شناسه آگهی: ۲۰۱۵۹۲۳

اطلاعیه

پیرو آگهی مزایده عمومی نوبت اول به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۵۳۶۱۰۰۰۰۱ شهرداری بیرجند در خصوص مزایده فروش ۲۴ قطعه زمین با کاربری مسکونی و تجاری، بدینوسیله به اطلاع کلیه متقاضیان محترم می رساند مهلت دریافت اسناد و تاریخ گشایش و قرائت پیشنهادها به شرح ذیل تمدید می گردد:

۱.مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: پیشنهاد دهندگان می توانند اسناد مزایده را تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.

۲. مهلت بارگزاری اسناد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

۳. زمان گشایش و قرائت پیشنهادها: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ می باشد.

مهدی بهترین
شهردار بیرجند

طبیعت زیر چرخ‌های بی‌قانون آفرود له می‌شود

کابوس کویر

صفحه ۷

عکسبرداری از گونه اندمیک زاغ بور در بشرویه

صفحه ۷

E m r o o z K h o r a s a n J o n o b i

امروز خراسان جنوبی

روزنامه کثیرالانتشار

سال بیست و سوم شماره ۵۶۶۹ شنبه ۱۲ مهر ماه ۱۴۰۴ ۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷ ۴ اکتبر ۲۰۲۵ قیمت: ۷۰۰۰ تومان

اشباع بازار از نظارت های ناتوان و شوک های ارزی

صفحه ۳

نذر کاشی؛ پیوند قلب‌ها با امامزاده سید علی

صفحه ۳

توان ۱۴ میلیون دلاری تعاونی های استان

صفحه ۲

اشتغال مجدد ۸۰ مقرری‌بگیر بیمه بیکاری

صفحه ۲

رسیدگی به مشکلات قضایی مردم شمال بیرجند

صفحه ۲

از کلاس‌های دانشگاه بیرجند تا نخبگی در هوش مصنوعی

قصه جوان نخبه‌ای از دل کویر

صفحه ۷

فروش ۴ میلیاردی صنایع دستی استان

صفحه ۷

دامپزشکی خط مقدم حراست از امنیت غذایی

حفاظت از سرمایه هزار همتی با ۴ همت

صفحه ۴

اجلاسیه شهدای عشایر خراسان جنوبی برگزار شد

صفحه ۵

عکس: امروز خراسان جنوبی - کثیری

صدور قبوض نجومی برق برای متخلفان در عدم اتصال سامانه املاک و اسکان

کارشناس سیاست گذاری مسکن گفت: طبق قانون باید برای متقاضیانی که به سامانه املاک و اسکان متصل نشوند قبوض نجومی صادر خواهد شد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ سامانه املاک و اسکان به عنوان یکی از مهم ترین اقدامات در حوزه اقتصاد مسکن به شمار می‌رود که نقش بسیار موثری در بهبود وضعیت بازار مسکن دارد و می‌تواند بازار را به سمت رونق هدایت کند این در حالیست که این سامانه توانسته است بخش عمده ای از مشکلات در این حوزه را برطرف کند. غلامرضا منصوری پور کارشناس سیاست گذاری مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار باشگاه خبرنگاران با اشاره به اینکه این سامانه بخش عمده‌ای از مشکلات در این حوزه را برطرف می‌کند افزود: طبق قانون ساماندهی بازار زمین مسکن واجاره باید تمامی دستگاه‌ها به سامانه املاک و اسکان متصل شوند اما هنوز بخش عمده ای از این دستگاه‌ها از جمله بانک مرکزی و توانیر متصل نشده و همین موضوع خود باعث تاخیر در اجرای آن شده است. وی ادامه داد: طبق قانون در صورتی که توانیر و متقاضیان به این سامانه متصل نشود باید طبق قانون مشمول تعرفه‌های پلکانی شوند اما تا به امروز این امر صورت نگرفته و همین موضوع خود باعث تاخیر در اجرای این سامانه شده است.

باغ ۱۱ هکتاری شهرداری بیرجند؛ بزرگ‌ترین باغ شهری شرق کشور

باغ شهرداری بیرجند (مجموعه فرهنگی تفریحی شهید آیت‌ا... رئیسی) به‌عنوان بزرگ‌ترین باغ شهری شرق کشور با الهام از طراحی اصیل ایرانی - اسلامی و با اعتباری بالغ بر ۱۹۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید. این باغ به‌صورت یکپارچه و منحصربه‌فرد در اختیار شهروندان قرار گرفته و با مبلمان شهری و بخش‌های ویژه تجهیز شده است. این باغ چهارشنبه‌شب با حضور مسئولان استانی، نظامی و خیل عظیم مردم (قریب به ده هزار نفر) افتتاح شد و «مهدی یغمایی» خواننده کشوری در مراسم افتتاح این باغ به اجرای زنده پرداخت.

پیوند اصالت ایرانی با نیازهای امروز

شهردار بیرجند، در مراسم افتتاح باغ شهرداری با آرزوی علو درجات برای شهید رئیسی و آرزوی توفیق برای دولت خدمت، با اشاره به ویژگی‌های شاخص باغ شهرداری، گفت: این باغ گنجینه‌ای طلایی از فرهنگ و تاریخ را در اختیار می‌گذارد؛ این باغ در واقع نشانگر اعتلای زندگی شهری، افزایش نشاط عمومی و افزایش همبستگی عمومی است که امیدواریم مورداستفاده مفید شهروندان قرار گیرد. وی با اشاره به حضور خانواده شهید پیشکار در مراسم افتتاحیه و مزین شدن این مراسم به یاد شهدا، افزود: برنامه افتتاح بوستان‌ها در نقاط مختلف شهر در دستور کار است و در آستانه سلسله افتتاح‌های شهرداری بیرجند قرار داریم و به ترتیب در آبان ماه بوستان زعفران در انتهای مدرس، آذرماه بوستان نهج البلاغه در سراب، دی ماه بوستان ناصح در خیابان ۱۷ شهریور و بهمن‌ماه پروژه بازگشایی امتداد بلوار معلم به نام بلوار پزشک افتتاح خواهد شد. شهردار بیرجند با بیان اینکه امروز ۹ مهرماه یکی از روزهای به‌یادماندنی در تاریخ شهر و مدیریت شهرستان بیرجند است، اظهار کرد: امروز روزی است که با صبر و همراهی مردم فرهنگ‌دوست بیرجند شاهد افتتاح بزرگ‌ترین باغ شهری شرق ایران هستیم.

باغی ۱۱۰ هزار متری با ۱۹۰ میلیارد اعتبار

بهترین با بیان اینکه این مجموعه ۱۱۰ هزار متری با اعتباری بالغ بر ۱۹۰ میلیارد تومان نتیجه سال‌ها برنامه‌ریزی و اقدامات هدفمند شهرداری است، تصریح کرد: تملک اراضی این باغ در سه سطح صورت گرفت؛ ابتدا اراضی متعلق به ارتش جمهوری اسلامی ایران که با تعامل بی‌سابقه با نیروی زمینی ارتش و فرماندهی شرق کشور بازپس‌گیری شد و سپس ساختمان پلیس راهور با همکاری نیروهای انتظامی و پیگیری‌های فراوان در اختیار شهرداری قرار گرفت و در نهایت تملک زمین‌های اشخاص حقیقی پیگیری شد.

بازتاب باغ اصیل ایرانی

وی با بیان اینکه این باغ الهام از باغ اصیل ایرانی گرفته شده که پیوند میان انسان، آب و گیاه را با فلسفه‌ای عمیق به نمایش می‌گذارد، اظهار کرد: اصالت باغ ایرانی را در کنار نیازهای امروزی جامعه در نظر گرفته‌ایم. بهترین با بیان اینکه ویژگی‌های باغ شهرداری بیرجند آن را در زمره باغ‌های شاخص و متمایز کشور قرار می‌دهد، افزود: پوشش گیاهی منحصربه‌فرد متناسب با اقلیم منطقه با ۴۲ گونه گیاهی شامل انواع درختان مثمر، نورپردازی پیشرفته با ۲۴ برج نوری، ۶۰ پایه چراغ بلند و بیش از ۴۵۰ پایه چراغ چمنی از بخش‌های شاخص باغ است.

مسجد شهید رئیسی؛ بُعد معنوی باغ

وی با بیان اینکه مسجد شهید خادم‌الرضا رئیسی با طراحی اصیل ایرانی - اسلامی و با ۵۰۰ مترمربع زیربنا، یکی از ارکان معنوی باغ را تشکیل می‌دهد و نشان می‌دهد که آرامش حقیقی در کنار یاد خدا معنا می‌یابد، اظهار کرد: این مسجد با طراحی زیبا به نام خادم‌الرضا شهید رئیسی نام‌گذاری شده و قابلیت افزایش وسعت را دارد.

امکانات متنوع برای همه اقشار

شهردار بیرجند با اشاره به اینکه این باغ تنها بوستان شهری است که در کنار آن پارکینگ به مساحت ۱۲ هزار مترمربع دیده شده است، تصریح کرد: در این باغ امکانات متنوع برای اقشار مختلف شامل فضای بازی کودک با طراحی ویژه، وسایل تندرستی بزرگسالان، میزهای شطرنج و پینگ‌پنگ با طراحی منحصربه‌فرد پیش‌بینی شده است.

نوآوری در ذخیره‌سازی آب

وی از اجرای ذخیره‌سازی روان‌آب‌ها در دو مخزن شهرداری به‌عنوان نوآوری خبر داد و گفت: در دو مخزن این باغ، حدود ۳۰۰ هزار مترمکعب از روان‌آب‌های خیابان‌های اطراف ذخیره‌سازی خواهد شد که اقدامی مؤثر در جهت صرفه‌جویی منابع آبی و حفاظت محیط‌زیست خواهد بود.

معرفی مفاخر؛ موزه زنده هویت بیرجند

شهردار بیرجند با اشاره به اینکه ۱۲ سردیس از مفاخر بیرجند از جمله شهدا، علما و دانشمندان این خطه، توسط برجسته‌ترین اساتید مجسمه‌سازی کشور تهیه شده و در میدان مفاخر نصب گردیده است، تصریح کرد: این سردیس‌ها نشان می‌دهد که بیرجند همواره سرزمین و زادگاه اندیشه، دانش و ایثار بوده و در واقع این سردیس‌ها موزه زنده انسانی و تاریخی است.

هر ماه یک پروژه بزرگ عمرانی در بیرجند

استاندار خراسان جنوبی با اشاره به افتتاح بزرگ‌ترین باغ در شرق کشور توسط شهرداری بیرجند، گفت: بر اساس گزارشی که از سوی شهردار بیرجند ارائه شده است تا پایان سال جاری هر ماه یک پروژه بزرگ در مرکز استان به بهره‌برداری خواهد رسید. هاشمی، در آیین افتتاح باغ شهرداری بیرجند، گفت: همان‌طور که مشاهده می‌کنیم امروز شاهد بهره‌برداری یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های فضای سبز در شرق کشور هستیم که شهرداری بیرجند اجرای آن را از چندین سال گذشته آغاز کرده بود.

قدردانی استاندار از عوامل اجرای پروژه

وی ضمن قدردانی از شهردار بیرجند، معاونان، کارکنان شهرداری و اعضای شورای شهر افزود: این پروژه اقدامی ارزشمند است که هم به‌عنوان یک فضای سبز و محل تفریحی و هم به‌عنوان محلی برای برگزاری اجتماعات ملی و مذهبی مورداستفاده قرار خواهد گرفت.

بیش از ۱۷ همت برای پروژه‌های عمرانی جذب شد

استاندار خراسان جنوبی در این مراسم گفت: طی ۱۰ ماهه گذشته بیش از ۱۷ همت برای پروژه‌های عمرانی خراسان جنوبی از محل اعتبارات ملی با همت تمام مسئولان جذب شد. هاشمی، با اشاره به قدرشناسی مردم استان، افزود: از زحمات کارگران فهیم و پرتلاش شهرداری و کارشناسان و مهندسان برای به ثمر رساندن پروژه عظیم باغ شهرداری قدردانی می‌کنیم.

باغ شهرداری بیرجند، با طراحی منحصربه‌فرد و امکانات متنوع، اکنون به یکی از جاذبه‌های گردشگری و فرهنگی مهم این شهر تبدیل شده است.

سرمقاله

فوتبال؛ آینه تمام نمای ما

امروز خراسان جنوبی _ محمد راعی‌فرد

هم خوانی سیستم فوتبال کشورمان با برخی شرایط موجود اجتماعی و مدیریت آن بسیار نزدیک و مماس است.عدم شفافیت، فساد، زد و بندهای پشت پرده، عدم پاسخگویی، هدر دادن میلیاردها تومان و میلیون‌ها دلار برای کم کیفیت‌ترین فوتبالیست‌های مازاد و بی تیم و نداشتن کمترین بسترهای لازم برای فوتبال روبه رشد کم‌کم ما را تبدیل به کشوری درجه چندم در فوتبال کرده است. مدیریت‌های رانتی و رابطه‌ای و ضعیف، همان درد بی درمانی است که جامعه ما از آن در رنج است تا نمونه زنده آن را ورزش و به خصوص فوتبال مان ببینیم و به خوبی لمس اش کنیم. ما فوتبالی داریم که هیچ تیمی حتی یک زمین اختصاصی برای خود ندارند؛ از تیم‌ها امتیاز کم می‌شود به دلیل نداشتن زمین و ورزشگاه. سال‌هایی بود که تعدادی از فوتبالیست‌های کشورمان در تیم‌های اروپایی بزرگ بازی می‌کردند اما اینک فقط جذب تیم‌های حاشیه خلیج فارس می‌شوند و این نشانگر افت شدید کیفیت فوتبال کشوراست. ورزشگاه آزادی که طی دو یا سه سال با تمام امکانات و مجموعه‌های استاندارد ساخته شد و تبدیل به یک مجموعه بی‌بدیل بود، اینک فقط برای بازسازی استادیوم فوتبالش با هزینه های هزاران میلیاد تومانی حدود سه سال باید درانتظار بازگشایی اش باشیم و شاید دیگر شاهد حضور صد تا صدو بیست هزار تماشاگر نباشیم. حال با هر بهانه‌ای که می‌خواهد باشد، در سایر امور نیز وضعیت همین گونه است. زیرساخت‌ها ناقص و از رده خارج هستند و در زیر آوار روش‌های منسوخ شده فرو رفته‌اند. مدیریت‌های سالهای قبل هیچ سنخیتی با شرایط روز جهانی ندارد و همچنان به صورت باری به هر جهت اداره می‌شود. ما به دلیل نداشتن نگاهی وسیع و جهانی و به روز نبودن، از قافله توسعه منطقه‌ای هم عقب مانده‌ایم و حاضر نیستیم تن به دلایل بوجود آمدن چنین وضعی دهیم. حاضر نیستیم با مردم بدون واسطه و شفاف حرف بزنیم. فوتبال ما با دردهای لاعلاج زیادی مواجه است از داوری بگیرید تا زمین‌هایی که شبیه زمین کشاورزیست. اینجنت ها و دلالان باشگاه ها و سرمایه کشور را می‌بلعند و خروجی اش همین اوضاع ناهنجاریست که می‌بینیم. دلیل عقب ماندگی فوتبال مان را باید در پیشرفت کشورهای حوزه خلیج فارس و سرمایه گذاری وسیع آنان در این امر دانست. تا فوتبال ما در برابر آنان حرفی برای گفتن نداشته باشد و با ترس از باختن در برابرآنان بازی کنند. تا واقعیت‌های خودمان و جامعه مان و مدیریت های مان را به ارزیابی و آسیب‌شناسی وارد نکنیم اوضاع را شاید دیگر نتوان کنترل کرد و سامان بخشید. باز تکرار می‌کنیم که زمان با سرعت در حال از دست رفتن است.

توان ۱۴ میلیون دلاری تعاونی های استان

امروز خراسان جنوبی- رجب زاده

تعاونی‌های خراسان جنوبی در نیمه نخست امسال توانستند ۱۴میلیون دلار ارزآوری داشته باشند، اما این رقم در برابر گستره محصولات و بازارهای بالقوه، پرسشی جدی ایجاد می‌کند: آیا همه توان تعاونی‌های استان همین است؟ پاسخ را باید در ترکیب آمار و واقعیت جست‌وجو کرد؛ چراکه از میان ۷۲۶ تعاونی فعال استان، تنها ۲۰ تعاونی موفق به حضور در عرصه صادرات شده‌اند. همین نسبت اندک نشان می‌دهد بخش بزرگی از ظرفیت تعاونی‌ها یا درگیر فعالیت‌های خرد و داخلی است یا هنوز راهی به بازارهای بین‌المللی پیدا نکرده‌اند.

بازاریابی ضعیف، ظرفیت‌های بلااستفاده

طبق اعلام اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، محصولات صادر شده از تعاونی‌های استان شامل فرش دستباف، صنایع دستی، زرشک و زعفران، مرغ جاجیم، محصولات شترمرغ، سنگ، عسل و خوراک دام و طیور بوده است؛ محصولاتی که هر کدام در بازار جهانی جایگاهی خاص دارند و می‌توانند سهم بالاتری برای استان رقم بزنند. با این حال، حجم صادرات نشان می‌دهد که ضعف در بازاریابی بین‌المللی، نبود شبکه توزیع و کمبود حمایت‌های زیرساختی باعث شده این ظرفیت‌ها در حدی محدود باقی بمانند.

تنوع بازارها، محدودیت حجم صادرات

مقاصد صادراتی نیز جالب توجه است؛ تعاونی‌های استان موفق شده‌اند محصولات خود را به امارات متحده عربی، عراق، آلمان، قطر، افغانستان، چین، عمان، روسیه و ترکیه صادر کنند. این گستردگی بازار نشان‌دهنده توان بالقوه در نفوذ به عرصه جهانی است؛ اما تناقض اصلی اینجاست که در حالی‌که مسیر بازارها باز شده، حجم صادرات همچنان ناچیز باقی مانده است.

عددها چه می‌گویند؟

۷۲۶ تعاونی فعال در استان، زمینه اشتغال ۱۱ هزار و ۲۰۲ نفر را فراهم کرده‌اند. اما تنها ۲۰ تعاونی توانسته‌اند به صادرات دست یابند؛ یعنی کمتر از سه درصد. این شکاف بزرگ میان «تعداد تعاونی‌ها» و «تعداد تعاونی‌های صادرکننده» نشان می‌دهد که بسیاری از این واحدها در همان سطح تولید و بازار داخلی متوقف مانده‌اند.

