حقیقی‌ها به ۵۰میلیارد ریال و برای حقوقی‌های فعال به ۱۰۰ میلیارد ریال محدود می‌شود. تعیین سطح فعالیت بالای ۱۰۰ میلیارد ریال صرفاً باید توسط واحد مبارزه با پولشویی انجام شود. در ماده ۸ این دستورالعمل، بانک مرکزی صراحتاً تکلیف بانک‌ها را در مواجهه با مغایرت‌های مالی ناشی از معاملات غیرتجاری مشخص کرده است.

خریدوفروش املاک و طلا رصد می‌شود؛ اما جزو فعالیت بانکی محسوب نمی‌شود

بر اساس این ماده، هرگاه مشتری پس از دعوت بانک به مراجعه حضوری یا غیرحضوری، فرم «مغایرت رفتار مالی» را تکمیل کند، مؤسسه اعتباری موظف است محتوای این فرم را بررسی کند و در صورتی که مغایرت مربوط به تراکنش‌های غیرمستمر و خارج از روال متعارف باشد، مانند خریدوفروش ملک، خودرو یا فلزات گران‌بها، و این موضوع از سوی واحد مبارزه با پولشویی تأیید شود، بدون تغییر سطح فعالیت مورد انتظار، اطلاعات در سوابق معاملات مشتری ثبت می‌شود و تراکنش‌های مذکور از محاسبات سامانه‌ای حذف خواهند شد. محاسبه مجموع گردش حساب‌ها پس از حذف این تراکنش‌ها دوباره انجام می‌شود. در صورتی که بررسی‌ها نشان دهد افزایش حجم تراکنش‌ها ناشی از تغییر وضعیت اقتصادی مشتری است، بانک موظف است اطلاعات و مدارک لازم را دریافت کرده، سطح فعالیت را اصلاح کرده و پرونده شناسایی او را به‌روزرسانی نماید. اگر دلایل یا مدارک ارائه‌شده از جانب مشتری مورد تأیید واحد مبارزه با پولشویی قرار نگیرد، بانک باید گزارش این مغایرت را به‌همراه فرم تکمیل‌شده و مستندات گردآوری‌شده، به مرکز اطلاعات مالی ارسال کند، این سازوکار باعث می‌شود تراکنش‌های بزرگ ناشی از فعالیت‌های غیرتجاری موجه، از محدودیت‌های خودکار مصون بمانند اما همچنان در قالب رصد و گزارش‌دهی، تحت کنترل سامانه‌های نظارتی بانک مرکزی و مرکز اطلاعات مالی قرار گیرند.

ارتباط با سامانه نهاب

پس از ایجاد زیرساخت‌ها در سامانه نهاب بانک مرکزی، هر سطح فعالیت مورد انتظار باید در وب‌سرویس این سامانه ثبت شود و شناسه شهاب آن تأیید شود، تغییرات بعدی نیز صرفاً با تأیید بانک مرکزی امکان‌پذیر خواهد بود.

بانک‌ها مکلفند سقف فعالیت و هرگونه تغییر آن را از طریق پیامک یا تارنمای رسمی به مشتریان اطلاع دهند و امکان اعتراض یا درخواست بررسی مجدد فراهم کنند.

بانک مرکزی تأکید کرده است که متن کامل دستورالعمل باید بی‌درنگ به تمام واحدهای ذی‌ربط ابلاغ و بر حسن اجرای آن نظارت سختگیرانه شود.

آگهی تجدید مزایده کتبی اجاره بها املاک تجاری و مسکونی

شهرداری اسلامیه در نظر دارد به استناد بند ۱ صورتجلسه شماره ۲۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ شورای محترم اسلامی شهر، نسبت به واگذاری املاک تجاری و مسکونی بشرح ذیل بصورت اجاره از طریق مزایده کتبی و غیرحضوری اقدام نماید. لذا شایسته است متقاضیان محترم جهت ثبت نام و ارائه پیشنهاد به سامانه ستاد الکترونیک دولت به آدرس https://setadiran.ir مراجعه نمایند.

*حداکثر مهلت مراجعه به سامانه و دانلود فایلها و مدارک تا روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ ساعت ۱۱:۰۰ صبح خواهد بود.

* تاریخ پیشنهاد حداکثر تا ساعت ۱۸ روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ خواهد بود.

*سایر اطلاعات و جزئیات در سامانه ستاد مندرج می باشد.

ضمناً متقاضیان می توانند جهت اطلاع بیشتر از شرایط مزایده با شماره تلفن ۰۵۶۳۲۷۴۲۶۵۰ داخلی ۲۳۰ تماس حاصل نموده و یا وب سایت شهرداری به آدرس www.eslamiyeh.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی: ۲۰۱۵۰۴۳

ردیف	آدرس ملک	متراژ (متر مربع)	مبلغ اجاره ماهانه	مبلغ سپرده	ردیف	آدرس ملک	متراژ (متر مربع)	مبلغ اجاره ماهانه	مبلغ سپرده
۱	خیابان امام خمینی جنب اورژانس	۲۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹	داخل پارک لاله	۲۵	۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال	۲,۱۰۰,۰۰۰ ریال
۲	نبش امام خمینی ۳	۴۳	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۰	خیابان شهید بهشتی شمالی	۳۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳	نبش امام خمینی ۳	۲۵	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۱	خیابان شهید نیکودل	۴۵	۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۷,۸۰۰,۰۰۰ ریال
۴	حاشیه میدان بسیج	۶۹	۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲	خیابان شهید نیکودل	۳۵	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۷,۲۰۰,۰۰۰ ریال
۵	حاشیه میدان بسیج (نانوایی)	۵۵	۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۳	خیابان شهید اسدی	۷۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۶	حاشیه میدان بسیج	۲۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴	خیابان شهید اسدی	۷۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۷	حاشیه میدان بسیج	۲۷	۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۵	خیابان شهید نیکودل	۸۵	۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۴,۲۰۰,۰۰۰ ریال
۸	جلوی پارک لاله	۲۵۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۶	نبش خیابان امام خمینی ۳	۴۳۴	۴۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۲۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال

علی اکبر پیشاوری – شهردار اسلامیه

مجتمع تولیدی سنگ کیمیای بیرجند

تولید کننده انواع سنگ های گرانیت، تراورتن و مرمریت با تکنولوژی سیمک ایتالیا

آدرس کارخانه: بیرجند – شهرک صنعتی – بلوار تولید – نبش تولید ۵
تلفن: ۷-۳۲۳۵۰۰۹۶-۰۵۶
آدرس دفتر و نمایشگاه: بیرجند – بلوار معلم – نبش معلم ۱۲ – پلاک ۱۳۷
تلفن: ۴-۳۲۲۰۴۱۹۳، ۳۲۲۰۴۴۴۴-۰۵۶
همراه مدیر فروش: ۰۹۱۵۳۴۰۱۳۵۳
www.Kimiagranite.com