فرصتی که به تهدید بدل می‌شود

استانی که قطب تولید زرشک و زعفران کشور است و فرش دستباف آن آوازه جهانی دارد، چرا باید سهمش از بازار جهانی تنها ۱۴ میلیون دلار در نیم‌سال باشد؟ این سؤال، بیش از یک دغدغه آماری، هشداری است به تصمیم‌گیران. اگر زیرساخت‌های صادراتی فراهم نشود، اگر آموزش و پشتیبانی کافی به تعاونی‌ها داده نشود، اگر شبکه‌های بازاریابی خارجی فعال نشود، این ظرفیت‌های بزرگ همچنان خاک خواهند خورد.

راهی که باید رفت

کارشناسان معتقدند آینده صادرات تعاونی‌ها در گرو چند اقدام اساسی است: تقویت برندینگ محصولات، استفاده از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان برای فرآوری و بسته‌بندی، ایجاد مراکز تخصصی بازاریابی بین‌المللی در استان و تسهیل دسترسی تعاونی‌ها به تسهیلات مالی صادراتی. تنها در این صورت می‌توان انتظار داشت اعدادی مثل ۱۴میلیون دلار به چند برابر افزایش یابد و جایگاه تعاونی‌های خراسان جنوبی در اقتصاد ملی و بین‌المللی ارتقا پیدا کند.

صدای مسئولان

علی‌اصغر رزم، مدیر تعاون اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی اعلام کرد که این ۱۴/۷میلیون دلار صادرات از ۲۰ شرکت تعاونی صادراتی استان به صورت مستقیم و غیرمستقیم انجام شده است. تنوع بازارها از امارات و عراق تا آلمان، چین و روسیه نشان‌دهنده توان تعاونی‌هاست، اما راه طولانی در پیش داریم.

او همچنین تأکید کرده: «فرش دستباف، زرشک، زعفران، صنایع دستی و حتی محصولات شترمرغ و خوراک دام ظرفیت‌هایی هستند که اگر به‌درستی حمایت شوند، می‌توانند سهم بسیار بیشتری در صادرات استان داشته باشند».

پرسشی که باقی می‌ماند

اکنون که صادرات تعاونی‌های استان در نیمه نخست سال به مرز ۱۴ میلیون دلار رسیده، پرسش اصلی این است که آیا این عدد در شأن خراسان جنوبی است یا تنها گوشه‌ای از ظرفیت‌های بر زمین مانده را نشان می‌دهد؟

واقعیت این است که صادرات نه فقط یک فعالیت اقتصادی، بلکه پیوندی است میان تولید محلی و بازار جهانی. وقتی تنها ۲۰ تعاونی موفق به عبور از مرزها می‌شوند، معنایش این است که صدها تعاونی دیگر هنوز درگیر موانع ساختاری، مالی و مدیریتی‌اند. اگر این موانع برطرف نشود، اعداد صادراتی همچنان کوچک می‌مانند و فرصت‌های بزرگ یکی‌یکی از دست می‌روند.

تجربه استان‌های موفق نشان داده که با ایجاد زنجیره‌های صادراتی، آموزش تخصصی به مدیران تعاونی‌ها و سرمایه‌گذاری در بسته‌بندی و بازاریابی، می‌توان سهم صادراتی استان‌ها را چند برابر کرد. پرسش اما همچنان پابرجاست: خراسان جنوبی، با این همه ظرفیت و محصول منحصربه‌فرد، چه زمانی می‌خواهد از سایه آمار کوچک خارج شود و در جایگاه واقعی خود بدرخشد؟

اشتغال مجدد ۸۰ مقرری‌بگیر بیمه بیکاری

امروزخراسان جنوبی - علیمقدم

۸۰ مقرری‌بگیر بیمه بیکاری نیمه نخست امسال، در خراسان جنوبی به اشتغال بازگشتند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی از بازگشت ۸۰ نفر از مقرری‌بگیران بیمه بیکاری به بازار کار و حمایت از بیش از ۲۷۰۰ کارگر بنگاه‌های اقتصادی مشکل‌دار خبر داد. اشرفی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه بیمه بیکاری و اشتغال پایدار گفت: یکی از مهم‌ترین سیاست‌های ما در استان این است که مقرری بیمه بیکاری صرفاً یک حمایت موقت باشد تا افراد بتوانند دوباره مسیر خود را در بازار کار پیدا کنند. به گفته وی در این رابطه ۸۰ نفر از مقرری‌بگیران با استفاده از ظرفیت‌های خوداشتغالی و معرفی به کارفرمایان، موفق شدند مجدداً به چرخه اشتغال بازگردند.

اشرفی گفت: هزار و ۱۴۶ نفر از ابتدای سال تاکنون زیرپوشش بیمه بیکاری قرار گرفتند. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گفت: در کنار این موفقیت، اداره کل با همکاری نهادهای نظارتی و کارشناسان، ۱۶۹ مورد اشتغال پنهان را کشف و شناسایی کرده و همچنین مقرری به دلیل عدم پذیرش شغل پیشنهادی یا عدم حضور در کلاس‌های مهارت‌آموزی و آماده‌به‌کار بودن، قطع شده است. وی همچنین به نقش حمایت از بنگاه‌های اقتصادی بحرانی در حفظ اشتغال اشاره کرد و گفت: در سال جاری، با اقدامات حمایتی، مشاوره‌ای و اعطای تسهیلات، توانستیم زمینه حفظ شغل برای ۲۵ بنگاه را فراهم کنیم و در مجموع بیش از دو هزار و ۷۰۵ نفر از کارگران بنگاه‌های مشکل‌دار استان زیرپوشش سیاست‌های تثبیت و صیانت از اشتغال قرار گرفتند. اشرفی افزود: بیمه بیکاری در استان تنها یک سیاست حمایتی نیست، بلکه بخشی از برنامه کلان اشتغال است که در کنار آموزش‌های مهارتی، معرفی به بازار کار، کمک به خوداشتغالی و حمایت از بنگاه‌های اقتصادی در مسیر توسعه پایدار استان حرکت می‌کند.

اخبار شهرستان ها

کشف یک محموله آرد قاچاق در بیرجند

معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان اداره کل صمت خراسان جنوبی از کشف یک محموله آرد قاچاق در بیرجند خبر داد. تهوری گفت: تعداد ۲۰ کیسه آرد خبازی یارانه‌ای در بازرسی از یک منزل مسکونی در شهرستان بیرجند کشف شد. وی افزود: این محموله توسط گزارش مردمی کشف شده است و پس از حضور بازرسان اداره کل و پلیس امنیت اقتصادی ۲۰ کیسه آرد یارانه‌ای کشف و توقیف شد. معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف کنندگان اداره کل صمت استان گفت: پرونده متخلف برای سیر مراحل قانونی تشکیل و به تعزیرات حکومتی ارسال شد.

رسیدگی به مشکلات قضایی مردم شمال بیرجند

امروز خراسان جنوبی- امیرحسین حیدری

رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی به همراه قضات دادگستری و مشاوران خادم یاران با حضور در مسجد صاحب الزمانی(عج) مهرشهر به مشکلات قضایی آنان رسیدگی کرد. رئیس کل دادگستری خراسان جنوبی در این برنامه ضمن رسیدگی به مشکلات و مسائل قضایی مردم منطقه مهرشهر بیرجند گفت: ۱۲گروه به منظور صلح و سازش و رفع مشکلات قضایی و مشاوره حقوقی مردم این منطقه در مسجد صاحب الزمانی(عج) مهرشهر حضور یافتند. عبدالهی افزود: در این طرح ۸ نفر از وکلا، دو نفر از قضاوت و ۱۸ نفر از مشاوران حقوقی مشارکت داشتند. وی با بیان این که در اجرای این طرح تعداد ۵۸ پرونده بررسی شد که بیشتر، پرونده‌های خانوادگی بود گفت: ۵ پرونده ارسالی از کلانتری ۱۵ منطقه مهرشهر مورد بررسی که با حضور شاکیان مورد صلح، سازش و آشتی قرار گرفت. رئیس کل دادگستری استان با اشاره به اینکه طرح صلح و سازش با تشکیل گروه‌های سازش محله در مناطق حاشیه نشین شهرها و بافت‌های ناکارآمد در استان اجرا می شود افزود: تاکنون سه گروه سازش محلی در استان تشکیل و در سال جاری ۳ جلسه صلح و سازش با حضور مسئولان استانداری، خادم یاران رضوی و نیروهای انتظامی برپا شده است.

کاهش محسوس دمای هوا

دمای هوا از روز یکشنبه تا صبح دوشنبه این هفته، بطور محسوسی حدود ۴ تا ۷ درجه سلسیوس کاهش می یابد و هواشناسی هشدار سطح زرد صادر کرد. کارشناس هواشناسی گفت: براساس الگوی نقشه ها پیش یابی هواشناسی، از امروز با نفوذ تدریجی زبانه های سیستم پرفشار، وزش تندباد و گرد وخاک و روند کاهشی دمای هوا قابل پیش بینی است. زارعی با بیان اینکه از یکشنبه تا صبح دوشنبه کاهش دما محسوس و قابل ملاحظه (بطور میانگین ۴تا ۷ درجه سلسیوس) بوده و دما کمتر از نرمال فصل پیش بینی می شود، افزود: احتمال خسارت سرمازدگی به محصولات کشاورزی و محصولات حساس به دماهای کمتر از ۵ درجه سلسیوس در نیمه شرقی استان وجود دارد و هشدار سطح زرد کشاورزی صادر شده است. وی گفت: دراین هشدار به تسریع در برداشت ذرت علوفه ای، صیفی جات، محصولات جالیزی و حساس به دماهای کمتر از ۵ درجه سلسیوس، تنظیم دما و تهیه سوخت مورد نیاز، بازدید و آماده کردن سامانه های گرمایشی برای سالن‌های پرورشی از جمله مرغداری‌ها، دامداری‌ها و گلخانه ها توصیه شده است.

غذای آماده پیام
با برنج پاکستانی درجه یک
✓ اگر به دنبال غذای سالم و ارزان هستید
✓ اگر کارفرما هستید
✓ اگر همین الان مهمان آمده است
نگران نباشید
ما اینجا هستیم تا شما بیشتر زندگی کنید
چلو مرغ ۱۰۵/۰۰۰ تومان
چلو جوجه کباب ۱۲۰/۰۰۰ تومان
چلو کباب کوبیده ۱۳۰/۰۰۰ تومان
چلو وزیری ۱۶۵/۰۰۰ تومان
نبش جمهوری ۱۹ - ۰۹۱۵۸۶۰۴۴۹۷ - ۳۲۲۲۱۴۱۲-۳۲۲۲۱۴۱۴
شب / ۵۶۶۹

فروشگاه لاستیک ولیعصر (عج)
اقساط بدون بهره
ویژه کلیه کارمندان و بازنشستگان محترم استان
بیرجند / بین غفاری ۵ و ۷

فروش ویژه تشک رویال و آنتیکس
زیر قیمت کارخانه (تا ۱۲ درصد تخفیف نقدی)
شرایط ۳ ماهه بدون پیش پرداخت با چک صیادی
آماده همکاری با تمامی
ارگان‌ها - ادارات - هتل ها و مهمانپذیرهای سطح استان
محافظ ضدآب تشک، باکس هتلی و بالشت موجود است
خیابان توحید - نبش توحید ۱۶ - تشک پاندا - ۰۹۳۳ ۹۸۲ ۲۲۸۲ (وحیدکدخدا)

نصب داربست و بنر تبلیغاتی پیچ و رولپلاک نما
۰۹۱۵۱۶۰۱۰۵۰ علی نژاد

شعبه دوم چسب سهیل
سهیل آرت
SOHEIL ADHESIVE
تخصصی ترین فروشگاه لوازم هنری در بیرجند
تجهیزات رشته های خوشنویسی، نقاشی، طراحی، طراحی لباس چاپ پارچه، مجسمه سازی، شمع سازی، سنگ مصنوعی، معماری
بوم، رنگ روغن، آکریلیک و پتینه، چسب‌های هنری، خمیر کهنه کاری فلوید آرت، کتاب‌های طراحی و....
@SOHEILART.STUDIO
۰۹۱۲۱۹۳۰۶۹۴
۰۹۱۵۵۶۱۲۵۳۳
بیرجند، خیابان خلیل طهماسبی، خیابان عدالت نبش، عدالت ۲

فروش اقساطی
محصولات بوتان

کلینیک تأسیسات شواکندی
بهترین کیفیت در انتظار شماست!
بیرجند | بلوار آوینی | جنب پل هوایی عابر پیاده
شعبه دوم بیرجند | بین مفتح ۳۰ و ۳۲
۰۹۳۶۵۶۱۳۰۳۶ ۰۵۶-۳۲۳۴۰۲۹۰
www.shavakandi.com

تعمیرات الکتروباران
تعمیر تخصصی انواع بردهای الکترونیکی با ضمانت
تعمیر بردانواع لوازم خانگی: یخچال فریز، لباسشویی، ظرفشویی، کولر گازی، پکیج و ...
لوازم اداری: پرینتر، ویدئو پرژکتور، برق اضطراری، تجهیزات شبکه، دوربین مداربسته و ...
صنعتی: اینورتر، پاور، منبع تغذیه، آداپتور مدارات کنترل، PLC، UPS و ...
خودرویی: آمپلی فایر، پخش، اینورتر، دی لایت و ...
انواع لوازم بیمارستانی، پزشکی و آزمایشگاهی
داخل نواب صفوی ۹ نبش اولین کوچه ۰۹۱۵ ۵۵۵ ۲۹۰۱

رستوران مدائن
رایگان (ورودی مجالس، هزینه پذیرایی، پیک)
طعمی لذیذ ولی متفاوت
بلوار شهید محلاتی - نبش ۲۲ بهمن
۰۹۱۵۱۶۰۰۱۵۸ - ۳۲۰۴۴۱۱۳ - ۳۲۰۴۴۴۰۰ (ابوالفضل خزیمه نژاد)

حجاب سرای حریم ریحانه
چادرمشکی و مقنعه های زنانه و دخترانه
مانتو عبایی، ساق دست و ملزومات حجاب
محصولات بیش از ۱۵ برند حجاب کشور
فروش ویژه مدارس
عدل ۷ پلاک ۳۶ - ۳۲۲۱۹۰۶۰

مهر و پلاک امین
بیرجند - بین مدرس ۲ و ۴
۳۲۲۱۲۳۲۸ - ۰۹۱۵۹۶۱۷۶۳۴

ایزوگام استادیشتی راستی عایق سرد برای ترمیم پشت بام رسید!! الو ۱۱۸ ۰۹۳۹۵۶۱۴۹۹۸ - ۰۹۱۵۵۶۱۴۹۹۸

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۶۶۹
شنبه * ۱۲ مهرماه ۱۴۰۴ * ۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷ * ۴ اکتبر ۲۰۲۵

یادداشت امروز

پاکی مملکت و پاکیزه اندیشی مسئولان

امروز خراسان جنوبی - غلامرضا بنی اسدی

ایران سرزمین نعمت‌های بزرگ الهی است. این را حضرت آیت ا... جوادی آملی در دیدار با دکتر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی بیان می کند. واقعیتی که همه باور داریم اما در باورسازی آن خیلی عقب هستیم خیلی بیشتر از خیلی. ما نباید گرفتار مصائبی باشیم که همزاد لحظه هامان شده است. ملتِ بزرگ، با نعمت های بزرگ الهی باید در جهان، بزرگی کند، بزرگی در همه حوزه ها و ساحت ها. این نعمت های الهی را با شُکر گزاری می شود در افزایش داشت. کُفر، نعمت ها را از کف ما بیرون می کند. کُفر هم فقط به معنای مصطلح نیست که آدم را به طغیان در برابر خدا وادارد. همین که نعمت های الهی را نتوانیم به فرصتی نیکو برای زندگی بهتر تبدیل کنیم خودش کفری است کمرشکن، این که روی گنج، زندگی مان مثل جنگ زده ها باشد خودش کفر بزرگ است. نعمت هایی چون نفت و گاز و معادن و جغرافیای چهار فصل و نیروی انسانی با سواد و منابع انسانی تعالی یافته را باید شاکر بود. شکر اینان هم همان است که حضرت آیت ا... می گویند: برای سامان یافتن امور کشور باید انسان‌های صالح و شایسته در جایگاه های مدیریتی قرار گیرند.

این صلاحیت و شایستگی هم یک امر علمی و حرفه ای است نه فقط معرفتی و اخلاقی. با شایستگی های از جنس مسئولیت است که می توان ظرفیت ها را بارور کرد. صرفاً با رفتار اخلاقی و زیست مؤمنانه فردی نمی شود کارها را پیش برد. پیشبرد امور مدیران پیشرو می خواهد. کسانی که توان اجرای کار را داشته باشند. علاوه بر این توان باید به طهارت دل و دیده و دست هم غنی سازی شده باشند تا بتوانندجلوی انواع سوء استفاده ها را بگیرند. این مرجع مفسر تأکید دارند که: پاکی مملکت در گرو طهارت مدیران و مسئولان است. یعنی تا مسئولان و کارگزاران به طهارتی چنین اعتبار نیابند، عیار سلامت در جامعه هم پایین خواهد بود. برای بالارفتن عیار باید به معیار طهارت که از قلم رهبر فرزانه انقلاب در بیانیه گام دوم انقلاب تأکید شده است مجهز شد. تجهیز به طهارت است که در جنگ همه جانبه با فساد می تواند توفیق و پیروزی به بار آورد و الا با دستمال آلوده، شیشه تمیز نمی شود که آلوده ترمی گردد. پاک که باشد هم پاکیزگی به ارمغان می‌آورد و هم راه بر آلودگی می‌بندد. باری ما ملتی بزرگ هستیم. ایران ما سرزمین نعمت های الهی است. با قدر دانستن آن می‌توانیم مطابق شأن ایران و انقلاب و اسلام، بزرگ و بزرگوار زندگی کنیم.

در گفت و گوی نماینده بیرجند، درمیان و خوسف با امروز خراسان جنوبی مطرح شد:

اشباع بازار از نظارت های ناتوان و شوک های ارزی

امروز خراسان جنوبی- بهمن زاده

نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف در مجلس شورای اسلامی در گفت و گو با امروز خراسان جنوبی، با انتقاد از وضعیت کنونی بازار و پراکندگی وظایف نظارتی گفت: ادارات و دستگاه‌های مسئول در بازار واقعاً با مشکلات جدی و ساختاری مواجه‌اند.

سیدحسن هاشمی بیان کرد: پیش‌تر وزارت بازرگانی به‌طور اختصاصی وظیفه بازرسی و نظارت بر بازار را بر عهده داشت، اما پس از حذف این وزارتخانه، این وظایف به‌صورت پراکنده میان چند دستگاه تقسیم شد.

وی ادامه داد: به‌طوری که اکنون وزارت صمت در حوزه صنایع و معادن، وزارت جهاد کشاورزی در حوزه محصولات غذایی و کشاورزی، و اتاق اصناف در حوزه اصناف مسئولیت‌هایی را بر عهده دارند.

ساختار ناقص نظارت بر بازار

نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف تأکید کرد: در ظاهر هم تعزیرات حکومتی به‌عنوان ناظر مطرح می‌شود، اما وظیفه اصلی این سازمان رسیدگی پس از وقوع تخلف است و در واقع کار نظارتی انجام نمی‌دهد.

وی افزود: این ساختار ناقص یک ایراد اساسی دارد چرا که متولیان اصلی نظارت بر بازار یعنی وزارت صمت، وزارت جهاد کشاورزی و اتاق اصناف، یا دچار تعارض منافع هستند و یا اساساً توان نظارت ندارند. نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف افزود: وزارت صمت باید از تولیدکننده حمایت کند و همزمان بر او نظارت داشته باشد؛ طبیعتاً وظیفه حمایتی را مهم‌تر می‌داند و همین وضعیت در وزارت جهاد کشاورزی نیز وجود دارد. هاشمی گفت: شعار «از مزرعه تا سفره» به‌معنای اولویت حمایت از کشاورز و تولیدکننده است، نه نظارت بر بازار محصولات غذایی و در این میان اصناف هم نشان داده‌اند که ظرفیت لازم برای این کار را ندارند. نماینده مردم بیرجند تأکید کرد: بر همین اساس معتقدم باید نهادی مستقل برای نظارت و بازرسی بازار ایجاد شود.

وی اظهار کرد: راهکار ما این است که همه این مسئولیت‌ها دریک سازمان واحد زیر نظر نهاد و وزارتخانه‌ای به عنوان مثال وزارت دادگستری مشابه سازمان تعزیرات حکومتی، اما با وظیفه مشخص و دائمی در حوزه نظارت تجمیع شود.

نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف گفت: در غیر این صورت، این مشکلات ساختاری همچنان ادامه خواهد داشت و بازار در وضعیت نابسامان باقی می‌ماند.

اشاره به نقش شوک های ارزی

هاشمی در ادامه با اشاره به نوسانات نرخ ارز و تأثیر آن بر بازار تصریح کرد: شوک‌های ناشی از تغییرات نرخ ارز، وضعیت بازار را تحت‌تأثیر قرار داده است و طی روزهای گذشته شاهد بودیم که نرخ ارز تغییر کرد و بازار به شدت ملتهب شد. وی افزود: در این شرایط لازم است دولت و مسئولان اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف داشته باشند تا دغدغه‌های مردم کاهش یابد.

نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف بیان کرد: البته مجلس نیز بیکار نبوده و در روزهای اخیر جلسات متعددی برگزار کرده است و حتی یک جلسه غیرعلنی رسمی تشکیل شد که نشان‌دهنده اهمیت فوق‌العاده موضوع برای مجلس شورای اسلامی است؛ چرا که معمولاً جلسات غیرعلنی رسمی تنها در موارد اضطراری و خاص برگزار می‌شود. وی ادامه داد: در این جلسه و دیگر نشست‌های اخیر با وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل بانک مرکزی و رئیس سازمان برنامه و بودجه، موضوع تغییر نرخ ارز و مدیریت بازار مفصلاً بررسی شد.

نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف گفت: بازار آزاد و رقابت برای اقتصاد مفید است، اما نه در شرایط فعلی کشور چراکه اقشار محروم زیر بار این چرخه له می‌شوند. هاشمی بیان کرد: ما بارها هشدار داده‌ایم که نمی‌توان با این وضعیت، بازار را به حال خود رها کرد و مجلس و کمیسیون اقتصادی به جد پیگیر هستند و تصمیمات خوبی هم گرفته شده است، وی افزود: اما اصل ماجرا به اصلاح ساختاری در حوزه نظارت بازمی‌گردد که اگر این ساختار اصلاح نشود، مشکلات بازار همچنان پابرجا خواهد بود. نماینده مردم بیرجند، درمیان و خوسف گفت: همچنین نقش رسانه‌ها و به‌ویژه کانال‌های تلگرامی در این زمینه مورد بحث قرار گرفت که در این زمینه نیز باید نظارت های لازم صورت گیرد.

تأثیر مکانیزم ماشه بر بازار

هاشمی درباره نقش اسنپ بک و مکانیزم ماشه در تلاطم های روزهای اخیر بازار اظهار کرد: البته نباید درباره نقش اسنپ بک اغراق کرد چراکه ایران در شرایط تحریم حداکثری قرار داشته و دارد و در شرایط تحریمی کشور اداره شده است هر چند در عین حال قبول داریم به لحاظ روانی تأثیراتی بر بازار خواهد گذاشت.

هاشمی در پایان گفت: دولت ذخایر کافی کالاهای اساسی و ارزاق عمومی را در اختیار دارد و با وجود آثار منفی جو روانی اخیر، پیش‌بینی‌های لازم صورت گرفته است و مدیریت بازار امکان‌پذیر است.

«نذر کاشی»؛ پیوند قلب‌ها با امامزاده سید علی

طرح «نذر کاشی» در آستان مقدس امامزاده سید علی(ع) نهبندان فرصتی فراهم کرده تا مردم با پرداخت مبلغی، نام و نذر خود را بر کاشی‌های گنبد این امامزاده ثبت کنند؛ حرکتی که هم در مرمت این بنای معنوی نقش دارد و هم پیوند عاطفی عمیق‌تری با بقعه ایجاد می‌کند.

به گزارش ایرنا، بقاع متبرکه در خراسان جنوبی علاوه بر جایگاه معنوی، مراکز هویتی و فرهنگی مردم‌اند. طبق آمار، ۹۶ بقعه در استان شناسایی شده که ۶۰ مورد آن متعلق به امامزادگان است و امامزاده سید علی نهبندان از شاخص‌ترین آنهاست. یکی از مهم‌ترین بخش‌های طرح جامع این آستان، اجرای گنبد فیروزه‌ای با کاشی است. «نذر کاشی» به‌عنوان یک حرکت مردمی نه تنها موجب زیبایی و استحکام گنبد می‌شود، بلکه داستان‌های کوچک و شخصی نذرکنندگان را در دل این مکان مقدس ثبت می‌کند. زائران با خرید هر کاشی به ارزش ۱۰۰ هزار تومان، نام خود یا عزیزانشان را پشت آن حک می‌کنند. برخی این نذر را به یاد درگذشتگان انجام داده‌اند؛ مثل مادری که گفت وقتی اسم مادرش را روی کاشی دید، حس کرد او هنوز کنار اوست. فرهنگی بازنشسته هم نذر کاشی را فرصتی برای ادای دین معنوی دانست. دانشجویی جوان نیز این تجربه را «پیوند با دعاهای جمعی» توصیف کرد. معاون بهره‌وری اقتصادی اداره کل اوقاف استان گفت: این طرح ضمن تأمین منابع مالی، پیوندی عاطفی میان مردم و بقعه ایجاد کرده است. او تأکید کرد که تمامی درآمدها صرف تکمیل گنبد و نازک‌کاری شبستان می‌شود و این فرآیند شفاف مدیریت خواهد شد. به گفته حسینی ، اطلاع‌رسانی طرح بیشتر از طریق فضای مجازی انجام گرفته و استقبال مردم نه فقط از نهبندان بلکه از سراسر استان و کشور چشمگیر بوده است. همچنین با تکمیل گنبد، برنامه‌های عمرانی دیگری مانند فضاسازی محوطه و ارتقای امکانات رفاهی زائران دنبال خواهد شد. محسن کاظمی، عضو هیئت امنای، آستان امامزاده سید علی(ع) نیز اعلام کرد که تاکنون ۷۰ هزار قطعه کاشی به ارزش ۴/۵ میلیارد تومان خریداری شده و نصب آن به‌زودی آغاز می‌شود. این اقدام، گام مهمی در تکمیل گنبد و شبستان به شمار می‌رود. بخشی پور، مدیرکل اوقاف خراسان جنوبی هم گفت: در یک سال گذشته بیش از ۱۲ هزار متر مربع عملیات عمرانی در بقاع استان انجام شده و ۵۱ بقعه در حال بازسازی فعال قرار دارد.

امروز «نذر کاشی» تنها یک مشارکت مالی نیست؛ این طرح به پیوند عاطفی و فرهنگی مردم با بقاع متبرکه معنا بخشیده و هر کاشی حکایتی از عشق، وفاداری و امید را بر گنبد امامزاده سید علی(ع) جاودانه می‌کند.

پیام امروز

ستون پیام امروز خراسان جنوبی آماده دریافت نظرات و بیان مشکلات شما همشهریان گرامی می باشد

۳۰۰۰۷۶۵۰۰۰۹۹۹۶
۱۰۰۰۵۶۳۲۴۴۹۹۹۶

۰۹۱۵ سلام چرا برخید مدارس به زور و اجبار از دانش آموزان برای ثبت نام پول می گیرند. حتی برخی از مدارس به همین دلیل از تحویل کتابهای درسی دانش آموزان خودداری می کند.

۰۹۳۵ استاندار محترم سلام وعرض ادب وتشکرات فراوان ازحضرتعالی بابت اینکه فرمانداری قاطع،دلسوز،محترم ،مهربان،فعال،عادل،سخت کوش وگره گشاو...برای شهرستان خوسف انتخاب وبه مردم انرژی داده ایدکه امیدوارند مشکلات دیرینه شان از سایه ی سنگین عالیجنابان حل خواهدشد انشاا...خداوندیه حنابعالی واین شخصیت والامقام که شبانه روز برای آسایش ورفاه مردم درحال خدمتند(فرماندار محترم) سلامتی وطول عمر عنایت فرماید. آمین

۰۹۳۷ سلام استاندار، شهردار و شورای محترم اگر قصد کار به یاد ماندنی دارید پیاده روی بزرگ بی استفاده خیابان امامت را سر به خیابان امامت دهید و در امتداد بلوار محلاتی از حجم ترافیک سجادشهر بکاهید.

۰۹۰۱ سلام وای از خستگی و اعصاب خوردی برنامه جشن ابوذر، چقدر خسته کننده و هدر رفت وقت بود خواننده دعوت کردن، بعد با کلی سخنرانی و کلی روزمه سوابق و کلی کلیپ های گزارش عملکرد. و و و خواننده بیرجندی تا ساعت ۹ که خدا وکیلی همه اعتراض داشتند اصل برنامه که شروع شد، همه کم کم رفتند، مردم رفتن مثلا جشن حال و هوایی عوض کنند خسته تر از اول برگشتن منزل.

۰۹۹۲ سلام و احترام. لطفا ساعت تعطیلی متوسط دوم رو تغییر بدهید خواهشا چونکه زمان تعطیل مدارس با ادارات یکی هست و خیلی شلوغ و تصادفات زیادی میشه. لطفا پیگیری شود.

۰۹۳۶ سلام سهام عدالت بر خلاف اسمش یکی از مظاهر بی عدالتی در جامعه است،میلیونها نفر ک عمدتا هم جز اقشار آسیب پذیر جامعه هستند از داشتن آن محرومند.

طرح حمایت از مصرف کننده
فروش انواع بخاری
اقساط
۶ الی ۱۲ ماهه
lavazem_khanegi_chamani
بیرجند- خیابان مطهری- نبش مطهری ۱- روبروی بانک سپه
۰۹۱۵ ۱۶۱ ۱۶۰۸ - ۰۹۹۰ ۶۳۰ ۹۷۱۱ - ۰۹۹۰۹۲۵۹۸۳۲

لوازم هنری، تحریر و مهندسی
پاپیروس
فروش ویژه در مکان جدید
تماس ۳۲۳۴۷۶۶۲ عباس زاده ۰۹۱۵۱۶۱۱۷۰۵
خیابان غفاری- بیست متری جرجانی جنب مسجد- ساختمان پاپیروس

تزئینات ساختمانی
مهرآرا سازان
فروش ویژه اقساطی کاغذ دیواری
طراحی و اجرای دکوراسیون داخلی ، کاغذ دیواری ، کفپوش ، پارکت ، کف پوش سه بعدی اپوکسی ، سقف کاذب ، آسمان مجازی ، کناف ، شیشه های دکوراتیو ، پوسترهای سه بعدی و...
میدان جماران - بین مدرس ۶۰ و حاشیه جماران
۳۲۰۴۴۱۲۵ - ۰۹۱۵ ۵۶۱ ۷۳۲۸ (محسن دلاکه)
@ mehrarasazan_dallakeh

فوم بتن عباسی
بازدید و راهنمایی رایگان
مجری سبک نوین کف سازی با به روزترین دستگاه های فوم بتن
صرفه جویی اقتصادی
کاهش بار مرده ساختمان
عایق سازی ساختمان
صرفه جویی در زمان
کادری مجرب و متعهد
۰۹۱۵۳۶۱۸۹۴۹ (عباسی) - آدرس دفتر: سپیده ۱۵ پلاک ۴۰

ایزوگام علی پور
نمایندگی رسمی عایق های بیتوپارس بیرجند و داناگام تهران با کیفیت عالی
ایزوگام و قیرگونی و آسفالت کف
پاسداران - ۱۵ خرداد - پلاک ۷۷ * ۳۲۴۳۳۲۰۵ - ۰۹۱۵۳۶۱۷۶۹۵ (محمدعلی علی پور)

تشک رویال
وقتشم به خواب راحت به تشک خوب
کد نمایندگی ۱۰۷۳
تنها نمایندگی تشک رویال در خراسان جنوبی
تولید و پخش انواع تشک طبی، فنری بیمارستان
اسفنجی و انواع تخت چوبی و فلزی
بیرجند- بلوار معلم- حدفاصل معلم ۸ و ۱۰
۰۵۶۳۲۰۲۰۲۲۴ - ۰۹۱۵۵۶۳۵۰۰۸
toshakroyal.birjand

فروشگاه چسب شبانی
ارائه دهنده‌ی انواع چسبهای صنعتی، ساختمانی، تخصصی و تحریر
انواع اسپریجات خودرویی و عایق های نانو
آدرس: ۱۵ خرداد به سمت میدان نیک‌اختر جنب خیابان حجاب
۰۹۳۷۰۴۱۲۸۶۵

جوشکاری ساختمان پذیرفته می‌شود
اجرای جوشکاری اسکلت، رابیس بندی، اجرای سقف، نبشی کشی و ...
تقی پور ۰۹۱۵۷۴۰۲۱۶۱

حکمت‌های نهج‌البلاغه

«پند گرفتن از سرگذشت دیگران»

امام علی(ع): نیک بخت آن کس است که از سرگذشت دیگری پند آموزد.

سالروز شهادت شهید موسی اکبری را گرامی می‌داریم.

یادداشت اجتماعی

کاشت نیکی و برداشت زیبایی

امروز خراسان جنوبی_رضا نوغابی

زود به هم می ریزیم. پای مان به اولین مانع که می خورد، از زمین و زمان شاکی می‌شویم. انگار زمین باید یک سطح صاف باشد بی کمترین بالا و پایین. این نمی شود. باید این را برای همه تبیین کرد که وقتی زمین بلندی هایی چون کوه های سر به فلک کشیده دارد و پستی هایی چون دره های مرگ آور. وقتی یک سویش جنگل است و بی نهایت درخت و دیگر سویش دریاست و بی نهایت آب، باید بپذیریم که زمینه های زیستی هم از زمین و طبیعت، تبعیت می‌کند. پس باید ذهنتان را بازسازی کنید. بدانیم و بدانید زندگی شما یک خط به هم پیوسته و یکدست نیست. خمیدگی‌ها، انحناها، بریدگی‌ها، سانحه‌ها و قطع‌شدگی‌هائی در آن وجود دارد. درک این واقعیت کمک می‌کند که از پا درنیائید و دچار فروپاشی نشوید. بدانید و از دانش‌آموزان بیاموزید که هر خط که به آخر رسید، همه چیز را تمام شده نپندارید. نقطه بگذارید و از سر خط دوباره آغاز کنید. زندگی را چنین باید ساخت. اگر دل ناخوش دارید از دیروز، امروز تان را با حالی خوش شروع کنید. بسم ا... را با یقین بگویید و به خودتان بباورانید که روز دیگری است و خط دیگر. خطی که حتماً باید زیبا تحریر شود تا ما را از حال ناخوش نجات دهد. توصیه دل نشینی است این که می گوید: روزتان را با یک دیدگاه خوش‌بینانه و مطمئن تازه شروع کنید. بخندید و به خودتان بگوئید: من به این روز دست پیدا کرده‌ام. زمان را زمینه‌ای بدانید برای ساختن. همه چیز را به شانس و اقبال و کائنات حواله ندهید. بدانید که کائنات شمارامجازات نمی‌کند، پرکت هم نمی بخشد، کنترل هم نمی‌کند، فقط عملتان به شمابرگردانده می‌شود. کائنات به ارتعاشی که ازجانب شماارسال می شودپاسخ می‌دهد. اگر شاد باشید؛ شادمانی نصیبتان می‌شود. اگرمنفی بیندیشید؛ آنچه نصیبتان می‌شود، منفی است. این را حکیم تعلیم دهنده_حضرت مولوی_ در قرن ها پیش درس کرده تا ما رسم زندگی از آن بنویسیم که؛

این جهان کوه است و فعل ما ندا
سوی ما آید نداها را صدا

همین واقعیت به تجربه در آمده هم قانون کائنات است. همه هم در برابر قانون مساوی اند. کاشت خوبی، برداشت خوبی هم دارد. پس حواس مان باشد که چه می کاریم. یادمان باشد که راز آرامش، در رهاکردن ذهن از نگرانی هاست. رها کنیم خود را و ببریم تار هایی که ما را و ذهن ما را به پود مصائب گره می زند. نتیجه این رهایی زیبایی و آرامش است

دامپزشکی خط مقدم حراست از امنیت غذایی

حفاظت از سرمایه هزار همتی با ۴ همت

امروز خراسان جنوبی - بهمن زاده

رئیس سازمان دامپزشکی کشور در بیرجند گفت: دامپزشکی کشور با اعتباری حدود چهار همت، از سرمایه‌ای بیش از هزار همت صیانت می‌کند.

علیرضا رفیعی‌پور در آیین نکوداشت روز ملی دامپزشکی اظهار کرد: بسیار خرسندم که در جمع خراسانی‌های عزیز و تلاشگران حوزه دامپزشکی استان هستم. وی بیان کرد: دامپزشکی در کشور بیش از ۶ هزار و ۳۰۰ نیروی متخصص، کاردان، کارشناس، دکتر، راننده و نیروهای خدماتی دارد که شبانه‌روز در حال خدمت‌رسانی به مردم هستند. وی با اشاره به قدمت دامپزشکی در ایران بیان کرد: سازمان دامپزشکی بیش از ۱۰۰ سال سابقه دارد و از نخستین تشکیلات اداری کشور محسوب می‌شود. رفیعی پور با بیان اینکه فعالیت‌های دامپزشکی ماهیت پدافندی دارد، افزود: هر اپیدمی دامی می‌تواند ۱۰ تا ۲۰ همت خسارت به کشور وارد کند اما تلاش همکاران دامپزشکی مانع بروز چنین فجایعی شده است. وی با اشاره به نقش دامپزشکی در سلامت واحد خاطرنشان کرد: سلامت انسان، دام و محیط زیست سه ضلع یک مثلث هستند و دامپزشکی در مرکز این مسئولیت قرار دارد. رییس سازمان دامپزشکی کشور گفت: از پاندمی کرونا تا نگرانی‌های جهانی درباره آنفلوآنزای فوق حاد پرندگان، همه نشان می‌دهد که دامپزشکی نه‌تنها برای کشور بلکه برای امنیت جهانی نیز اهمیت استراتژیک دارد. رفیعی‌پور با بیان اینکه تنها در ایران سالانه ۵۰۰ هزار مورد سگ‌گزیدگی ثبت می‌شود، گفت: اگر واکسیناسیون و اقدامات پیشگیرانه دامپزشکی نبود، امروز شاهد هزاران مرگ انسانی بر اثر این بیماری‌ها بودیم و این نشان می‌دهد که پیشگیری همیشه به‌صرفه‌تر و ارزشمندتر از درمان است. وی در ادامه از پیشکسوتان دامپزشکی تجلیل کرد و افزود: نسل‌های گذشته دامپزشکان با کمترین امکانات، بیماری خطرناک طاعون گاوی را در کشور ریشه‌کن کردند و امروز ما ادامه‌دهنده راه آنان هستیم. رئیس سازمان دامپزشکی کشور تصریح کرد: دامپزشکی در حال حاضر از سلامت ۹۰ میلیون نفر جمعیت انسانی و بیش از ۸۰ میلیون دام در کشور حفاظت می‌کند. رفیعی پور یادآور شد: همچنین سالانه چهار تا پنج میلیون تن فرآورده خام دامی صادر می‌شود که سازمان دامپزشکی تضمین‌کننده سلامت و کیفیت آن‌هاست. این صادرات بازگشت ارزش به اقتصاد ملی را در پی دارد. استاندار خراسان جنوبی نیز در این مراسم با اشاره به جایگاه ویژه خراسان جنوبی در دامداری و دامپروری افزود: این استان در زمینه پرورش دام سبک و سنگین جزو استان‌های موفق کشور است و حتی بخشی از نیاز سایر مناطق را نیز تأمین می‌کند. همچنین به دلیل مرز مشترک با افغانستان، ظرفیت ارزشمندی برای مدیریت صادرات و تأمین داروهای دامی این کشور وجود دارد. سید محمد رضا هاشمی با بیان اینکه دامپزشکی نقش مهمی در کنترل بیماری‌های مشترک بین انسان و دام دارد، تصریح کرد: با آموزش، اطلاع‌رسانی و نظارت دقیق می‌توان نگرانی‌ها در این زمینه را کاهش داد. خوشبختانه در سال گذشته با همکاری مجموعه دامپزشکی، بروزیکی از این بیماری‌ها در استان مدیریت شد. هاشمی به افتتاح ساختمان جدید اداره کل دامپزشکی استان اشاره کرد و خواستار تزریق اعتبار برای پروژه آزمایشگاه دامپزشکی شرق کشورکه سال‌ها معطل مانده با همکاری سازمان دامپزشکی و حمایت اعتبارات استانی به بهره‌برداری برسد چرا که می‌تواند زیرساختی مهم برای ارتقای خدمات دامپزشکی در خراسان جنوبی باشد. سید محمدمهدی احمدی، مدیرکل دامپزشکی خراسان جنوبی نیز در مراسم بزرگداشت هفته دامپزشکی اظهار کرد: چهاردهم مهرماه به عنوان روز ملی دامپزشکی فرصتی است برای تجلیل از تلاش‌های شبانه‌روزی همکاران در بخش دولتی و خصوصی که وظیفه اصلی آن‌ها تأمین غذای سالم، حلال و بهداشتی برای مردم است. وی به اهمیت پیشگیری در حوزه بیماری‌های مشترک اشاره کرد و گفت: طبق بررسی‌های صورت‌گرفته، هزینه درمان بیماری هاری برای هر بیمار در دانشگاه‌های علوم پزشکی بسیار بالاست؛ در حالی که با هزینه‌ای اندک در حوزه دامپزشکی می‌توان از ابتلا جلوگیری کرد. به عبارتی سرمایه‌گذاری در دامپزشکی معادل ۱۵ برابر صرفه‌جویی در حوزه درمان است.

عروسی در تاریکی

امروز خراسان جنوبی- رجب زاده

دخترک نه راه پیش دارد، نه پس. امانش بریده شده از رنج های زندگی که تمامی ندارد. بی مروت دمی آسوده نمی گذاردشان. غم از پس دردها می زاید و سانتی‌متر به سانتی متر آلونک نمور را تصرف می کند. گاهی با خودش فکر می کند، این خانه، این زندگی که او را در خود بلعیده در منزوی ترین گوشه زمین، زشت ترین و دردناک ترین سرنوشت است؛ آخر مگر از این بدتر هم می شود؟

همین سؤال پایش را می لغزاند، وسوسه اش می کند، به روزهای بهتر، به تجربه یک زندگی خوشایند، حواله اش می دهد.

اینجا چه در خانه های رنگ پریده روستاهای مرز چه حتی دردل بیرجند، گاه و بیگاه صدای جیغ های وحشت زده دختری از آینده به گوش می رسد. پس از آن بخت تلخ، در امتداد تصمیمی که چاه ها را به دره های درد می کشاند. کاش می توانست، آن شب را از پرده زندگی اش پاک کند، شبی که بوی عجیبی در خانه پیچیده بود، بوی غربت، بوی تند تعصبی خفقان آور، بوی مشمئز کننده ای که به مشام دخترک نمی رسید چون آنچه تا آن روز بوییده بود فقط از فقر پدر برمی خاست و نم دیوارهای ترک خورده خانه.

پیش روی پدرش نشست، سرش را چنان پایین انداخته بود که گویی مظلوم تر از او نیست، لباس محلی شان را برتن داشت. لهجه غلیظ افغانستانی اش نمی گذاشت دخترک همه آنچه بر زبان می راند، دریابد. گفت و گفت و پدر ناچار خود را راضی کرد تا دخترش را به غریبه ای بدهد که تنها سرمایه اش می کنم‌ها و می شودها بود و می گفت: مادری پیر در فراه دارد و خواهر و برادرانش هم هر کدام به سویی هستند، یکی به هرات و چند تن دیگری در یزد و تهران.

تعیم با برادر دخترک به کارگری می‌رفت. رنج‌ها آن‌ها را به هم گره داده بود، به قول قدیمی ها پول پول می آورد و برای برخی اما رنج، رنج.

جوان نادار و ناچار افغانستانی، گره خورده بود به خانواده دخترک بخت برگشته که باید به خانه شوهر می رفت تا نان خوری کم شود. جوانک رؤیا برای خوشبختی دختر بسیار بافته بود و او هم دلش لک می زد برای جرعه ای خوشی. غافل از اینکه چه سرنوشت به دخمه های تاریک تر هم راه دارد.

ان شب، شاید رنگ امیدی بر دیوار زندگی دختر نقش بست اما حقیقت، سرابی بیش نبود. چهره کریه جوان مظلوم شب خواستگاری، از پس نقاب ها هر لحظه با سیلی و لگدی که بر جان دخترک می کوفت، پیدا می شد. تفاوت زبان، رسم و فرهنگ، دیواری بلند میان شان بود. به سال ترسید که مرد خبر از بیماری مادرش شنید و او را به زور با خود به خانه‌ای برد که فریاد غم و رنجش هم در دیوارها حبس می شد. دیواری که روز به روز ضخیم‌تر و خفه‌کننده‌تر می نمود. باید مادرِ مرد را هم تر و خشک می کرد و فرصت خسته شدن هم نداشت. زن در خانه‌ای غریبه، میان مردمی که نه آداب‌شان آشناست و نه نگاه‌شان مهربان، از درون فرو می‌ریخت. درد به همین‌جا ختم نمی‌شود. حالا در دل شب‌های سرد و بی‌پناه، به یاد می‌آورد که چرا پذیرفت، چرا دل به وعده‌ای پوشالی سپرد. هر بار که نگاهش با نگاه بیگانه‌ای در خانه خودش تلاقی می‌کند، هر بار که تفاوت‌ها به مشاجره و سرزنش و بدنی کبود بدل می‌شود، هر بار که دست‌هایش برای تان و امنیتی ساده خالی می‌ماند، به یاد آن روز نخست می‌افتد: روزی که خیال کرد از این بدتر، دیگر نمی‌شود. و باز، همان سؤال همچون خنجری در ذهنش می‌چرخد: آخر مگر از این بدتر هم می‌شود؟ این‌گونه، خود را به تماشا می نشیند؛ «زنی درمانده که نه راه پیش دارد، نه پس».

حوادث

کشف ۲ باند سرقت در بیرجند

امروز خراسان جنوبی- مسعود حیدری

رئیس پلیس آگاهی استان خراسان جنوبی از شناسایی و دستگیری ۲ باند حرفه‌ای سرقت در شهرستان بیرجند خبر داد و گفت: در این رابطه ۵۰ فقره سرقت کشف شده است. سرهنگ کاظم صادقی افزود: در پی وقوع چندین فقره سرقت در شهرستان بیرجند، موضوع به صورت ویژه در دستور کار کارآگاهان پلیس آگاهی استان قرار گرفت و با اشراف اطلاعاتی و اقدامات فنی، ۲ باند سرقت شناسایی و با هماهنگی مرجع قضائی متهمان دستگیر شدند. وی ادامه داد: یک باند در حوزه سرقت احشام فعالیت داشت که در این رابطه ۳ سارق و یک مالخر شناسایی و دستگیر شدند. متهمان در بازجویی‌های پلیسی به ۲۰ فقره سرقت اعتراف کردند که ارزش ریالی احشام سرقتی بیش از ۱۰ میلیارد ریال برآورد شده است. رئیس پلیس آگاهی استان خراسان جنوبی گفت: باند دوم در حوزه سرقت منازل فعالیت می‌کردند که در این رابطه نیز ۲ سارق و یک مالخر دستگیر شدند. سرهنگ صادقی با اشاره به اقدامات پلیس در حوزه مقابله با سرقت افزود: از ابتدای سال جاری تاکنون بیش از هزار و ۶۰۰ نفر سارق و مالخر در سطح استان و همچنین ۷۷ محکوم متواری مرتبط با جرائم سرقت نیز دستگیر شدند.

دستگیری ۱۳۲ خرده‌فروش و معتاد

امروز خراسان جنوبی امیرمحمد حیدری

جانشین انتظامی استان از اجرای طرح آرامش در شهر با هدف برخورد با خرده‌فروشان مواد مخدر و جمع‌آوری معتادان متجاهر خبر داد و گفت: در این طرح ۱۳۲ نفر خرده‌فروش و معتاد دستگیر شدند. سرهنگ محمود علیپور افزود: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر استان با همکاری مأموران انتظامی شهرستان‌های تابعه، طرح آرامش در شهر را در مناطق آلوده و جرم‌خیز اجرایی کردند. وی ادامه داد: مأموران با انجام اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات میدانی مناطق آلوده و جرم‌خیز را شناسایی و با هماهنگی مرجع قضائی در بازرسی از پاتوق‌های شناسایی شده، مقدار ۵۳ کیلوگرم انواع مخدر سنتی و صنعتی و انواع قرص‌های روانگردان و غیرمجاز کشف کردند. همچنین ۱۳۲ نفر خرده‌فروش و معتاد مواد مخدر در این رابطه دستگیر شدند.

دستگیری دزد خانه و خودرو در قاین

فرمانده انتظامی شهرستان قاین گفت: مأموران انتظامی یک نفر سارق اماکن خصوصی و محتویات داخل خودرو را در این شهرستان دستگیر کردند.

سرهنگ علیرضا فولادی افزود: در پی وقوع چندین فقره سرقت اماکن خصوصی و محتویات داخل خودرو در سطح شهرستان قاین، بررسی موضوع در دستور کار پلیس قرار گرفت. وی ادامه داد: مأموران کلانتری ۱۲ سعدی شهرستان قاین با انجام اقدامات پلیسی، یک نفر سارق را شناسایی و تحت تعقیب قرار دادند که پس از هماهنگی با مرجع قضائی متهم را دستگیر کردند. سرهنگ فولادی بیان کرد: متهم در تحقیقات اولیه پلیسی به ۲ فقره سرقت اماکن خصوصی و محتویات داخل خودرو اعتراف کرد. متهم با تشکیل پرونده به مراجع قضائی معرفی شد.

شنبه / ۵۶۶۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بیرجند

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

ششدانگ یک باب باغ منزل به پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۲۴ - اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در اراضی چهکند مورد تقاضای آقای علی جلایری

در روز ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ ساعت اداری در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

محمدحسین مصلحی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ **رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بیرجند**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سرایان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی املاک واقع در پلاک ۴ - اصلی منطقه زابر جلال بخش دو سرایان

۱) برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۷۰۰۰۰۹۰ موضوع قانون فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه امیری بهابادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۶ در یک قطعه باغ/ به مساحت ۶۶۸.۴۱ مترمربع - از پلاک ۴ اصلی بخش دو از اراضی شهرستان سرایان واقع در منطقه معروف به زابر جلال و از محل مالکیت مالک رسمی آقای حسن صادقی

۲) برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۷۰۰۰۱۵۹ موضوع قانون فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صادقی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲ در یک قطعه باغ/ به مساحت ۱۰۹۸.۲۲۶ مترمربع - از پلاک ۴ اصلی بخش دو از اراضی شهرستان سرایان واقع در منطقه معروف به زابر جلال و از محل مالکیت مالک رسمی آقای حسن صادقی

املاک واقع در پلاک ۸۶ اصلی – اراضی شهر سه قلعه بخش دو سرایان

۳) برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۷۰۰۰۱۷۷ موضوع قانون فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر شریف زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷ در یک قطعه زمین مزروعی/ به مساحت ۴۹۱۳.۳۶ متر مربع از پلاک ۴ فرعی از ۸۶ اصلی از اراضی شهر سه قلعه و از محل مالکیت مالک رسمی آقای علیخو خورشیدی

املاک واقع در پلاک ۱۲۷ – اصلی مزرعه قنات دو حصاران بخش دو سرایان

۴) برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۷۰۰۰۱۵۰ موضوع قانون فوق الذکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه کاظمی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۰ در یکباب ساختمان دامداری و زمین محصور/ به مساحت ۱۳۲۰.۸۷ مترمربع - از پلاک ۱۲۷ اصلی از اراضی روستای دو حصاران و از محل مالکیت مالک رسمی آقای رضا و احمد نجار

محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت هر یک از متقاضیان فوق اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۱۵۲۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ **علیرضا عباسجو**

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سرایان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۰۰۲۵ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- آقای مهدی بانوزاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰ و کدملی ۰۶۴۰۸۹۴۱۰۰ صادره از بیرجند در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶.۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ - اصلی بخش ۳ بیرجند واقع در مزرعه و قنات رحمت ا... دهلکوه (مهر شهر فعلی) خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین مددی پور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۱۵۸۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ **عباس شهابی**

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ **رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بیرجند**

پذیرفته میشود
نقاشی ساختمان
دراسرع وقت با قیمت مناسب
انواع رنگ پلاستیک درجه یک، رنگ روغنی، اکرلیک وکناف
(مدیریت خسروی) ۰۹۱۵۹۶۱۷۸۳۷ - ۰۹۳۳۸۸۳۴۳۶۵

آجر سفال متین
بلوار شهید فایده - جنب مجتمع کوثر
۰۹۱۵۱۶۰۸۱۰۶ (موسوی) ۰۹۱۵۱۶۰۴۸۲۷ (صبحی)

برای تردد فرزند خود به مدرسه، از سرویس های دارای مجوز و آموزش دیده استفاده نموده و به سایر راننده ها اعتماد نکنید.
فرماندهی انتظامی استان خراسان جنوبی
معاونت اجتماعی

امروز خراسان
سال بیست و سوم * شماره ۵۶۶۹
شنبه * ۱۲ مهرماه ۱۴۰۴ * ۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷ * ۴ اکتبر ۲۰۲۵

خبر

حفظ استقلال جز با اتکا به سرمایه‌های داخلی امکان‌پذیر نیست

فرمانده سپاه انصارالرضا(ع) استان خراسان جنوبی گفت: خودباوری و حفظ استقلال کشور جز با اتکا به سرمایه‌های داخلی امکان‌پذیر نیست.

به گزارش مهر، سردار مهدوی در جمع نخبگان استان اظهار داشت: جمع نخبگانی می‌توانند در حل بسیاری از چالش‌ها، مشکلات و آسیب‌ها مؤثر باشد و همه نخبگان در این زمینه نقش‌آفرین هستند.

وی با اشاره به این‌که در جلسات باید از نخبگان در حوزه‌های تخصصی خودشان دعوت شود، افزود: ایجاد اعتماد دوطرفه در این خصوص ضروری است و نتیجه آن به نفع کل جامعه خواهد بود.

فرمانده سپاه انصارالرضا(ع) استان خراسان جنوبی تأکید کرد: حتی امنیت امروز ما نیز محصول تلاش نخبگان است؛ به‌گونه‌ای که در جنگ ۱۲ روزه، نخبگان و دانشمندان کشور با تولید موشک‌های داخلی، بازدارندگی مؤثری ایجاد کردند. سردار مهدوی خاطرنشان کرد: خودباوری و حفظ استقلال کشور تنها با تکیه بر سرمایه‌های داخلی، به‌ویژه سرمایه ارزشمند نیروی انسانی، امکان‌پذیر است.وی در ادامه یادآور شد: کارخانه کویرتایر نمونه‌ای موفق از بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان در تولید نیازهای داخلی کشور است.

سردار مهدوی با تأکید بر این‌که یکی از مهم‌ترین مشکلات نخبگان مربوط به دریافت تسهیلات است، گفت: باید اقدامات عملی برای رفع این مشکل انجام شود و ما نیز آماده همکاری در این زمینه هستیم.

تشکیل ۳۵ هسته دانش‌محور در خراسان جنوبی

رئیس بنیاد نخبگان خراسان جنوبی گفت: ۳۵ هسته دانش‌محور با بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان در استان تشکیل شده است. به گزارش مهر، محمدمهدی ایزدخواه عصر پنج‌شنبه در نشست نخبگان با استاندار که به مناسبت روز نخبگان و با حضور سردار مهدوی فرمانده سپاه انصارالرضا (ع)، سید حسن هاشمی نماینده شهرستان‌های بیرجند، درمیان و خوسف و معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری برگزار شد، اظهار داشت: دانشجویان و اساتید دانشگاه‌های استان در سطح کشور می‌درخشند و فعالیت‌های نخبگانی در سه سطح مختلف انجام شده است.

وی خاطرنشان کرد: در حوزه تدوین سند دانش‌بنیان استان اقدامات ارزشمندی انجام شده و تاکنون ۳۵ هسته دانش‌محور در استان تشکیل شده است. همچنین تقویت جنبه‌های فرهنگی و اجتماعی نخبگان به‌طور جدی مورد توجه قرار گرفته است. ایزدخواه متذکر شد: در زمینه مشارکت در برنامه‌های فناورانه نیز بنیاد نخبگان استان با هماهنگی دانشگاه‌ها برنامه‌هایی را اجرا کرده است. وی افزود: علاوه بر اجرای طرح بورسیه صنعت، طرح «همیار صنعت» نیز در استان اجرایی شده و تاکنون ۲۰ نخبه علمی در دانشگاه‌های خراسان جنوبی به‌عنوان عضو هیئت علمی جذب شده‌اند. همچنین روند جذب ۲۵ نخبه استان در دستگاه‌های اجرایی در حال انجام است. ایزدخواه خاطرنشان کرد: آمادگی داریم در حوزه دیپلماسی نیز از ظرفیت نخبگان استان استفاده شود.

فرماندار بیرجند پیگیر بازگشت بیمارستان شهید رحیمی به کارکرد اصلی شد

معاون خدمات درمان تأمین اجتماعی خراسان جنوبی گفت: با پیگیری فرماندار بیرجند، موضوع بازگشت بیمارستان شهید رحیمی به کارکرد اصلی خود در دستور کار قرار گرفته و خدمات بیمارستان حضرت ابوالفضل(ع) نیز نسبت به سال گذشته ۴۰ درصد افزایش یافته است.

محمد جلالی در گفت‌وگو با تسنیم از پیگیری وضعیت بیمارستان شهید رحیمی بیرجند و بررسی روند توسعه خدمات درمانی در این شهرستان خبر داد. وی اظهار داشت: علی ناصری، فرماندار بیرجند، با جدیت پیگیر وضعیت بیمارستان شهید رحیمی است؛ این بیمارستان سال گذشته به کلینیک درمانی تبدیل شد که گلایه‌ها و نارضایتی بیمه‌شدگان و کارگران تأمین اجتماعی را در پی داشت، چرا که آنان خواستار بازگشت این مرکز به کارکرد اصلی خود هستند.

وی افزود: در همین راستا همراه با مدیران بیمارستان حضرت ابوالفضل(ع) و کلینیک شهید رحیمی در دیداری با فرماندار مرکز استان، گزارشی از اقدامات و پیگیری‌های صورت گرفته ارائه شد. جلالی با بیان اینکه ارائه خدمات در بیمارستان حضرت ابوالفضل(ع) بیرجند در مقایسه با سال گذشته ۴۰درصد افزایش یافته است، تصریح کرد: همزمان پیگیری‌های لازم برای رفع موانع پیش‌روی بیمارستان شهید رحیمی و بازگشت آن به نقش اصلی خود ادامه دارد. معاون خدمات درمان تأمین اجتماعی خراسان جنوبی از پیگیری برای احداث درمانگاه شمال شهر بیرجند نیز خبر داد و گفت: موانع و مسائل مربوط به این پروژه در دست بررسی است تا خدمات درمانی تأمین اجتماعی در سطح شهرستان گسترده‌تر شود. وی خاطرنشان کرد: فرماندار بیرجند قول مساعد داد که همکاری و همراهی لازم برای رفع مشکلات حوزه درمان شهرستان بیرجند از سوی دستگاه‌های اجرایی صورت گیرد

اعلام انزجار مردم خراسان جنوبی از جنایات رژیم صهیونیستی در حمله وحشیانه به کاروان صمود

مردم خراسان جنوبی دیروز در میعادگاه های نماز جمعه خشم و انزجار خود را از جنایات رژیم صهیونیستی در حمله به کاروان صمود اعلام کردند.

به گزارش خبرگزاری صداوسیمای خراسان جنوبی، مردم استان دیروز در میعادگاه های نماز جمعه با فریاد مرگ بر آمریکا و مرگ بر اسرائیل، ضمن محکوم کردن جنایات رژیم منحوس صهیونیستی در غزه، خشم و انزجار خود را از حمله وحشیانه این رژیم به کاروان صمود اعلام کردند.

حضور به موقع مردم در صحنه تنها راه برون رفت از مشکلات

خطیب موقت جمعه بیرجند گفت: تنها راه برطرف شدن و برون رفت از مشکلات اجتماعی جامعه حضور به موقع مردم در صحنه است. به گزارش خبرگزاری صداوسیمای خراسان جنوبی، امام جمعه موقت بیرجند در خطبه‌های نمازجمعه گفت: باید همه پای کار باشند و احساس تکلیف و برای ارتقا جامعه تلاش کنند تا بتوان مشکلات را حل و حاکمیت اسلامی قوی داشته باشیم.

حجت الاسلام شهریاری با اشاره به طرح آتش بس دائمی غزه از سوی امریکا افزود: مردم غزه باید هشیار باشند که دشمنان غزه هیچ وقت به نفع آنها کاری نمی کند و هدف شان از این آتش بس فقط طرحی است که به نفع خودشان است. وی با قدردانی از نیروهای انتظامی در حفظ امنیت جامعه به روز روستا و عشایر اشاره کرد و گفت: مسئولان باید تلاش کنند زندگی روستایی و عشایری که تولید کننده‌اند حفظ شود و مشکلات آن‌ها را رفع کنند.

از مبان نامه های رسیده

نامه کانون بازنشستگان آموزش و پرورش خراسان جنوبی در خصوص مشکلات بیمه تکمیلی

استاندار محترم استان خراسان جنوبی
ریاست محترم بازرسی کل استان خراسان جنوبی

با سلام و احترام؛ به استحضار می رساند در سال گذشته صندوق بازنشستگی کشوری قرارداد بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان و موظفین را با شرکت بیمه ملت منعقد نمود که تا پایان فروردین ۱۴۰۴ اعتبار داشته است ولی شرکت مذکور از همان ابتدا به دلایلی همچون ضعف زیرساخت فنی خدماتی رسانی و تعداد پرسنل آموزش دیده نتوانست حتی رضایت نسبی بازنشستگان محترم را جلب نماید و هم اکنون و با وجود کسر حق بیمه‌ی تکمیلی ماهانه از حقوق و با گذشت قریب به ۴ ماه از اتمام قرارداد سال ۱۴۰۳ و تحویل گرفتن اسناد و مدارک پزشکی که اغلب آن مربوط به سال ۱۴۰۳ بوده که چندین ماه از تحویل آن گذشته، اقدامی در خصوص پرداخت آن انجام نشده که نارضایتی ذینفعان را به دنبال داشته به نحوی که برخی بازنشستگان علی رغم نیاز به بیمه تکمیلی و به دلیل بدعهدی شرکت بیمه ملت، اقدام به انصراف از بیمه تکمیلی درمان نموده که مشکلات آنان را در سال جاری بیشتر خواهد نمود.

با توجه به اینکه قرارداد بین صندوق بازنشستگی کشوری و شرکت بیمه ملت بوده و ناظر قرارداد در هر استان نیز مدیریت صندوق بازنشستگی استان بوده است، مستدعی است دستور فرمایید دلایل تاخیر و عدم پرداخت هزینه های بیمه تکمیلی بررسی و شرکت بیمه ملت و صندوق بازنشستگی را ملزم به پرداخت هزینه ها و رفع نارضایتی و نگرانی بازنشستگان نمایید.

لازم به ذکر است در سال ۱۴۰۴، از ابتدای اردیبهشت ماه، قرارداد بیمه تکمیلی درمان با شرکت بیمه دانا منعقد گردیده که آن شرکت نیز در پرداختها تاخیر داشته که لازم است پیش از بروز نارضایتی بیشتر، تذکر لازم به صندوق بازنشستگی برای پیگیری و رفع دلایل این تاخیر داده شود.

مسئول سازمان بسیج عشایر در مراسم اجلاسیه شهدای عشایر خراسان جنوبی:

عزت و اقتدار ایران از ثمرات جنگ ۱۲ روزه است

مسئول سازمان بسیج عشایر با اشاره به جنگ ۱۲ روزه اخیر، گفت: اگرچه این نبرد خساراتی به همراه داشت اما عزت و اقتدار جمهوری اسلامی ایران به عنوان ثمره‌ای غیرقابل مقایسه، حاصل این مقاومت و ایثار بود.

سرهنگ سید علی صالحی ساداتی عصر پنجشنبه در مراسم اجلاسیه شهدای عشایر خراسان جنوبی که در روستای مهمانشهر(منطقه عشایر آهنگران) شهرستان زیرکوه برگزار شد، اظهار کرد: سبک زندگی و فرهنگ ایثار شهدایی مانند شهید نادی محصول تربیت و زیست مومنانه این منطقه است که فرزندان با چنین اعتقادی را به جامعه تحویل می‌دهد. وی با بیان اینکه موفقیت ایران در مقابله با تهدیدات رژیم صهیونیستی سه عامل مهم دارد، افزود: اول اتحاد و انسجام مردم، دومین عامل جانفشانی نیروهای مسلح و عوامل پدافند هوایی و سوم فرماندهی و تدابیر حکیمانه رهبر معظم انقلاب است. مسئول سازمان بسیج عشایر با اشاره به اینکه جمهوری اسلامی استعداد نهفته جامعه عشایری را شکوفا کرد گفت: از همین رو یک نفر از جامعه عشایر کشور، سردار سپهبد شهید سلیمانی می‌شود. وی با تاکید بر اینکه پیروزی جبهه همواره جزو اراده خداوند بوده اما لازمه آن حرکت به سوی نابودی باطل است ادامه داد: دشمنان در فضای رسانه‌ای و مجازی با شبهه‌پراکنی تلاش دارند وحدت ما را تضعیف کنند، اما با حضور در صحنه و وفاداری به ولایت، همچنان استوار و متحد خواهیم ماند. صالحی افزود: ایران مقتدر و ولایی تنها کشوری است که توانسته به رژیم صهیونیستی و آمریکا پاسخ‌های قاطع و سنگین دهد لذا با گذشت بیش از سه ماه از جنگ اجازه نمی‌دهند رسانه‌های مستقل جهان تصاویر مناطق حیفا، تل‌آویو و بئرالسبع را منتشر کنند تا دنیا شاهد قدرت و ایستادگی فرزندان ایران باشد.

وی در بخش دیگری از سخنانش وحدت و انسجام ملی را مهم‌ترین نیاز امروز کشور دانست و اظهار کرد: برادران اهل تسنن و شیعه باید دست در دست هم دهند و حول محور ولایت، انسجام و وحدت را تقویت کنند تا بتوانیم در برابر تهدیدات دشمنان ایستادگی کنیم.

مسئول سازمان بسیج عشایر تاکید کرد: با اتحاد، وحدت، انسجام و همدلی، کشور عزیزمان را به سمت تحقق تمدن نوین اسلامی هدایت خواهیم کرد.

برگزاری یادواره شهدا از ضرورت‌های جامعه امروز است

استاندار خراسان جنوبی نیز در این اجلاسیه گفت: برگزاری یادواره شهدا از ضرورت‌های جامعه امروز است.

سیدمحمدرضا هاشمی عصر پنجشنبه در دومین اجلاسیه ۱۱۷ شهید عشایر استان ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهید نادی که از شهدای عشایر استان بود، برگزاری یادواره شهدا را از ضرورت‌های جامعه امروز عنوان کرد و اظهار داشت:یادواره شهدا، چراغ راهنمایی در مسیر حرکت ماست تا صراط مستقیم را فراموش نکنیم. وی با تأکید بر اینکه یادواره‌ها را باید قدر بدانیم، تصریح کرد: یادواره شهدا فرصتی است تا فرهنگ ایثار و شهادت به نسل‌های جدید که امام راحل(ره) و ۸ سال دفاع مقدس را درک نکرده‌اند، منتقل شود. به گفته وی؛ یادواره شهدا فرصت جهاد تبیینی است که مقام معظم رهبری همواره به آن تأکید دارند. استاندار متذکر شد: راه روشنگری و موفقیت در برابر تهدیدات دشمن تقویت فرهنگ ایثار و شهادت است که با برگزاری یادواره شهدا محقق می‌شود. هاشمی با ضمن گرامیداشت یاد و خاطره سردار شهید کاظمی که فرزند زیرکوه بود اظهار داشت: برگزاری این یادواره‌ها نه تنها تکراری نیست، بلکه باید هر روز با شکوه‌تر و پررنگ‌تر از گذشته برگزار شود.

وی با بیان اینکه خانواده‌های شهدا با خدا معامله کرده‌اند، خاطرنشان کرد: خانواده شهدا به این یادواره‌ها نیازی ندارند بلکه این ما هستیم که مکلف و موظفیم راه شهدا و فرهنگ ایثار را ادامه دهیم. استاندار با تأکید بر اینکه دشمن امروز از توان نظامی ما نمی‌ترسد، تصریح کرد: ترس دشمن از فرهنگ ایثار و شهادت، انسجام و روحیه ولایت‌مداری و ولایت‌پذیری ماست. هاشمی ادامه داد: وجود عشایر سلحشور و غیور ک در نقطه صفر مرزی رزمایش اقتدار برگزار کرده‌اند، مایه افتخار ماست.به گفته وی؛ عشایر به دلیل اینکه دل در گرو انقلاب و رهبری دارند، در همه صحنه‌ها حضور فعال و میدانی داشته اند. وی خاطرنشان کرد: اگر بخواهیم به معنای واقعی در مسیر شهدا گام برداریم، باید کار جهادی و خدمت صادقانه به مردم را سرلوحه برنامه‌های خود قرار دهیم و امیدواریم همه تلاش‌های ما مورد رضایت خداوند قرار گیرد.

این مراسم با حضور گسترده عشایر، خانواده‌های معظم شهدا و مسئولان استانی در منطقه عشایری آهنگران شهرستان زیرکوه استان خراسان جنوبی برگزار شد.

در این اجلاسیه ضمن تجلیل تعدادی خانواده شهید به نمایندگی از ۱۱۷شهید عشایر کتاب فرمانده دل زندگی شهید محمدرضا حسینی به قلم زینب رمضانی رونمایی شد.

گفته می شود

امروز خراسان جنوبی / حیدری

***گفته می شود:** محمودی نماینده مجلس به دستگیری فعالان صلح طلب ناوگان صمود توسط رژیم صهیونیستی واکنش نشان داده و گفته اسرائیل در آب‌های بین‌المللی به کاروان صمود حمله و بیش از ۴۴۰ فعال صلح‌طلب از ۴۷ کشور را ربود، هیچ نهاد غربی حتی ابراز نگرانی نکرد، تصور کنید ایران با یک قانون‌شکن داخلی برخورد می‌کرد، موجی از بیانیه‌های حقوق بشری، کمپین‌های رسانه‌ای و... همه جا را پر کرده بود!

***گفته می شود:** صمصامی، نماینده مجلس گفته مجلس با تصویب بودجه تورمی، کشور را در آغوش گرانی کالاهای اساسی هل داد.

***گفته می شود:** نیکزاد، نایب رییس مجلس گفته ذخیره سوخت برای زمستان به اندازه کافی وجود دارد، بهانه کمبود سوخت از وزارت نیرو پذیرفته نیست.

***گفته می شود:** قالم پناه ،معاون اجرایی رئیس جمهور گفته هر چه مجلس کمتر در امور اجرایی مداخله کند دولت بیشتر می‌تواند به کار اصلی خود بپردازد!

***گفته می شود:** معاون دانشجویی دانشگاه تهران گفته آزمایشگاه دانشکده مهندسی مواد و متالورژی دکتر محمود نیلی احمد آبادی به دلیل انفجار کپسول هیدروژن امروز دچار آتش سوزی شد. در این حادثه سه نفر از دانشجویان مصدوم شدند که متأسفانه یکی از آنان قوت کرده است. علت انفجار کپسول هیدروژن در آزمایشگاه دکتر نیلی احمد آبادی مشخص نیست. آزمایشگاه فوق، کاملاً آسیب دیده است و حتی دیواره ها و شیشه های آن ترکیده است.

***گفته می شود:** متهم بزرگترین پرونده فساد اوره ایران، بدون پابند الکترونیک است. شنیده شده محمد بهمئی متهم بزرگترین پرونده اوره تاریخ ایران، پابند الکترونیک خود را در آورده است. انتظار می رود دستگاه های امنیتی هوشیاری خود را برای رصد متهم داشته باشند.

***گفته می شود:** فریده فیروزفر، عضو هیئت مدیره انجمن مالکان کامیون گفته گمرک بازرگان به قدری ماشین‌های ما را نگه می‌دارد که بارهایمان خراب می‌شود، هیچ‌کس در گمرک بازرگان جلوی اتباع مسلح افغانستانی که به زور سوار ماشین‌های ایرانی می‌شوند را نمی‌گیرد.

***گفته می شود:** برخی منابع با اطمینان با اطلاعات متوسط، می‌گویند دستکم دو فروند جنگنده پنهان‌کار F-۱۱۷ از خاک آمریکا به سوی اروپا یا غرب‌آسیا اعزام شده‌است. مقصد نهایی یا مأموریت این پرنده‌ها مشخص نمی‌باشد.

دیگر نیاز به ۳۰۰ پهپاد نداریم بلکه با یک موشک می‌توانیم او را بزنیم

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در مراسم سالگرد دبیران کل حزب‌الله لبنان در قم گفت: رژیم صهیونیستی از دهه ۱۹۵۰ تاکنون در مسیر جنگ و اشغالگری گام برداشته است. این رژیم در طول مذاکرات صلح، همچنان به سیاست جنگ تحمیلی و صلح تحمیلی پایبند بوده و در دهه‌های مختلف، از جمله در جریان کمپ دیوید، اسلو و اسلو ۲، اهداف اشغالگری و جنایت‌های خود را ادامه داده است. حتی پس از مرگ یاسر عرفات، این رژیم با نبش قبر و انجام آزمایش‌های پزشکی، نشان داد که ترور وی را دنبال کرده است. تاریخ و عملکرد این رژیم نشان می‌دهد که مذاکرات رسمی نیز نتوانسته مانع از اقدامات تروریستی و جنایت‌های آن شود. در دهه پنجاه، شصت و هفتاد میلادی این رژیم سرزمین‌هایی را اشغال کرد و بعد هم از اشغالگری دست نکشید؛ به تعبیری این رژیم همیشه به دنبال صلح و جنگ تحمیلی است. نیویورک‌تامیز یک نظرسنجی در قلب آمریکا انجام داده و به این نتیجه رسیده است که جمعیت طرفداران فلسطین افزایش یافته است؛ این دستاورد را مدیون مجاهدت شهدای مقاومت هستیم. رژیم صهیونیستی هرگز از امت اسلامی دست بر نخواهد داشت و جنگ ما یک جنگ وجودی و جوهری است و یک مسئله سیاسی یا جنگ اقتصادی نیست. از روز هفتم و هشتم این جنگ دوازده روزه از معاون اول رئیس جمهور آمریکا گرفته تا ویتکاف و بقیه همه به دنبال توقف جنگ بودند، قدرت آتش و تحوه عملیات بسیار برای دشمن غیرقابل تحمل بود. ما در مقاطعی با یک موشک حیاتی‌ترین مرکز او را زدیم و او متوجه شد دیگر نیاز به ۳۰۰ پهپاد نداریم بلکه با یک موشک می‌توانیم او را بزنیم.

اگر کسی می‌گوید من ۷۰۰ صفحه برنامه برای ایران دارم، این برنامه را منتشر کند

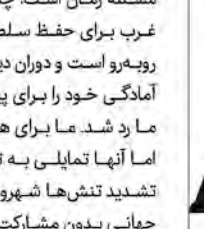
مصطفی هاشمی طبا، نامزد پیشین رئیس جمهوری گفت: مسائل کوچک را بسیار بزرگ جلوه می‌دهند و اتفاقا به جای اینکه راهنمایی کنند، فقط دشنام می‌دهند. واقعاً اگر کسی راه‌حل دارد، راه‌حلش را بدهد. اگر کسی می‌گوید من ۷۰۰ صفحه برنامه برای ایران دارم، این برنامه را منتشر کند. این برنامه را حتی به آقای رئیسی هم ندادند. اگر کسی ادعا دارد که ما برای مملکت برنامه داریم، برنامه‌اش را منتشر کند که ببینیم برنامه‌اش چیست. تا حالا برنامه آنها فقط در جهت تخریب بوده و هر قدمی که برداشته‌اند و هر حرفی که زده‌اند، در جهت تخریب کشور بوده است. بنابراین آنها باید خودشان را اصلاح و در جهت وفاق جامعه حرکت کنند.

۸۰ درصد موشک‌ها باوجود آمادگی دشمن در «وعده صادق ۲» به هدف خورد

سردار نائینی، سخنگوی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی گفت: عملیات وعده صادق ۲، رویداد تاریخی و تجلی قدرت بازدارندگی دفاعی بود. ۸۰ درصد موشک‌ها باوجود آمادگی دشمن در «وعده صادق ۲» به هدف خورد. همه سامانه‌های پدافندی در سرزمین‌های اشغالی، پایگاه‌های سنتکام در منطقه و بیش از ۲۰۰ جنگنده، آماده مقابله با حملات موشکی ایران بودند.

هشدار درباره اثرات تورمی افزایش نرخ ارز رسمی

محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی گفت: ارز روی قیمت کالا می‌نشیند و آثار تورمی ایجاد می‌کند. سال پیش نرخ نیما از ۴۰ هزار تومان به نرخ بازار غیررسمی ۷۰ هزار تومان نزدیک شد تا تعداد نرخ‌های ارز در بازار کاهش یابد. اما نتیجه آن کاملا روشن بود. بررسی‌های ما نشان داد افزایش نرخ نیما آثار تورمی شدید ایجاد کرد و منجر به افزایش قیمت‌ها شد. بنابراین کنترل نرخ در آن بازار در کاهش تورم مؤثر است. من به شما می‌گویم آثار نرخ ارز ما در مرکز مبادله در تورم، بیشتر از آثار نرخ ارز در بازار غیررسمی است. زیرا نرخ در بازار غیررسمی با عملیات روانی افزایش پیدا می‌کند و با آرامش سیاسی، کاهش می‌یابد ولی اگر نرخ مرکز مبادله افزایش یابد حتما تورم را شدیدا افزایش خواهد داد و قیمت کالاها هم متاثر از آن، افزایش می‌یابد. هدف ما این است که در شرایط کنونی هر دو بازار را با هم کنترل کنیم.

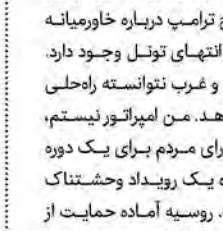


هیچ دارایی و حساب سازمان انرژی اتمی در ترکیه مسدود نشده است

بهروز کمالوندی سخنگو و معاون امور بین‌الملل، حقوقی و مجلس سازمان انرژی اتمی در پاسخ به پرسشی درباره خبر منتشر شده در برخی رسانه‌ها مبنی بر ابلاغیه رسمی دولت ترکیه در خصوص توقیف دارایی‌های سازمان انرژی اتمی و برخی شرکت‌های وابسته به آن، ضمن ابراز تعجب از این خبر منتسب به مراجع رسمی ترکیه تصریح کرد: بر اساس بررسی‌های صورت گرفته، انسداد وجوه یا اموال متعلق به این سازمان و برخی شرکت‌های مرتبط با این سازمان در ترکیه صحت ندارد.

بسیاری از جریانات تلاش کردند خانه کارگر در مقابل نظام قرار گیرد، اما موفق نشدند

محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهور در دیدار با جمعی از اعضای هیئت اجرایی خانه کارگر گفت: باید زنجیره تأمین و تولید کالاهای اساسی به عهده بخش خصوصی باشد. اولویت اول دولت توجه به اقشار آسیب پذیر است، آرامش حاکم در بازار در جنگ ۱۲ روزه نشانگر عظمت مردم و باور عمومی به شعار وفاق ملی بود. باید از انحصار تأمین و تولید کالاهای اساسی از بخش دولتی کاسته شود. بسیاری از جریانات تلاش کردند خانه کارگر در مقابل نظام قرار گیرد، اما موفق نشدند، خانه کارگر با هیچ دولتی تعارف نکرد.



ایران به همکاری‌های خود با چین ادامه می‌دهد

سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه به مناسبت فرارسیدن هفتاد و ششمین سالگرد تاسیس جمهوری خلق چین در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس و به زبان چینی نوشت: به مناسبت هفتاد و ششمین سالگرد تأسیس جمهوری خلق چین، صمیمانه‌ترین تبریکات خود را به دولت و مردم آن کشور ابراز می‌دارم. توسعه چین در طی ۷۶ سال گذشته نشان داده است کشوری که به استقلال، خوداتکایی و خودسازی پایبند باشد، می‌تواند دستاوردهای چشمگیری داشته باشد آن گونه که توجه جهانیان را به خود جلب کند. به عنوان شریک راهبردی جامع ایران، فارغ از هرگونه تغییر احتمالی در وضعیت بین‌المللی، ایران به همکاری‌های خود با چین ادامه خواهد داد. برای چین آرزوی شکوفایی و موفقیت روزافزون دارم و اطمینان دارم که همکاری‌های چین و ایران نتایج ثمربخشی به دنبال خواهد داشت.

من امپراتور نیستم

ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه در نشست سالانه فروم والدای هشدار داد که در صورت انجام آزمایش‌های هسته‌ای توسط برخی کشورها، روسیه نیز اقدام مشابهی انجام خواهد داد و گفت: روسیه قصد حمله به کشورهای عضو ناتو را ندارد و تبلیغات در این زمینه بی‌اساس است. امروز در دوره‌ای زندگی می‌کنیم که همه چیز به‌طور اساسی در حال تغییر است و باید برای هر احتمالی آماده باشیم. مسائل مربوط به چندقطبی بودن جهان شایسته توجه ویژه است و فروپاشی هژمونی فقط مسئله زمان است. چند قطبی شدن نتیجه مستقیم تلاش‌های غرب برای حفظ سلطه جهانی است. جهان با خطرات بسیاری روبه‌رو است و دوران دیکته کردن به پایان رسیده است. ما دو بار آمادگی خود را برای پیوستن به ناتو اعلام کردیم اما درخواست ما رد شد. ما برای همکاری با کشورهای غربی [راه] گشوده‌ایم، اما آنها تمایلی به ترک سیاست دیکته کردن ندارند.غرب با تشدید تنش‌ها شهروندان خود را فریب می‌دهد و برقراری توازن جهانی بدون مشارکت روسیه ممکن نیست. منافع کشورها هرگز نمی‌تواند به‌طور کامل یکسان باشد. جاه‌طلبی‌های سلطه‌طلبانه محکوم به شکست است. برخی کشورها می‌خواهند شکست راهبردی به کشور ما تحمیل کنند و ملت ما را به رنج بیندازند، اما زمان آرام‌گرفتن فرارسیده است. تلاش کشورهای غربی برای قانع کردن شهروندانشان به این‌که روسیه قصد حمله به آنها را دارد، صرفاً یاوه است. ما قصد حمله به کشورهای ناتو را نداریم و تبلیغ این موضوع کاملاً بی‌اساس و غیرعقلانی است. ما به‌دقت نظامی‌سازی اروپا را زیر نظر داریم و این موضوع به امنیت ما مربوط است. ما به هر تهدیدی علیه کشورمان پاسخی کوبنده خواهیم داد. اگر کسی بخواهد با روسیه در عرصه نظامی رقابت کند، بگذار تلاش کند. ما هرگز سهل‌انگاری یا تردید نخواهیم داشت و هر کس رؤیای تحمیل شکست راهبردی به ما را در سر دارد، باید آن را به خاطر بسپارد. با طرح ترامپ درباره خاورمیانه آشنا شدم و به نظر می‌رسد نوری در انتهای تونل وجود دارد. اوضاع در خاورمیانه رو به وخامت است و غرب نتوانسته راه‌حلی برای مناقشه فلسطین و اسرائیل ارائه دهد. من امپراتور نیستم، من رئیس‌جمهوری هستم که توسط رای مردم برای یک دوره مشخص انتخاب شده‌ام. وضعیت غزه یک رویداد وحشتناک در تاریخ و در تاریخ مدرن بشریت است. روسیه آماده حمایت از طرح رئیس‌جمهور آمریکا برای پایان دادن به درگیری غزه است. روسیه با حماس در تماس است و درک این موضوع که اسرائیل چگونه به طرح ایالات متحده نگاه می‌کند، مهم است. روسیه آماده است تا به‌طور پیوسته و قابل اعتماد به تامین اورانیوم برای ایالات متحده ادامه دهد. استفاده از وزارت جنگ در آمریکا منطقی است. ما سلاح‌های هسته‌ای خود را در هیچ جایی به جز بلاروس مستقر نمی‌کنیم؛ ما بیشتر از آمریکا سلاح هسته‌ای داریم.

رئیس‌جمهور روسیه، به اظهارات دونالد ترامپ مبنی بر اینکه روسیه «ببر کاغذی» است، واکنش تندی نشان داد و گفت: اگر مسکو فکر کند اروپا در حال تحریک روسیه است، به سرعت پاسخ خواهد داد. یک ببر کاغذی. پس ناتو چیست؟ بروید و با این ببر کاغذی مقابله کنید. اگر ما با کل بلوک ناتو در حال جنگ هستیم، در حال حرکت، پیشرفت و احساس اعتماد به نفس هستیم و یک «ببر کاغذی» هستیم، پس خود ناتو چیست؟

توئیت روز

عمادالدین باقی emad_baghi
@emadeddinbaghi
Translate post

در کجای دنیا اگرمتخصص غربالگری به استناد آمار معتبربگوید«سخت‌گیری‌های جدید در زمینه تست غربالگری وکاهش دسترسی زنان باردار به خدمات غربالگری سبب شده پس از این قانون،تولد نوزادان دارای اختلالات کروموزومی از ۲/۱درصد به ۲/۹ برسد، روزنامه تحت تعقیب قضایی قرار میگیرد؟ #آزادی_مطبوعات

حشمت الله فلاحت پیشه
@drfalahatpishe
Translate post

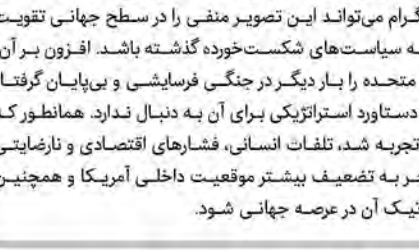
اجرای #مکانیسم_ماشه توسط #ترکیه،با هدف افزایش حق دلالی تحریم صورت گرفت.خانواده اردوغان و کاسبان ایرانی از راه مناسبات تحریمی با عراق و ایران ثروتمند شدند.
#معاملات_استانبول

صادق الحسینی Sadegh Alhosseini
@alhosseini
Translate post

بانک مرکزی باید سریعا نسبت به افزایش #نرخ_ارز نیما و راه‌اندازی تالار دوم برای آزادسازی ارز اشخاص اقدام کند.
#صمصامی_مزرعه_آخوند و امثال #جرایلی با فشار سیاسی و رسانه‌ای سیاستگذاری اقتصادی را گروگان گرفته و باعث شدند کشور یک اشتباه را ده بار تکرار کند. با تثبیت ارز نیمایی نه تنها ارز آزاد تثبیت نشد و تورم کاهش نیافت بلکه هم جهش ارزی ناشی از ماشه تشدید شد و هم تورم رکوردهای چند سال اخیر را زد و به ۴۴٪ رسید و هم با رانت شکاف بین نرخ نیما و آزاد، فساد گسترده در واردات و صادرات اجتناب‌ناپذیر شد. دقیقا همان سناریوی فروردین تا مرداد ۹۷ و فروردین ۱۴۰۰ تا اردیبهشت ۱۴۰۱ تکرار شد. صد بار هشدار دادیم، نمودار نشان دادیم، ادبیات علم اقتصاد را شاهد آوردیم اما مرغ رانت و فساد یک پا داشت.

Behzad Akbari X.com
@behzad_akbari54
Translate post

سهم بیش از ۷۵ درصدی ۷ کشور از ترافیک اینترنت مصرفی ایران (بدون شرح)



چرا «ترامپ» به پایگاه نظامی «بگرام» افغانستان چشم طمع دوخته است؟

ظرفیت بالای بگرام برای عملیات نظامی، منابع معدنی افغانستان، نزدیکی این کشور به چین و تقویت نفوذ در آسیای مرکزی از دلایل اصلی طمع ترامپ برای اشغال مجدد این پایگاه استراتژیک است.

به گزارش مهر، پایگاه بگرام که روزگاری قلب عملیات‌های نظامی آمریکا در افغانستان بود، امروز به نقطه‌ای کلیدی در رقابت‌های ژئوپلیتیک میان واشنگتن، طالبان و قدرت‌های منطقه‌ای تبدیل شده است. «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور آمریکا به تازگی علناً از تلاش برای بازپس‌گیری این پایگاه سخن گفته و حتی تهدید کرده‌است که اگر طالبان آن را به آمریکا پس ندهد، «اتفاقات بدی» برای افغانستان رقم خواهد خورد!

این در حالی است که طالبان با بازگشت نیروهای آمریکایی به بگرام به‌شدت مخالفت و تأکید کرده‌اند که هرگز اجازه نخواهند داد نیروهای خارجی دوباره بر خاک افغانستان مستقر شوند. طالبان همچنین به توافق دوحه ۲۰۲۰ اشاره کرده‌اند که طبق آن، آمریکا متعهد شده بود تمامیت ارضی افغانستان را تهدید نکند. اظهارات ترامپ در روزهای اخیر دوباره توجه جهانیان را به اهمیت راهبردی بگرام جلب کرده است.

دلایل راهبردی چهارگانه آمریکا برای بازگشت به بگرام

پایگاه بگرام در دل کوه‌های افغانستان بوده و تنها ۵۰ کیلومتر از کابل، پایتخت این کشور فاصله دارد؛ این پایگاه یکی از برجسته‌ترین مراکز استراتژیک نظامی در تاریخ جنگ‌های دو دهه‌ای آمریکا در افغانستان بوده است. با توجه به تحولات اخیر در افغانستان و بازگشت طالبان به قدرت، اشغال دوباره این پایگاه به شدت در دستور کار آمریکا قرار گرفته است. این پایگاه، به دلیل موقعیت جغرافیایی و ویژگی‌های خاص خود، نه تنها برای افغانستان بلکه برای تمام منطقه و رقابت‌های جهانی اهمیت دارد.

۱. موقعیت جغرافیایی و تهدیدات جهانی

بگرام در فاصله حدود ۸۰۰ کیلومتری از مرز چین واقع شده است که این موضوع آن را به یک نقطه کلیدی برای نظارت بر فعالیت‌های نظامی چین و تأسیس پایگاهی پیشرفته در برابر گسترش نفوذ پکن در منطقه تبدیل می‌کند. چین که به سرعت در حال توسعه ظرفیت‌های نظامی و گسترش پایگاه‌های موشکی خود در منطقه شین‌جیانگ است، برای آمریکا یک تهدید بزرگ تبدیل به شمار می‌رود. بگرام به واشنگتن این امکان را می‌دهد که مواضع عملیاتی و میدانی چین را از نزدیک رصد کند و به طور مؤثر بر این فعالیت‌ها نظارت داشته باشد. علاوه بر این، پایگاه بگرام می‌تواند به آمریکا کمک کند تا قدرت بازدارندگی خود را در برابر چین در مناطقی مانند تنگه مالاکا یا دریای جنوبی چین حفظ کند.

۲. دسترسی به منابع معدنی افغانستان

افغانستان با ذخایر غنی معدنی خود، به یکی از منابع استراتژیک مهم برای تأمین مواد اولیه صنایع پیشرفته تبدیل شده است. ارزش منابع معدنی غیرنفتی این کشور که شامل لیتیوم، مس، طلا، آهن و دیگر فلزات نادر است، بیش از ۳ تریلیون دلار برآورد شده است. این ذخایر به‌ویژه لیتیوم افغانستان را به یک منبع کلیدی برای تولید باتری‌های الکتریکی، خودروهای برقی و سیستم‌های انرژی تجدیدپذیر تبدیل کرده است. برخی گزارش‌ها حاکی از آن است که ذخایر لیتیوم افغانستان به اندازه ذخایر بزرگ‌ترین تولیدکنندگان جهانی مانند شیلی و آرژانتین است.

بر اساس گزارش‌های جدید سازمان زمین‌شناسی ایالات متحده (USGS)، افغانستان دارای حدود ۶۰ میلیارد دلار ذخایر معدنی شناخته نشده است که می‌تواند تأثیر زیادی بر اقتصاد جهانی بگذارد. این منابع به‌ویژه در رقابت‌های ژئوپلیتیکی و اقتصادی اهمیت بالایی دارند. دسترسی به این منابع می‌تواند برای کشورهایی مانند آمریکا و چین که به دنبال کاهش وابستگی به منابع معدنی دیگر کشورها هستند، فرصتی برای تقویت نفوذ خود در بازارهای جهانی فراهم کند.

۳. اهمیت راهبردی در آسیای مرکزی

آسیای مرکزی با توجه به منابع گاز و نفت در کشورهای مانند ترکمنستان و ازبکستان در حال تبدیل شدن به میدان یک نبرد استراتژیک برای تأمین انرژی و منابع معدنی است. اشغال مجدد بگرام به آمریکا این فرصت را می‌دهد که نفوذ خود را در منطقه‌ای که به شدت تحت تأثیر چین و روسیه قرار دارد، تقویت کند. آمریکا با توجه به موقعیت بگرام در همسایگی پاکستان، چین، ایران و روسیه، درصدد اشغالگری مجدد این پایگاه و مداخله در امور کشورهای ناهمسو با خود است. تحلیلگران امنیتی پیش‌بینی می‌کنند که با افزایش ائتلاف‌سازی‌های ضدآمریکایی در منطقه، اشغال بگرام می‌تواند به‌عنوان یک پایگاه محوری برای مقابله با این ائتلاف‌ها عمل کند.

۴. ظرفیت بالای عملیاتی بگرام

بگرام به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین پایگاه‌های نظامی در افغانستان، دو باند فرود بسیار طولانی دارد که توانایی پذیرش بمب‌افکن‌ها و هواپیماهای باری سنگین مانند Galaxy C-۵ را فراهم می‌آورد. این ویژگی‌ها به آمریکا این امکان را می‌دهند که در بحران‌های آینده در آسیای جنوبی یا خاورمیانه هم مداخله و هم واکنش سریع نشان دهد. در طول دو دهه جنگ، این پایگاه به یک مرکز اصلی برای عملیات‌های هوایی و زمینی تبدیل شد و در حال حاضر نیز ظرفیت‌های آن می‌تواند به‌عنوان سکویی برای عملیات‌های نظامی پیچیده و سریع استفاده شود.

با توجه به قدرت‌های منطقه‌ای جدید و تهدیدات متنوع علیه منافع آمریکا به دلیل آتش‌افروزی‌های این کشور جنگ‌طلب، بگرام به واشنگتن این فرصت را می‌دهد که در مواقع ضروری به سرعت نیروهای خود را به منطقه اعزام کند. ترامپ با اشغال مجدد این پایگاه نظامی قصد دارد که حملات پهپادی و موشکی از سوی کشورهای همسایه را رصد و کنترل کند.

هزینه‌های بازگشت به بگرام برای ترامپ و آمریکا

بازگشت آمریکا به پایگاه بگرام احتمالاً این کشور را بار دیگر در مسیری پرهزینه قرار می‌دهد، همان‌طور که در گذشته در افغانستان و عراق گرفتار آن شد. هزینه‌های مالی این تصمیم، که شامل میلیاردها دلار برای بازسازی پایگاه‌ها و تأمین تجهیزات پیشرفته نظامی است، تنها بخشی از هزینه‌های سنگینی است که آمریکا باید بپردازد.

هزینه‌های مالی اما تنها یکی از ابعاد این معادله پیچیده است؛ اشغال مجدد افغانستان می‌تواند به‌طور قابل توجهی تلفات انسانی بیشتری به دنبال داشته باشد. تجربه دو دهه جنگ در این کشور نشان داده است که حضور نظامی طولانی‌مدت آمریکا نه تنها هیچ‌گونه برتری راهبردی برای واشنگتن به همراه نداشت بلکه تلفات گسترده‌ای را برای نیروهای آمریکایی و نیز غیرنظامیان افغان به همراه آورد.

این تصمیم همچنین به احتمال زیاد آمریکا را وارد همان باتلاق سیاسی و اجتماعی می‌کند که در طول دو دهه جنگ‌های خارجی در آن گرفتار شد. مردم آمریکا در سال‌های اخیر از جنگ‌های طولانی و پرهزینه خارجی خسته شده‌اند. ترامپ با وعده کاهش مداخلات نظامی خارجی و تمرکز بیشتر بر مشکلات داخلی کشور به قدرت رسید. وعده‌های او مبنی بر کاهش ماجراجویی‌های نظامی در خارج و بازگشت به سیاست «اول، آمریکا» برای بسیاری از آمریکایی‌ها جذاب بود چرا که پس از تلفات و هزینه‌های جنگ‌ها در افغانستان و عراق، مردم آمریکا دیگر تمایلی به درگیر شدن در جنگ‌های جدید در خارج از مرزهای کشور نداشتند.

بنابراین، بازگشت به افغانستان و به‌ویژه پایگاه بگرام، می‌تواند نشان‌دهنده یک تغییر اساسی در سیاست‌های دولت آمریکا باشد. این حرکت بی‌تردید نارضایتی عمومی را در پی خواهد داشت چرا که بسیاری از آمریکایی‌ها دیگر تمایلی به پرداخت هزینه‌های انسانی و مالی سنگین برای جنگ‌های بی‌پایان ندارند.

علاوه بر این، جنگ‌های آمریکا در خاورمیانه به‌ویژه در افغانستان و عراق، ضربات زیادی به اعتبار و مشروعیت سیاسی این کشور وارد کرده است. تلفات انسانی این جنگ‌ها شامل هزاران سرباز آمریکایی و غیرنظامیان کشورهای مورد تجاوز قرار گرفته، بود و میلیون‌ها نفر از مردم این کشورها به دلیل جنگ آواره شدند. بازگشت به بگرام می‌تواند این تصویر منفی را در سطح جهانی تقویت کند و به منزله ادامه سیاست‌های شکست‌خورده گذشته باشد. افزون بر آن، این تصمیم ایالات متحده را بار دیگر در جنگی فرسایشی و بی‌پایان گرفتار خواهد کرد که هیچ دستاورد استراتژیکی برای آن به دنبال ندارد. همانطور که در جنگ‌های گذشته تجربه شد، تلفات انسانی، فشارهای اقتصادی و نارضایتی عمومی می‌تواند منجر به تضعیف بیشتر موقعیت داخلی آمریکا و همچنین کاهش قدرت دیپلماتیک آن در عرصه جهانی شود.

از کلاس‌های دانشگاه بیرجند تا نخبگی در هوش مصنوعی

قصه جوان نخبه‌ای از دل کویر

امروز خراسان جنوبی- بهمن زاده

مهر، تولد استاد شهید و نخبه نام آشنای کشور، شهید مصطفی چمران است. بزرگ مردی که از منظر علمی مدرک دکترای فیزیک پلاسما را در آمریکا گرفت و اخلاق و وطن دوستی و دفاع از مظلوم را همراه داشته های علمی خود کرد.

از این رو دهم مهرماه در تقویم کشور ما روز ملی نخبگان نام گذاشته شده است. نخبگانی که اگر امید به پیشرفت و فتح قله‌های علمی را داریم به واسطه اعتماد به توان و دانش آنان است و می دانیم با داشتن چنین جوانان آینده روشنی در انتظار ما است.

در خراسان جنوبی نیز نخبگان بی شماری از گذشته تا حال وجود داشته است از پروفسور مهدی بلالی مود، پدر علم سم شناسی تا جوانان برتر امروز چون مهرداد روحانی که در حوزه هوش مصنوعی فعالیت می کند نمونه این نخبگان هستند.

مهرداد روحانی جوان نخبه خراسان جنوبی که تا مقطع دکترای مهندسی برق گرایش مخابرات تحصیل کرده است به واسطه پروژه‌های ارزنده خود بارها مورد تقدیر قرار گرفته است.

وی در سال گذشته به عنوان یکی از پروژه‌ش گران برتر دانشگاه بیرجند مورد تقدیر قرار گرفت و همچنین در سال ۱۴۰۱ نام او در کنار نام سه دانشجوی دیگر دانشگاه بیرجند به عنوان برگزیده نهایی طرح شهید وزوایی اعلام شد.

پژوهش با موضوع هوش مصنوعی

روحانی در گفت و گو با خبرنگار امروز خراسان جنوبی اظهار کرد: حوزه پژوهشی من هوش مصنوعی است و از سال ۹۵ در این زمینه فعالیت می‌کنم.

وی با اشاره به اینکه در آن زمان موضوع هوش مصنوعی مانند امروز در سطح جامعه گسترش پیدا نکرده بود و فقط در محیط های آکادمیک در مورد آن بحث می شد، بیان کرد: اما من دیدم که در سطح بین المللی در این موضوع پژوهش های متعدد و جدی انجام و چشم انداز علم را در این حوزه دیدم و کار را در زمینه کاربرد هوش مصنوعی شروع کردم.

جوان نخبه خراسان جنوبی تأکید کرد: پژوهش هایی که انجام دادم نیز در مجلات متعبر علمی ملی و بین المللی به چاپ رسیده است.

روحانی با اشاره به اینکه به واسطه تحقیقات و پژوهش ها و مقالات معتبری که از او به چاپ رسیده در قالب طرح استعدادهای درخشان وارد مقطع کارشناسی ارشد شد، بیان کرد: بعد از آن نیز تحصیل خود را در مقطع دکترا در دانشگاه بیرجند ادامه دادم.

جوان مستعد خراسان جنوبی یادآور شد: یکی از موضوعات پژوهشی من کاربرد هوش مصنوعی در پردازش تصویر است که اگر بخواهم توضیح بدهم موضوع بسیار تخصصی شده و از حوصله خوانندگان خارج خواهد شد.

وی درباره حمایت های بنیاد نخبگان اظهار کرد: حمایت های بنیاد نخبگان بیشتر در طول تحصیل رخ می دهد که بسیار خوب و مؤثر است.

حمایت‌های فرسایشی

این جوان نخبه خراسان جنوبی بیان کرد: اما بعد از فارغ التحصیلی این حمایت ها در قالب طرح هایی چون جذب به عنوان هیئت علمی و جذب در دستگاه های اجرایی صورت می گیرد که در واقع یک پروسه فرسایشی و محدود است.

روحانی درباره آینده خوش مصنوعی یادآور شد: به اعتقاد من در آینده هوش مصنوعی تبدیل به یک دستار قوی برای انسان خواهد شد و زمینه رفاه جوامع و رشد بیشتر صنعت را در پی خواهد داشت.

امروز خراسان جنوبی- صادقی

هیجان‌طلبی برخی رانندگان خودروهای دو دیفرانسیل و موتورسواران در دل کویر و مسیرهای بیراهه، حالا به کابوسی برای طبیعت خشک و شکننده خراسان جنوبی بدل شده است؛ تخریبی که از شکستن شاخه‌ها و له شدن بذر گیاهان آغاز می‌شود و به تشدید گرد و غبار و نابودی زیستگاه‌ها ختم خواهد شد.

طبیعت زیر چرخ‌ها

ورزش آفرود، اگرچه برای علاقه‌مندان هیجان، تجربه‌ای متفاوت به

طبیعت زیر چرخ‌های بی‌قانون آفرود له می‌شود

کابوس کویر

شمار می‌رود، اما در دل طبیعت کویری و نیمه‌خشک استان، به تهدیدی جدی تبدیل شده است. خانی، مدیرکل حفاظت محیط زیست خراسان جنوبی با هشدار نسبت به این روند می‌گوید: «شکستن درختان و گیاهان، از بین رفتن بذرها، گسترش آفات، انتقال گیاهان مهاجم به مناطق دیگر، مرگ خزندگان و ایجاد ترس برای حیات وحش تنها بخشی از اثرات مخرب آفرود بر محیط زیست است».

خاکی که دیگر نفس نمی‌کشد

به گفته خانی، فشرده شدن خاک در اثر عبور مکرر خودروها و موتورها، نفوذپذیری آن را کاهش داده و زمینه‌ساز فرسایش شدید خاک می‌شود. او هشدار داد: «هر اقدام نسنجیده‌ای در طبیعت، بدون درک ارزش‌های زیستی آن، عرصه‌ها را تهدید و در برخی موارد منجر به حذف کامل قابلیت‌های زیستی می‌کند».

معادله‌ای ویرانگر

نتایج مطالعات ملی نشان می‌دهد خراسان جنوبی یکی از پهنه‌های مستعد تولید گرد و غبار در کشور است. در شرایطی که خشکسالی‌های طولانی و وزش بادهای ۱۲۰ روزه سیستان، ریه‌های استان را خسته کرده، آفرود بی‌ضابطه تیر خلاصی بر پیکر زمین می‌شود.

خانی در این باره تأکید کرد: «با کوچک‌ترین تغییر در پوشش گیاهی، این مناطق به کانون گرد و غبار بدل می‌شوند و فعالیت‌های بی‌ضابطه آفرود، مزید بر علت شده است».

قانون فراموش‌شده

با وجود هشدارهای مکرر، همچنان گروه‌هایی از گردشگران و رانندگان خودروهای دو دیفرانسیل وارد مناطق حفاظت‌شده می‌شوند. مدیرکل حفاظت محیط زیست استان تصریح کرد: «ورود به این مناطق بدون مجوز رسمی تخلف است و با متخلفان برخورد قانونی خواهد شد.» او همچنین بر لزوم فرهنگ‌سازی، نظارت دستگاه‌ها و رعایت قانون حفاظت خاک تأکید کرد.

راه‌حل؛ هیجان در مسیر ایمن

خانی پیشنهاد داد برای پاسخ به نیاز علاقه‌مندان و جلوگیری از تخریب طبیعت، مسیرهای مشخص و ایمن برای آفرود، با مشارکت دستگاه‌های اجرایی تعریف شود تا هم جذابیت‌های گردشگری حفظ گردد و هم محیط زیست قربانی نشود.

طبیعت خراسان جنوبی که سال‌ها با خشکسالی و بادهای فرساینده دست و پنجه نرم کرده، دیگر توان پذیرش زخم‌های تازه را ندارد. حال باید دید تصمیم‌گیران استانی پیش از آنکه خاک، گیاه و حیات وحش در گرد و غبار بی‌پایان دفن شوند، برای مهار آفرود بی‌ضابطه دست به کار می‌شوند یا نه؟

خبر

فروش ۴ میلیاردی صنایع‌دستی استان

امروز خراسان جنوبی- پری حیدری

فروش محصولات صنایع‌دستی هنرمندان خراسان جنوبی در بازارچه‌های تابستانی صنایع دستی بیش از ۴۰ میلیارد ریال برآورد شده است. معاون هنرهای سنتی و صنایع‌دستی خراسان جنوبی از برگزاری ۱۲ بازارچه تابستانی صنایع‌دستی در خراسان جنوبی با استقبال بیش از ۴۰ هزار بازدیدکننده خبر داد. فولادی گفت: امسال نیز طبق سنوات گذشته برگزاری بازارچه‌های تابستانی در دستور کار معاونت صنایع‌دستی قرار گرفت و هنرمندان صنایع‌دستی در شش شهرستان استان، در بازه زمانی اول تیر تا ۳۱ شهریور، با برپایی ۱۲ بازارچه تابستانی در ۱۱۴ غرفه به نمایش آثار خود پرداختند. معاون هنر های سنتی و صنایع‌دستی خراسان جنوبی افزود: این بازارچه‌ها میزبان انواع آثار هنری در گروه‌ها و رشته‌های مختلف از جمله نساجی سنتی، بافته‌های داری، محصولات چرمی، صنایع‌دستی چوبی، رودوزی‌های الحاقی، تراش سنگ‌های قیمتی و نیمه قیمتی، سفال و سرامیک، آهنگری سنتی و ... بودند. به گفته وی بازدید بیش از ۴۰ هزار نفر از هموطنان از این بازارچه‌ها، نشان‌دهنده استقبال چشمگیر مردم از هنرهای بومی و صنایع‌دستی استان بود.

عکسبرداری از گونه اندمیک زاغ بور در بشرویه

امروز خراسان جنوبی- زهره نوری

برای اولین بار از گونه اندمیک زاغ بور درمنطقه شکار ممنوع علی حیدر شهرستان بشرویه عکسبرداری شد.

رییس نمایندگی حفاظت محیط زیست شهرستان بشرویه گفت: محیط‌بان رسول بهشتی حین گشت و پایش در منطقه موفق شد برای اولین بار از گونه اندمیک زاغ بور عکسبرداری کند.

یزدان دوست افزود: زاغ بور که لقب پرنده ملی ایران را دارد، تنها پرنده بومی انحصاری ایران است که در مناطق بیابانی و نیمه بیابانی شرق و جنوب شرق ایران یافت می‌شود.

وی گفت: این پرنده زیرک و تا حدودی مخفی کار است و مشاهده

آن در طبیعت او را با مشکل مواجه می‌سازد؛ از طرفی هماهنگی کامل رنگ پروبال این پرنده با محیط و پرواز در ارتفاع کم، امکان مشاهده آن را در زیستگاه‌های طبیعی اش کاهش می دهد.

اگر شام نخورید چه بلایی سرتان می‌آید!

افزایش وزن

پیری زود رس

تاثیر بر خلق و خو

بی کیفیت شدن خواب

ایجاد افسردگی

کمبود انرژی و خستگی

تخریب عضلات

لیتوگرافی | چاپ | صحافی

ارائه دهنده انواع خدمات

لیتوگرافی، تهیه فیلم و زینک، پلیت استر
چاپ افست چهار رنگ، دورنگ و تک رنگ
صحافی انواع کتاب و سالنامه و دفترچه
ست اداری، تولید انواع پاکت، فولدر و ...

راه های ارتباطی

دفتر مرکزی: بیرجند - خیابان مدرس - نبش مدرس ۲۲
تلفن های تماس: ۳۲۴۵۹۵۲۴ - ۳۲۲۵۵۲۴۹
چاپخانه: بیرجند - شهرک صنعتی - بلوار تولید - تولید ۴

چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی
مجتمع
مرکز تخصصی
لیتو گرافی و چاپ افست

امیرالمومنین (ع): إضرِبُوا بَعضَ الرَّأیِ ببَعضٍ یَتَولَّدُ مِنهُ الصَّوابُ, وامخَضُوا الرَّأیَ مَخْضَ السِّقاءِ یُنتِج سَدیدَ الآراءِ

نظرات گوناگون را در برابر هم قرار دهید، تا آنچه صواب است به دست آید و اندیشه‌ها را همانند به هم زدن مشک برای گرفتن کره به هم زنید تا آرای صحیح و استوار حاصل آید.

شرح غرر الحکم، جلد ۲، صفحه ۲۶۶

روزنامه کثیرالانتشار امروز خراسان جنوبی | اجتماعی، سیاسی، فرهنگی
www.birjandemrooz.com
birjande.emrooz@yahoo.com
@_EKHJ_
@Emroozkhj
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: محمود حیدری
زیر نظر شورای سردبیری
آگهی: ۳۲۴۵۹۳۸۵ روابط عمومی: ۳۲۴۵۹۵۲۵
اشتراک: ۳۲۴۵۹۳۰۵ نمابر: ۳۲۴۵۹۰۴۸
آدرس: بیرجند - نبش مدرس ۲۲ - پلاک ۲۷۸ صندوق پستی: ۹۷۱۷۵-۷۳۴
لیتوگرافی و چاپ: چاپ و نشر امروز خراسان جنوبی ۳۲۴۵۹۵۲۴
رتبه ۶ نشریات منطقه ای کشور
عضو شرکت تعاونی مطبوعات
سال بیست و سوم ● شماره ۵۶۶۹
شنبه ● ۱۲ مهرماه ۱۴۰۴ ● ۱۱ ربیع الثانی ۱۴۴۷ ● ۴ اکتبر ۲۰۲۵

اوقات شرعی به افق بیرجند
اذان ظهر ۱۱:۲۲
غروب آفتاب ۱۷:۱۴
اذان مغرب ۱۷:۳۱
اوقات شرعی فردا
اذان صبح ۰۴:۰۹
طلوع آفتاب ۰۵:۲۹

حدیث روز
امام علی(ع):
فضیلت حاکم بدان است که سرزمین‌ها را آباد کند.

چاپ هربرگ A4 رنگی
۱۲۰۰ تومان
انتشارات صبح امروز خراسان جنوبی
بیرجند-خیابان مدرس-نبش مدرس ۲۲
پلاک ۲۷۸ - واحد ۲
تلفن‌های تماس: ۳۲۴۵۹۵۲۴ - ۳۲۴۵۹۳۰۵

عربستان به بمب اتمی پاکستان دسترسی پیدا کرد

ریاض به دنبال ساخت کارخانه غنی‌سازی بومی است

اگرچه برنامه هسته‌ای ایران از حملات هوایی آمریکا و اسرائیل در ژوئن ضربه شدیدی خورد، نگرانی‌ها درباره مکان ذخایر اورانیوم آن کشور همچنان باقی است، که بخش زیادی از آن تا نزدیک سطح قابل استفاده در سلاح غنی‌سازی شده بود.

به گزارش تابناک، «انستیتو واشنگتن» در مقاله‌ای به قلم «سیمون هندرسون» به بررسی پیمان دفاعی عربستان و پاکستان پرداخته که در ادامه آمده است.

این توافق عمدتاً نمادین به نظر می‌رسد، زیرا ریاض شریک تجاری عمده هند—رقیب اصلی پاکستان—است، اما با این حال پیامدهایی مهم برای نگرانی‌های منطقه‌ای در زمینه اشاعه، جاه‌طلبی‌های انرژی هسته‌ای و دیپلماسی مرتبط با آمریکا ممکن است داشته باشد.در جریان یک سفر رسمی به ریاض در ۱۷ سپتامبر، نخست‌وزیر پاکستان، شهباز شریف، همراه با ولیعهد عربستان، محمد بن سلمان، «توافقنامه دفاعی متقابل استراتژیک» را امضا کردند که در آن آمده است: «هرگونه تجاوز علیه هر یک از دو کشور، تجاوز علیه هر دو کشور تلقی خواهد شد.»

از نظر دیپلماتیک، این اقدام به نظر می‌رسد نشان‌دهنده نارضایتی منطقه‌ای از واشنگتن باشد، که در روزهای اخیر با نحوه برخورد دولت ترامپ با حمله اسرائیل به رهبران حماس در قطر برجسته‌تر شده است.

با این حال، احتمالاً این توافق مدت‌ها در حال شکل‌گیری بوده است. در نوامبر ۲۰۲۴، عاصم منیر، فرمانده ارتش پاکستان، برای گفت‌وگو درباره «راه‌های تقویت بیشتر همکاری‌های دفاعی» به ریاض سفر کرد، سپس دوباره در ژوئن گذشته همراه با نخست‌وزیر شریف دیدار کرد و این هفته برای امضای توافق سومین بار به ریاض آمد. برخی گمانه‌زنی کرده‌اند که سعودی‌ها اکنون به احتمال دسترسی به زرادخانه هسته‌ای پاکستان خواهند داشت. وقتی از یک مقام ارشد سعودی درباره این پرسش که آیا پاکستان موظف به ارائه چتر هسته‌ای به این پادشاهی خواهد بود یا نه، سؤال شد، به رویترز گفت: «این یک توافق دفاعی جامع است که تمام ابزارهای نظامی را در بر می‌گیرد.»

از سال ۱۹۹۸، پاکستان حدود ۱۷۰ کلاهک هسته‌ای تولید کرده که قابل شلیک از طریق موشک‌های بالستیک، هواپیما یا موشک‌های کروز هستند. جاه‌طلبی‌های هسته‌ای عربستان طی سال‌ها به طور فزاینده‌ای آشکار شده است. در سال ۲۰۱۸، ولیعهد محمد به برنامه ۶۰ دقیقه گفت: «عربستان نمی‌خواهد هیچ بمب هسته‌ای به دست آورد، اما بدون شک اگر ایران بمب هسته‌ای تولید کند، ما نیز در اسرع وقت دنبال خواهیم کرد.»

و در سال ۲۰۲۲، وزیر خارجه این پادشاهی در کنفرانسی در دبی گفت: «اگر ایران سلاح هسته‌ای عملیاتی به دست آورد، همه شرط‌بندی‌ها بی‌اثر خواهد شد.»

اگرچه برنامه هسته‌ای ایران از حملات هوایی آمریکا و اسرائیل در ژوئن ضربه شدیدی خورد، نگرانی‌ها درباره مکان ذخایر اورانیوم آن کشور همچنان باقی است، که بخش زیادی از آن تا نزدیک سطح قابل استفاده در سلاح غنی‌سازی شده بود.

گمان می‌رود عربستان برنامه‌ای برای ساخت یک کارخانه غنی‌سازی سانتریفیوژی دارد و در حال حاضر دسترسی بازرسان آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (IAEA) را محدود می‌کند. مقامات غربی آگاه نیز اذعان دارند که این پادشاهی چهارمین مشتری غیررسمی عبدالقدیر خان، دانشمند هسته‌ای و اشاعه‌دهنده پاکستانی، بوده که تجهیزات سانتریفیوژ به ایران، لیبی و کره شمالی فروخته بود. نگرانی‌ها درباره برنامه‌های هسته‌ای عربستان به سال‌های دورتر بازمی‌گردد، به ۱۹۸۸، زمانی که این پادشاهی موشک‌های دوربرد دانگ فنگ-۳ با قابلیت حمل کلاهک هسته‌ای از چین خریداری کرد در سال ۱۹۹۹، وزیر دفاع سعودی، شاهزاده سلطان، برادر پادشاه فعلی، از اصلی‌ترین کارخانه غنی‌سازی پاکستان در کاهوتا بازدید کرد. نگرانی‌ها درباره برنامه‌های هسته‌ای عربستان به سال‌های دورتر بازمی‌گردد، به ۱۹۸۸، زمانی که این پادشاهی موشک‌های دوربرد دانگ فنگ-۳ با قابلیت حمل کلاهک هسته‌ای از چین خریداری کرد. مقامات آمریکایی تنها زمانی از این معامله مطلع شدند که موشک‌ها روی کامیون‌ها برای انتقال به سایت‌های پرتاب در صحرای عربستان مشاهده شدند.

در ۱۵ سپتامبر، رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، چالش گسترده‌تر را چنین بیان کرد: «حتی در برخی کشورها که به تعهدات خود تحت معاهده منع گسترش تسلیحات هسته‌ای پایبندند، اکنون بحث‌های باز درباره این‌که آیا سلاح هسته‌ای به دست آورند یا نه، جریان دارد. برای یک دقیقه تصور کنید دنیایی که به جای چند کشور، بیست یا بیست‌وپنج کشور مسلح به سلاح هسته‌ای داشته باشیم.»توافق پاکستان و عربستان همچنین برای واشنگتن اهمیت خواهد داشت، به‌دلیل امید به توافق هسته‌ای با ایالات متحده که احتمالاً تکمیل‌کننده عادی‌سازی روابط اسرائیل و عربستان خواهد بود. البته در صورتی که دوباره عملی شود.

این توافق همچنین مانع از ایجاد «راهرو اقتصادی هند-خاورمیانه-اروپا» (IMEC) خواهد شد، که هدف آن ایجاد مسیرهای تجاری دریایی و زمینی برای اتصال هند و اسرائیل از طریق عربستان و اردن است.

«آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای فروش دو دستگاه خودروی مازاد بر نیاز»

۱) دستگاه برگزارکننده مزایده: اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی
۲) موضوع مزایده: فروش دو دستگاه خودروی مازاد بر نیاز (بر اساس فهرست پیوست اسناد مزایده وبشرح ذیل)
۳) محل بازدید: خراسان جنوبی - بیرجند - خیابان ۱۵خرداد باغ و عمارت تاریخی رحیم آباد، اداره کل میراث فرهنگی
۴) دریافت اسناد مزایده از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۱۰۰۴۰۰۰۲۰۶۰۰۰۰۰۱
۵) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده:
- واریز نقدی وجه تضمین به حساب شماره ۴۰۸۰۰۲۶۲۰۷۹۵۵۳۴۵ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران
مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۲۶(در ساعات اداری)
۶) مهلت ارائه پیشنهاد: از ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ ساعت ۸ صبح تا ساعت ۱۴ مورخ۱۴۰۴/۰۷/۲۶
۷) مهلت دریافت اسناد از تاریخ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
۸) محل تحویل ضمانت نامه یا ودیعه شرکت در مزایده: بیرجند، اداره حقوقی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری (درساعات اداری)
۹) محل و تاریخ فرآیند بازگشایی پاکات: سالن جلسات اداره کل ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ ساعت ۱۰ صبح
- برگزارکننده مزایده دررد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات تابع آیین نامه مالی معاملاتی خویش مختار می باشد.

ردیف	نوع کاربری	رنگ	مدل	تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	پژو۴۰۵GLX	مشکی	۱۳۸۴	۱۹۶/۰۰۰/۰۰۰
۲	وانت دو کابین مزدا	نقره ای آبی متالیک	۱۳۸۵	۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰

اداره کل میراث فرهنگی،صنایع دستی و گردشگری خراسان جنوبی

آگهی مزایده فروش خودرو

اداره کل امورعشایراستان خراسان جنوبی در نظر دارد به استناد صورتجلسه شماره ۹۹۰۲۳۸مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹کمیسیون موضوع ماده ۲ لایحه قانونی نحوه استفاده از اتومبیل های دولتی و فروش اتومبیل های زائد و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۱۰۰۴۰۰۳۶۵۴۰۰۰۰۰۳ نسبت به فروش سه دستگاه خودرو قابل شماره گذاری با مشخصات ذیل اقدام نماید.

نوع خودرو	شماره انتظامی	مدل
وانت دو کابین تویوتا هایلوکس	۵۲-۱۲۶۴الف ۱۱	۱۹۹۳

روابط عمومی اداره کل امور عشایر خراسان جنوبی

شناسه آگهی: ۲۰۱۶۰۲۹

آگهی فراخوان یک قطعه زمین با کاربری صنعتی در حریم شهر سرایان (نوبت اول)

اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی

این اداره کل در نظر دارد **یک قطعه** زمین با **کاربری صنعتی** واقع در حریم شهر **سرایان** را از طریق فراخوان بصورت اجاره و بهره برداری موقت واگذار نماید. متقاضیان محترم دارای موافقت نامه اصولی معتبر از مراجع ذیربط می توانند جهت بازدید اراضی و کسب اطلاعات بیشتر به اداره راه و شهرسازی سرایان مراجعه فرمایند.

کلیه مراحل مزایده اعم از دریافت و تحویل اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: (www.setadiran.ir) صورت می پذیرد و حتماً می بایست دریافت اسناد از کاربری شخص انجام شود در غیر اینصورت امکان بارگذاری پیشنهاد قیمت نخواهد بود.

ضمناً: جهت عضویت در سامانه فوق با دفاتر پیشخوان دولت منتخب در سایت مذکور تماس حاصل نمایند.

تاریخ توزیع اسناد شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ می باشد و آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ می باشد.

متقاضیان محترم علاوه بر اقدام از طریق سامانه ستاد می‌بایست پاکت پیشنهادهای خود را به شرح ذیل حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ به دبیرخانه مرکزی یا با پست پیشتاز به آدرس اعلام شده در جداول ذیل ارسال نمایند. تنها یک پاکت بصورت فیزیکی در مهلت مقرر تحویل مزایده گزار گردد.

محتویات پاکت پیشنهاد که باید به صورت فیزیکی تحویل گردد:

۱- ودیعه شرکت در آگهی به صورت اصل ضمانتنامه بانکی معادل ۵٪ کل قیمت پایه مزایده قابل دریافت در کلیه شعب بانک های استان و یا واریز وجه نقد (با ارائه اصل فیش بانکی) به شماره شبای حساب ۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷IR با شناسه واریز ۹۷۸۲۸۶۵۰۰۱۳۰.....۳۰ بانک مرکزی به نام سازمان ملی زمین و مسکن

ضمناً؛ حتماً بروی پاکت نام شهر؛ شماره ردیف آگهی و شماره جدول قید گردد.

مواردی که جهت ارائه پیشنهاد باید در سامانه ستاد بارگذاری شوند:

۱- فرم تکمیل شده شرایط خاص شرکت در فراخوان+ فرم درخواست استرداد سپرده شرکت در فراخوان
۲- تصویر موافقت نامه اصولی معتبر از مراجع ذیربط
۳- فرم تعهد نامه در مورد عدم مشمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۷۷/۱۰/۲۲
۴- تصویر شناسنامه، کارت پایان خدمت یا معافی دائم و کارت ملی برای اشخاص حقیقی؛ و تصویر آگهی روزنامه رسمی، آخرین تغییرات اشخاص حقوقی و گواهی نمونه امضاء مدیران صاحب امضا نزد دفاتر اسناد رسمی برای اشخاص حقوقی

(اسناد پیوست پیشنهاد قیمت به هیچ وجه شامل قیمت پیشنهادی فراخوان گر نمی باشد و ارسال پیشنهاد قیمت در فایل پیوست ممنوع می باشد. ملاک ارزیابی فراخوان گران بر اساس قیمت پیشنهادی درج شده در سیستم می باشد و فایل پیوست شامل مدارک مورد نیاز دستگاه فراخوان گزار است.)

تذکرات :

۱- به پیشنهادات فاقد سپرده ، کمتر از ۵ درصد و یا غیر از سپرده های مشخص شده، مبهم، مخدوش و یا تحویل شده در خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲-واگذاری اراضی **صنعتی** به برنده آگهی بصورت انعقاد قرارداد اجاره خواهد بود.

۳- برنده آگهی موظفند حداکثر ظرف مدت **۵۵** روز کاری، جهت پرداخت مبلغ نقدی به اداره درآمد و هزینه‌های عملیاتی اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی مراجعه نموده و تصویر فیش واریزی وجه قرارداد را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. لازم است برنده مزایده اصل فیش پرداختی را به امور مالی اداره کل تسلیم نمایند. تکمیل مراحل تا ثبت نهایی قرارداد می بایست در سامانه ستاد صورت پذیرد. عدم پرداخت بهاء ملک در مهلت مقرر به منزله انصراف از خرید تلقی و مورد فراخوان به برندگان دوم با رعایت مقررات مربوطه واگذار می گردد، که در اینصورت سپرده تودیعی به نفع اداره کل ضبط و متقاضی هیچگونه ادعایی نخواهد داشت.

۴-کلیه هزینه های متعلقه شامل نقل و انتقال، هزینه آماده سازی، عوارض و مالیات متعلقه و غیره کلاً به عهده برنده فراخوان می باشد.

۵- بازگشایی پاکات رأس **ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹** در محل اداره کل انجام خواهد شد.

۶-کسانی که مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری می باشند حق شرکت در فراخوان را ندارند.%شناسه آگهی : ۲۰۱۴۲۶۶

مشخصات زمین صنعتی شهر سرایان

کاربری	شماره پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	مبلغ کل اجاره سالیانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت درفراخوان (۵٪) (ریال)	آدرس ملک	توضیحات
صنعتی	قسمتی از پلاک ۸۰۶ فرعی از ۱۸۹ اصلی بخش ۲ شهرستان سرایان	۱۵۰۲۳٫۸۳	۹۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۱۰۰,۰۰۰	سرایان - شهرک صنعتی (به شرح کروکی موجود در اسناد فراخوان)	متقاضی می بایست موافقت نامه اصولی از مرجع ذیربط ارائه نماید.

آدرس دریافت و ارسال مدارک : بلوار شهید آوینی - میدان راه و شهرسازی - اداره کل راه و شهرسازی استان خراسان جنوبی - ساختمان مرکزی - کد پستی ۹۷۱۷۴۳۴۷۵۷

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان جنوبی